

# Watervergunning Keur waterschap Hunze en Aa's

## 1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 18 september 2020 een aanvraag watervergunning ontvangen van Gemeente Delfzijl, Johan van den Kornputplein 10 te DELFZIJL. Het betreft een aanvraag op grond van de Keur en als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

## 2. Beoordeling aanvraag

Tegen het verlenen van de vergunning bestaat geen bezwaar, mits aan de algemene en bijzondere voorschriften wordt voldaan.

Uitgangspunten voor het gebruik van waterstaatswerken in beheer bij het waterschap zijn verwoord in de volgende verordening of beleidsregel(s):

- De Keur 2010
- Schouwbeleid

Bij de beoordeling van de aanvraag is de volgende overweging gemaakt:

- de aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn voldoende om de doelstellingen genoemd in artikel 2.1. van de Waterwet te waarborgen.

## 3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van het waterschap Hunze en Aa's 2010 en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan Gemeente Delfzijl, Johan van den Kornputplein 10 te DELFZIJL vergunning te verlenen voor het legaliseren van de herinrichting van de parkeer- en camperplaats in de zoning van de primaire waterkering nabij de Valgenweg te Termunterzijl.
- II. Aan de vergunning bijzondere voorschriften te verbinden als opgenomen bij punt 5.
- III. Aan de vergunning algemene voorschriften te verbinden als opgenomen in Bijlage 1.
- IV. De vergunningaanvraag met de bijbehorende bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning.

## 4. Ondertekening

Veendam, 7 oktober 2020

namens het dagelijks bestuur,

Jan van der Laan  
Hoofd Veiligheid en Voldoende Water

## 5. Bijzondere voorschriften

- a. De werkzaamheden zijn uitgevoerd in de zonering van de primaire waterkering ten westen van de Valgenweg te Termunterzijl.
- b. De uitgevoerde werkzaamheden bestaan onder andere uit:
  - Een aangebrachte asfaltverharding;
  - Aangebrachte betonnen grastegels;
  - Aangebrachte betonnen straatstenen;
  - Een aangebracht gazon en beplanting;
  - Verplaatste en nieuw aangebrachte stroompalen;
  - Verplaatste lantaarnpalen;
  - Een aangebrachte slagboom.
- c. Een en ander zoals aangegeven in de aanvraag.

### 5.2. Bijlagen

- a. Bij de vergunningaanvraag is de volgende bijlage ingediend: Tekening van Buro Hollema, Termunterzijl, Inrichting Camperparkeerplaats, Terreininrichting, nr. 009351, d.d. 20-02-2020.
- b. Afwijkingen mogen alleen plaatsvinden na beoordeling en goedkeuring van het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's.

### 5.3. Onderhoud

- a. Er is een onderhoudstermijn van toepassing van één jaar na de door het waterschap Hunze en Aa's uitgevoerde controle van de werken. Binnen deze periode moet de vergunninghouder eventuele schade aan waterschapsobjecten, die als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden is ontstaan, herstellen.
- b. De hoofdwatgang, gelegen aan de zuidkant van de parkeer- en camperplaats (Kadastraal: code TMT00, sectie B, nummers 950 en 1301) wordt onderhouden door vergunninghouder. Deze hoofdwatgang wordt onder schouw geplaatst.
- c. De parkeer- en camperplaats is ten alle tijden bereikbaar voor personeel en materieel van het waterschap.

### 5.4. Toekomstige aanpassing regionale waterkering

Als in de toekomst een verhoging van de primaire waterkering noodzakelijk is, dan moet, indien noodzakelijk, de aangebrachte werken in de zonering van de primaire waterkering op kosten van vergunninghouder of diens rechtsopvolger worden verwijderd dan wel aangepast.

### 5.5. Zakelijk Recht van Opstal

- a. Voor de aangebrachte werken op het eigendom van het waterschap moet door vergunninghouder een Zakelijk Recht van Opstal, conform art. 101 boek 5 Burgerlijk Wetboek worden gevestigd, ten behoeve van de gemeente Delfzijl.
- b. De te maken kosten voor dit recht, waaronder notariële kosten en het kadastraal recht, zijn voor rekening van de vergunninghouder.
- c. Voor nadere informatie kan contact worden opgenomen met de afdeling grondzaken van het waterschap (0598-693800).

## **Bijlage 1 Algemene voorschriften bij Watervergunning Keur**

### **1. Overdracht**

De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. Rechtsopvolging moet binnen 4 weken na overdracht bij het waterschap worden gemeld.

### **2. Meldplicht bij ongewone voorvallen**

- a. Wanneer door een ongewoon voorval, nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, moet de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen treffen, om een nadelige beïnvloeding van de functie van het waterstaatswerk zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
- b. Van een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder onmiddellijk het waterschap in kennis stellen (telefoon 0598-693800).

### **3. Onderhoud**

- a. De vergunninghouder moet de aangebrachte werken in goede staat onderhouden, tenzij dit in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- b. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

### **4. Waterbeheer**

De vergunninghouder moet maatregelen treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werken wateroverlast of tekort aan water kan ontstaan.

### **5. Vernieuwen van het werk**

- a. Bij vernieuwing van de in deze watervergunning genoemde werken moet de vergunninghouder dit tenminste één maand van tevoren melden bij het waterschap.
- b. Indien het belang van de waterbeheersing het nodig maakt dat de in deze watervergunning genoemde werken worden gewijzigd, dan doet de vergunninghouder dat voor eigen rekening, tenzij omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.