

Project : Heilig Hart kerk Breda

Opdrachtgever : Woonzorg Nederland

Projectnr. : M19 428

Kenmerk : WS/WS/M19 428.807

Datum : 11 juni 2020

Onderwerp : Gasaansluiting Heilig Hart Kerk Breda.

Inleiding

In de Heilig Hart Kerk, gelegen aan de Baronielaan in Breda, worden 20 woningen gerealiseerd.

Vanwege de monumentale status, alsmede om de authentieke elementen in het zicht te houden, is het niet wenselijk om de buitengevels van de kerk te voorzien van isolatie. Gevolg hiervan is dat enkel een hoogtemperatuur verwarmingssysteem geschikt is om in de woningen een comfortabel binnenklimaat te realiseren.

Een hoogtemperatuursysteem betekent op dit moment nog dat als verwarmingssysteem een gasketel wordt toegepast. Duurzame technieken als warmtepompen functioneren momenteel rendabel als laagtemperatuursysteem en zijn derhalve niet geschikt.

Gasaansluiting

Sinds 1 juli 2018 is het, in het kader van de Wet Voortgang EnergieTransitie, in basis niet meer toegestaan om bij nieuwbouw een gasaansluiting te realiseren. Dit geldt enkel voor de kleinere aansluitingen met een capaciteit tot en met 40 m³/uur.

Voor bestaande gebouwen is het nog steeds mogelijk een nieuwe gasaansluiting aan te vragen en geldt de aansluitplicht. Er zijn uitzonderingen op deze regel, die in het register van ACM zijn opgenomen. De uitzonderingen zijn wijken die als 'gasloos' zijn aangemerkt. Dit zijn wijken waar een warmtenet aanwezig is of wordt gerealiseerd. Als een wijk in een warmtegebied ligt, en dit is voor 2018 al zodanig aangemerkt, wordt ook geen gasaansluiting gerealiseerd.

Aangezien deze wijk niet als zodanig is aangemerkt door de gemeente Breda, hebben de NUTS partijen de verplichting om de nieuwe woningen te voorzien van een gasaansluiting. Enexis heeft dan ook alle medewerking verleend om te komen tot een goed ontwerp.