

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5526299
Aanvraagnaam	Aanvraag Dakopbouw De Dorsvloer 5
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-10-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	HSB dakopbouw hoekwoning Apeldoorn middels prefab elementen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-Constructieberekening hoofdconstructeur -Technische uitwerking HSB dak en gevel elementen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	bestemmingsplan

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7335LS
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Dorsvloer
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

in 2018 is er een vooroverleg geweest voor dit project, het kon goedgekeurd worden mits het materiaalgebruik gelijk zou zijn aan de bestaande bouw. Kosten technisch was dit niet haalbaar (duurder systeem). Bij nader inzien en heroverweging, gezinsuitbreiding en het mooie plekje zijn de stukken hier op aangepast en is kleur en materiaalgebruik aangepast op de bestaande bebouwing.
In verband met het feit dat er met prefab onderdelen gewerkt gaat worden is de technische uitwerking van de elementen en zijn de details van de constructieberekening nog niet beschikbaar. de Technische haalbaarheid is uiteraard wel vooraf getoetst.
constructieberekeningen en uitvoeringstekeningen zullen voor aanvang werkzaamheden worden aangedragen in olo.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

117

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

151

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

304

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

392

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

151

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

141

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	spachtel stucwerk	blauw
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	steenstrips/stucwerk	rood/blauw
- Borstweringen		
- Voegwerk	platvol iets verdiep	grijs
Kozijnen	hout	grijs
- Ramen	hout	licht grijs
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	bitumen	wit

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

kleur en materiaal gebruik conform bestaande bouw.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ning_bouwaanvraag_dakopbouw_15_10_20_pdf	Tekening bouwaanvraag dakopbouw 15.10.20.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2020-10-15	In behandeling