



PTA Midden Nederland

Project Tekken Advies

De Spil 6A • 3774 SE Kootwijkerbroek •
Jaap@ptamiddennederland.nl • www.ptamiddennederland.nl

Bouwbesluitberekening

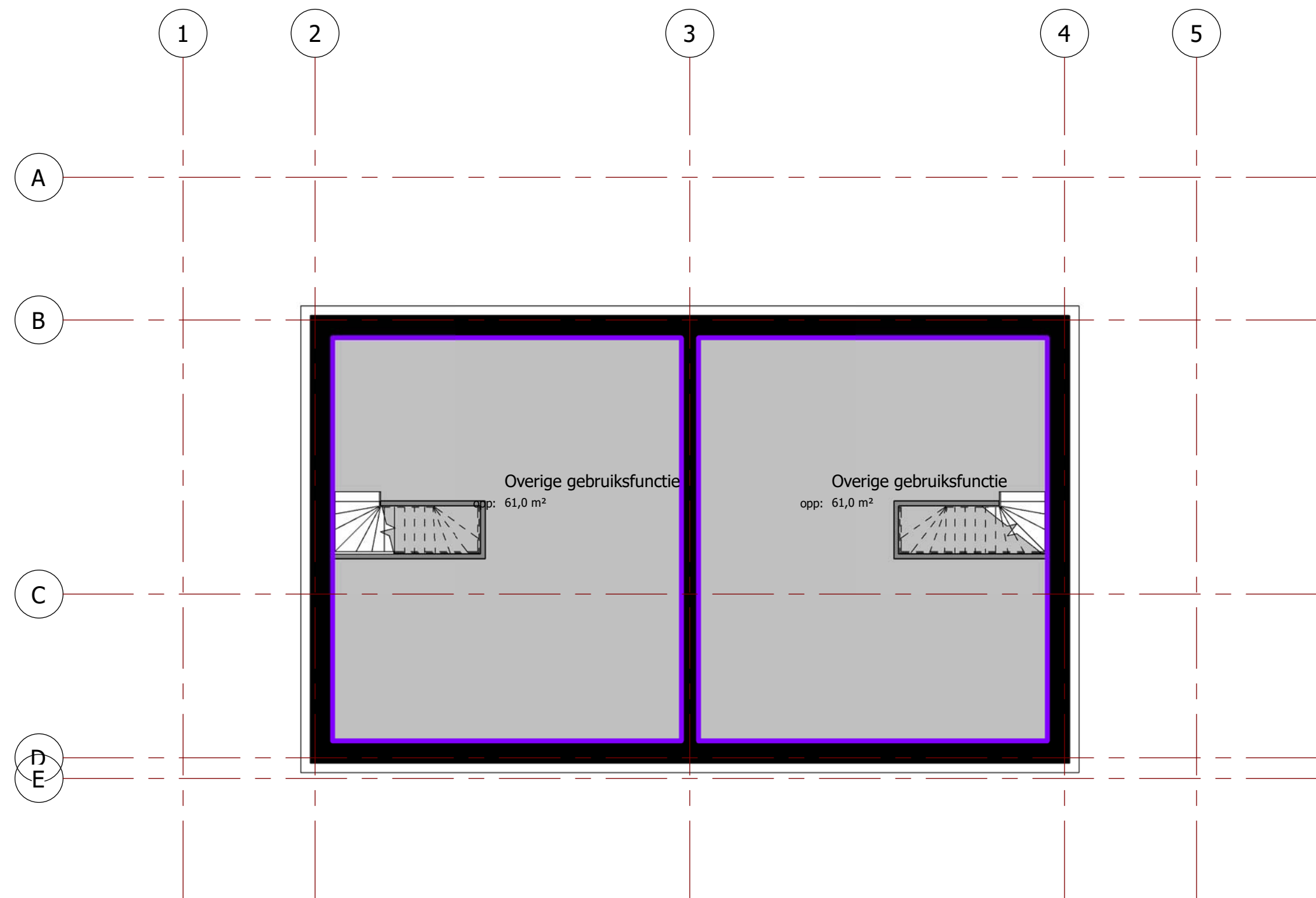
Nieuwbouw woongebouw Walhuisweg nabij nr. 36

*Note: De linkerwoning is uitgerekend in onderstaande berekening.
Rechterwoning is gespiegeld, dus overeenkomstig met deze
berekening.*

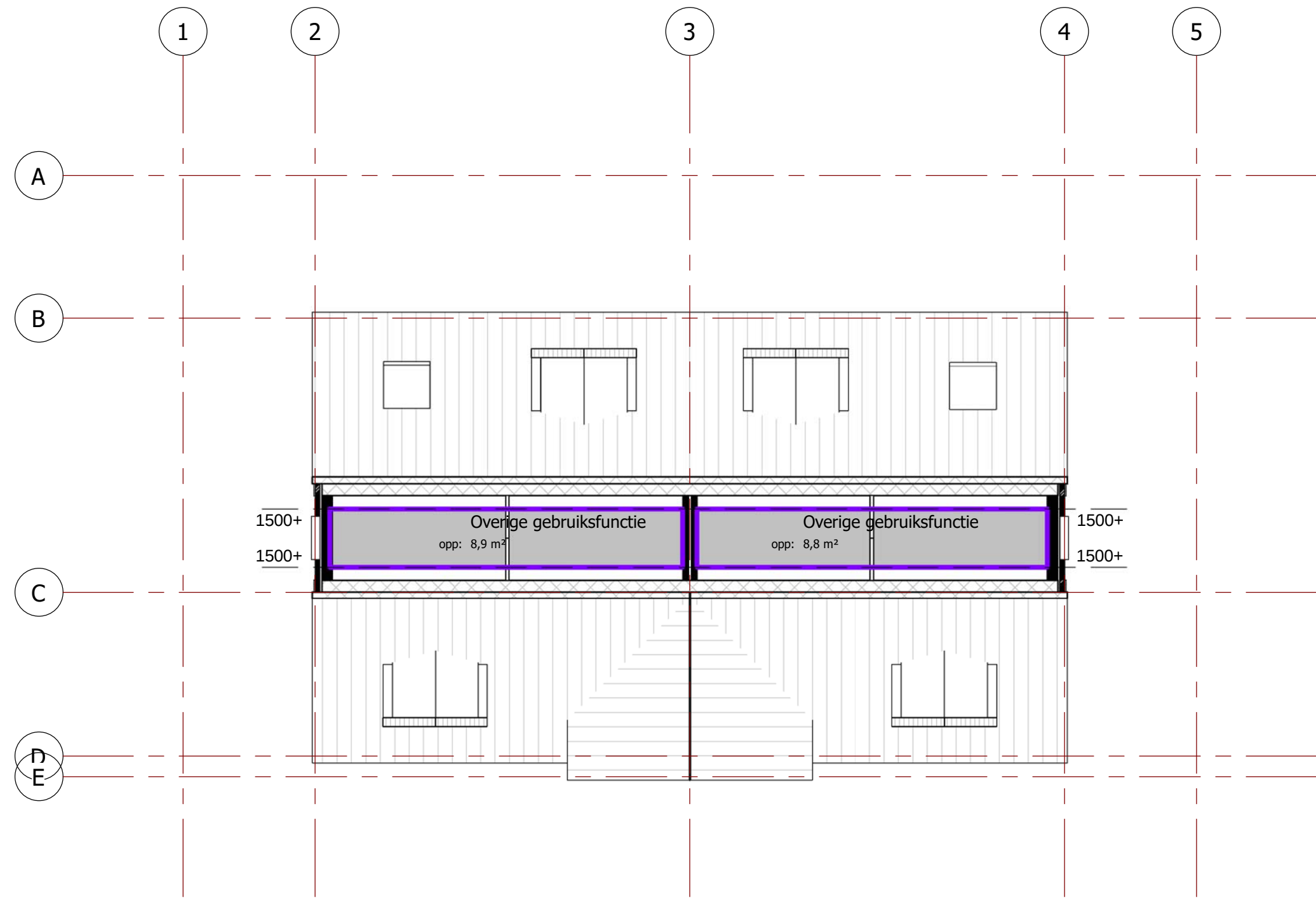
ONTWERP – TEKENWERK – VERGUNNING – ADVIES – BEGELEIDING

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2020W1098
15-10-2020

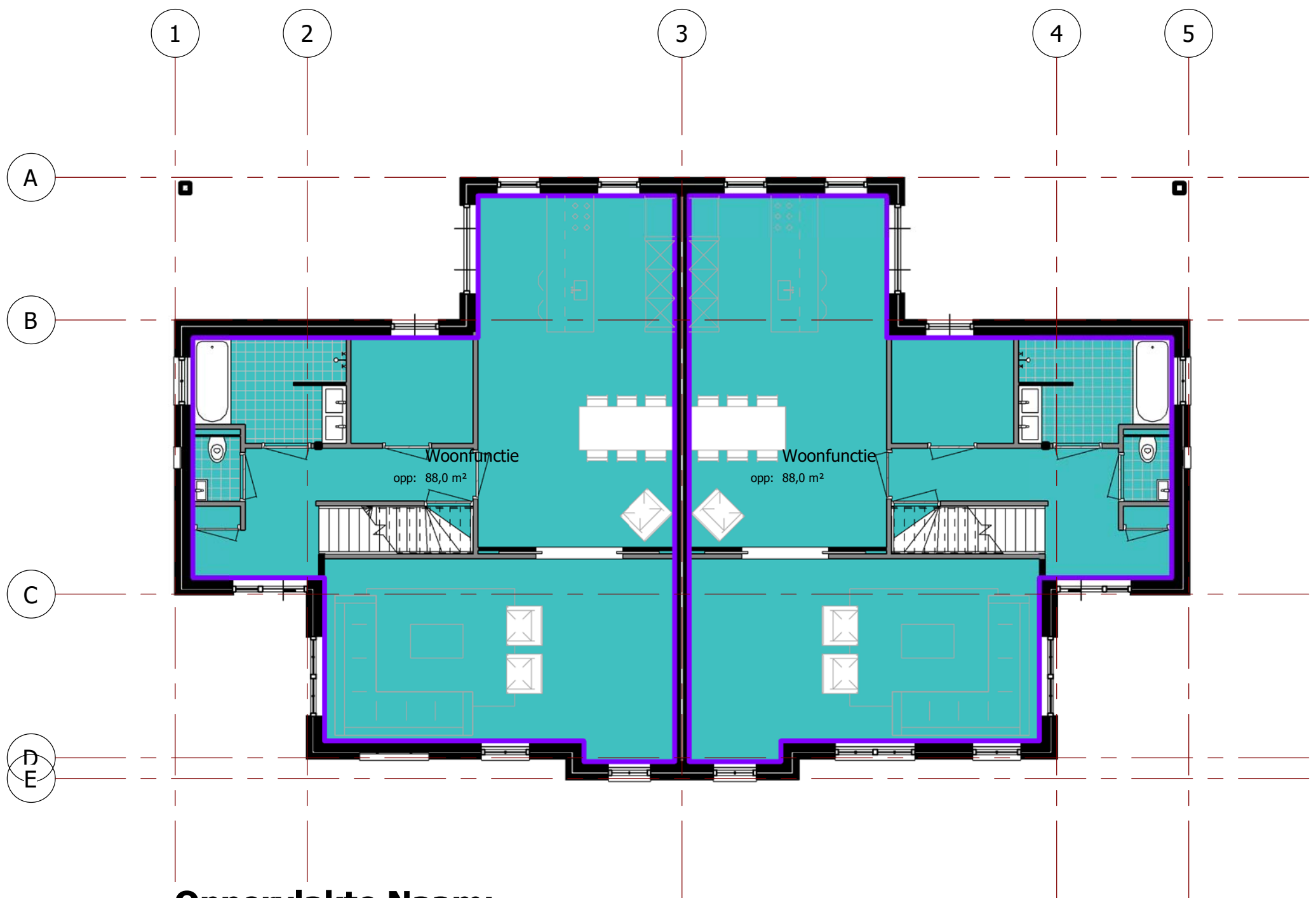




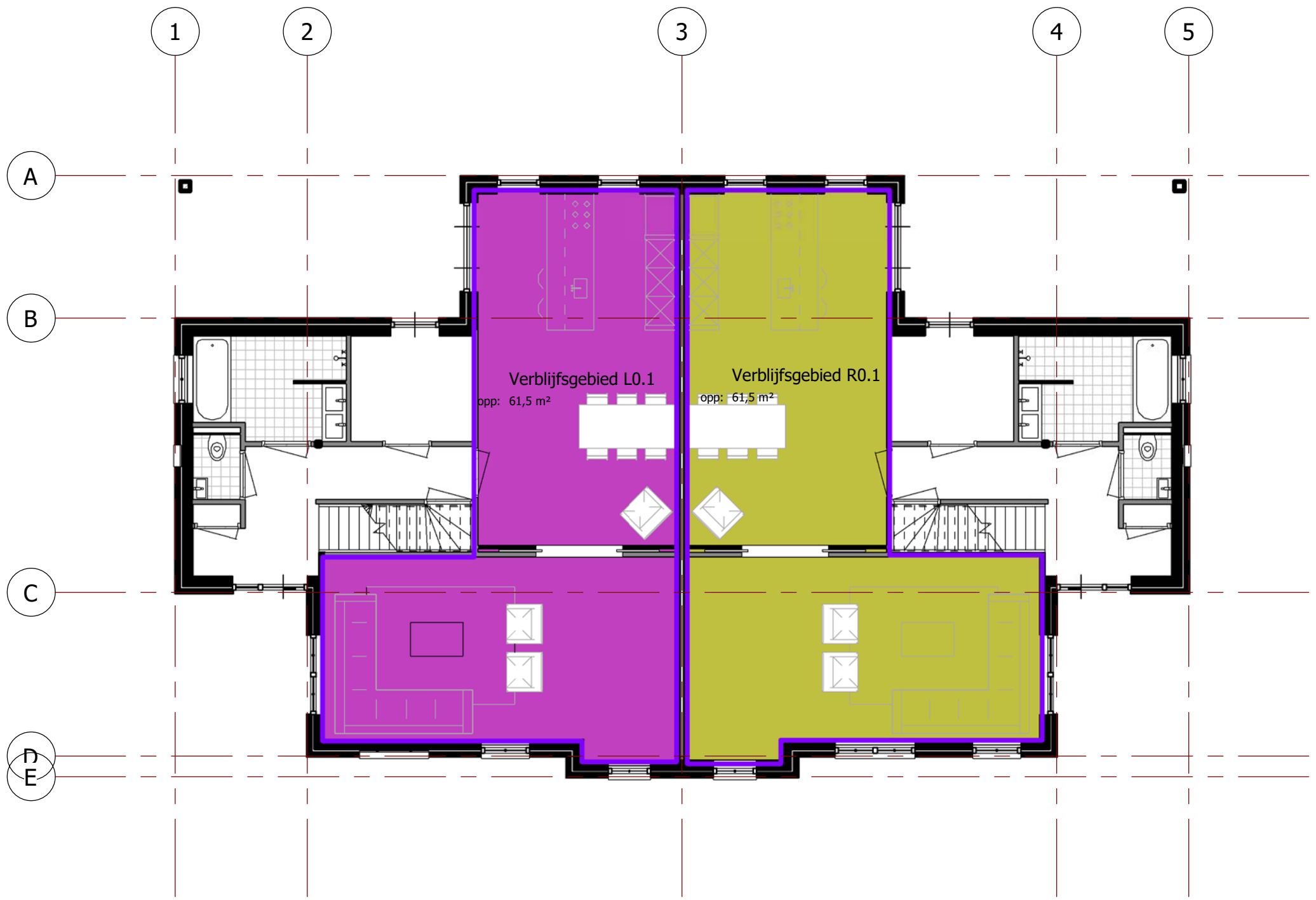
Oppervlakte Naam:
Overige gebruiksfunctie



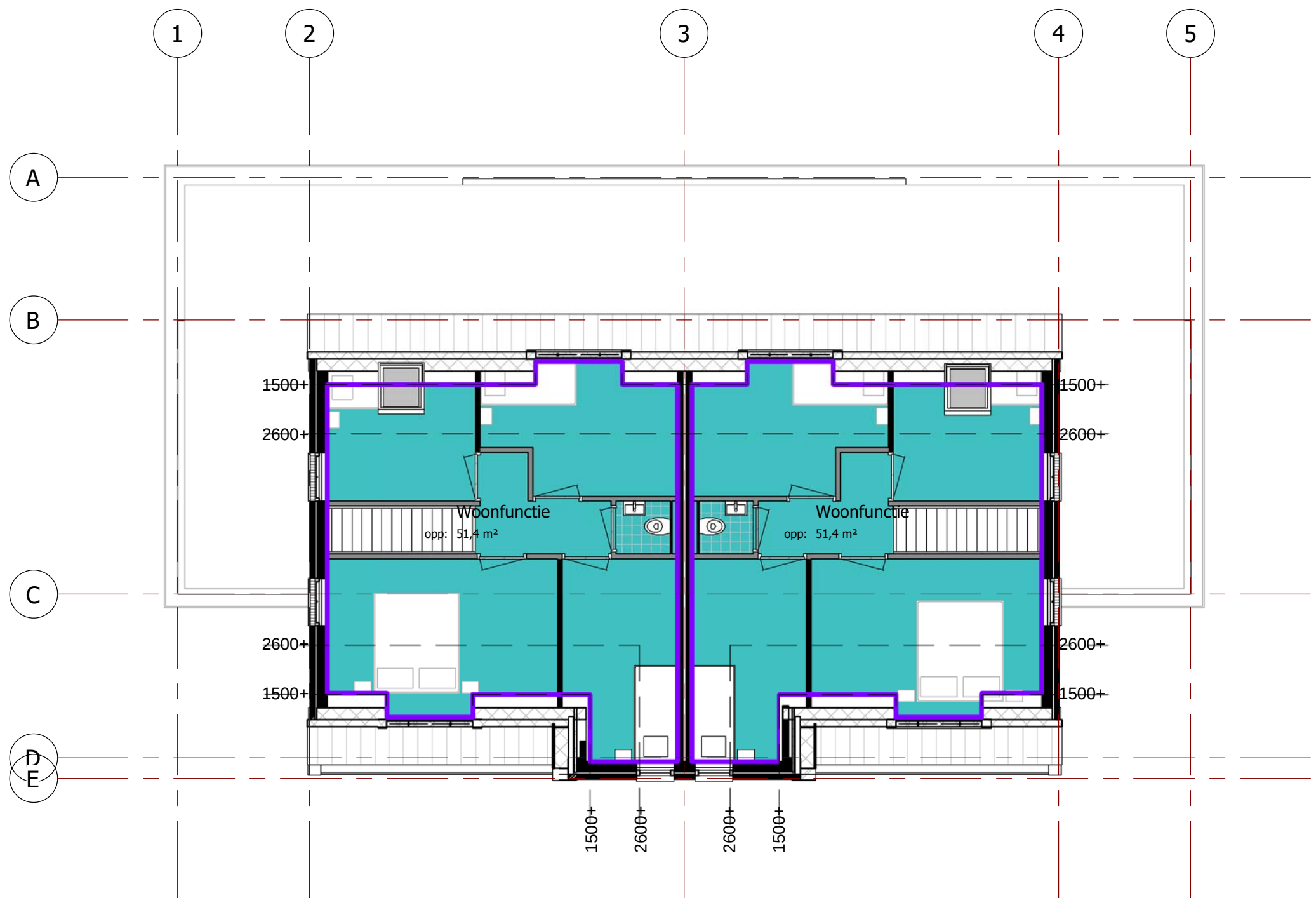
Oppervlakte Naam:
Overige gebruiksfunctie



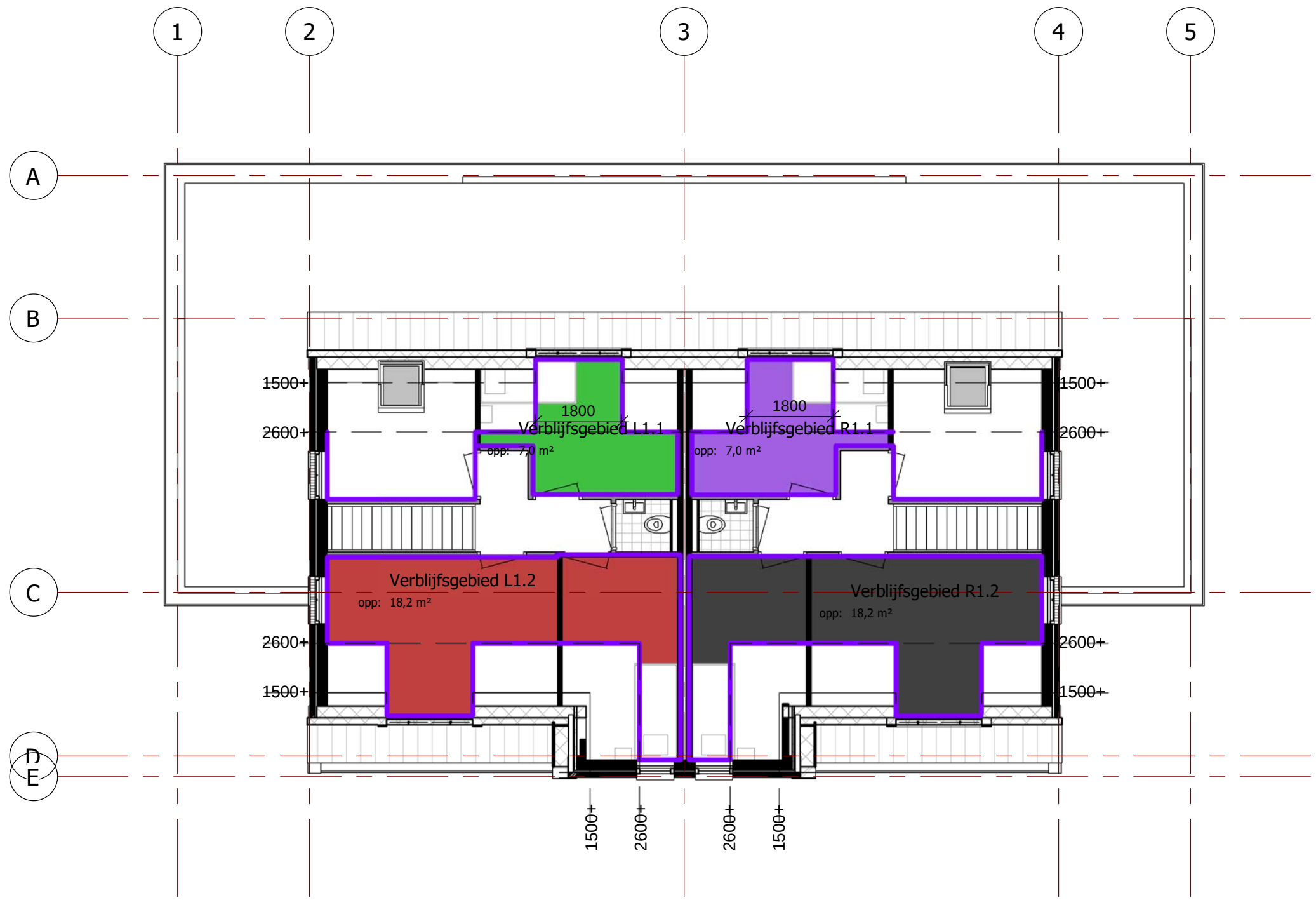
Oppervlakte Naam:
Woonfunctie



Oppervlakte Naam:
Verblijfsgebied L0.1
Verblijfsgebied R0.1



Oppervlakte Naam:
Woonfunctie



Oppervlakte Naam:
Verblijfsgebied L1.1
Verblijfsgebied L1.2
Verblijfsgebied R1.1
Verblijfsgebied R1.2

deze tekening is niet geschikt voor uitvoering

Wijziging nr.	Wijziging datum	Wijziging omschrijving
---------------	-----------------	------------------------

PTA Midden Nederland Project Tekon Advies	Laageinderweg 16 3774 TD Kootwijkerbroek Tel: 06 - 34466939 E: info@ptamiddennederland.nl W: www.ptamiddennederland.nl	fase: Aanvraag omgevingsvergunning
		status: Definitief
opdrachtgever: Walhuisweg 36-bis 3774 TA Kootwijkerbroek	project: Het realiseren van een twee-onder-een-kapper aan de Walhuisweg te Kootwijkerbroek	formaat: A1 verlengd
		schaal: 1 : 100
onderdeel: Bouwbesluit	blad: OV-05	tekenaar: JvdB
		werknnummer: 19045

Controle verblijfsgebied woonfunctie links

Project : Nieuwbouw woning Walhuisweg
nabij nr. 36 te Kootwijkerbroek

Order nummer : 19045

Datum : 9-5-2020

Berekend door : JvdB

Verblijfsgebied:

De verblijfsgebieden zijn berekend aan de hand van de eisen zoals gesteld in het bouwbesluit. Daar staan eisen op basis van gebruiksruimten.

Verblijfsgebied (woonfunctie) eisen volgens bouwbesluit:

- minimaal 55% van gebruiksoppervlakte is verblijfsgebied

Woonlaag	Gebruiksoppervlak in m²
begane grond	88,00
1e verdieping	51,40
Totaal	139,40

Verblijfsgebied	Verblijfsgebied in m²
0.1	61,50
L.1.1	7,00
L.1.2	18,20
Totaal	86,70

55% van gebruiksoppervlak:	76,67 m²
Aanwezig verblijfsgebied:	86,70 m²

voldoet

Daglichtberekening Links

Project : Nieuwbouw woning Walhuisweg
nabij nr. 36 te Kootwijkerbroek
Order nummer : 19045
Datum : 9-5-2020
Berekend door : JvdB

Daglicht:

De berekening van de daglichttoetreding is een toets op basis van de eisen zoals gesteld in het bouwbesluit. Hierin wordt voor iedere gebruiksruimte een minimale eis gesteld op basis van een percentage van het verblijfsgebied en er wordt een absoluut minimum per verblijfsruimte aangegeven.

Daglichttoetreding (woonfunctie) eisen volgens bouwbesluit:

- minimaal 10% (per verblijfsgebied)
- minimaal 0,5 m² (per verblijfsruimte)

Ae = Ad x Cb

Ae = de equivalente daglichtoppervlakte van een ruimte
Ad = het oppervlakte van de doorlaat van de daglichtopening
Cb = de belemmeringsfactor (volgens NEN 2057)

VERBLIJFSGEBIED L0.1

Verblijfsruimte L0.5

Keuken

Oppervlak in m ²	<u>30,1</u>	Kozijn merk	Aantal	Ad in m ²	Cb	Ae = Ad x Cb
		F	2	1,70	0,80	2,72
		E	1	2,40	0,40	0,96

voldoet

Aanwezig: 3,68 m²
Benodigd: 3,01 m²

Verblijfsruimte L0.6

Woonkamer

Oppervlak in m ²	<u>28,6</u>	Kozijn merk	Aantal	Ad in m ²	Cb	Ae = Ad x Cb
		G	1	2,80	0,80	2,24
		H	1	1,20	0,80	0,96
		K	1	1,60	0,80	1,28
		J	1	0,95	0,80	0,76

voldoet

Aanwezig: 5,24 m²
Benodigd: 2,86 m²

Overig

Oppervlak in m² 0,9 Wanden e.d.

Totaal verblijfsgebied 2

Oppervlak in m² 59,6

voldoet

Aanwezig 8,92 m²
Benodigd 5,96 m²

VERBLIJFSGEBIED L1.1						
Verblijfsruimte L1.5						
az						
Oppervlak in m²	<u>6,9</u>	Kozijn merk	Aantal	Ad in m²	Cb	Ae = Ad x Cb
		M	1	1,40	0,80	1,12
voldoet						Aanwezig: 1,12 m²
						Benodigd: 0,69 m²
Overig						
Oppervlak in m²	<u>0,1</u>	Wanden e.d.				
Totaal verblijfsgebied 2			voldoet		Aanwezig 1,12 m²	
Oppervlak in m²	<u>7,0</u>					Benodigd 0,70 m²

VERBLIJFSGEBIED L1.2						
Verblijfsruimte L1.2						
Slaapkamer						
Oppervlak in m²	<u>11,4</u>	Kozijn merk	Aantal	Ad in m²	Cb	Ae = Ad x Cb
		M	1	2,25	0,80	1,80
		L	1	1,00	0,80	0,80
voldoet		Aanwezig: 2,60 m² Benodigd: 1,14 m²				
Verblijfsruimte L1.3						
Slaapkamer						
Oppervlak in m²	<u>6,3</u>	Kozijn merk	Aantal	Ad in m²	Cb	Ae = Ad x Cb
		N	1	0,85	0,80	0,68
voldoet		Aanwezig: 0,68 m² Benodigd: 0,63 m²				
Overig						
Oppervlak in m²	<u>0,5</u>	Wanden e.d.				
Totaal verblijfsgebied 2		voldoet			Aanwezig 3,28 m²	
Oppervlak in m²	<u>18,2</u>				Benodigd 1,82 m²	

Project : Nieuwbouw woning Walhuisweg
nabij nr. 36 te Kootwijkerbroek
Order nummer : 19045
Datum : 9-5-2020
Berekend door : JvdB

Ventilatie:

De ventilatie is berekend aan de hand van de eisen zoals gesteld in het bouwbesluit. Daar staan eisen op basis van gebruiksruimten. Bij het berekenen van de ventilatie is uitgegaan van natuurlijke toevoer en mechanische afvoer waarbij zo veel mogelijk via de verkeersruimte en via de toiletten afgevoerd wordt.

Ventilatie (woonfunctie) eisen volgens bouwbesluit:

- minimaal 7dm³/s (per verblijfsgebied en verblijfsruimte)
- minimaal 0,7dm³/s/m² (per verblijfsruimte)
- minimaal 0,9dm³/s/m² (per verblijfsgebied)

Mechanische ventilatie in de woning:

Toilet voorzien van mechanische afvoer minimaal 7 dm³/sec
Badkamer voorzien van mechanische afvoer minimaal 14 dm³/sec
Keuken voorzien van mechanische afvoer minimaal 21 dm³/sec

VERBLIJFSGEBIED L.0.1

Verblijfsruimte L0.5

Woonkamer

Oppervlak in m ²	30,1	Kozijn merk	lengte rooster in m1	capaciteit rooster (dm ³ /s)	ventilatie = lengte x capaciteit
		F	0,90	14,8	13,32 dm ³ /s
		F	0,90	14,8	13,32 dm ³ /s

voldoet

* toegepaste ventilatieroosters zijn: capaciteit: **Aanwezig:** 26,64 dm³/s
- DucoTop 50 'ZR' 14,8 **Benodigd:** 21,07 dm³/s

Verblijfsruimte L0.6

Keuken

Oppervlak in m ²	28,6	Kozijn merk	lengte rooster in m1	capaciteit rooster (dm ³ /s)	ventilatie = lengte x capaciteit
		G	1,6	14,8	23,68 dm ³ /s
		J	0,9	14,8	13,32 dm ³ /s

voldoet

* toegepaste ventilatieroosters zijn: capaciteit: **Aanwezig:** 37,00 dm³/s
- DucoTop 50 'ZR' 14,8 **Benodigd:** 20,02 dm³/s

Overig

Oppervlak in m² 0,9 Wanden e.d.

Totaal verblijfsgebied 2

Oppervlak in m² 59,6 **voldoet** **Aanwezig** 63,64 dm³/s **Benodigd** 53,64 dm³/s

VERBLIJFSGEBIED L1.1					
Verblijfsruimte L1.5					
Slaapkamer					
Oppervlak in m ²	<u>6,9</u>	Kozijn merk	lengte rooster in m1	capaciteit rooster (dm ³ /s)	ventilatie = lengte x capaciteit
		M	0,80	14,8	11,84 dm ³ /s
voldoet					
* toegepaste ventilatieroosters zijn:		capaciteit:		Aanwezig:	11,84 dm ³ /s
- DucoTop 50 'ZR'		14,8		Benodigd:	4,83 dm ³ /s
Overig					
Oppervlak in m ²	<u>0,1</u>	Wanden e.d.			
Totaal verblijfsgebied 2			voldoet		Aanwezig 11,84 dm ³ /s
Oppervlak in m ²	7,0			Benodigd	6,30 dm ³ /s

VERBLIJFSGEBIED L1.2					
Verblijfsruimte L1.2					
Slaapkamer					
Oppervlak in m ²	<u>11,4</u>	Kozijn merk	lengte rooster in m1	capaciteit rooster (dm ³ /s)	ventilatie = lengte x capaciteit
		L	1,00	14,8	14,80 dm ³ /s
voldoet					
* toegepaste ventilatieroosters zijn:		capaciteit:		Aanwezig:	14,80 dm ³ /s
- DucoTop 50 'ZR'		14,8		Benodigd:	7,98 dm ³ /s
Verblijfsruimte L1.3					
Slaapkamer					
Oppervlak in m ²	<u>6,3</u>	Kozijn merk	lengte rooster in m1	capaciteit rooster (dm ³ /s)	ventilatie = lengte x capaciteit
		N	0,8	14,8	11,84 dm ³ /s
voldoet					
* toegepaste ventilatieroosters zijn:		capaciteit:		Aanwezig:	11,84 dm ³ /s
- DucoTop 50 'ZR'		14,8		Benodigd:	4,41 dm ³ /s
Overig					
Oppervlak in m ²	<u>0,5</u>	Wanden e.d.			
Totaal verblijfsgebied 2			voldoet		Aanwezig 26,64 dm ³ /s
Oppervlak in m ²	18,2			Benodigd	16,38 dm ³ /s

PTA Midden Nederland

Project Teken Advies

Laageinderweg 16 • 3774 TD Kootwijkerbroek •
Jaap@ptamiddennederland.nl • www.ptamiddennederland.nl

ONTWERP – TEKENWERK – VERGUNNING – ADVIES – BEGELEIDING

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei
Kenmerk: 2020W1098
15-10-2020

