

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5501983
Aanvraagnaam	Fam. H.G. Gerrits, Eendenkooiweg Nijbroek
Uw referentiecode	2020-053

Ingediend op	06-10-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Nieuwbouw vrijstaande woning met garage/berging in het plan "NIJBROEK WEST" verkaveling fase 2, Kavel: 3 t.w. Eendenkooiweg, 7397 NV te Nijbroek
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Indien noodzakelijk
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	H.G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Gerrits

2 Verblijfsadres

Postcode	7397NL
Huisnummer	22
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vaassenseweg
Woonplaats	Nijbroek

3 Correspondentieadres

Adres	Vaassenseweg 22 7397NL Nijbroek
-------	------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08049513
Vestigingsnummer	000013988395
(Statutaire) naam	Bouwkundig Tekenburo Gerrit Scholten V.O.F.
Handelsnaam	Bouwkundig Tekenburo Gerrit Scholten V.O.F.

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	J.H.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Biesterbos
Functie	Bouwkundige

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8181LN
Huisnummer	6
Huisletter	b
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Veldkampseweg
Woonplaats	Heerde

4 Correspondentieadres

Adres	Veldkampseweg 6b 8181LN Heerde
-------	-----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Voorst
Kadastrale gemeente	Nijbroek
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	0
Bouwplannaam	Nijbroek West (verkaveling fase 2)
Bouwnummer	Kavel: 3 (Eendenkooiweg)
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw vrijstaande woning met garage/berging

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

225

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1135

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 226

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Bouwterrein
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 225
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 121

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie tekening A02	Zie tekening A02
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2020053_A01_.pdf	2020053_A01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-06	In behandeling
2020053_A02_.pdf	2020053_A02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-06	In behandeling
2020053_A03_.pdf	2020053_A03.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-06	In behandeling
2020053_A04_.pdf	2020053_A04.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-06	In behandeling
2020053_A05_.pdf	2020053_A05.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-10-06	In behandeling
2020053_EPC_.pdf	2020053_EPC.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gelijkwaardigheid	2020-10-06	In behandeling
2020053_Bouwbesluit_.pdf	2020053_Bouwbesluit-.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2020-10-06	In behandeling