

PLATTEGROND BEGANE GROND

PLATTEGROND VERDIEPING

DOORSNEDE

**Renvooi**

Ventilatie van diverse ruimten te realiseren door toepassing van ventilatieroosters fabricaat DucoTop50 ZR, onzichtbaar geplaatst. Nominale ventilatie capaciteit 14,8 dm<sup>3</sup>/s. Op tekening (in gevels en ventilatie berekening) aangegeven met: vr

RM: rookmelder, niet ioniserend, aangesloten op het elektriciteitsnet.

Alle glasopeningen voorzien van dubbele beglazing, type HR glas met een gemiddelde U-waarde inclusief kozijn van 1,71 W/m<sup>2</sup>.K en een ZTA-waarde van 0,60.

De binnendeurkozijnen hebben een breedte maat van 1034 mm. De maat van het kozijnhout bedraagt 67 mm. Dagmaat binnendeurkozijnen bedraagt 1034 - 67 - 67 = 900 mm.

Vrije hoogte binnendeurkozijnen bedraagt: 2400 - 67 = 2333 mm.

De inbraakwerendheid van uitwendige scheidingsconstructies moet voldoen aan weerstandsklasse 2 van de NEN 5096.

Voor alle toegepaste materialen moet een certificaten worden verstrekt volgens de van toepassing zijnde NEN of NEN-EN normen zoals bedoeld in afd. 2.25 van bouwbesluit.

Elektrische installatie minimaal volgens de NEN 1010. C.V. installatie volgens NEN 3028. capaciteit volgens opgave installateur. Elektra, water en gasinstallaties volgens opgave van de installateur. Afvoervoorzieningen voor vuilwater en hemelwaterafvoer volgens NEN 3215, capaciteit volgens opgave installateur.

De rookproductie van de toegepaste materialen heeft een rookdichtheid niet groter dan 10 m<sup>1</sup> bepaald volgens NEN 6066.

Dilataties metselwerk volgens opgave fabrikant. Openingen metselwerk groter dan 1 cm muisdicht uitvoeren, bij open stootvoeg kunststof stootvoegroosters.

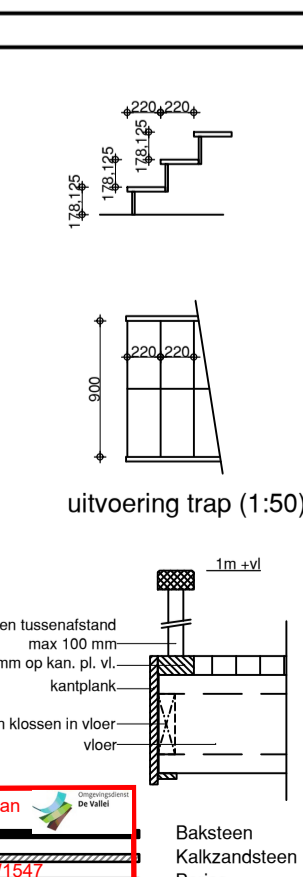
De toilet, badkamer, douche en keuken afzuigen d.m.v. een mechanische afzuiging, type Comfort 143, geschakeld in 3 standen, op tekening aangegeven met mv-.... Deze installatie dient te voldoen aan NEN 1087.

**Houten trap**  
max optrede: 185mm  
min aantrede: 220mm  
breedte tussen de bomen: 900 mm  
t.p.v vloerafscheidingen een balustrade plaatsen min. hoogte 1000 mm+vl  
Leuningen plaatsen aan minimaal 1 zijde van de trap, hoogte tussen de 800 mm 1000 mm+vl

afwerkingen in de sanitaire ruimten:  
**toilet**  
vloer: tegels  
wanden: tegels tot 1500+ vloer  
**badkamer**  
vloer: tegels  
douche wanden: tegels over de volle hoogte

vr/vg.: verblijfsruimte / verblijfsgebied  
(opp. vermeld in tekening: 2600+vl.)  
go: gebruiksovervlak  
(opp. vermeld in tekening: 1500 +vl.)

Ventilatie meterkast: 2 dm<sup>3</sup>/s d.m.v. een aan -en afvoerrooster in de meterkast.



Controle verblijfsgebied:  
Verblijfsgebied Oppervlakte  
VG 1: 56,20 m<sup>2</sup>  
VG 2: 28,65 m<sup>2</sup>  
Totaalopp: 84,85 m<sup>2</sup>

Gebruiksovervlak  
Begane grond: 80,10 m<sup>2</sup>  
1e Verdieping: 53,55 m<sup>2</sup>  
Totale g.o.: 133,65 m<sup>2</sup>

55% van 133,65 m<sup>2</sup> = 73,50 m<sup>2</sup>; dus voldoet  
Conclusie: 84,85 m<sup>2</sup> > 73,50 m<sup>2</sup>; dus voldoet

KLEURENSCHEMA		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
cementraam	Metselwerk	Mangaan
gevels	Baksteen	Rood-Bruin
gevelbekleding	nvt	nvt
dakbedekking	Keramischepan	Zwart
goten	zink	Grijs
boeideelen	Hout	Gebroken wit
ramen	Hout	Gebr. wit
deuren	Hout	Antraciet
kozijnen	Hout	Gebr. wit
luiken	nvt	nvt

Project	Plan voor de bouw van een woning Speulderweg 11 te Garderen	18-05-2018	datum
Opdrachtgever	Fam. H. Leijenhorst Oud Milligenseweg 10 3886 ME Garderen	10-02-2020	gewijzigd
Onderdeel	<b>SITUATIE</b>		
Tek.no.	SIT-01	1 : 500	schaal
			getekend
		EVDB	
			proj. no.
		17-04-01	

Achternveldseweg 8  
3772 NB Barneveld  
T. 0342 424000  
F. 0342 424870  
E: 3772na3@hetnet.nl  
Architect: E. van den Brink, reg. 1.890402.051

**Architectenburo Van den Brink**

Behoort bij besluit van Omgevingsdienst De Vallei Kenmerk: 2018-01547-15-10-2120