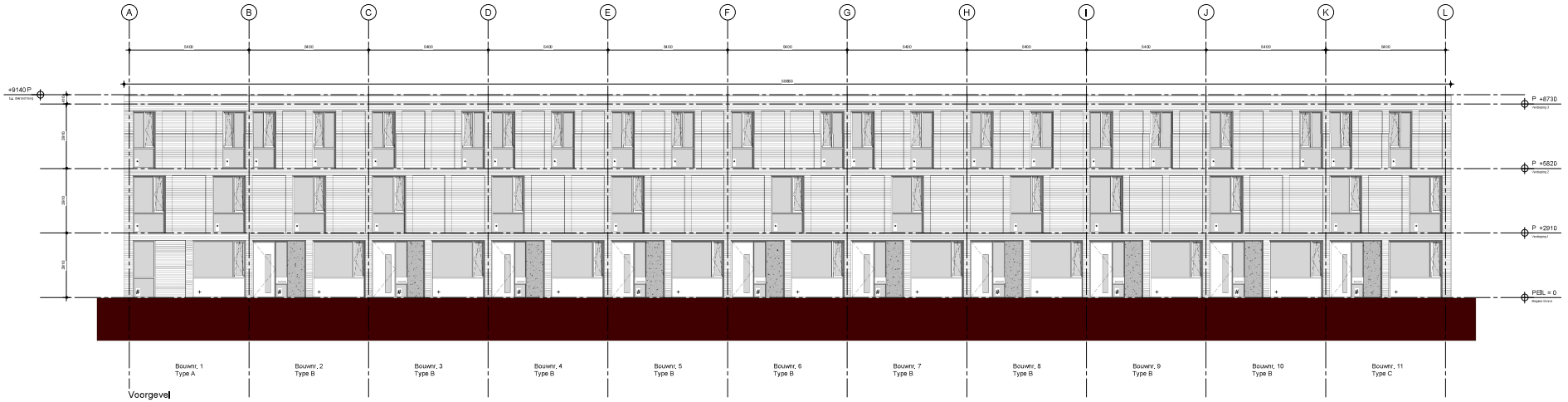
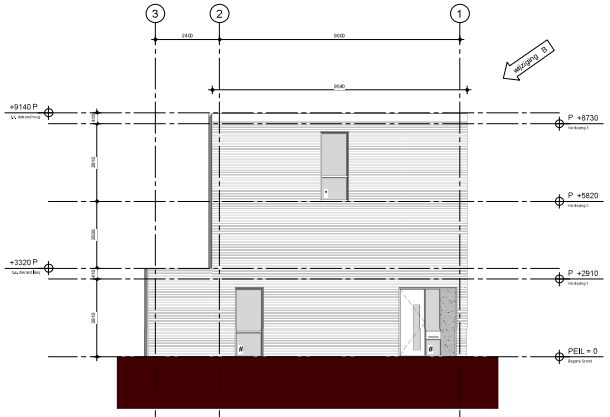
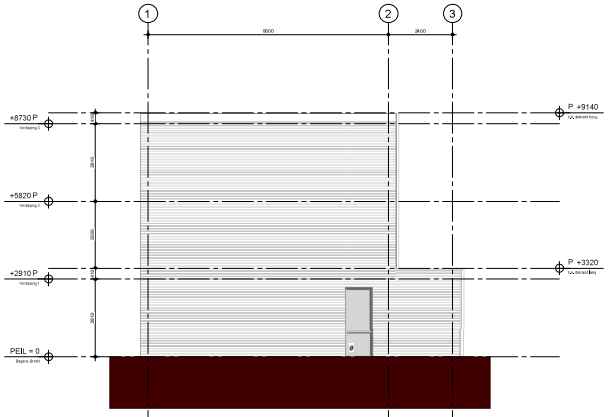


Voorgevel

Achtergevel



Linker zijgevel



Materiaalstaat:

omschrijving	*materiaal*	*kleur*
gevel	metselwerk bakstaen WF	zandkleurig
voegen	gladstrijk-reet (inhoeg)	in kleur metselwerk
dakrand	beton	grijs / kleur mbt crème-grijs
dakrand	beton	grijs / kleur
leggkling	HR++ glas	helder
dakrand uitbouw begane grond	dakrim aangezet max 50 mm hoog	gaaseiersoort crème-grijs
puivalling naast voordeur	wateroleed coating	in mbt kleur
brievenbus	wateroleed coating	in mbt kleur
pui-indeling onderste plaat	aluminiumkoord dras	in mbt kleur
plaatjes bij en TV	kunststof (grind?)	middengrijs-donkergrijs
plaatjes JV	kunststof	middengrijs-donkergrijs
berging in tuin	verticale houten latten	roodbruin, kleur houten kozijnen
kozijn+deur berging	hout	roodbruin, kleur houten kozijnen
berging plat dak	bitumen dakbedekking	donkergrijs

-beglazing of NEN 3569/NEN6702
/ dubbelwandig HR++ - glas
brandwerend dras HR++ - glas
+ geluidwerend HR++ - glas

Gemeente Breda

Bijlage 7 bij besluit
Z2019-005523-V1

V&L

LEGENDA

- bestaand
- buitenmetselwerk
- beton, in het werk gestort
- cementgebonden dekdelen
- dragend metalwerk
- lichte scheidingswanden
- glasvezeling (aansluiting)
- radiale

PEIL
peil = 0.0 = b.k. afgewerkte vloer
exacte peilgrond te bepalen door gemeente i.o.v. architect.

BOUWBESLUIT
- Oppervlakten, sout, ventilatie zie rapportage
- Grondslag van de Vaste Architecten
- Vluchtwegbreedtegen cf. afdeling 2.3 van het bouwbesluit
- min. hoogte 1000mm t.p.v. tbv. afgewerkte vloer
- Trappen cf. afdeling 2.5 van het bouwbesluit
  - stijgverhouding 2R+G=630
  - loopbreedte min.500mm
  - leuning 900 mm t.o.v. stenige
- Bedieninc cf. de NEN3569/NEN6702 glas=0.6m t.o.v. vloerniveau/vloeiwand uitvoeren
- Weering van vocht volgens NEN 2778, de badkamers en toiletten dienen hiervan te voldoen
- Vrije doorgang-bereikbaarheid c.f. afdeling 4.4 van het bouwbesluit, deurmaat = 950mm x 2300mm
- Beschermen tegen ratten en muizen cf afdeling 3.10 van het bouwbesluit
- De deuren voldoen aan beschrijving rook-verdrongsvrij/ dak cf. NEN 6063
- Max. hoogteverschil tov. entree 20mm t.o.v. aansluitend terrein
- Hekwerken/ramen en deuren weerstandklasse 2 conform NEN 5087
- Rookmelders volgens NEN 2555

FUNDERING EN (HOOFD)DRAAGCONSTRUCTIE
fundering- en (hoofd)draagconstructies volgens
A.V.S.-Engineering B.V..

ENERGIEPRESTATIE
bouwkundige, bouwfysische- en installatietechnische uitgangspunten EP cf. EPC-Berekening-digitaal
Grondslag van de Vaste Architecten

Rc bepaling volgens NEN 1068/NPR0068 cf. berekening

Rc dakvl	= >4.5	m2.K/W
Rc dak	= >6.0	m2.K/W
Rc vloer	= >3.5	m2.K/W

L-waarde:
dak < 1.65 W/(m².K)
gevelkoepmingen ≤ 1.85 W/(m².K)

INSTALLATIES
W-installatieuitrusting of NEN 3215-11 (uitgave 2011) en NEN 3216
E-installaties cf NEN 1010

- alle standleidingen isoleren.
- voor aansluiten op bestaande riolering.
- twee aansluiten op bestaande riolering.
- T.o.v. aansluiting binnen 1m van de perceelsgrens een ontmoetsbronzuk nemen.
- Voor aansluiting binnenriolering cf. NEN 3215.
- voor leidingen uitsoeren in de vloer beton.
- afschot liggende leidingen min. 1:100
- riolering volgens geschetsten systeem

— — — — — — hemelwaterafvoer
—— · —— vuilwaterafvoer

ALGEMEEN
- Niet van tekening meten
- Maatvoering in het werk te controleren
- Tekening niet geschikt voor uitvoering

wijziging C
-legende, NEN+ norm rookmelders en NEN 2778 weering vocht toegevoegd
-rookmelders toegevoegd
-riolering toegevoegd
-beschrijving en doorslaaiglas aangeven

C	10-12-19	DRK	OV aanvulling
B	13-11-19	DRK	wijziging L zijgevel
A	11-10-19	RH	OV
editie:	datum:	gtc:	omschrijving:

project: Blauwe Kei

projectnummer: 1804

opdrachtgever: [redacted]

ontwerpfase: OV

omschrijving: Gevelaanzichten

formaat: A1

schaal: 1:100
projectcode tekeningnummer

tekeningnummer: 1804 - OV301

GROSFELD BEKKERSVAN DER VELDE ARCHITECTE Iraduillaan 39 4814 DC Breda T+31 (0) 76 5221811