

Formuliersversie  
2019.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 4442293

Aanvraagnaam Zonnepark N11

Uw referentiecode -

Ingediend op 27-05-2019

Soort procedure Onbekend

**Projectomschrijving** In verband met voorgenomen bouw en gebruik van een grondgebonden zonnepark ten westen van Alphen aan den Rijn, met een bruto omvang van circa 9 ha, is voorliggende omgevingsvergunningaanvraag voor 'bouwen' en 'afwijken bestemmingsplan' voorbereid en ingediend.

**Opmerking** -

**Gefaseerd** Nee

**Blokkerende onderdelen weglaten** Ja

**Kosten openbaar maken** Nee

**Bijlagen die later komen**

- Ruimtelijke onderbouwing
- Landschappelijk inpassingsplan
- Ecologisch onderzoeksrapport
- Situatietekening
- Profieltekening
- Machtigingsformulier
- Voorbeeld omvormer
- Voorbeeld inkoopstation
- Voorbeeld hekwerk

Zie begeleidende brief voor toelichting

**Bijlagen n.v.t. of al bekend** nvt

## Bevoegd gezag

**Naam:** Gemeente Alphen aan den Rijn

**Bezoekadres:** Stadhuisplein 1

**Postadres:** Postbus 13  
2400 AA Alphen aan den Rijn

**Telefoonnummer:** 140172

**Faxnummer:** 0172-465710

**E-mailadres:** gemeente@alphenaandenrijn.nl

**Website:** www.alphenaandenrijn.nl

Contactpersoon:

Publieksdienstverlening

Bereikbaar op:

zie website gemeente

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	72457376
Vestigingsnummer	000040565858
Statutaire naam	IX Zonnig B.V.
Handelsnaam	IX Zon

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	T.A.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Linde
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2312CW
Huisnummer	102
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lammermarkt
Woonplaats	Leiden

## 4 Correspondentieadres

Adres	Lammermarkt 102 2312CW Leiden
-------	----------------------------------

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	56684703
Vestigingsnummer	000026210053
Statutaire naam	Independent Experts BV
Handelsnaam	-

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	Tom
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Linde
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2312CW
Huisnummer	102
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Lammermarkt
Woonplaats	Leiden

## 4 Correspondentieadres

Adres	Lammermarkt 102 2312CW Leiden
-------	----------------------------------

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Alphen aan den Rijn
Kadastrale gemeente	Hazerswoude
Kadastrale sectie	I
Kadastraal perceelnummer	473
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Betrokken percelen zijn: - HZW I 473 - HZW I 469 - HZW I 465

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Zie bijlagen voor details met betrekking tot de ligging van het projectgebied
----------------------------------	---

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het bouwwerk geen gebouw zijnde bestaat uit een constructie met zonnepanelen ten behoeve van de duurzame productie van elektriciteit. De bouwhoogte bedraagt ten hoogste 2,00 m boven maaiveld.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

65000

### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja  
 Nee

Hoeveel hele jaren blijft het  
bouwwerk op de locatie bestaan? 25

Hoeveel maanden? 0

## 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor gebruikt. In de huidige situatie hebben de gronden een agrarische  
functie

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk  
voor gaat gebruiken. Duurzame energieopwekking

## 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk  
kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal  
personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2  
in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk  
gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in. Zie bijlage



## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op grond van het vigerende bestemmingsplan is de bouw en het gebruik van een zonnestroominstallatie met pv panelen binnen het projectgebied niet toegestaan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

In de huidige situatie is sprake van agrarisch gebruik

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik bestaat uit de inrichting van het gebied voor grootschalige productie van stroom met behulp van pv panelen die in een zuidopstelling worden gebouwd.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Vanuit het oogpunt van beeldkwaliteit wordt een landschappelijk ontwerp opgesteld. De gevolgen voor de ruimtelijke ordening worden beschreven en getoetst in de Ruimtelijke Onderbouwing die evenals het landschapsplan als bijlage bij de aanvraag wordt gevoegd.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

25

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Formulierversie  
2019.01

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Situatietekening_N11	Alphen Situatietekening Vergunning.pdf	Anders	2019-05-27	In behandeling
Brief omgevingsvergunning N11	190527 Brief Omgevingsvergunning IX Zonnig Alphen aan den Rijn.pdf	Anders	2019-05-27	In behandeling