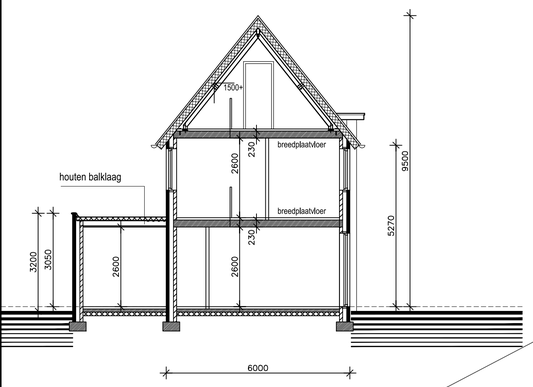
RENVOOI MATERIALEN.
dak : dakpannen, OVH kleur antraciet.
gevels : baksteen, rood-bruin genuanceerd.
kozijnen en ramen.: kunststof, kleur wit
deuren : kunststof , accentkleur
gevels berging : verduurzaamd hout , houtkleur.
accenten gevels : keimen, gebroken wit.

OPMERKINGEN BOUWBESLUIT 2012:
- Voorschrift nieuwbouw-woningen thermische isolatie.
- daken: Rc=6,0m2k/w
- gevels: Rc=4,5m2k/w
- vloeren: Rc=3,5m2k/w
- HR ++ isolerende beglazing U=1,1

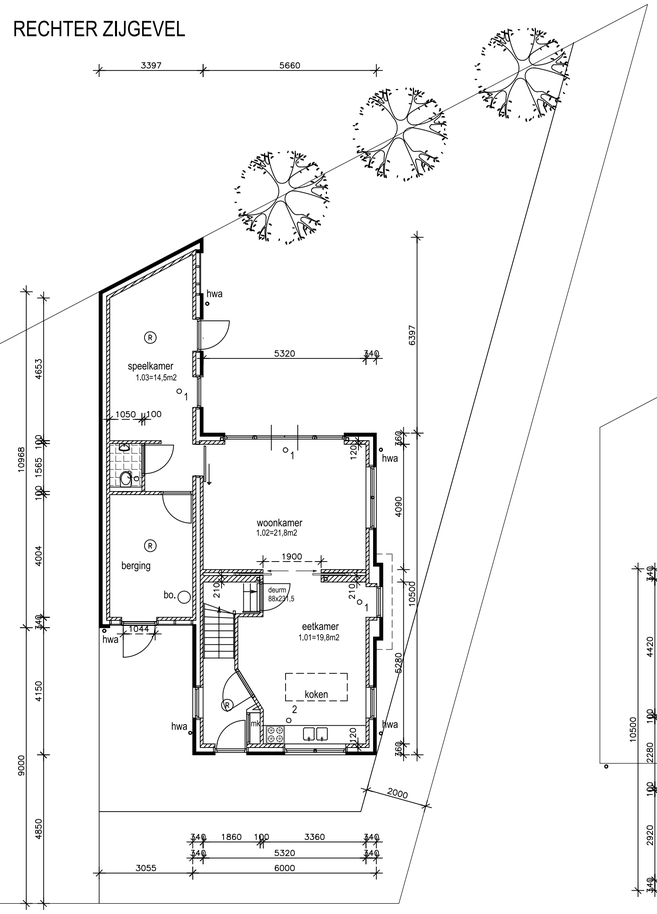
Opmerking: alle beglazing vanaf 85+ verdiepingspeil = veiligheidsglas.
Opmerking: opstelling keuken en badkamer is indicatief.

VOORGEVEL



DOORSNEDE A

RECHTER ZIJGEVEL



PLATTEGROND

Maatvoering in het werk controleren.

ACHTERGEVEL

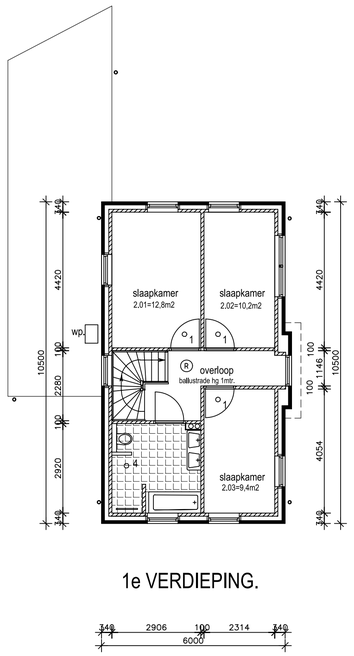
ROOKMELDERS:
- Niet ioniserende rookmelders volgens NEN 2555.
- Aangesloten op lichtnet als aangegeven op tekening e.e.a. voorzien van goedgekeurd keurmerk.

Opmerking :
Alle maatvoering volgens nader te verstrekken werktekeningen met uitgebreide maatvoering

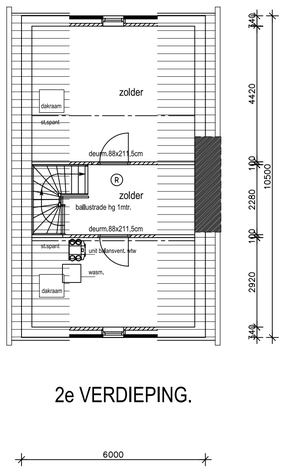
Zonnepanelen :
op platte daken ,aantal nader te bepalen

ALGEMENE OPMERKINGEN:
- Alle ramen en deuren voorzien van isolerende beglazing HR++ U=1,1W/m2K.
- Alle buitenkozijnen volgens nader te overleggen maatvoeringstekening.
- De glasdikte moet voldoen aan de NPR 2608.
- voor geluidwering zie berekening geluidrapport .
- Alle binnendeuren van de begane grond en 1e verdieping 930 x 2315mm, tenzij anders vermeld.
- Plaats meterkast in overleg met installateur en ter goedkeuring aan nutsbedrijven voorleggen.
- De bovenkant van de onderdorpels van de buitendeuren maximaal 20mm boven de afgewerkte vloer of het aansluitende terrein.
- De bovenkant van de binnendorpels gelijk met bovenkant afgewerkte vloer.
- alle binnendeuren 20mm van afgewerkte vloer vrijhouden, in verband met volumestromen ventilatie.
- De trap op de looplijn een aantrede van minimaal 220mm en een optrede van maximaal 188mm.
- De trappen voorzien van een leuning met een hoogte van 1000mm t.o.v. voorzijde trede.
- Balustraden en hekwerken 1000mm hoog t.o.v. de afgewerkte vloer.
- Openingen in balustraden en hekwerken maximaal 100mm, geen opstapmogenlijkheden aanwezig.
- De meterkast moet voldoen aan NEN 2768.
- De elektriciteitsinstallatie moet voldoen aan NEN 1010.
- De waterinstallatie moet voldoen aan NEN 1006 algemene voorschriften drinkwaterinstallatie.
- De stallen balken in de vloer 60 minuten brandwerend bekleden.
- warmtepomp installatie
  Type en capaciteit nader te bepalen aan de hand van transmissieberekening.
- Alle draaiende delen van de buitenkozijnen volgens NEN 5096 betreffende de eis van 3 minuten inbraakwerend.
- Hang- en sluitwerk aanbrengen volgens SKG**R.
- Geattesteerde gevelelementen dienen te worden toegepast.
- Wandtegels in toilet en badkamer tot plafondhoogte.
- Weren van ratten en muizen: geen gevelopeningen >10mm
- Dilataties gevelmetselwerk volgens opgave steenleverancier.

bo = boiler
wp= warmtepomp (LWW warmtepomp)
zie specificatie EP berekening

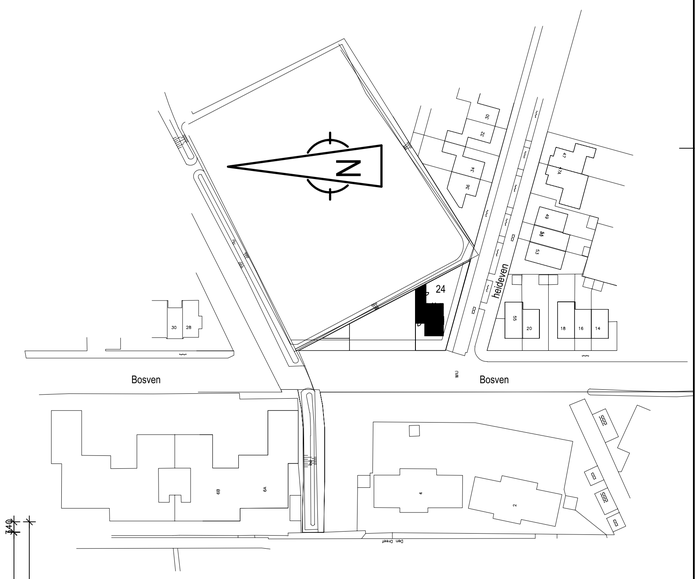


1e VERDIEPING.



2e VERDIEPING.

LINKER ZIJGEVEL



SITUATIE GEMEENTE DEURNE.

Schaal 1 : 1000
Sectie:
Nummer:

Giel Vervoort

GIEL VERVOORT
bouwkundig tekenbureau

bouwkundig tekenbureau

Giel Vervoort ontwerp bouwbesluit energieprestatieadvies tekenwerk

Opdrachtgever:

Project: Bouwplan woonhuis te Deurne Bosven 24 BP. de Rijtse vennen.
Onderdeel: Bestektekening bestaande situatie .

Getekend: GV.
Schaal: 1 a 100.
Datum: laatste datum : 13-10-2020

Werk nr: 19119
Tekening nr: 01B