

WATERVERGUNNING

2020-020464/D2020-10-003160



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 14 oktober 2020
Datum aanvraag: 8 september 2020
OLO nummer:
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvrager: Zuidgeest Delfgauw BV, Kooltuin 8, 2645AX Delfgauw
Gemachtigde: Zuidgeest, Kooltuin 8, 2645AX Delfgauw
Locatie activiteit: Kooltuin, Delfgauw
Betreft: graven en dempen

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Uit handhaving is gebleken dat er sprake is van een illegale demping, omdat er een nieuwe beschoeiing vóór de oorspronkelijke is geplaatst. Deze vergunning moet de illegale demping, middels het graven van vervangend oppervlaktewater in hetzelfde peilgebied, legaliseren.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Het dempen- en het graven van oppervlaktewater is zonder vergunning niet mogelijk, omdat het volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland verboden is om zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.

Daarnaast is het volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland verboden om zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

De realisatie van de beschoeiing valt onder de Algemene Regels behorende bij de Keur en maakt om die reden geen onderdeel uit van deze vergunning.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Beleidsregels Dempen en graven van maart 2019;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De illegale demping kan met het graven van vervangend oppervlaktewater gelegaliseerd worden, omdat de watergang die gedempt is, ondanks de versmalling nog steeds kan voldoen aan de minimale leggermaat.

Met het verbreden van het oostelijke deel van de zuidelijke watergang wordt ruimschoots voldaan aan de benodigde watercompensatie.

De aangevraagde activiteiten voldoen daarmee aan het beleid, er is geen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd. (In dit geval is de demping al uitgevoerd).
2. Het te verbreden oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 4,75 m. (oostelijke deel tot T-splitsing)
Lengte	240 m.
Bodembreedte	minimaal 1,6 m
Leggerdiepte	0,3 m is NAP -2,4 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -2,1 m

3. Er moet ten minste 60 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 17 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Het surplus van 43 m² mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied. Voor het inzetten van dit surplus is een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.
5. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1,5 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
6. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
7. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
8. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Zuidgeest Delfgauw BV, Kooltuin 8, 2645AX Delfgauw, voor het dempen van een gedeelte van een secundaire watergang en het verbreden van een andere secundaire watergang binnen één peilgebied.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - De email die onderdeel uitmaakt van de aanvraag, d.d. 8 september 2020.
 - Het ongenummerde en ongedateerde fotomateriaal en overige afbeeldingen die onderdeel uitmaken van de aanvraag.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

B.M. van Egmond