



Asbestinventarisatierapport

conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dd. 6 december 2018



Projectnummer	20200085
Datum onderzoek	18 februari 2020
Adres projectlocatie	Molendijk 14 te Oostvoorne
Onderzochte bouwkundige eenheid	Woning en schuur
Datum autorisatie	18 februari 2020
Vervaldatum rapportage	18 februari 2023

Inhoudsopgave

1.0	Titelblad	3
2.0	Samenvatting.....	4
3.0	Versiebeheer.....	4
4.0	Vooronderzoek	4
5.0	Overzicht asbesthoudende bronnen	5
6.0	Uitsluitingen en beperkingen	5
7.0	Specifieke opmerkingen	6
8.0	Conclusie en aanbevelingen	6
9.0	Resultaten en bronbladen	6
10.0	Overzicht asbestbevattend materiaal	7
11.0	Projectfoto's	9
12.0	Resultaten van de analyses van de monsters.....	10
13.0	SMA-rt risicoclassificatie.....	11
14.0	Plattegronden.....	13

1.0 Titelblad

Opdrachtgever
Contactpersoon
Adres
Postcode en plaats

[REDACTED]
Molendijk 14
3233 LN Oostvoorne

Opdrachtnemer
Contactpersoon
Adres
Postcode en plaats
SCA-code

Vuijk Advies
[REDACTED]
Kerkweg 237
2985AS Ridderkerk
01-D010.058.01

Adres projectlocatie
Postcode en plaats
Onderzochte bouwkundige eenheid

Molendijk 14
3233 LN Oostvoorne
Woning en schuur

Onderzoeker
Technisch eindverantwoordelijke

[REDACTED] (Ascrt-code: 51E-150517-511025)
[REDACTED] (Ascrt-code: 51E-150517-511025)

Omvang van het onderzoek

- ☒ Gehele bouwwerk of object
☐ Gedeelte van bouwwerk of object
☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Geschiktheid van de rapportage

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
☐ Voor uitsluitend het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
☐ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
☒ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Versienummer rapportage
Vervaldatum rapportage

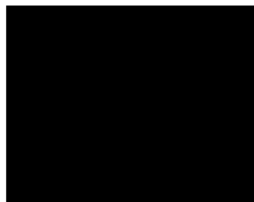
1.0
18 februari 2023

LAVS nummer
LAVS activeringscode

INVENTARISATIE-1766116
21ab34bf-7a5f-4371-82f4-20cb065bfe29

Datum onderzoek
Datum autorisatie
Geautoriseerd door

18 februari 2020
18 februari 2020
[REDACTED] (Ascrt-code: 51E-150517-511025)



2.0 Samenvatting

Nadere specificatie van de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport:

De geschiktheid van het rapport betreft 'Voor volledige renovatie of totaalsloop'.

Nadere specificatie van de reikwijdte van de asbestinventarisatie:

De reikwijdte van de inventarisatie betreft 'Gehele bouwwerk of object'. De gehele woning en schuur zoals aangegeven op de plattegrond zijn geïnspecteerd incl. een gebied van circa 5 meter daaromheen.

3.0 Versiebeheer

Versie	Datum	Wijzigingen
Versie 1.0	18 februari 2020	n.v.t.

Het rapport is geldig tot 3 jaar na de autorisatiedatum

4.0 Vooronderzoek

Aan **Vuijk Advies** is opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie van de 'woning en schuur' gelegen aan Molendijk 14 te Oostvoorne. Het doel van het onderzoek is het bepalen of er asbesthoudende materialen zijn toegepast.

Om een zo volledig mogelijke opname te kunnen doen, zijn de navolgende inspanningen verricht.

Historisch onderzoek

Omschrijving bouwwerk/object: De te onderzoeken bouwwerken betreffen:

Woonhuis ter grootte van circa 120 M2. Bouwjaar 1971.

Schuur ter grootte van circa 185 M2. Bouwjaar onbekend.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

Bronnen van informatie

Er zijn geen stukken voor het vooronderzoek door de opdrachtgever beschikbaar gesteld.

Vraaggesprek

De volgende interviews zijn uitgevoerd:

Titel	Betreft	Conclusie
Interview	Opdrachtgever	Uit het interview zijn de volgende asbestverdachte toepassingen naar voren gekomen: - Golfplaten op het dak van de schuur

Conclusie vooronderzoek

Uit het vooronderzoek zijn de volgende asbestverdachte toepassingen naar voren gekomen:

- Golfplaten op het dak van de schuur

Samenvatting vooronderzoek

De uit het vooronderzoek en vraaggesprekken verkregen informatie geven voldoende zekerheid dat hiermee alle asbestverdachte materialen kunnen worden onderkend.

5.0 Overzicht asbesthoudende bronnen

Op de onderzochte locatie zijn de volgende asbesthoudende toepassingen aangetroffen:

Bron	Bronomschrijving	Locatie	Verdieping	Klasse	Saneringsmethode	Aantal
B01	Spouwstroken	Woning	BG en 1e etage	2	Openlucht	28 m ¹
B02	Golfplaten en vormstukken	Schuur	Dak	2	Openlucht	25 m ²

6.0 Uitsluitingen en beperkingen

Tijdens een asbestinventarisatie kunnen verschillende soorten uitsluitingen en/of beperkingen voorkomen, namelijk:

1. Niet onderzochte bouwdelen omdat er geen opdracht is gegeven voor het uitvoeren van destructief onderzoek of destructief onderzoek niet mag worden uitgevoerd. Deze uitgesloten bouwdelen dienen middels een aanvullend onderzoek te worden onderzocht.
2. Ontoegankelijke ruimtes, deze dienen middels een aanvullend onderzoek te worden onderzocht.
3. Redelijk vermoeden van asbest verborgen in constructiedelen, dit dient tijdens de sloop middels een aanvullend onderzoek te worden onderzocht.

Het uitvoeren van aanvullend onderzoek is **alleen** noodzakelijk indien er werkzaamheden of bewerkingen uitgevoerd gaan worden in de uitgesloten ruimtes of aan de uitgesloten bouwdelen. Sommige toepassingen zoals asbest verborgen in/onder funderingen of onder op zand gestorte betonvloeren zijn redelijkerwijs niet vooraf te onderzoeken. Daarom adviseren wij om tijdens totaalsloop ten alle tijde alert te zijn op onvoorzien asbest.

Er zijn geen uitsluitingen van toepassing.

Er zijn geen niet onderzochte ruimtes binnen het onderzoeksgebied.

Er is geen redelijk vermoeden van asbest verborgen in constructiedelen.

7.0 Specifieke opmerkingen

1. Conform opdracht is er licht destructief onderzoek uitgevoerd
2. Er zijn geen beschadigde materialen en/of restanten aangetroffen
3. De aangetroffen vloerafwerkingen zijn niet asbestverdacht
4. De riolering is van PVC
5. De ventilatiekanalen zijn van spirobuis
6. Voor de overige specifieke opmerkingen zie de fotobijlage

8.0 Conclusie en aanbevelingen

Er zijn 2 asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

Nadere broninformatie is te vinden op de bronbladen. Op de plattegronden zijn de locaties van de asbesthoudende materialen weergegeven.

Aanbevelingen

1. Niet van toepassing

9.0 Resultaten en bronbladen

Veldwerkzaamheden

Er zijn 2 monsters genomen en aan het laboratorium voor analyse aangeboden.

De materiaalmonsters staan geregistreerd op het analysecertificaat van het laboratorium Eurofins Sanitas B.V. met bijbehorende analysecertificaat nummer 2070905/31/1.

Plattegronden

Op de plattegronden zijn de locaties van de asbesthoudende materialen weergegeven. Vanwege de leesbaarheid van de plattegronden zijn asbestvrije bronnen soms niet ingetekend. De plattegronden zijn of op schaal waarbij de schaal wordt vermeldt d.m.v. de gritlijnen of de afmetingen van de onderzochte ruimtes zijn vermeldt.

Plattegronden getekend door Vuijk Advies zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Bronbladen

Een overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en asbestvrije materialen is weergegeven in de hierop volgende bronbladen.

10.0 Overzicht asbestbevattend materiaal

Bronnummer	B01
Bronomschrijving	Spouwstroken
Locatie	Woning
Verdieping	BG en 1e etage
Materiaal	Asbestcement vlakke plaat
Certificaatnummer	2070905/31/1
Monsternummer	M01
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	Circa 28 m ¹
Bevestigingsmethode	Geklemd
Mate van beschadiging	Licht beschadigd
Mate van verwerking	Licht verweerd
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Verwijderingsmethode	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
Saneringsmethode	Openlucht
Risicoklasse	Risicoklasse 2
Bereikbaarheid	Matig bereikbaar
Saneringsurgentie	Er is geen direct risico op vezelemissie, verwijderen voorafgaand aan sloop/renovatie
Opmerkingen	N.v.t.



Bronnummer	B02
Bronomschrijving	Golfplaten en vormstukken
Locatie	Schuur
Verdieping	Dak
Materiaal	Asbestcement golfplaat
Certificaatnummer	2070905/31/1
Monsternummer	M02
Analyseresultaten	10-15% Chrysotiel
Hoeveelheid	Circa 25 m ²
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Mate van beschadiging	Licht beschadigd
Mate van verwerking	Licht verweerd
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Verwijderingsmethode	Demontage (als geheel verwijderen)
Saneringsmethode	Openlucht
Risicoklasse	Risicoklasse 2
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Saneringsurgentie	Er is geen direct risico op vezelemissie, verwijderen voorafgaand aan sloop/renovatie
Opmerkingen	Aantal M2 is incl. overlap en vormstukken



11.0 Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.



PVC riolering/ontluchting



Vloerafwerkingen niet asbestverdacht



Overzicht kap/dakbeschot



Overzicht kruipruimte met PVC riolering

12.0 Resultaten van de analyses van de monsters

2070905/31/1.1



Sanitas Testing

RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

Vuijk Advies
T.a.v. 
Kerkweg 257
2985 AS Ridderkerk
Nederland

Document nr. : 2070905/31/1.1

Datum rapportage : 18-02-2020
Datum analyse : 18-02-2020
Datum ontvangst : 18-02-2020

Aantal monsters : 2
Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : Vuijk Advies
Uw referentie : 20200085
Monstergegevens : Molendijk 14 Oostvoorne

M	Monsteromschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
1	M01; Materiaalmonster	Asbestcement vlakke plaat	10-15	-	-	-	Ja
2	M02; Materiaalmonster	Asbestcement golfplaat	10-15	-	-	-	Ja

Toelichting bij de tabel en resultaten:

Aangekomen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60 of - / +/- / + / ++

M = Monsternummer	Asb. = Asbest	- = Geen asb. aangetroffen/ concentratie asb. < 0,1%
m/m% = Gewichtsprocenten	OVE = Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)	+/- = Spoor asb. aangetroffen
CHR = Chrysotiel	HB = Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie)	+ = Asb. duidelijk aanwezig
AMO = Amosiet	pos = Asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken	++ = Veel asb. aanwezig
CRO = Crocidoliet	n.v.t. = Niet van toepassing	

Eurofins Sanitas Testing B.V.



Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaal monsters, van de gebruikte onderzoeksmethode, is de bepalingsgrens 0,1%. Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt, wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. In geval dat bij de methode met Polarisatie Licht Microscopie (PLM) van organisch gebonden materialen, vezel type materialen en kleefmonsters geen asbest wordt aangetroffen, wordt aanbevolen om analyse te verrichten met behulp van Scanning Elektronen Microscopie (SEM).
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd

Sanitas Laboratorium Services
Zuideinde 68, 2991 LK Barendrecht
Postbus 414, 2990 AK Barendrecht

010 – 29 22 940
F 010 – 29 22 944
info@eurofins.nl

KVK Rotterdam 55005101
BTW NL8515.25.714.B01
www.eurofins.nl

13.0 SMA-rt risicoclassificatie

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 februari 2020 om 21h43 (1619248)

Vuijk Advies

SCA-code: 01-D010.058.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010.058.01-20200085].



Identificatie

Adres	Molendijk 14, Oostvoorne
Projectcode	20200085
Projectnaam	Molendijk 14 Oostvoorne
Broncode	B01
Bronnaam	Spouwstroken

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	28 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2070905/31/1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1619248)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 18 februari 2020 om 21h43 (1619249)

Vuijk Advies

SCA-code: 01-D010.058.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [01-D010.058.01-20200085].

Stichting
Certificatie
Asbest**Ascert****Identificatie**

Adres	Molendijk 14, Oostvoorne
Projectcode	20200085
Projectnaam	Molendijk 14 Oostvoorne
Broncode	B02
Bronnaam	Golfplaten en vormstukken

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	25 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	2070905/31/1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Openlucht RK2**

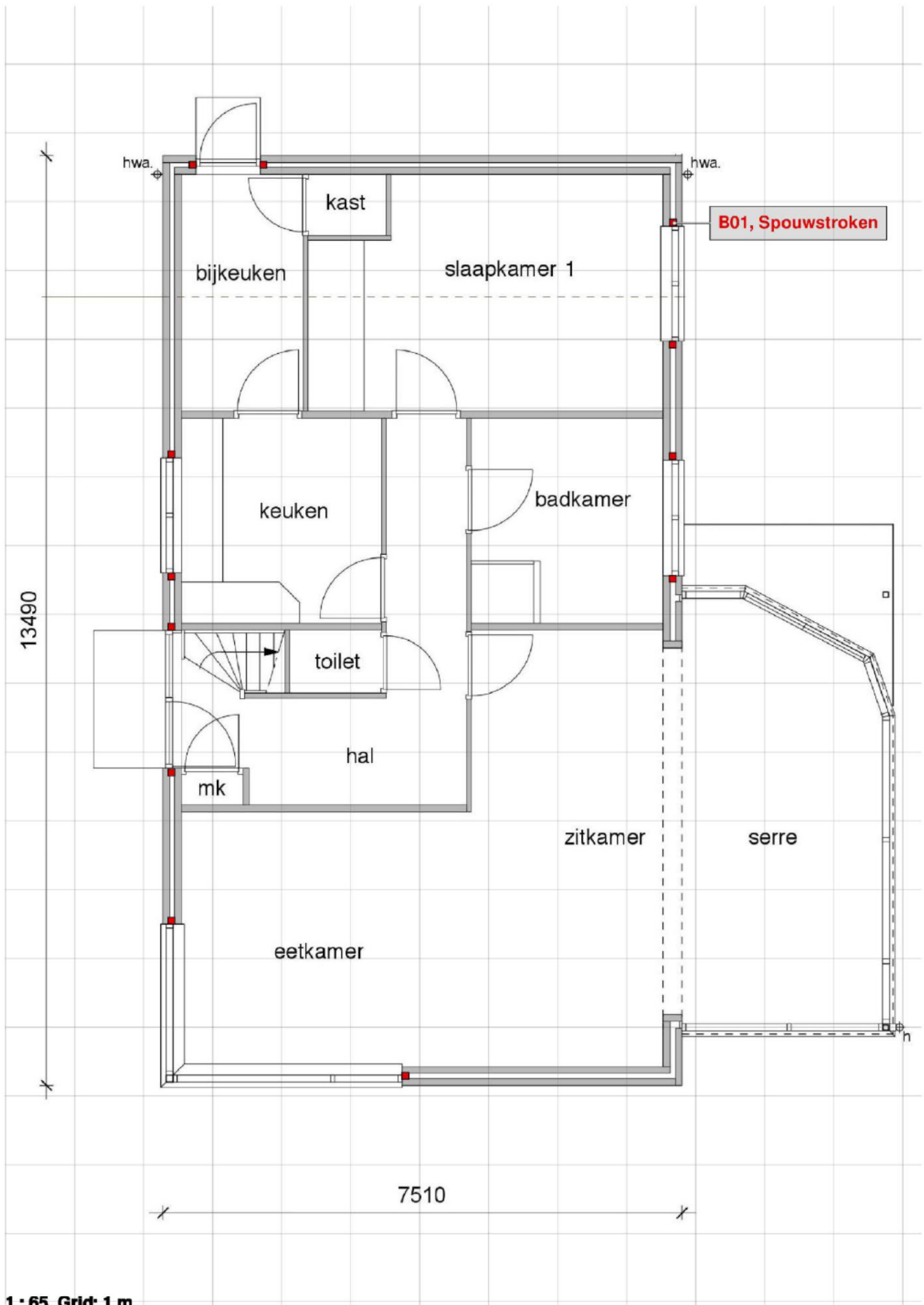
Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

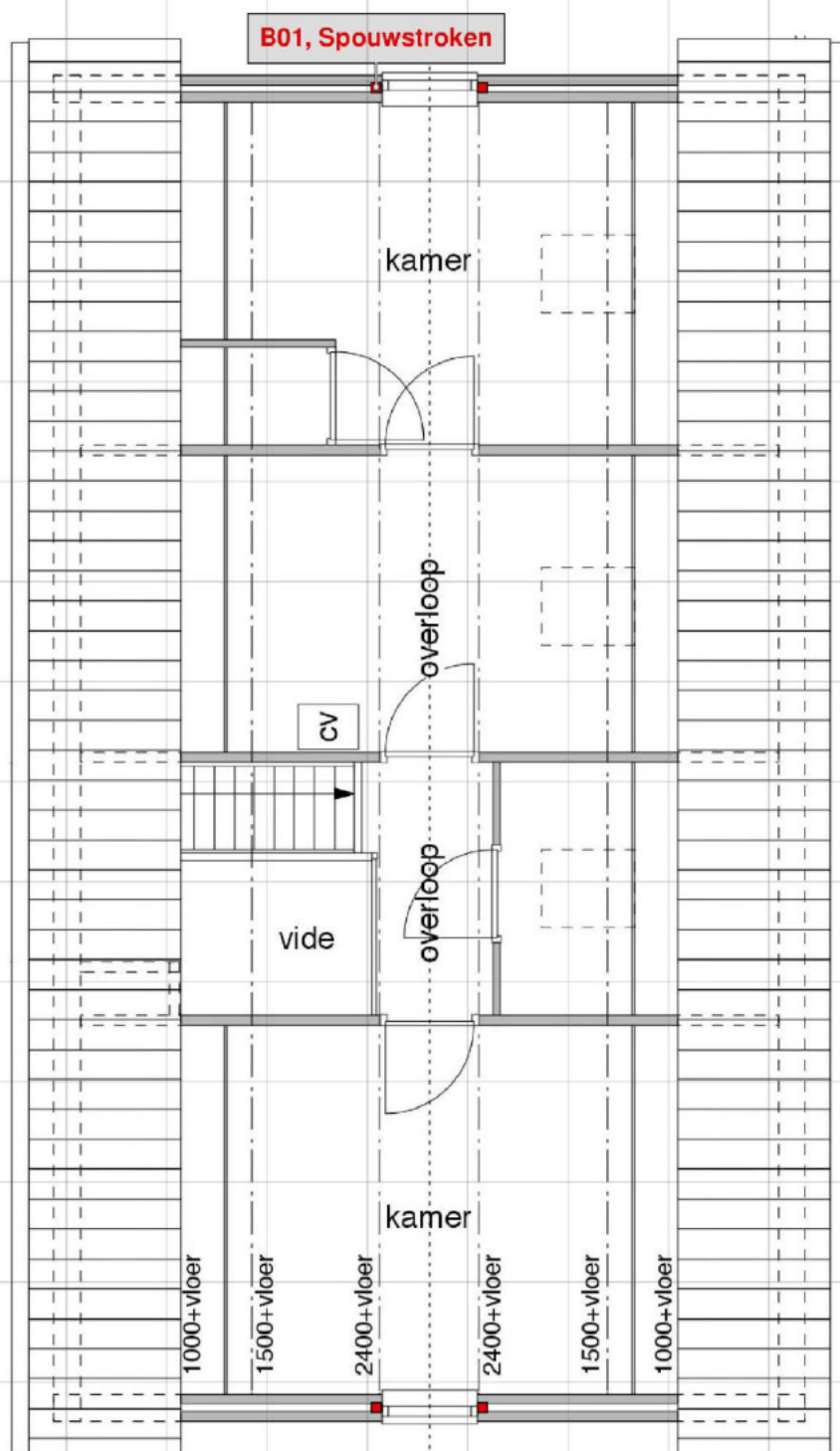
Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

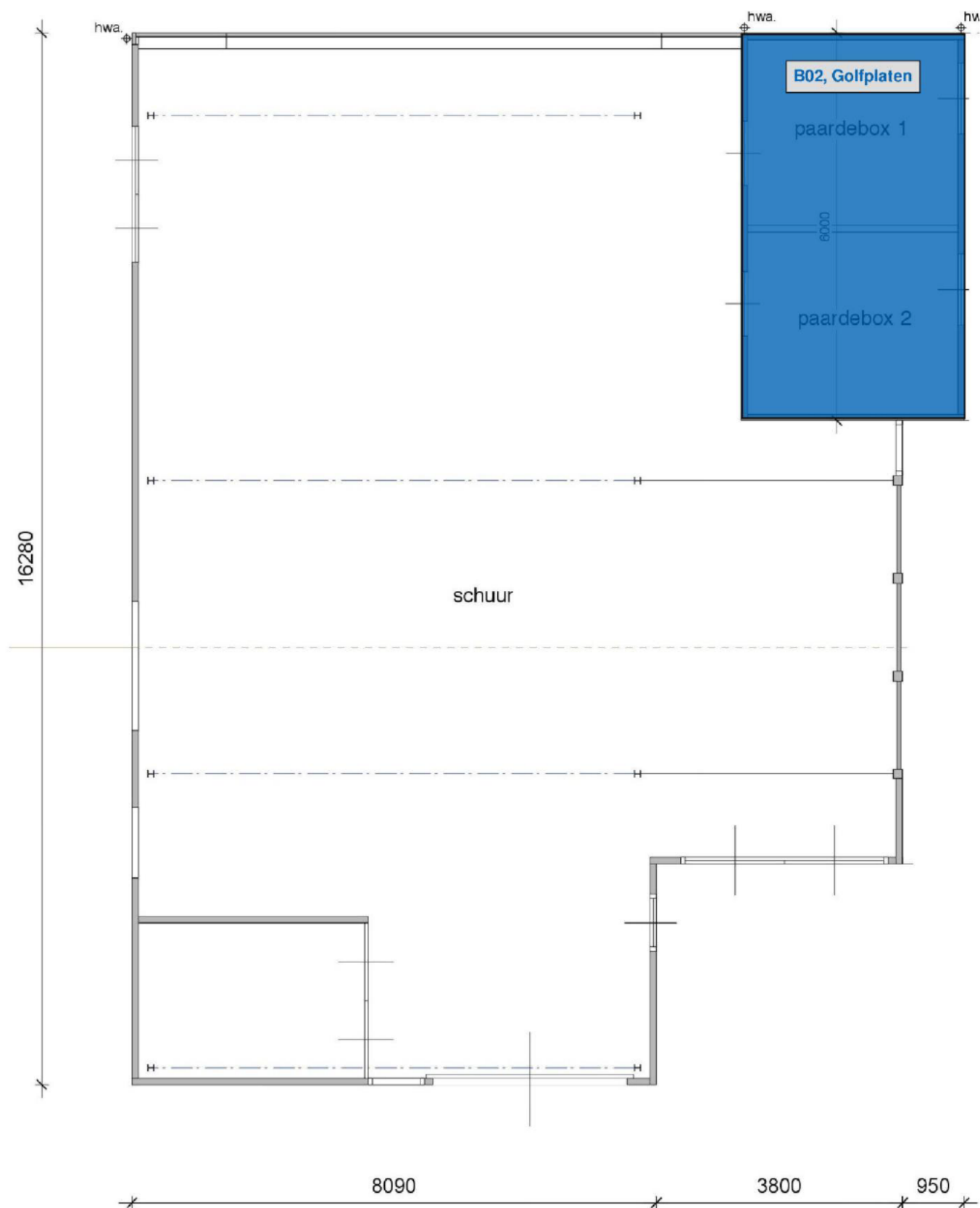
(1619249)

14.0 Plattegronden





1 : 65, Grid: 1 m





Bijlage 6 Kwaliteitsaspecten van het onderzoek

Waarborging kwaliteit / Certificering

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de eisen uit het 'Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer' (Kwalibo). Dit besluit richt zich op kwaliteit en integriteit van de bodemintermediair, in deze specifiek: Inventerra.

Bodemintermediairs moeten bij het uitvoeren van kritische functies door of onder directe leiding van daartoe erkende medewerkers onafhankelijk zijn van hun opdrachtgevers om hun integriteit te borgen. De eis van verplichte functiescheiding ten aanzien van de zogeheten kritische functies betreft alleen de relatie opdrachtgever (indien eigenaar) versus bodemintermediair. Bij iedere (potentiële) opdracht wordt voor de uitvoering van de kritische functies gecontroleerd of van functiescheiding sprake is.

Inventerra is geen eigenaar van de onderzoekslocatie beschreven in dit rapport en heeft geen belang bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Inventerra is gecertificeerd conform ISO 9001 en voor het uitvoeren van veldwerk bij bodemonderzoek conform BRL SIKB 2000, protocollen 2001, 2002 en 2018. De naleving van de kwaliteitseisen en –procedures wordt periodiek getoetst door interne en externe auditors, onder toezicht van de Raad voor Accreditatie (RvA).

De voor het bodemonderzoek benodigde analyses van grond en grondwater worden uitgevoerd door een RvA geaccrediteerd laboratorium. Deze accreditatie garandeert dat bij de analyses consequent de juiste en vastgestelde procedures worden gehanteerd zodat de resultaten een hoge betrouwbaarheid hebben.

Betrouwbaarheid / garanties

Het bodemonderzoek wordt op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Hoewel naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek wordt gestreefd, is steeds het risico aanwezig dat eventuele lokale afwijkingen in het bodemmateriaal niet worden gedetecteerd. Het onderzoek is namelijk gebaseerd op een beperkt aantal boringen en een beperkt aantal chemische analyses. Tevens wordt er op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Nadien kan mogelijk door externe factoren de bodemkwaliteit veranderen. Aan de resultaten van het onderzoek kan derhalve geen absolute waarde worden toegekend. Elke aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van een discrepantie tussen de bij het onderzoek gebleken bodemkwaliteit en de feitelijke bodemkwaliteit is uitgesloten.

Over de voor het vooronderzoek geraadpleegde bronnen en verkregen informatie wordt opgemerkt dat deze niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Voor het verkrijgen van historische informatie is Inventerra afhankelijk van deze bronnen, waardoor Inventerra niet kan instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.