



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor o.a. Westmadeweg, Hertogin Maria de Rijkelaan, Markgraafaan, Gravin Gevalaan (project De Heeren van Vroondaal fase 3)

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 10 juli 2020 hebben wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], om een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van in- of uitritten aan onder andere de Westmadeweg, de Hertogin Maria de Rijkelaan, de Markgraafaan, de Gravin Gevalaan (project De Heeren van Vroondaal fase 3).

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Uitweg' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage waarin per activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

**Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2:84 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van de uitwegen.**

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Teamhoofd WABO Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

**Uw brief van**

-

**Ons kenmerk**

202011783/7745942

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

zie documentenlijst

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

202011783/7745942

Deze omgevingsvergunning treedt op grond van het bepaalde in artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking op de dag na de bekendmaking ervan.

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

202011783/7745942

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U hebt hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar.  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

### **Beoordeling activiteit uitweg**

De aanvrager wil in- of uitritten realiseren aan onder andere de Westmadeweg, de Hertogin Maria de Rijkelaan, de Markgraafaan, de Gravin Gevalaan (project De Heeren van Vroondaal fase 3).

### **Toetsingskader**

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit uitweg wordt ingevolgde artikel 2.2. lid 1 onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2:84 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag beoordeeld op de bruikbaarheid van de weg, het veilig en doelmatig gebruik van de weg, de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving en de bescherming van groenvoorzieningen van de omgeving.

De ACOR toetst aan de weigeringsgrond 'de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving' Wij stellen vast dat de omgeving waarvoor de aanvraag is ingediend niet in een beschermd stadsgezicht is gelegen. Om die reden is een advies van de ACOR voor de beoordeling van de activiteit 'Uitweg' niet vereist.

Daarnaast stellen wij vast dat genoemde activiteit geen gevolgen heeft voor houtopstanden of voor andere groenvoorzieningen in de directe omgeving van de geprojecteerde uitweg. Om die reden is een advies van de groenbeheerder voor de beoordeling van de activiteit "Uitweg" niet vereist.

Tenslotte stellen wij vast dat genoemde activiteit geen gevolgen heeft voor de bruikbaarheid van de weg. Om die reden is een advies van de afdeling Mobiliteit voor de beoordeling van de activiteit "Uitweg" niet vereist.

### **Ingewonnen adviezen**

#### **Ingewonnen advies van de wegbeheerder**

De wegbeheerder toetst aan de weigeringsgrond "het veilig en doelmatig gebruik van de weg". De wegbeheerder gaat akkoord met het aanleggen van de uitwegen. De bruikbaarheid van de weg en de veiligheid en doelmatigheid daarvan worden door de uitwegen niet nadelig beïnvloed. De aanvraag voldoet aan het gestelde dat in het Handboek Openbare Ruimte van de gemeente wordt gevraagd voor het inrichten van inritten.

Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag om een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

### **Eindoordeel activiteit uitweg**

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en de ingewonnen adviezen bestaat er **geen** bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het aanleggen van de uitwegen.

**Met betrekking tot deze activiteit vragen wij uw aandacht voor de volgende voorschriften en bepalingen:**

**Certificering aannemer**

De werkzaamheden aan het gedeelte van de uitweg op gemeentegrond dienen op kosten van de aanvrager door een ISO9001 gecertificeerde aannemer in de wegenbouw uitgevoerd te worden aan de hand van een door de wegbeheerder van het betreffende Stadsdeel van de Dienst Publiekszaken, goedgekeurde werktekening. De wegbeheerder is bereikbaar via het gratis telefoonnummer 14070 van het Klant contactcentrum.

**Aanleggen van de uitweg**

De uitwegen dient volgens de richtlijnen Handboek openbare ruimte gerealiseerd te worden. De stoeptegels in het trottoir over de gehele breedte van de uitweg moeten minimaal 8 cm dik zijn. De aansluiting van de elementenverharding van de uitweg op asfalt dient volgens richtlijnen **Handboek openbare ruimte van de Gemeente Den Haag** uitgevoerd te worden. De stoeptegels en de oprijbanden dienen van dezelfde soort en kleurstelling te zijn als reeds aanwezige bestrating.

**Verder wijzen wij u erop:**

**(Ver)plaatsing kolk**

De verplaatsing van een straatkolk of plaatsing van een platte kolk of wijzigingen in de hemelwaterafvoer kan alleen in opdracht van en op kosten van de aanvrager in overleg met de Dienst Stadsbeheer, afdeling Riolering en Waterbeheersing uitgevoerd worden. U kunt daarvoor contact opnemen met de afdeling Riolering & Waterbeheersing van de Gemeente Den Haag [rioleringenwaterbeheersing@denhaag.nl](mailto:rioleringenwaterbeheersing@denhaag.nl)

**Verplaatsing openbare verlichting**

De verplaatsing van openbare verlichting mag alleen uitgevoerd worden door City Tec in opdracht van en op kosten van aanvrager in overleg met de wegbeheerder van het betreffende stadsdeel en de afdeling VM/OVL van de Dienst Stadsbeheer.

**Aanleggen door Gemeentelijk Veeg- en Straatbedrijf**

Indien gewenst kan op kosten van de aanvrager voor het aanleggen van de uitwegen gebruik worden gemaakt van het Gemeentelijk Veeg- en Straatbedrijf. Een offerte kan aangevraagd worden via [werkvoorbereiding.vsbdh@denhaag.nl](mailto:werkvoorbereiding.vsbdh@denhaag.nl)

**Overige toestemmingen**

De vergunninghouder dient zelf zorg te dragen voor mogelijke overige privaatrechtelijke instemmingen en publiekrechtelijke toestemmingen en vergunningen die samenhangen met de in deze omgevingsvergunning verleende activiteit uitweg.

**Ter kennisneming**

Tijdens de uitvoering van de vergunde activiteit(en), dient dit besluit te allen tijde op verzoek van een opsporingsambtenaar/toezichthouder of de gemeentelijk groenbeheerder direct getoond te worden.

## **Documentenlijst Besluit (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:202011783

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het realiseren van in- of uitritten Westmadeweg, Hertogin Maria de Rijkelaan, Markgraafaan, Gravin Gevalaan (project De Heeren van Vroondaal fase 3)

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 16-10-2020

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7745942.out.pdf

Documentid: 35153716

Bestandsgrootte: 0,08