



Besluit
Gedeeltelijk verlenen vergunning

De heer/mevrouw S. Wufbain
Hendrikus Avelinghstraat 3
6881 VP VELP

Datum
14 oktober 2020

Zaaknummer
2019-013786

Onderwerp
Wet natuurbescherming -
gebiedsbescherming

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 11

Locatie

Houberg 1 te Lobith

Gemeente

Zevenaar

Activiteit

Realisatie brug en toegangsweg en kap bomen

Geachte heer/mevrouw Wurf bain,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze vergunning.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze vergunning beschreven in de bijlage. Neem alle bijlagen goed door.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

**provincie**
Gelderland

Datum

14 oktober 2020

Zaaknummer

2019-013786

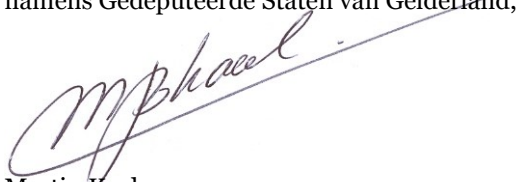
Blad

2 van 11

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [Gelderland.nl](http:// Gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal

Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzage stukken:

03164638, 03278714, 03289276, 03336366

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Kaart projectlocatie

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

BIJLAGE 1

1 Toelichting

1.1 Omschrijving activiteiten

Op 29 november 2019 hebben wij uw aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wet natuurbescherming (Wnb) ontvangen voor de locatie Houberg 1 te Lobith met betrekking tot de realisatie van een toegangsweg en brug. Daarnaast is op 15 juni 2020 een aanvraag voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 4 Wnb (houtopstanden) ingediend en op 2 juli 2020 een aanvraag voor een vergunning in het kader van hoofdstuk 2 Wnb (gebiedsbescherming) met betrekking tot de kap van 1,3 ha zachthoutoibos. Omdat de aangevraagde activiteiten binnen hetzelfde plangebied plaatsvinden, kunnen ze beschouwd worden als één project. Beide activiteiten zijn beoordeeld in onderhavig besluit.

De aanvragen gaan om de toegangsweg en brug, die in 2018 gerealiseerd zijn om de bereikbaarheid van het landgoed te verbeteren en de velling van 1,3 ha aan wilgen in 2015/2016 om onder meer boomsoorten van het hardhoutoibostype (H91EoB) aan te planten. Er dient een vergunning verleend te worden om de noodzakelijke mitigerende maatregelen vast te leggen.

Het projectgebied ligt in het Natura2000-gebied Rijntakken, deelgebied Gelderse Poort.

2 Voorschriften

U bent verplicht om zich aan de volgende voorschriften te houden:

Algemeen

1. Deze vergunning is uitsluitend geldig voor (medewerkers van) de vergunninghouder en voor (rechts)personen die in opdracht van de vergunninghouder handelen. De vergunninghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze vergunning.
2. De (rechts)personen genoemd in het vorige voorschrift zijn volledig op de hoogte van deze vergunning en de voorschriften. Zij kunnen deze voorschriften uitvoeren.
3. De vergunning geldt voor het plangebied op de kaart van bijlage 2.
4. Het door kap aangetaste zachthoutoibos van 1,3 ha dient hersteld te worden. Met de Afdeling Handhaving van de provincie Gelderland dient het herstelplan van de herplant afgestemd te worden.

Datum

14 oktober 2020

Zaaknummer

2019-013786

Blad

4 van 11

5. Er dient aanvullend 125 m² aan zachthoutoibos gerealiseerd te worden, grenzend aan het bestaande zachthoutoibos (habitattype H91EOA), waar de velling van 1,3 ha heeft plaatsgevonden. Deze herplant dient meegenomen te worden in het herstelplan.
6. De herplant van het zachthoutoibos moet uiterlijk 31 maart 2026 gerealiseerd zijn.
7. Wilt u deze vergunning overdragen? U bent verplicht om daar toestemming voor te vragen aan provincie Gelderland. Dien een verzoek in via post@gelderland.nl en vermeld het zaaknummer dat boven deze brief staat: 2019-013786.
8. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

3 Procedure

Op deze vergunningaanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

3.1 Historie vergunningverlening

Voor deze locatie is niet eerder een vergunning of een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) voor de Wet natuurbescherming verleend.

3.2 Soortenbescherming

Dit besluit geldt alleen voor gebiedsbescherming. In de natuurtoets is beschreven dat op 40 m afstand van de toegangsweg een burcht van de bever aanwezig is. De bever ondervindt geen negatieve effecten van de toegangsweg, omdat de burcht vóór de ruimtelijke ingreep op 15 m afstand van een onverharde weg en fietspad gelegen was. De bever is ook na de ingreep waargenomen.

3.3 Houtopstanden

Er is een oppervlakte van 1,3 ha aan wilgen geveld (zie figuur 1). Daarnaast is ten behoeve van de realisatie van de toegangsweg een oppervlakte van 75 m² aan essen gekapt (zie figuur 2). Omdat de houtopstanden beschermd zijn op grond van de Wet natuurbescherming moeten de houtopstanden worden herplant. De herplant moet tevens op grond van hoofdstuk 2 Wnb worden uitgevoerd.

4 Beoordeling

De aanvraag heeft betrekking op verschillende effecten. In de beoordeling wordt eerst ingegaan op de effecten van stikstof. Daarna wordt ingegaan op overige effecten.

4.1 Effecten stikstof

De aangevraagde activiteiten hebben reeds plaatsgevonden, waardoor de mogelijke stikstofeffecten tijdens de aanlegfase niet meer aan de orde zijn. De verwachting is dat er ook in de gebruiksfase geen sprake is van stikstofeffecten, omdat de toegangsweg en brug aangelegd zijn voor een betere bereikbaarheid (eerder alleen toegankelijk over Duits grondgebied, nu ook vanuit Nederland). In een proefberekening met AERIUS Calculator leidde een dagelijks aantal van 50 verkeersbewegingen van licht verkeer niet tot een toename van stikstof. Daarbij beperkt de aanvraag zich tot het (geringe) gebruik van de toegangsweg en zijn er geen activiteiten aangevraagd die een verkeersaantrekkende werking hebben (zoals horeca of winkel).

4.2 Overige effecten

In de aanvraag beschreven natuurwaarden

Habitattypen

De toegangsweg en de gevelde wilgen bevinden zich in habitatype Vochtige alluviale bossen (zachthoutoibossen), H91E0A. Op de Houborg komt zachthoutoibos voor als een mozaïek van verschillende bosstadia met open plekken, open water, ruigten en struwelen over een oppervlakte van ongeveer 16 ha.

Habitatrichtlijnsoorten

Volgende doelstellingssoorten (zie Beheerplan Rijntakken) zijn in het plangebied aangetroffen of zouden aanwezig kunnen zijn:

- Bittervoorn en kleine modderkruiper zijn in het verleden waargenomen in de Oude Rijn op enige afstand van de nieuwe brug. De Oude Rijn vormt geschikt leefgebied voor grote modderkruiper, maar de soort is in het verleden hier niet aangetroffen.
- Kamsalamander is recent waargenomen in de kelder van de boerderij op het landgoed. Het zachthoutoibos kan geschikt winterhabitat voor kamsalamander vormen.
- Er ligt een bewoonde burcht van de bever op ca. 40 m van de nieuwe weg.
- Meervleermuis is de afgelopen jaren niet waargenomen in de omgeving van de toegangsweg en brug. De omgeving vormt wel geschikt leefgebied voor deze soort.

Broedvogels

De volgende soorten zijn de afgelopen jaren in de directe nabijheid waargenomen of kunnen worden verwacht: kleine zwaan, ijsvogel, dodaars, fuut, aalscholver, bergeend, wilde eend, tafeleend, meerkoet en oeverzwaluw.

In de aanvraag beschreven relevante factoren

- oppervlakteverlies;
- versnippering;
- verstoring door licht, geluid of optische verstoring.

In de aanvraag beschreven negatieve effecten van de gevraagde activiteiten, behalve de effecten van stikstof

Beschreven effecten door de realisatie van de toegangsweg en brug

Beschreven oppervlakteverlies/versnippering:

- Een deel van het habitatype zachthoutooibos is verwijderd ten behoeve van de aanleg van de toegangsweg naar de brug. Een strook grond van ca. 5 m breed door het habitatype heen is opgehoogd en voorzien van een klinkerverharding. Het betreft een zeer gering oppervlakteverlies (75 m²) in verhouding tot het aanwezige habitatype in de omgeving van het plangebied. In de bermen ter weerszijden van de weg is linde als laanboom aangeplant. Linde wordt beschouwd als een soort van het habitatype hardhoutooibos. Bij toenemende leeftijd van de linden wordt de kroon omvangrijker en zullen deze over de nieuwe weg heen naar elkaar toe groeien. In de aanvraag wordt gesteld dat de weg een tijdelijke opening in het kronendak van het zachthoutooibos veroorzaakt. Na verloop van enige jaren treedt weer kronensluiting op.
- In de aanvraag wordt gesteld dat het niet waarschijnlijk is dat kamsalamander de Oude Rijn oversteeft om in het gevelde bos te overwinteren, terwijl er voldoende geschikt winterhabitat dichterbij bereikbaar en makkelijker bereikbaar is. Aangenomen kan worden dat aanleg van de toegangsweg en de brug geen negatieve effecten voor kamsalamander hebben opgeleverd.
- Realisatie van de toegangsweg en brug heeft gezorgd voor afname van leefgebied voor bever. Dit betreft vooral de oeverzone van de Oude Rijn ter plekke van de brug, het water onder de brug is passeerbaar voor bever. Gezien het enorme leefgebied van deze soort in de directe omgeving in relatie met de zeer geringe afname van het leefgebied, zal dit geen significant negatieve effecten voor bever opleveren.

Beschreven verstoring door geluid, trillingen of optische verstoring:

- Het gebruik van de nieuwe weg en brug zal mogelijk enige trilling, geluid en optische verstoring voortbrengen. Gezien de geringe verkeersintensiteit over de brug is dit naar verwachting zeer gering, zodat er ook niet of nauwelijks sprake is van een negatief effect op bittervoorn, kleine en grote modderkruiper en broedvogels.
- De beverburcht is al lange tijd zeer dicht (ca. 15 m) nabij de onverharde weg en het fietspad in de Ossenwaard gelegen. Omdat de gerealiseerde brug en weg op 40 m afstand van de beverburcht liggen, wordt verwacht dat aanleg en gebruik van de toegangsweg en de nieuwe brug niet of nauwelijks negatieve effecten opleveren voor bever.

Beschreven effecten door de velling van 1,3 ha aan wilgen

Beschreven oppervlakteverlies:

Er is 1,3 ha van het habitatype zachthoutooibos (H91EOA) omgevormd tot essen-iepenbos (hardhoutooibos, H91EOB). Essen-iepenbos is niet als volwaardig ontwikkeld bostype aanwezig op de Houberg. Wel hebben zich op de wat hogere terreindelen in het wilgenbos soorten van het essen-iepenbos gevestigd, zoals es, esdoorn en zomereik. Ook groene en bruine beuk komen op enkele hoger gelegen locaties als spontaan gevestigde boomsoorten voor, evenals linde, inlandse kers en walnoot.

Om de kwaliteit van de zachthoutooibossen te verbeteren wordt in het beheerplan gekozen voor de ontwikkeling en herkaveling van boskernen met een oppervlakte van minimaal 25 ha. Het zachthoutooibos op de Houberg is met 16 ha kleiner dan de genoemde 25 ha. Ontwikkeling van rietmoeras ten behoeve van moerasvogels in het naastgelegen Erfkamerlingschap, heeft vanwege een sense of urgency in de Rijnstrangen prioriteit boven uitbreiding van het aanwezige ooibos. Kwaliteitsverbetering van het bestaande ooibos door forse uitbreiding tot de gewenste oppervlakte van 25 ha is daarom op de Houberg niet reëel.

Het doel voor het essen-iepenbos is uitbreiding van oppervlakte en verbetering van de kwaliteit. Voor een goede kwaliteit per locatie is een oppervlakte van 20-30 ha bos nodig, waarvan tenminste 15 ha tot het habitatype essen-iepenbos gerekend kan worden. Deze oppervlakte kan niet worden gerealiseerd op de Houberg. Wel kan door aanleg van boomsoorten uit het essen-iepenbos een gradiënt met zachthoutooibos worden gecreëerd. Die gradiënt ontstaat niet wanneer alleen boomsoorten van het zachthoutooibos worden geplant op het gevelde terreindeel. Voor het habitatype essen-iepenbos in de Rijntakken kan de omvorming van het zachthoutooibos naar essen-iepenbos als een enigszins positieve ontwikkeling worden beschouwd. Naar verwachting is er daarom geen sprake van significant negatieve gevolgen.

In de passende beoordeling beschreven significante effecten van de gevraagde activiteiten

Er is volgens de natuurtoets geen sprake van significante effecten op habitatype zachthoutooibossen, omdat door toename van het aantal boomsoorten van het hardhoutooibostype de structuurvariatie voor dit bostype ter plekke toeneemt.

In de aanvraag voorgestelde mitigerende maatregelen

In de aanvraag zijn geen mitigerende maatregelen opgenomen omdat er volgens de aanvrager geen sprake is van significante effecten.

In de aanvraag voorgestelde passende maatregelen

In de aanvraag zijn de volgende maatregelen opgenomen om negatieve (niet significante) effecten te voorkomen:

- *met betrekking tot realisatie toegangsweg*: het aanplanten van laanbomen van linde in de bermen aan weerszijden van de toegangsweg, waarbij na verloop van enige jaren kronensluiting optreedt;

- *met betrekking tot kap 1,3 ha wilgen*: het handhaven van de aanwezige spontane vestiging van o.a. wilgen, zwarte els, meidoorn, Gelderse roos en rode kornoelje welke bijdraagt aan het realiseren van essen-iepenbos.

Beoordeling van de overige effecten van de aanvraag op de instandhoudingsdoelstellingen Rijntakken

Wij onderschrijven **gedeeltelijk** de hierboven beschreven conclusies uit de aanvragen en de daaraan ten grondslag liggende motivaties van de stukken zoals bij de aanvragen gevoegd. Wij stemmen in met de gerealiseerde toegangsweg en brug, maar niet met de omvorming van 1,3 ha zachthoutoibossen (H91EoA) tot essen-iepenbossen (H91EoB). Onze onderbouwing hiervoor is:

Door de uitgevoerde activiteiten is er sprake van oppervlakteverlies van het habitatype zachthoutoibossen (H91EoA). Het habitatype heeft geen uitbreidingsdoelstelling, maar de huidige oppervlakte dient behouden te blijven en de kwaliteit van het bostype verbeterd te worden. Daarnaast betreft het habitatype een prioritair habitatype waardoor het type valt onder een verscherpt beschermingsregiem. Daarmee kan elk negatief effect significant zijn.

In de natuurtoets is aangegeven dat het huidige zachthoutoibos niet voldoet aan de gewenste oppervlakte van minimaal 25 ha, waardoor kwaliteitsverbetering niet gerealiseerd kan worden. Echter hangt de kwaliteit niet alleen af van de omvang. De kwaliteit wordt ook bepaald door de duurzaamheid van het oibos. Gezien het oibos zich vanaf de jaren '60 spontaan heeft ontwikkeld, is het nu ongeveer 60 jaar oud. De ontwikkeltijd voor een kwalitatief hoogwaardig zachthoutoibos beslaat 30 jaar, wat betekent dat het minstens de gewenste leeftijd en daarmee een zekere kwaliteit heeft bereikt.

In de natuurtoets is aangegeven dat de structuurvariatie in het zachthoutoibos versterkt kan worden door de aanplant van boomsoorten die kenmerkend zijn voor het habitatype hardhoutoibossen (H91EoB). Tot op zekere hoogte kan dit bevorderlijk zijn voor de kwaliteitsverbetering, met name wanneer er overgangen gecreëerd kunnen worden naar andere bostypen en naar boszomen of door omvorming van bestaand productiebos.

In de natuurtoets is geconcludeerd dat de omvorming van 1,3 ha aan zachthoutoibos naar hardhoutoibos per saldo een enigszins positief gevolg heeft voor de ecologische kwaliteit van vochtige alluviale bossen ter plekke. Het is echter onduidelijk op welke wijze het 1,3 ha gevelde oibosgebied ingericht is en in hoeverre een bostype van het hardhoutoibos op deze locatie gerealiseerd gaat én kan worden.

Gelet op bovengenoemde hebben wij niet de zekerheid gekregen dat de instandhoudingsdoelstellingen geborgd blijven. Wij zijn daarom tot de conclusie gekomen dat het aangetaste zachthoutoibos van 1,3 ha hersteld moet worden. Momenteel vindt met de afdeling Handhaving afstemming plaats aan welke randvoorwaarden het herstelplan van het door kap aangetaste zachthoutoibos van 1,3 ha aan moet voldoen.

Voor de aanleg van de toegangsweg is 75 m² aan zachthoutoibos verwijderd en zijn aan weerszijden van de weg lindebomen aangeplant. Het na enige tijd sluiten van het kronendak door

Datum

14 oktober 2020

Zaaknummer

2019-013786

Blad

9 van 11

de aangeplante lindebomen draagt weinig tot niets bij aan het behoud van de kwaliteit van het zachthoutoibos. Er moet daarom aanvullend zachthoutoibos herplant worden. Omdat het gebied onderdeel is van het Natuur Netwerk Nederland, waarin de kernkwaliteiten geborgd moeten blijven, is er sprake van een mitigatiefactor van 1,67. Dit houdt in dat er aanvullend ($75 \times 1,67 =$) 125 m² zachthoutoibos herplant moet worden. Deze herplant moet aansluiten op het bestaande zachthoutoibos, waar de velling van 1,3 ha heeft plaatsgevonden.

De aanvullende maatregelen zijn opgenomen als voorschriften in dit besluit.

4.3 Effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland

Bij ons besluit betrekken we ook eventuele effecten op Natura 2000-gebieden net buiten onze landsgrenzen. De aangevraagde ontwikkeling van uw bedrijf heeft ook invloed op Natura 2000-gebieden in Duitsland. Voor de beoordeling van de toename sluiten wij aan bij de Duitse manier van beoordelen. Volgens de Duitse overheid is er geen sprake van een negatief effect als de toename van stikstofdepositie lager is dan 7,14 mol N/ha/jaar op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Uw aanvraag blijft onder deze grenswaarde. Verdere toetsing van effecten op Natura 2000-gebieden in Duitsland is daarom niet nodig.

5 Zienswijzen

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit is een zienswijze binnengekomen.

Zienswijze van Van der Molen Groenconsult namens heer/mevrouw Wurfbain te Lobith, gedateerd 30 september 2020

Verzocht wordt om voorschrift 6 (*De herplant van het zachthoutoibos moet uiterlijk 31 maart 2022 gerealiseerd zijn*) te wijzigen in een termijn van de herplantplicht met zes jaar conform artikel 3.90 van de Omgevingsverordening Gelderland.

Initiatiefnemer wil graag gebruikmaken van de aanwezige natuurlijke verjonging van onder andere wilg, zwarte els en meidoorn voor het herstel van het zachthoutoibos.

Reactie op zienswijze

Op grond van artikel 4.5 van de Wnb en artikel 3.90 van de provinciale verordening (ontheffing termijn herplantplicht) kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van de termijn voor de plicht tot herbeplanting, bedoeld in artikel 4.3, eerste lid, van de Wet natuurbescherming, tot ten hoogste zes jaren na het vellen of tenietgaan van de houtopstand als de herbeplanting plaatsvindt door natuurlijke verjonging.

Wij kunnen hiermee instemmen en hebben het voorschrift gewijzigd. Een aparte ontheffing termijn herplantplicht houtopstanden is niet nodig, omdat de wijziging van de herplanttermijn in onderhavig besluit is opgenomen.

Datum

14 oktober 2020

Zaaknummer

2019-013786

Blad

10 van 11

5.1 Conclusie

Wij verlenen de vergunning **gedeeltelijk**. De vergunning is verleend voor de gerealiseerde toegangsweg en brug onder voorwaarde dat er mitigatie getroffen wordt. Er wordt **geen** vergunning verleend voor de omvorming van 1,3 ha zachthoutoibossen (H91EOA) tot essen-iepenbossen (H91EOB).

Op grond van het vorenstaande, de natuurtoets en alle uit te voeren maatregelen hebben wij de zekerheid verkregen dat het project geen significant negatieve effecten heeft op de instandhoudingsdoelstellingen van het betrokken Natura 2000-gebied.

6 Juridische grondslagen

Dit besluit is genomen op grond van:

Wet natuurbescherming, artikel 1.3, lid 5

Wet natuurbescherming, artikel 2.4

Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 2

Wet natuurbescherming, artikel 2.7, lid 3

Wet natuurbescherming, artikel 5.3 lid 1

Besluit natuurbescherming, artikel 2.7, lid 1 sub b

Beleidsregels procedure besluitvorming Wet natuurbescherming Gelderland

Datum

14 oktober 2020

Zaaknummer

2019-013786

Blad

11 van 11

BIJLAGE 2

Ligging projectlocatie



Figuur 1 Gevelde 1,3 ha aan wilgen



Figuur 2 De ligging van het zachthoutoibos (l) en de gerealiseerde toegangsweg en brug (r).