

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5472715
Aanvraagnaam	gebruiksvergunning nieuwbouw MarkenHaven
Uw referentiecode	170075

Ingediend op	19-10-2020
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	bouw van 100 zorgwooneenheden (in 10 woongroepen) met aanvullende gemeenschappelijke voorzieningen voor Stichting Atlant.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	7361TC
Huisnummer	1
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kuiltjesweg
Plaatsnaam	Beekbergen
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het gaat om een zorgterrein van Atlant waar al meerdere zorggebouwen gevestigd zijn.
----------------------------------	--

Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk Marken Haven

3 Locatie

Postcode 7361TC

Huisnummer 1

Huisletter A

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Kuiltjesweg

Plaatsnaam Beekbergen

Kadastrale aanduiding -

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk? 3

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2? 6502

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm? 67

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd? 200

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-04-2022

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname

Bij een beschikbare bouwtijd van 14 maanden en start in januari 2021 zou dat ongeveer maart/april 2022 worden. We hebben nu een aanname gedaan van in gebruikname

Gaat het om seizoensgebonden gebruik?

☐ Ja
☒ Nee

Is het gebruik tijdelijk?

☐ Ja
☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?

Het gaat om een woonzorggebouw met groepswoningen met 24-uurs zorg.
Er zijn 10 woongroepen met 10 bewoners.

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?

Naast de groepswoningen zijn er ondersteunende functies ten behoeve van de bewoners, activiteitenruimte, behandelruimtes, kantoren, spoelruimtes, bergingen etc.

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/bezoekers
1.	kerstmarkt binnen en buiten)	1	130
2.	feestavond / gezellige bijeenkomst	6	110
3.	kerstdiner	10	30
4.	zomermarkt (buiten)	1	110
5.			
6.			

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

☒ Brandmeldinstallatie
☐ Andere brandveiligheidsinstallaties
☐ Er zijn geen installaties aanwezig

Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?

☐ Nee
☒ Ja, naar de brandweer
☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?

☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders)
☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders)
☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

Er is ook noodverlichting aanwezig en een ontruimingsalarminstallatie (geïntegreerd in brandmeldinstallatie)

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
9_00_Gebruiksvergunning_begane_grond_pdf	TO.9.00 Gebruiksvergunning begane grond.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	2020-10-19	In behandeling
Gebruiksvergunning_- eerste_verdieping_pdf	TO.9.01 Gebruiksvergunning eerste verdieping.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	2020-10-19	In behandeling
Gebruiksvergunning_- tweede_verdieping_pdf	TO.9.02 Gebruiksvergunning tweede verdieping.pdf	Plattegrond brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik	2020-10-19	In behandeling