

Betreft: Aanvullen aanvraag Wnb-vergunning

Geacht college,

Namens cliënte Coöperatieve Rabobank U.A. vraag ik graag uw aandacht voor het volgende.

Bij brief van 17 juni 2020 (de **Brief**) heeft het college van gedeputeerde staten van Utrecht (het **College**) cliënte in de gelegenheid gesteld om haar (onvolledige) vergunningaanvraag op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb) van 30 maart 2020 uiterlijk op 30 juni 2020 aan te vullen. Hierbij voldoet cliënte tijdig aan het verzoek van het College.

Bijgaand treft u een AERIUS-berekening met bijbehorende toelichting en bijlagen, opgesteld door Mees Ruimte & Milieu B.V. (**Mees Milieu**) (**Bijlage 1**), zodat wordt voldaan aan de onderdelen 1 tot en met 3 en aan onderdeel 5 van de bijlage bij de Brief.

Zoals telefonisch besproken, is er geen (feitelijke) uitgangssituatie, aangezien sprake is van een braakliggend terrein ter plaatse van de beoogde ontwikkeling aan het Matsterterrein te Utrecht. Cliënte kan dan ook geen 'bewijsstukken uitgangssituatie(s)' overleggen zoals bedoeld in onderdeel 4 van de bijlage bij de Brief.

Bijgaand treft u voorts een machtiging van [REDACTED] (**Bijlage 2**), waarin zij namens cliënte Mees Milieu machtigt voor het (i) indienen van een vergunningaanvraag op grond van artikel 2.7, tweede lid van de Wnb in het kader van de Regeling van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 13 maart 2020 (de **Regeling**) en (ii) voeren van alle andere (schriftelijke) handelingen en overleggen die benodigd zijn om de hiervoor bedoelde vergunning te verkrijgen. Hiermee wordt voldaan aan onderdeel 6 van de bijlage bij de Brief.

Met betrekking tot onderdeel 7 van de bijlage bij de Brief hebben wij (telefonisch) met de heer Drost geconstateerd dat dit een mededeling is vanuit het College en dat cliënte in dit verband geen documenten hoeft c.q. kan overleggen.

Ten slotte kan cliënte u in het kader van onderdeel 8 van de bijlage bij de Brief mededelen dat voldoende depositieruimte beschikbaar is voor de beoogde ontwikkeling. In dat verband verwijst zij ook naar de AERIUS-berekening die is bijgevoegd als Bijlage 1.

Afgezien van het voorgaande wens ik nog namens cliënte in het kader van de e-mail van 22 mei 2020 van de heer W. van Dijk te benadrukken dat uit de Regeling niet kan worden afgeleid dat reserveringen pas kunnen worden gemaakt indien en zodra de vergunningaanvraag volledig is. Bovendien is het Programma Aanpak Stikstof (PAS) niet meer geldig naar aanleiding van de uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 29 mei 2019.

Gezien het voorgaande kan het College er niet vanuit gaan dat de werkwijze waar de heer W. van Dijk over spreekt in de e-mail van 22 mei 2020 - namelijk dat pas reserveringen op stikstofdepositieruimte worden gemaakt zodra de desbetreffende vergunningaanvraag volledig is - bekend is bij eventuele aanvragers. Dat (de bestuursorganen van) provincies onderling hebben gesproken over deze werkwijze, doet daar bovendien niet aan af, nu de Regeling daarvoor geen enkele juridische grondslag toe biedt. Zou derhalve sprake zijn van enige "bestendige gedragslijn", dan moet worden vastgesteld dat daarvoor geen juridische basis bestaat en dat het College daarmee handelt in strijd met de Regeling en het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Awb.

Gelet hierop stelt cliënte zich nog steeds op het standpunt dat - los van het feit dat cliënte nu heeft voldaan aan het verzoek van het College om de vergunningaanvraag aan te vullen - niet is vereist dat eerst een volledige aanvraag moet zijn ingediend om aanspraak te kunnen maken op de Regeling.

Ik vertrouw erop dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd.

Hoogachtend,
BarentsKrans Coöperatief U.A.

Bijlage 1

Stikstofdepositie berekening

Project
Versie
Projectnummer
Datum
Auteur
Controle

Croeselaan, Utrecht
Versie 3
20117
30 juni 2020



COLOFON

Mees Ruimte & Milieu | Postbus 854 | 2700 AW Zoetermeer

085 – 744 08 38

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm, elektronisch op geluidsband of op welke andere wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Mees Ruimte & Milieu.

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleiding	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Het projectgebied	4
1.3 Doel	5
1.4 Situering ten opzichte van Natura 2000-gebieden	5
1.5 Leeswijzer	6
Hoofdstuk 2 Wet- en Regelgeving	7
2.1 Inleiding	7
2.2 AERIUS-calculator	7
2.3 Stikstof registratie systeem	7
Hoofdstuk 3 Stikstofdepositie onderzoek	9
3.1 Onderzoeksopzet en afbakening	9
3.2 Emissies aanlegfase	9
3.2.1 Emissiefactoren mobiele werktuigen	9
3.2.2 Emissies aanlegfase	9
3.3 Emissies gebruiksfase	10
3.3.1 Emissie wegverkeer	10
3.3.2 Emissie gebouwen/ functies	12
Hoofdstuk 4 AERIUS-berekeningen	13
4.1 Berekening aanlegfase	13
4.2 Berekening gebruiksfase	13
Hoofdstuk 5 Conclusie	14
Bijlage 1 Uitdraai AERIUS-calculator Croeselaan, Utrecht aanlegfase, 30 juni 2020	15
Bijlage 2 Uitdraai AERIUS-calculator Croeselaan, Utrecht gebruiksfase, 30 juni 2020	16

Hoofdstuk 1

Inleiding

1.1 AANLEIDING

In uw opdracht heeft Mees Ruimte & Milieu onderzoek verricht naar de stikstofdepositie op de nabijgelegen kwetsbare natuurgebieden ten gevolge van de bouw van een appartementencomplex aan de Croeselaan te Utrecht.

In het kader van de Wet natuurbescherming dient beoordeeld te worden in hoeverre significante negatieve effecten optreden in Natura 2000-gebieden als gevolg van de beoogde ontwikkeling. Stikstofdepositie kan verslechterende gevolgen hebben voor stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden. Deze gevolgen kunnen significant zijn wanneer een plan, project of handeling leidt tot een toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden die overbelast zijn. In hoeverre stikstofdepositie plaatsvindt kan worden beoordeeld door een stikstofberekening te maken met behulp van de AERIUS-calculator 2019A.

De stikstofdepositieberekening heeft tot doel de NO_x (stikstofoxiden) en NH₃ (ammoniak) emissies door het voornemen inzichtelijk te maken en de toename van stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden te berekenen. Aan de hand van de berekening kan worden beoordeeld of in het kader van de Wet natuurbescherming significante negatieve effecten uitgesloten kunnen worden. In het voorliggende rapport zijn de resultaten van de berekening opgenomen.

1.2 HET PROJECTGEBIED

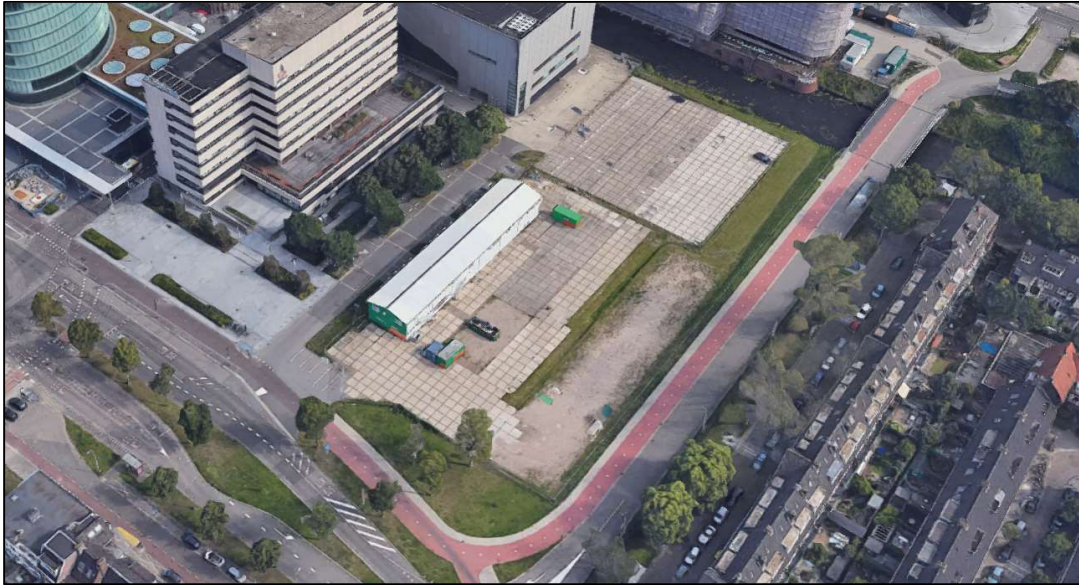
De projectlocatie is gelegen aan de Croeselaan in de dichterswijk te Utrecht. De projectlocatie is de afgelopen jaren in gebruik geweest als parkeerterrein en wordt ontsloten door de Croeselaan. Ten noorden van de projectlocatie is een aangrenzend Rabobankkantoor aanwezig, waarachter het centraal station van Utrecht is gelegen. De transportsporen bevinden zich ten westen van de projectlocatie, afgescheiden door het water van de Kruisvaart. Ten zuiden van de projectlocatie bevinden zich de rijwoningen aan de Asselijnstraat en ten westen de woningen en winkels aan de Croeselaan en de Jaarbeurs.

figuur 1. Globale ligging projectlocatie (bron: Qgis, eigen bewerking)



De projectlocatie is in de huidige situatie verhard met stelconplaten en in gebruik geweest als parkeerterrein. Op de projectlocatie is verder geen vaste bebouwing aanwezig

figuur 2. Huidige situatie (bron: Google maps)



1.3 DOEL

Het doel is op de projectlocatie een appartementencomplex te realiseren met maximaal 175 woningen. Deze woningen worden elektrisch verwarmd en worden derhalve niet aangesloten op het aardgasnetwerk. Voor de bewoners wordt daarnaast een parkeergarage gerealiseerd met 180 parkeerplaatsen. In de plint van de woontoren worden voorzieningen gerealiseerd primair bedoeld voor de bewoners van het gebouw. Het gaat om:

- 750 vierkante meter supermarkt en/of gemakswinkel;
- 250 vierkante meter dagwinkels c.q. detailhandel;
- 100 vierkante meter horeca; en
- 450 vierkante meter klantgerichte en/of maatschappelijke voorzieningen.

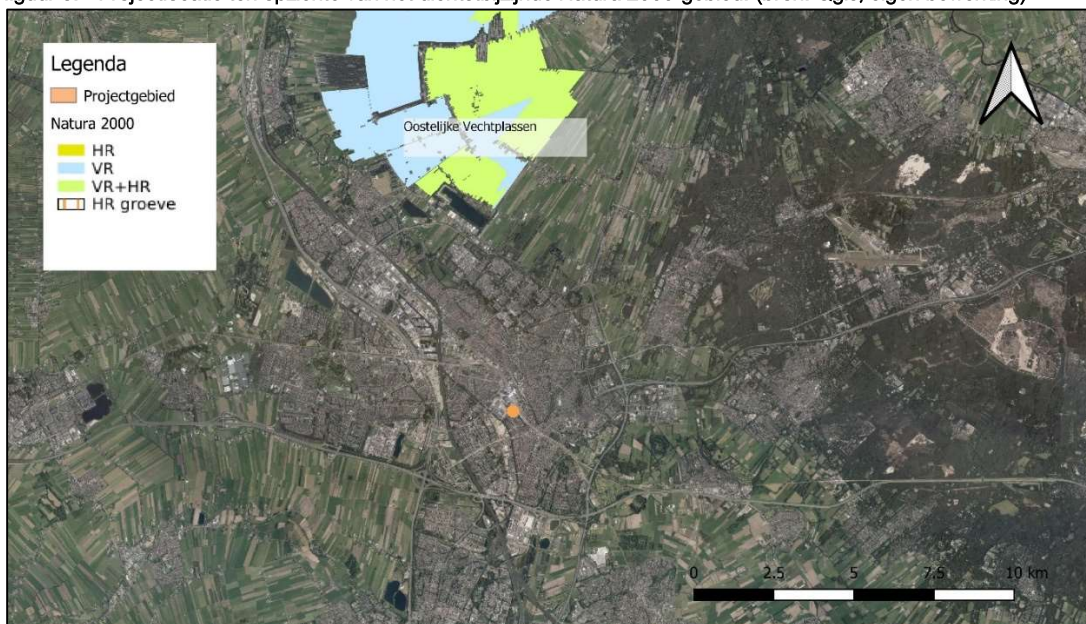
1.4 SITUERING TEN OPZICHTE VAN NATURA 2000-GBIEDEN

Ten behoeve van de stikstofdepositieberekeningen dient rekening gehouden te worden met de Natura 2000-gebieden rondom de projectlocatie. Nabij de projectlocatie zijn de navolgende Natura 2000-gebieden gesitueerd:

Oostelijke Vechtplassen	Gelegen op circa 6,2 km afstand
Uiterwaarden Lek	Gelegen op circa 13,5 km afstand
Nieuwkoopse Plassen & De Haeck	Gelegen op circa 18,7 km afstand

Overige Natura 2000-gebieden zijn op grotere afstand gelegen van de beoogde ontwikkeling waar mogelijk nog een bijdrage kan worden berekend. In de onderstaande figuur is een kaart opgenomen met de ligging van de projectlocatie ten opzichte van de omliggende natuurgebieden.

figuur 3. Projectlocatie ten opzichte van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. (bron: Qgis, eigen bewerking)



1.5 LEESWIJZER

De stikstofdepositieberekening is opgebouwd uit een viertal hoofdstukken:

- Hoofdstuk 1 betreft de inleiding;
- Hoofdstuk 2 betreft de wet- en regelgeving;
- Hoofdstuk 3 betreft de stikstofdepositieberekening;
- Hoofdstuk 4 betreft de conclusie.

Hoofdstuk 2

Wet- en Regelgeving

2.1 INLEIDING

In Nederland zijn ongeveer 160 Natura 2000-gebieden aangewezen; gebieden met een Europese beschermingsstatus. Veel van die gebieden zijn gevoelig voor stikstofdepositie. Een toename van de stikstofdepositie kan leiden tot significante negatieve effecten op de beschermde natuurgebieden, wat alleen is toegestaan met een Wet natuurbescherming (Wnb) vergunning in combinatie met een passende beoordeling. Daarom dient voor nieuwe plannen en projecten onderzocht te worden in hoeverre er sprake is van een significant negatief effect op de relevante Natura 2000-gebieden.

2.2 AERIUS-CALCULATOR

Op basis van de berekende NO_x en NH_3 emissies die een project, andere handeling of planologische mogelijkheden van een plan uitstoot wordt met een verspreidingsmodel de stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitatten en leefgebieden in Natura2000-gebieden berekend. Er wordt gebruik gemaakt van het rekenprogramma AERIUS-calculator voor wat betreft informatie over de actuele stikstofdepositie en kritische depositiewaarde (kdw) van stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden in de Natura 2000-gebieden.

Met betrekking tot de berekeningen in AERIUS zijn twee fases te onderscheiden, de aanlegfase (realisatie) en de gebruiksfase (het gebruik van de ontwikkeling na afloop van de aanlegfase). Aanleg en gebruik komen niet tegelijkertijd voor. Zodoende worden beide fasen berekend met de AERIUS-calculator.

Significante negatieve effecten kunnen worden uitgesloten als door het project, andere handeling of planologische mogelijkheden van een plan geen stikstofdepositie toename plaats vindt op stikstofgevoelige habitattypen of leefgebieden in Natura2000-gebieden die al overbelast zijn. Hiervan is in ieder geval sprake als de berekende toename in stikstofdepositie niet groter is dan 0,00 mol/ha/jr.

Elke toename in stikstofdepositie van meer dan 0,00 mol/ha/jaar op een overbelast stikstofgevoelig instandhoudingsdoel (habitatype of leefgebied) is in potentie een significant negatief effect. Een dergelijke toename in stikstofdepositie betekent daardoor dat het project niet zonder meer vergunbaar is onder de Wet natuurbescherming.

Indien de toename groter is, kan mogelijk gebruik worden gemaakt van de onlangs beschikbaar gekomen stikstofdepositieruimte in het stikstof registratie systeem (zie 2.3).

2.3 STIKSTOF REGISTRATIE SYSTEEM

Indien significante negatieve effecten niet op voorhand uit te sluiten zijn, dient een passende beoordeling te worden gemaakt, rekening houdend met de instandhoudingsdoelstellingen voor dat gebied. Wanneer uit de passende beoordeling de zekerheid wordt verkregen dat het project geen significante gevolgen heeft kan deze zonder vergunning worden uitgevoerd. Indien significante effecten niet zijn uit te sluiten dan kunnen de volgende stappen doorlopen worden:

- Beoordeling significantie
- Mitigatie
- Interne saldering
- Externe saldering
- Verzoek tot ruimte op basis van het stikstof registratiesysteem.

- ADC-toets

Aangezien intern salderen niet mogelijk is door het ontbreken van bestaande stikstof genererende functies op de projectlocatie en er geen sloopplannen zijn van functies die in relatie staan met de voorgenomen ontwikkeling om de mogelijkheid tot extern salderen te onderzoeken, wordt er indien nodig een verzoek gedaan tot het verkrijgen van ruimte op basis van het stikstof registratiesysteem. Deze ruimte geldt voor de bouw van de woningen en de bijbehorende voorzieningen. Omdat de verschillende functies in één gebouw geïntegreerd zijn, kunnen deze functies niet los van elkaar beschouwd worden.

Sinds 24 maart 2020 kan een natuurvergunning worden aangevraagd op basis van het stikstofregistratiesysteem. Dit geldt in eerste instantie voor de woningbouw en een beperkt aantal grote infraprojecten.

Voorwaarde voor het stikstofregistratiesysteem is dat er eerst stikstofruimte wordt gecreëerd door maatregelen die de stikstofneerslag verminderen. De verlaging overdag van de maximumsnelheid op autosnelwegen naar 100 km/uur is de eerste maatregel die stikstofruimte gaat opleveren.

Voor woningbouw zijn twee mogelijkheden om op basis van het stikstofregistratiesysteem een natuurvergunning te verkrijgen. De eerste route loopt direct via de provincie. De beslistermijn voor een natuurvergunning is dan 13 weken, met een mogelijke verlenging van zeven weken. Een tweede route loopt via de gemeente. In dat geval maakt de aanvraag voor de natuurvergunning deel uit van de aanvraag voor de omgevingsvergunning. De gemeente dient vervolgens een verklaring van geen bedenkingen bij de provincie aan te vragen. De provincie kan voorwaarden stellen die aan de vergunning kunnen worden toegevoegd. In het laatste geval geldt een beslistermijn van 26 weken, met een mogelijke verlenging van zes weken.

Hoofdstuk 3

Stikstofdepositie onderzoek

3.1 ONDERZOEKSOPZET EN AFBAKENING

In dit onderzoek zijn de NO_x en NH_3 emissies gedurende de aanlegfase en de gebruiksfase in kaart gebracht. De bouw van de woningen zal worden uitgevoerd door mobiele werktuigen ter plaatse. De aan- en afvoer van materiaal zal worden gedaan door vrachtwagens. Daarnaast zullen er nog vervoersbewegingen zijn van licht en middelzwaar verkeer. Voor deze bronnen wordt de NO_x uitstoot berekend.

Aangezien de appartementen niet op het gasnet worden aangesloten, zal er in de gebruiksfase geen sprake zijn van stikstofemissie. De emissieberekeningen tijdens de gebruiksfase zijn enkel gebaseerd op de verkeersgeneratie als gevolg van de ontwikkeling.

3.2 EMISSIES AANLEGFASE

De stikstofdepositie als gevolg van het brandstof aangedreven materieel tijdens de aanlegfase is berekend met de AERIUS-calculator 2019A. Vrachtwagens en werk- en personenverkeer zijn als lijnbronnen gemodelleerd, overige bronnen als oppervlaktebronnen. Voor zover mogelijk zijn de emissiefactoren opgenomen.

De aanlegfase is gepland in 2021 en is berekend als tijdelijk project vanaf het jaar 2021. Hoewel het waarschijnlijk is dat de aanleg ook nog na het jaar 2021 zal plaatsvinden, wordt, om een worst case situatie te creëren, al het in te zetten materiaal tijdens de gehele aanlegfase in één jaar (2021) gemodelleerd. Afhankelijk van de bouwwijze varieert de stikstofemissie in de aanlegfase van circa 1 kg stikstofemissie per woning tot circa 5 kg stikstofemissie per woning. Aangezien de ontwikkeling gestapelde woningen betreft, wordt in de berekening uitgegaan van 4 kg stikstofemissie per appartement (inclusief aanleg van een parkeerplaats) in de aanlegfase. Daarnaast worden er ten behoeve van de woningen een aantal voorzieningen in het complex gerealiseerd. Deze voorzieningen komen in de plint van het gebouw, onder de woningen. Voor de voorzieningen wordt, in lijn met de bouw van de appartementen, uitgegaan van een emissie van 3,5 kg NO_x per 100m² voorziening. Met een totaal van 1.550 m² voorzieningen ten behoeve van de te realiseren woningen, wordt de stikstofemissie voor de aanleg daarvan geraamd op circa 54 kg. De ingeschatte emissie betreft het bouwrijp maken, de bouw en het woonrijp maken. De emissies worden relatief zwaar ingeschat om een worst-case situatie te creëren.

3.2.1 Emissiefactoren mobiele werktuigen

Afhankelijk van het bouwjaar van het materieel en de brandstof is de emissiefactor bepaald. Voor de emissiekenmerken zijn de standaardwaarden van AERIUS-calculator gehanteerd: Een uitstoothoogte van 4 meter met een spreiding van 2 meter. De warmte-emissie is (worst-case) 0 MW. De emissies van de mobiele werktuigen zijn gemodelleerd als oppervlaktebron.

3.2.2 Emissies aanlegfase

Tijdens de bouwperiode ontstaan NO_x -emissies door de inzet van mobiele werktuigen, auto's en vrachtwagens. Naar verwachting zullen voor de mobiele werktuigen ten behoeve van de aanlegfase het aantal kilogrammen stikstof benodigd zijn zoals weergegeven in tabel 1.

tabel 1. Verwachte emissie mobiele werktuigen.

Projectnaam:	Croeselaan Utrecht		
Fase:	Aanlegfase		
Startdatum:	2021		
Einddatum:	2022 (worst-case)		
Totale duur fase	52 weken (worst-case)		
Type werktuig	Aantal woningen / m2 BVO	Emissie NOx (kg) per woning / 100 m2 BVO	Emissie totaal (kg NOx per jaar)
Totaal mobiele werktuigen woningen (aantal)	175	4	700
Totaal mobiele werktuigen woning gerelateerde voorzieningen (m2)	1.550	3,5	54,25
Totaal			754,25

Naast het bouwmaterieel wordt ervan uitgegaan dat er worst-case per etmaal 80 vervoersbewegingen van licht verkeer van en naar de locatie zullen zijn. Voor licht en zwaar vrachtverkeer wordt dat beide geraamd op 6000 voertuigbewegingen per jaar.

tabel 2. Verwachte inzet bouwverkeer.

Type wegverkeer	Categorie	Aantal te verwachten voertuigen / vrachten	Totaal te verwachten verkeersbewegingen*
Personenverkeer/ werkbusjes	licht	40 per dag	80 per dag
Licht vrachtverkeer	middelzwaar	3000 per jaar	6000 per jaar
Zwaar vrachtverkeer	zwaar	3000 per jaar	6000 per jaar
* Met het aantal verkeersbewegingen wordt het heen en weer rijden van voertuigen bedoeld. In de regel maakt één voertuig twee verkeersbewegingen.			

Voor de aan- en afvoer van materiaal en personen tijdens de bouw is uitgegaan van één ontsluitingsweg. Ondanks wordt aangenomen dat bouwverkeer niet tijdens spijstijden op de weg is en het filepercentage dus minimaal is, wordt worst-case gerekend met een filepercentage van 20%.

3.3 EMISSIES GEBRUIKSFASE

Het onderzoeksgebied voor de gebruiksfase wordt bepaald door het gebied waarbinnen effecten als gevolg van het plan kunnen worden verwacht.

Afhankelijk van het type woningen wordt de verkeersaantrekkende werking bepaald en de eventuele uitstoot van NO_x als gevolg van aardgasgebruik meegenomen in de berekening. Aangezien de appartementen niet op het gasnet aangesloten worden, speelt aardgasgebruik in de berekening geen rol.

3.3.1 Emissie wegverkeer

In de gebruiksfase zal het gebruik van fossiele brandstoffen met name gelegen zijn in het autoverkeer van de gebruikers en bezoekers van de gebouwen. Voor de verkeersgeneratie naar aanleiding van de voorgenomen ontwikkeling worden de kengetallen van het CROW (publicatie 381) gebruikt. De gemeente Utrecht, waar de planlocatie ligt wordt, met een omgevingsadressendichtheid van 3.347, aangemerkt als zeer sterk stedelijk. Binnen Utrecht ligt de planlocatie in het centrumgebied en is het zeer goed ontsloten met het openbaar vervoer. Voor het type woningen wordt uitgegaan van 175 dure koopappartementen. Naast een overschatting op het aantal, wordt er ook een overschatting gemaakt in de verkeersgeneratie. Op basis van deze gegevens de maximale verkeersgeneratie bepaald worden (zie tabel 2). Aangezien de voorzieningen in de plint van het gebouw bestemd zijn voor de bewoners, zou gesteld kunnen worden dat deze geen verkeersaantrekkende werking hebben. Desalniettemin is er ten behoeve van de worst-case berekening

uitgegaan van de minimale kengetallen volgens de CROW wat betreft de verkeersaantrekkende werking voor de verschillende functies.

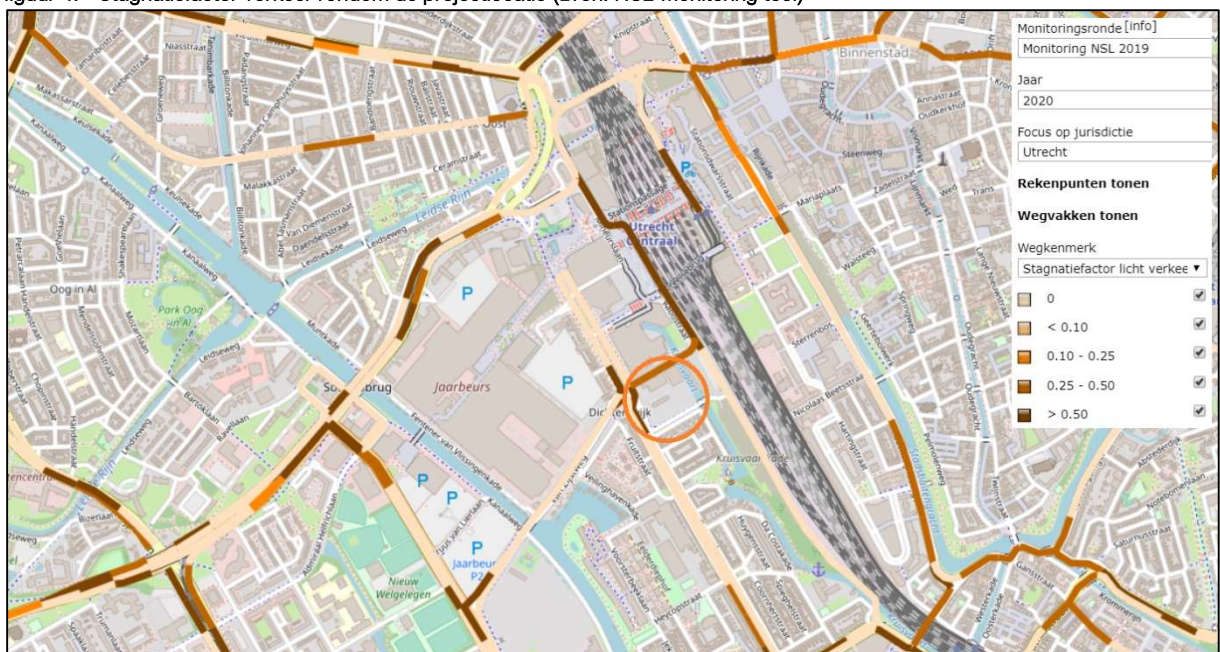
tabel 3. Verkeersgeneratie per etmaal.

Soort functie	Aantal eenheden (aantal woningen / m2 Bvo)	Min. Verkeers- generatie per eenheid	Max. verkeers- generatie per eenheid	Min. Verkeers- generatie (voorzieningen)	Max. verkeers- generatie (appartementen)	Totale verkeers- generatie	Aandeel licht verkeer	Aandeel zwaar verkeer
Appartement, koop, duur	175	4,5	5,3			927,5	924	3,5
Supermarkt en/of gemakswinkel;	750	11,5	63,4	86,25		86,25	85,25	1
Dagwinkel c.q. detailhandel	250	14,2	19,3	35,5		35,5	34,5	1
Horeca	100	4	6	4		4	3	1
Klantgerichte en/of maatschappelijke voorzieningen	450	4,2	6,6	18,9		18,9	17,9	1
Totaal				144,65	927,5	1072,15	1064,65	7,5

In totaal zal de ontwikkeling een verkeersgeneratie van circa 1.072 verkeersbewegingen per etmaal met zich meebrengen. Er wordt op basis van CROW-kengetallen ervan uitgegaan dat deze per woning uit 0,02 vrachtwagenbewegingen bestaat. Daarnaast wordt er van uitgegaan dat elke voorziening gemiddeld elke twee dagen bevoorrad wordt. Gezamenlijk komt dit uit op circa 8 vrachtwagenbewegingen per etmaal.

Om te bepalen in hoeverre deze voertuigen in de file staan is op basis van de NSL-monitoringstool de stagnatiefactor bepaald. Rondom de projectlocatie is de stagnatiefactor op enkele wegvakken >50%. In de AERIUS-calculator is derhalve een filepercentage van 50% opgenomen.

figuur 4. Stagnatiefactor verkeer rondom de projectlocatie (Bron: NSL-Monitoring tool)



Onderstaande wegvakken zijn opgenomen voor de routing in de berekening:

- Croeselaan – Balijelaan – Europalaan – aansluiting op Europaplein;
- Croeselaan – Van Zijstweg – Dr. M.A. Tellegenlaan – Overste den Oudenlaan – Weg der Verenigde Naties – aansluiting op A2.

Om de berekening voor de gebruiksfase veilig in te steken wordt het totaal aantal vervoersbewegingen voor de gebruiksfase van de appartementen in de AERIUS-calculator over beide ontsluitingsroutes geleid.

Buiten deze wegen wordt het verkeer geacht te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld omdat het verkeer zich in hoeveelheid, snelheid, rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg kan bevinden.

3.3.2 Emissie gebouwen/ functies

De gebouwen worden gasloos aangesloten, derhalve is er geen emissiebron voor gasgebruik opgenomen. De aanleg van een verwarmingssysteem is opgenomen in de inschatting van het aantal kilogram stikstof in de aanlegfase.

Hoofdstuk 4

AERIUS-berekeningen

Er is een stikstofberekening uitgevoerd voor de aanlegfase en de gebruiksfase. Met de AERIUS-calculator zijn de eerdere genoemde emissiebronnen gemodelleerd.

4.1 BEREKENING AANLEGFASE

Voor de aanlegfase wordt uitgegaan van de volgende emissiebronnen:

- Mobiele werktuigen zoals opgenomen in tabel 1.
- Verkeersbewegingen zoals opgenomen in tabel 2.

Emissies die vrijkomen bij de inzet van werktuigen en bijvoorbeeld verwarming van gebouwen zijn gemodelleerd als oppervlaktebron. Het wegverkeer is gemodelleerd als lijnbron.

Na berekening van de stikstofdepositie concludeert de AERIUS-calculator dat er rekenresultaten zijn van 0,01 mol/ha/j voor de aanlegfase.

In bijlage 1 zijn de invoergegevens voor de aanlegfase weergegeven.

4.2 BEREKENING GEBRUIKSFASE

In de gebruiksfase wordt uitgegaan van de volgende emissiebronnen:

- 175 appartementen, koop, duur (gasloos)
- 1.550 m2 voorzieningen (gasloos)
- Verkeersgeneratie van 1.065 vervoersbewegingen licht verkeer per etmaal
- Verkeersgeneratie van 8 vervoersbewegingen zwaar verkeer per etmaal

Voor de ontsluiting in de gebruiksfase wordt uitgegaan van twee routes. Deze routes zijn aangegeven als lijnbron. Over beide routes is de maximale verwachte verkeersgeneratie geleid.

Na berekening van de stikstofdepositie concludeert de AERIUS-calculator dat er geen rekenresultaten zijn hoger dan 0,00 mol/ha/j voor de gebruiksfase.

In bijlage 2 zijn de invoergegevens voor de gebruiksfase weergegeven.

Hoofdstuk 5

Conclusie

De AERIUS-calculator 2019A geeft als uitkomst van de berekening dat er voor de aanlegfase rekenresultaten van 0,01 mol/ha/j zijn. Het aspect stikstof lijkt een belemmering te vormen bij de realisatie van het voorgenomen initiatief. Met de gebruikte uitgangspunten is het nodig een verzoek in te dienen bij de provincie om gebruik te mogen maken van eventueel vrijgekomen stikstofdepositieruimte uit het stikstof registratie systeem (SSRS).

Wanneer bekend is hoe de appartementen worden gebouwd en welk materieel ingezet zal worden, kan een meer exacte berekening gemaakt worden van de stikstofdepositie in stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

De AERIUS-analysebestanden van de uitgevoerde berekeningen met rekenresultaten hebben het kenmerk:

- AERIUS_gml_Aanlegfase Croeselaan V3
- AERIUS_gml_Gebruiksfase Croeselaan V3

Deze bestanden kunnen ter beschikking worden gesteld aan het bevoegde gezag.

Bijlage 1

Uitdraai AERIUS-calculator
Croeselaan, Utrecht aanlegfase,
30 juni 2020

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Aanlegfase

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Mees Ruimte & Milieu	Croeselaan, 3521CB Utrecht

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Croeselaan, Utrecht	RwNx25LpQLT3	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
30 juni 2020, 14:59	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	949,64 kg/j
NH ₃	4,57 kg/j

Resultaten

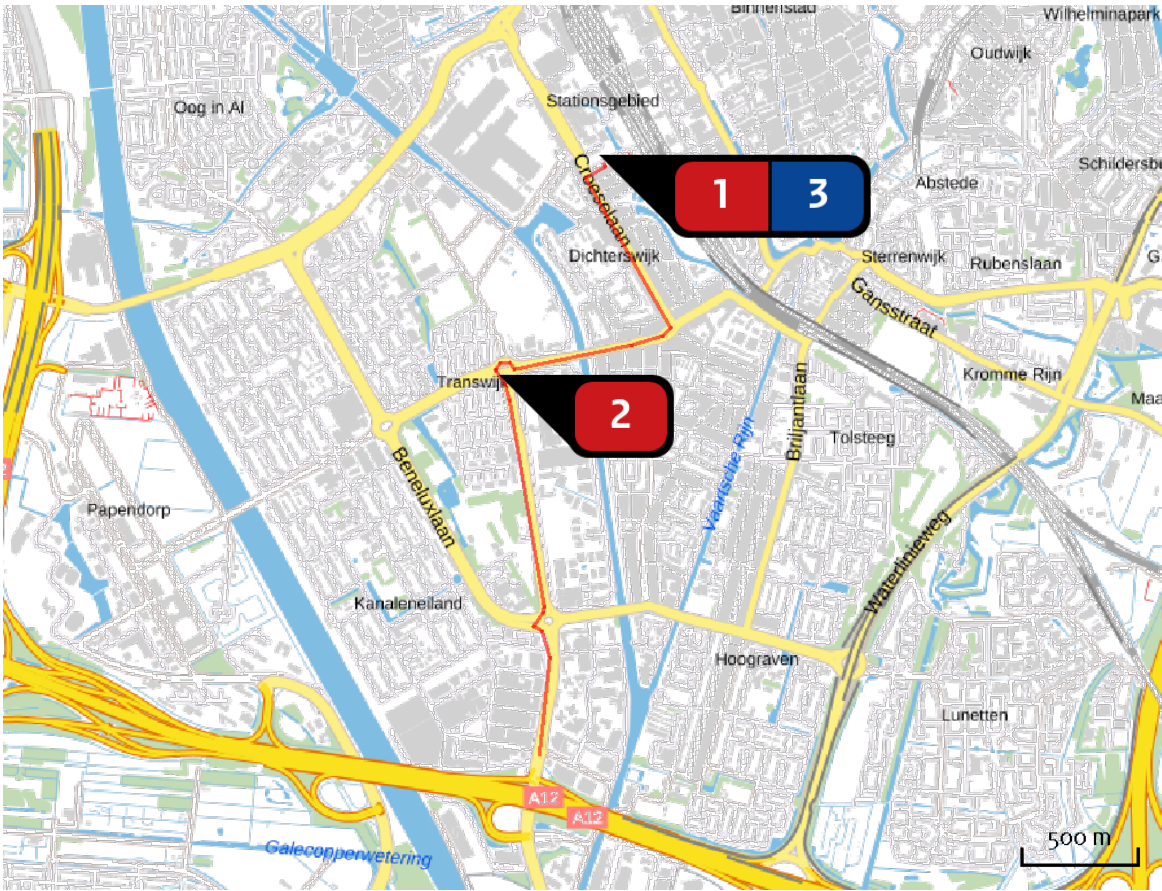
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Bijdrage
Oostelijke Vechtplassen	0,01

Toelichting

Aanlegfase Croeselaan, uitgangspunt 4 Kg Nox per woning en 3,5 per 100m² Bvo, rekenjaar 2021

Locatie
Aanlegfase



Emissie
Aanlegfase

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Emissie mobiele werktuigen Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	754,25 kg/j
2	 Bouwverkeer Wegverkeer Binnen bebouwde kom	4,57 kg/j	195,39 kg/j
3	... Projectlocatie Anders... Anders...	-	-

Resultaten
stikstof
gevoelige
Natura 2000
gebieden
(mol/ha/j)

Natuurgebied	Hoogste bijdrage	Bijdrage op (bijna) overbelaste hexagonen*
Oostelijke Vechtplassen	0,01	

* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting in deze kolom weergegeven.

Resultaten
per
habitattype
(mol/ha/j)

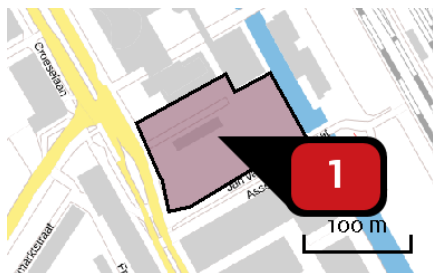
voor de 10
stikstofgevoelige
Natura 2000-
gebieden met het
hoogste resultaat

Oostelijke Vechtplassen

Habitatype	Hoogste bijdrage	Bijdrage op (bijna) overbelaste hexagonen*
Lg05 Grote-zeggenmoeras	0,01	
ZGHg1Do Hoogveenbossen	0,01	
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,01	
ZGH3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,01	
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,01	
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,01	
ZGH7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,01	
H7210 Galigaanmoerassen	0,01	
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,01	
ZGH3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,01	
Hg1Do Hoogveenbossen	0,01	
H9999:95 Habitattype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische relevante type (H7140B).	0,01	
ZGH7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,01	
ZGH6410 Blauwgraslanden	0,01	
H6410 Blauwgraslanden	0,01	

* Als de hoogste depositietoename plaatsvindt op een hexagoon waar géén sprake is van een (naderende) stikstofoverbelasting, dan is de hoogste toename op een hexagoon met wel een (naderende) stikstofoverbelasting in deze kolom weergegeven.

Emissie
(per bron)
Aanlegfase



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

Emissie mobiele werktuigen

136030, 455201

754,25 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreiding (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Mobiele werktuigen aanlegfase woningen		4,0	2,0	0,0	NOx	700,00 kg/j
AFW	Mobiele werktuigen aanlegfase voorzieningen		4,0	2,0	0,0	NOx	54,25 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH3

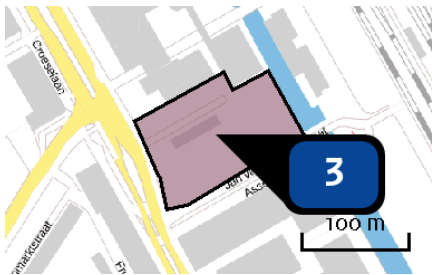
Bouwverkeer

135599, 454253

195,39 kg/j

4,57 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	6.000,0 / jaar	NOx NH3	95,40 kg/j 1,43 kg/j
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	6.000,0 / jaar	NOx NH3	66,37 kg/j 1,26 kg/j
Standaard	Licht verkeer	80,0 / etmaal	NOx NH3	33,62 kg/j 1,89 kg/j



Naam	Projectlocatie
Locatie (X,Y)	136030, 455201
Uitstoothoogte	<u>0,0 m</u>
Oppervlakte	<u>1,2 ha</u>
Spreiding	<u>0,0 m</u>
Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>
Temporele variatie	Continue emissie

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS [versie 2019A_20200610_3aefc4c15b](#)

Database [versie 2019A_20200610_3aefc4c15b](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>

Bijlage 2

Uitdraai AERIUS-calculator
Croeselaan, Utrecht gebruiksfase,
30 juni 2020

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Gebruiksfase

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Mees Ruimte & Milieu	Croeselaan , 3521CB Utrecht

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
Croeselaan	RxSay9T1YbXJ

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
30 juni 2020, 14:36	2023	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	855,31 kg/j
NH ₃	40,52 kg/j

Resultaten

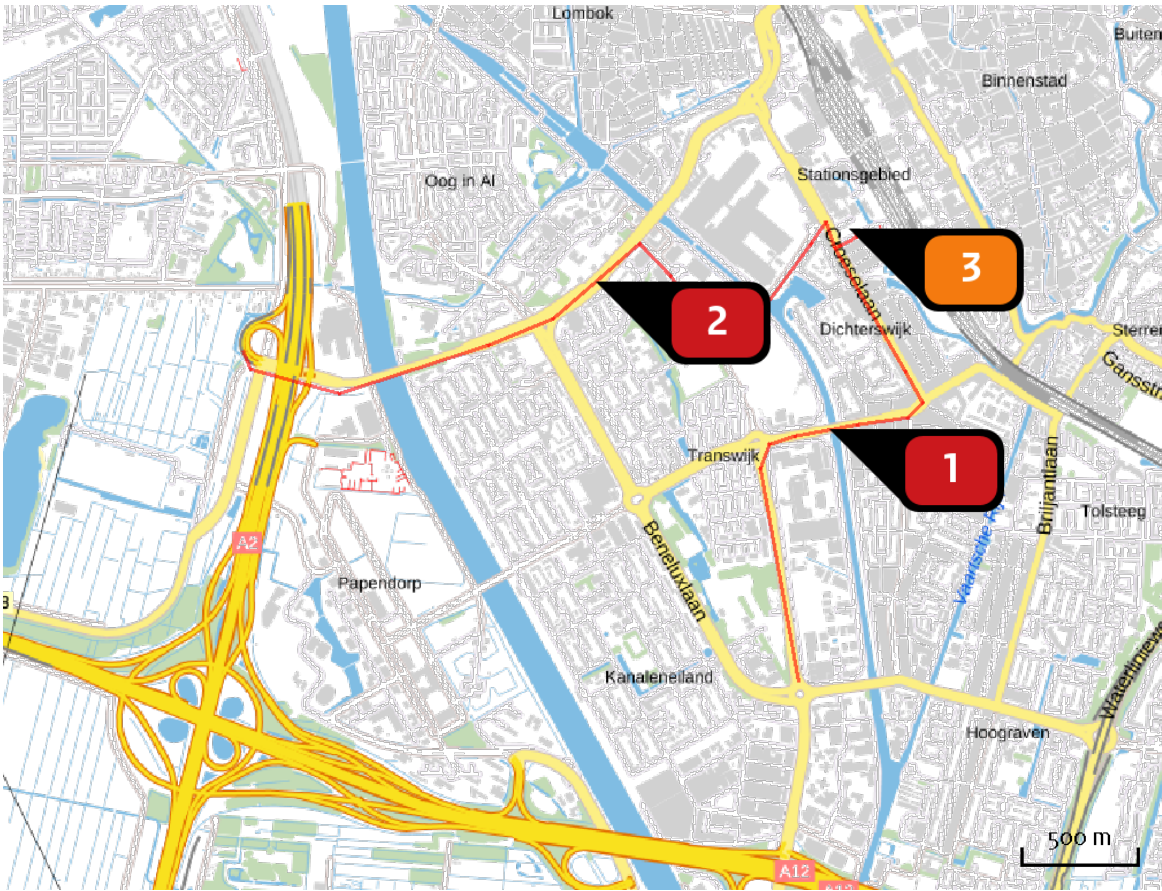
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Gebruiksfase appartementen en ondersteunende voorzieningen Croeselaan rekenjaar 2023

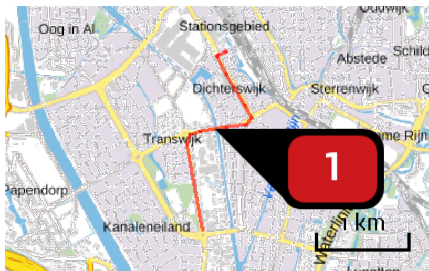
Locatie
Gebruiksfase



Emissie
Gebruiksfase

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Gebruiksverkeer route 1 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	17,63 kg/j	372,18 kg/j
2	Gebruiksverkeer route 2 Wegverkeer Binnen bebouwde kom	22,89 kg/j	483,13 kg/j
3	Appartementen en ondersteunende voorzieningen Wonen en Werken Woningen	-	-

Emissie
(per bron)
Gebruiksfase



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

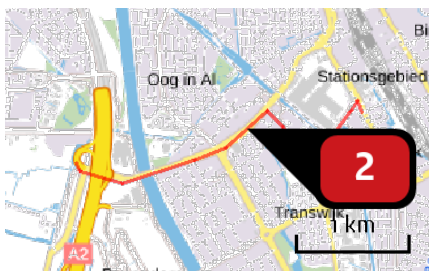
Gebruiksverkeer route 1

135943, 454337

372,18 kg/j

17,63 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	1.065,0 / etmaal	NOx NH ₃	332,30 kg/j 17,07 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	8,0 / etmaal	NOx NH ₃	39,88 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

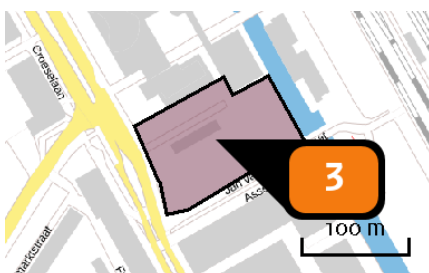
Gebruiksverkeer route 2

134935, 454975

483,13 kg/j

22,89 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	1.065,0 / etmaal	NOx NH ₃	431,36 kg/j 22,16 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	8,0 / etmaal	NOx NH ₃	51,77 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

Uitstoothoogte

Oppervlakte

Spreiding

Warmteinhoud

Temporele variatie

Appartementen en
ondersteunende
voorzieningen

136030, 455201

1,0 m

1,2 ha

0,5 m

0,000 MW

Continue emissie

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS [versie 2019A_20200610_3aefc4c15b](#)

Database [versie 2019A_20200610_3aefc4c15b](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>

Bijlage 2

MACHTIGING

Betreft : Vergunningaanvraag op grond van artikel 2.7 lid 2 Wet natuurbescherming
Datum : 27 maart 2020

