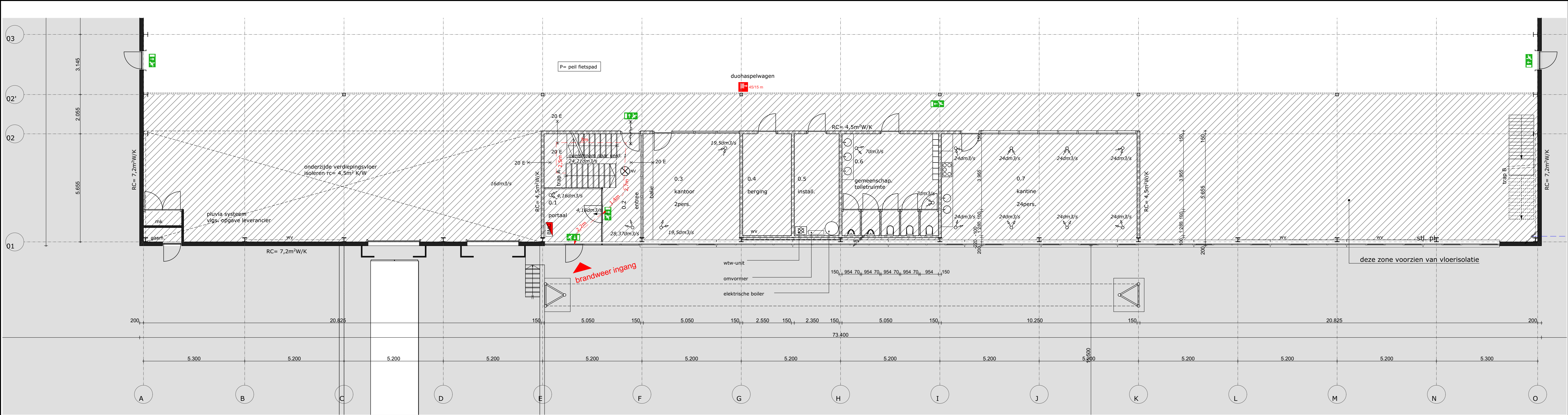
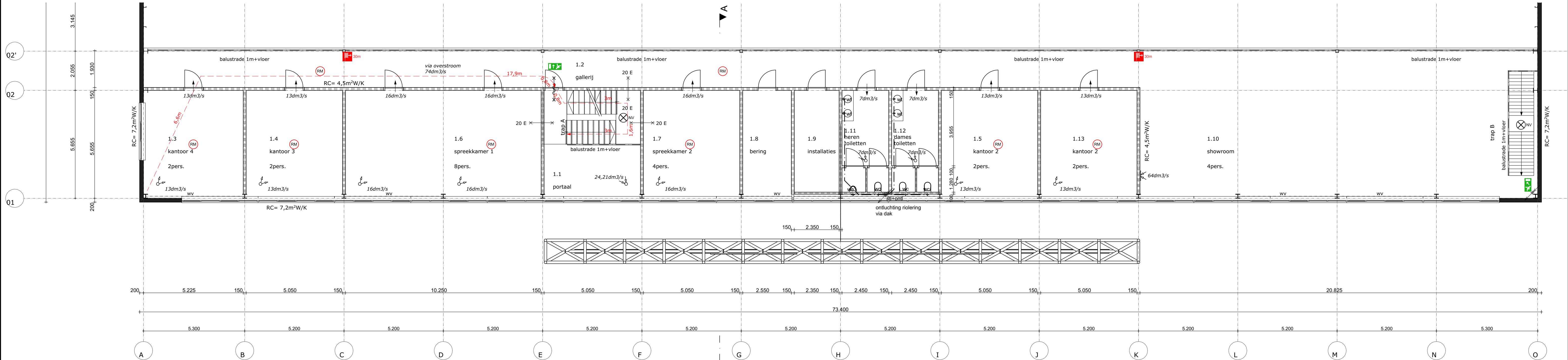




Begane grond



Verdieping

ARCKERINGEN

- Beton in het werk gestort
 - metalsud wanden, rc=
 - Deur met ventilatie overstroom 15dm3/s
 - afzuigpunt mechanische ventilatie
- sb speelbak
wt wastafel
cv combiketel HR
ur urinoir
wc toilet
os ontpoppingsstuk

BOUWBESLUIT (ALGEMEEN)

- Gebouwfunctie: lichte industriefunctie GO= 9380m² (hoofd functie)
- kantoorfunctie (neven functie) GO= 395m² VG= 230m²
- GO= gebruiksovervalke
VG= verrijfsgebied

BOUWBESLUIT (UIT OOGPUNT VAN VEILIGHEID)

- Constructie sterkte (algemeen bij brand):**
- alle beton- staal en houtconstructies vlgs berekening + tekening constructeur
 - Zie rapport Bureau Veldweg

Constructie sterkte (algemeen bij brand):

Zie rapport Bureau Veldweg

Inbraakwerendheid:

- inbraakwerendheid vlgs NEN 5087 en NEN 5096
- inbraakwerendheidsklasse 2

BOUWBESLUIT (UIT OOGPUNT VAN GEZONDHEID)

Geluid:

nvt.

Vochtwering (van binnen naar buiten):

Toiletruimte: water opname scheidingconstructie tot 1200mm+ peil gemiddeld niet groter dan 0.01 kg/(m²·s/s) volgens NEN 2778

Afdeling 3.10 bescherming tegen ratten en muizen:

Artikel 3.69 Openingen, lid 1, 2 en 3

Geen openingen in een uitwendige scheidingconstructie groter dan 0.01m

Riolering:

gescheiden rioleringsysteem in PVC, volgens NEN 3215 aangesloten op gemeentelijk riool onder druk.

Hemelwaterafvoer:

hwa gescheiden systeem in PVC volgens NEN 3215 bezinken op eigen terrein; aan te houden capaciteit 20mm/min² verhard terrein Hemelwaterstandleidingen met loofafscheider.

Riolering:

gescheiden rioleringsysteem in PVC, volgens NEN 3215 aangesloten op gemeentelijk riool onder druk.

Ventilatie:

Kantoor: mechanische toevoer en mechanische afvoer (met warmterugwinning).

Bedrijfsaal: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer toepassen.

Verwarming en Warmwatervoorziening:

elektrische verwarming en een elektrische warmwaterboiler

BOUWBESLUIT (UIT OOGPUNT VAN BRUIKBAARHEID)

Vrije doorgang:

- Alle binnen- en buitendeuren hebben een minimale doorgang van 850x2300mm

BOUWBESLUIT (UIT OOGPUNT VAN ENERGIEZUINIGHEID)

Thermische isolatie:

- Dak Rc= 6,4m²/K
 - Buitenwand Rc= 7,2m²/K
 - Vloer Rc= 5,56m²/K (alleen ipv stralmen 01 l/m 02)
 - Kozijnen Uwaarde= 1,55 W/m²/K
- Geen koude bruggen.

ALGEMEEN

Buiten- en binnenkozijnen:

- Onderkant deuren alle ruimten 15mm vrij van vloer
- Geen binnendorpels toepassen, m.u.v. toilet en badkamer (hoogte max 10mm)
- Alle deuren 20min. brandwerend, indien hoger dan aangegeven met symbolen als aangegeven in Renvooi
- Glas aangezet op <850 + vloer, uitvoeren als veiligheidsglas

Beperking ontwikkeling van brand en rook

-Binnenlucht grenzend brand en rookklasse D-s2

-Buitenlucht grenzende constructie vanaf maaiveld tot aan 2,5m brandklasse B, daarboven brandklasse D

-Binnenlucht grenzende beloopbaarvlak vloer en trap/helling overig brand en rookklasse D_s- S1_h

brandweer ingang

BMC

RM

⊗ NV

⊕ BV

TAS

Brandweertoeegang entree hal kantoor waar ook de BMC is geplaatst

brandmeldcentrale

Niet-ioniserende rookmelders aangesloten op netspanning
Alle melders zijn onderling gekoppeld conform NEN 2535 aangesloten op een permanente stroomvoorziening.

Noodverlichting conform NEN - EN 1838:2013. Deze noodverlichting dient binnen 15 seconden na het uitvallen van de elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een verlichtingssterkte van ten minste 1 lux op de vloer en tredevlak te geven

Vluchtrouteaanduiding uitvoeren als aansluitverlichting.
De pictogrammen dienen te voldoen aan NEN 3011

Een niet openbare bluswatervoorziening op eigen terrein uitgevoerd als gesloten geboorde put met een bluswatercapaciteit van ten minste 60 m3/h continu en 90 m3/h gedurende een onafgebroken levertijd van vier uur

Opstelplaats TAS (tankautospuit) 4 x 10 m

Brandcompartimenten volgens NEN 6060, maatregelpakket 1

In verband met de afstand tot de perceelgrenzen, dient de bovenzijde van het dak van het bouwwerk, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk te zijn

Nooduitgangen voorzien van paniekbeslag

BOUWEN VAN EEN BEDRIJFSHAL
OP HET PERCEEL VENRAYSEWEG 130 TE HORST

I.O.V. TIJSEN HANDELS-ONDERNEMING BV EXPEDITIESTRAAT 21 5961 PX HORST
DHR. BOB TIJSEN TEL 077 205 0777 BOB@TIJSENHANDELS-ONDERNEMING.NL

Bestektekening - Plattegrond kantoorgedeelte Beg.gr. en verdieping

HORST: 30-10-2019 07-04-2020 04-06-2020 09-06-2020
OW: A 14-02-2020
SCHAL: 1:100
FORBAAT: A1
GETEK: m h
GECONTR: BADI:
PROJECT: 18 847
BT03

BEN KEIJERS ARCHITEKT AVB

HOOFDSTRAAT 3 5961 EX HORST
NL 99 RABD 01 025 05 225
KVK - N R - 51147386
INFO@BENKEIJERSARCHITEKT.NL
WWW.BENKEIJERSARCHITEKT.NL
REGISTERNUMMER 1.890119.123
T. 00 31 (0) 77 398 44 49
F. 00 31 (0) 77 398 51 79
M. 00 31 (0) 6 511 611 394

OP AL ONZE VERKAAHMEDEN ZIJN DE STANDAARDVOORWAARDEN RECHTSVERHOUDING OPDRACHTGEVER - ARCHITECT 1997 VAN DE KONINKLIJKE MAATSCHAPPUT TOT BEVORDERING DER BOUWKUNST 'BOND VAN DE NEDERLANDSE ARCHITECTEN' BNA VAN TOEPASSING. AUTEURSRECHT VOORBEHOUDEN © BEN KEIJERS.