

Watervergunning Keur waterschap Vechtstromen

Datum: 15 oktober 2020

Kenmerk: Z-2029569/20090174

Het dagelijks bestuur heeft op 29 september 2020 een aanvraag van u ontvangen voor een vergunning voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. Hierop is de Keur waterschap Vechtstromen van toepassing.

De aanvraag betreft de nieuwbouw van een bouw- en tuinmarkt met afhaalcentrum en parkeerplaatsen langs de waterloop WL01265 (afvoervak AV01007), ter plaatse van de percelen kadastraal bekend gemeente Ambt-Almelo, sectie G, nummers 2926 en 5112.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht en de vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur om:

op grond van artikel 3.2, lid 1, onder a. van de Keur waterschap Vechtstromen aan Hornbach Real Estate Almelo B.V. te Houten vergunning te verlenen voor het uitvoeren van werkzaamheden langs de waterloop WL01265 t.b.v. de nieuwbouw van een bouw- en tuinmarkt met afhaalcentrum en parkeerplaatsen. De werken worden uitgevoerd volgens de bij de aanvraag ingediende tekeningen.

De aanvraag onderdeel uit te laten maken van de vergunning.

Voorschriften

Aan dit besluit worden de volgende voorschriften verbonden.

Voorschriften algemeen

1. Tenminste één week voordat met de uitvoering van de werkzaamheden wordt begonnen, dient u de datum van aanvang van de werkzaamheden te melden aan de met het toezicht belaste medewerker André Aanstoot op 06-29560729. Tenzij hierna anders wordt bepaald moeten de werken overeenkomstig de aanvraag worden uitgevoerd met en volgens nadere aanwijzingen van deze medewerker.
2. Een exemplaar van de vergunning dient bij de uitvoering van het werk aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde ambtenaar.
3. Het waterschap is niet verantwoordelijk en/of aansprakelijk voor schade toegebracht aan derden, die voortvloeit uit de aanwezigheid dan wel het gebruik van de door de houder van de vergunning aangebrachte voorzieningen.
4. Alle schade veroorzaakt door het maken en het gebruik van de waterstaatswerken en de daarbij behorende werken, dient door u binnen een door het waterschap te bepalen redelijke termijn te worden hersteld.
5. Er dient voor te worden gezorgd dat de waterafvoer en het onderhoud aan het waterstaatswerk ongehinderd kan plaatsvinden.
6. De vergunninghouder heeft ontvangstplicht van het eventueel daarbij vrijkomende maaisel of bagger.

Voorschriften kabel- en leidingwerkzaamheden

7. De kabel/leiding dient evenwijdig aan het oppervlaktewaterlichaam te worden aangelegd niet minder dan 1 meter uit de insteek.
8. De kabel/leiding dient tenminste 1 meter gronddekking te hebben.
9. Alle grondroeringen die bij het aanbrengen van de werken worden gedaan, moeten:
 - mechanisch worden verdicht in lagen van maximaal 0,30 meter;
 - worden ingezaaid met bermmengsel B3.
10. Wanneer de/het werk(en) wordt/worden vernieuwd, gewijzigd of opgeruimd, dient u het waterschap daarvan schriftelijk in kennis te stellen.

Voorschriften beplanting

11. Bomen/beplanting mogen niet dichterbij dan 3 meter uit de boveninsteek aan de linker oever van de waterloop te worden aangebracht.
12. Er dient er voor te worden gezorgd dat de waterafvoer en het onderhoud aan de waterloop ongehinderd kan plaatsvinden.
13. Wordt de beplanting verwijderd, dan moet het waterschap hiervan vooraf schriftelijk in kennis worden gesteld.

Voorschriften hekwerk

14. Op het draaihek dient een standaardslot (zoals in gebruik bij het waterschap) te worden aangebracht.
15. Wanneer het hekwerk wordt vernieuwd, gewijzigd of opgeruimd, dient u het waterschap daarvan schriftelijk in kennis te stellen.

Voorschriften uitmondingen

16. De uitmonding van de buis moeten gelijk met het talud van de waterloop worden afgeschuind.
17. Er moeten voorzieningen worden getroffen om uitspoeling van het talud ter plaatse van de uitmonding van de buis te voorkomen.
18. De gegraven sleuven in de onderhoudsberm en in het talud van de waterloop dienen met de ontgraven grond te worden aangevuld. Deze grond moet in lagen van 30 cm met een verdichtingsapparaat worden verdicht.
19. Wanneer de uitwateringsbuis wordt vernieuwd, gewijzigd of opgeruimd, dient u het waterschap daarvan schriftelijk in kennis te stellen.
20. De voorziening dient minimaal 0,50 meter onder maaiveld te worden aangelegd.
21. Eventueel langs de watergang aanwezige beschoeiingdelen mogen niet verwijderd worden. De doorvoer in de beschoeiing moet beperkt blijven tot de uitwendige diameter van de buis.

Voorschriften bouwwerk / verharding

22. Het bouwwerk/verharding dient te worden gerealiseerd zoals is weergegeven op de bij de aanvraag bijgevoegde tekening met kenmerk A4.101.
- 23.** Indien hemelwater afkomstig van dak en/of erfverharding wordt geloosd in de waterloop, dient hiervoor een voorziening gemaakt te worden. Deze moet zodanig worden uitgevoerd, dat geen inspoeling van grond in de waterloop en uitspoeling van het talud plaatsvinden. Een hemelwater-afvoerbuisc dient aan de uitmondingszijde gelijk met het talud te worden afgeschuind.
24. Wanneer het bouwwerk wordt vernieuwd, gewijzigd of opgeruimd, dient u het waterschap daarvan schriftelijk in kennis te stellen.
25. Alle grondroeringen die bij het aanbrengen van de werken worden gedaan, moeten worden ingezaaid met een bermmengsel.

Overwegingen

Het besluit is getoetst aan:

- de Waterwet;
- de Keur van waterschap Vechtstromen;
- de Beleidsregels waterkwantiteit Keur waterschap Vechtstromen.

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning. Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het bevoegd gezag zich volgens het toetsingskader op de effecten van uw initiatief op beperking van de doorstroming van de waterloop.

De waterhuishoudkundige belangen die beschermd worden door de Keur waterschap Vechtstromen en de Beleidsregels kwantiteit Keur waterschap Vechtstromen, zijn afgewogen tegen het belang van de vergunninghouder bij het verkrijgen van de vergunning.

Uit deze belangenafweging is gebleken dat met inachtneming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.

Conclusie

De nieuwbouw en de daarvoor uit te voeren werken langs de betreffende waterloop belemmeren het beheer en onderhoud van de waterloop niet en hebben geen verdere negatieve invloed op het watersysteem. Daarmee voldoet uw aanvraag aan de Waterwet, de Keur waterschap Vechtstromen en de beleidsregels Keur en bestaat geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Hoogachtend,
het dagelijks bestuur van waterschap Vechtstromen,
namens deze,

D. Santing, teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden bezwaar maken bij het dagelijks bestuur van het waterschap Vechtstromen, Postbus 5006, 7600 GA Almelo.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wie een bezwaarschrift indient, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dit vereist. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kan worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle.

Bijlage: Keur en Beleidsregels waterkwantiteit Keur waterschap Vechtstromen

Keur waterschap Vechtstromen

De volgende artikelen van de Keur waterschap Vechtstromen zijn van toepassing:

Artikel 3.2, lid 1, sub a

Het is verboden zonder watervergunning van het bestuur gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de waterhuishoudkundige functie(s), daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan of liggen.

Beleidsregels waterkwantiteit Keur waterschap Vechtstromen

Toetsingscriteria kabels

Algemeen

1. Kabels en leidingen die een oppervlaktewaterlichaam kruisen moeten dat oppervlaktewaterlichaam bij voorkeur haaks kruisen.
2. Bij kabels leidingen in de lengte richting langs een oppervlaktewaterlichaam dient de afstand tot de insteek zo groot mogelijk, doch minimaal 1,00 meter te zijn.
3. Langs een meanderend oppervlaktewaterlichaam mag in de lengte richting geen kabel of leiding worden gelegd.
4. De kabel of leiding mag geen belemmering vormen voor toekomstige, vastgestelde plannen van het waterschap.

Normen

5. De afstand vanaf de bovenkant van de kabel/ leiding tot aan de bodem (leggerprofiel) van het oppervlaktewaterlichaam dient minimaal 1,00 meter te bedragen.
6. Voor kruisingen onder een oppervlaktewaterlichaam, dat is aangewezen als vaarweg dient de afstand tussen de bovenkant van de kabel/leiding tot aan de bodem (leggerprofiel) van het oppervlaktewaterlichaam minimaal 4,00 meter te bedragen.

Doorstroming

7. Tijdens de uitvoering van de werken dient de waterafvoer te allen tijde te zijn gegarandeerd

Toetsingscriteria beplanting

Algemeen

1. Voor de instandhouding van de oppervlaktewaterlichamen is het noodzakelijk, dat deze bereikbaar zijn en blijven voor onderhoudsmaterieel. Elk oppervlaktewaterlichaam dient tenminste vanaf één of beide zijden onderhouden te kunnen worden en er dient ruimte te zijn om specie en maaisel te ontvangen die tot onderhoud van dat oppervlaktewaterlichaam wordt verwijderd.
2. Aan te leggen beplanting mag geen belemmering vormen voor toekomstige, vastgestelde plannen van het waterschap.

Doorstroming en waterberging

3. Het doorstromingsprofiel van het oppervlaktewaterlichaam mag door het aanbrengen van beplanting niet worden belemmerd. Buiten het doorstromingsprofiel mag beplanting worden aangebracht. In de watervergunning worden hiervoor voorschriften opgenomen.

Onderhoud

4. Oppervlaktewaterlichamen moeten goed bereikbaar blijven voor onderhoud.

5. Om de bereikbaarheid van peil regulerende kunstwerken en gemalen te verzekeren, mag in de beschermingszone geen beplanting worden geplaatst binnen 10 meter van stuwen en gemalen, gemeten in zowel boven- als benedenstroomse richting langs het oppervlaktewaterlichaam.

Stabiliteit

6. Wanneer de beplanting een negatieve invloed heeft of krijgt op de stabiliteit van het talud, wordt deze niet toegestaan.

Ecologie

7. De beplanting mag geen ecologisch nadelig effect hebben op het oppervlaktewater. Zo is de aanleg van exotische planten niet toegestaan.

Toetsingscriteria Hekwerk

Algemeen

1. De afrastering/het hekwerk mag geen belemmering vormen voor toekomstige, vastgestelde plannen van het waterschap.

Beschermingszone

2. Een oppervlaktewaterlichaam moet altijd voor onderhoud en inspecties aan beide zijden bereikbaar blijven. Onderhoudspaden langs waterlopen in eigendom bij de beheerder zijn aangekocht met als doel om onderhoudswerkzaamheden op de meest efficiënte en effectieve manier uit te voeren van(af) dit onderhoudspad. Afrastering/hekwerk wordt op deze onderhoudspaden zo veel mogelijk geweigerd.
Vergunningen voor het plaatsen van afrastering/hekwerk aan één zijde van het oppervlaktewaterlichaam is mogelijk mits:
 - er geen sprake is van een onderhoudspad in eigendom bij de beheerder
 - het oppervlaktewaterlichaam vanaf de andere zijde goed kan worden onderhouden
 - aan de zijde van het te plaatsen werk nog altijd een vrije strook met een breedte van minimaal 1,00 meter aanwezig is.

Meanderzone

3. afrastering/hekwerk in een meanderzone is alleen toegestaan op voldoende grote afstand van het oppervlaktewaterlichaam indien deze redelijkerwijs niet buiten de meanderzone gerealiseerd kan worden en verwacht mag worden dat meandering ook in de toekomst niet gehinderd wordt.
4. In de vergunning kan voorgeschreven worden dat afrastering/hekwerk niet tegen meandering worden beschermd.

Toetsingscriteria uitmondingen

Doorstroming en berging

1. De afvoercapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam mag als gevolg van de lozing niet worden belemmerd of verslechterd.
2. Een permanente uitstroomvoorziening en bijbehorende constructies dienen buiten het natte profiel van het oppervlaktewaterlichaam te worden aangebracht.

Onderhoud

3. Een permanente lozingsvoorziening met bijbehorende werken dient zodanig te zijn ontworpen dat de beschermingszone/onderhoudsstrook vrij bereikbaar en vrij van obstakels blijft ten behoeve van het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam.

Stabiliteit

4. Ter plaatse van het lozingspunt moeten waar nodig het talud en/of de bodem en het tegenover gelegen talud tegen instabiliteit, afkalving en erosie worden beschermd.

Ecologie

5. Het toegenomen afvoerdebiet mag in oppervlaktewaterlichamen met de functie natuur geen nadelige gevolgen hebben op de ecologische kwaliteit.

*Toetsingscriteria werken algemeen***Algemeen**

8. Met uitzondering van bruggen en duikers worden bouwwerken in of op oppervlaktewaterlichamen (inclusief onderhoudsstroken) niet toegestaan.
9. Het werk mag geen belemmering vormen voor toekomstige, vastgestelde plannen van het waterschap.

Beschermingszone

10. Nieuw aan te leggen werken dienen zodanig te worden gefundeerd dat deze geen invloed uitoefenen op bodem en taluds van het oppervlaktewaterlichaam.
11. Een oppervlaktewaterlichaam moet altijd voor onderhoud en inspecties aan beide zijden bereikbaar blijven. Vergunningen voor het plaatsen van werken aan een zijde van het oppervlaktewaterlichaam zijn mogelijk mits:
 - het oppervlaktewaterlichaam vanaf de andere zijde goed kan worden onderhouden;
 - aan de zijde van het geplande werk nog altijd een vrije strook met een breedte van minimaal 1,00 meter aanwezig is.

Meanderzone

12. Bouwwerken en duurzame obstakels in een meanderzone zijn alleen toegestaan aan de rand van of op voldoende grote afstand van het oppervlaktewaterlichaam indien deze redelijkerwijs niet buiten de meanderzone gerealiseerd kan worden en verwacht mag worden dat meandering ook in de toekomst (binnen de technische levensduur van het bouwwerk) niet gehinderd wordt.
13. In de vergunning kan worden voorgeschreven dat obstakels en bouwwerken niet tegen meandering worden beschermd.