



V&L

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4556045
Aanvraagnaam	Aanvraag Blauw Zuid
Uw referentiecode	298

Ingediend op	11-10-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Realisatie van 11 grondgebonden woningen
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 2
Gerelateerde aanvraag/melding:	4555997
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Definitief funderingsadvies en palenplan z.s.m. nadat sonderingen uitgevoerd zijn, doch uiterlijk 3 weken voor start bouw.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Breda
Bezoekadres:	Gemeente Breda, Stadskantoor Claudius Prinsenlaan 10 4811 DJ Breda
Postadres:	Gemeente Breda Postbus 90156, 4800 RH Breda
Telefoonnummer:	14 076
E-mailadres:	contact@breda.nl
Website:	www.breda.nl
Contactpersoon:	14 076
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08:00 tot 17:00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formuliersversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode 4834AV

Huisnummer 220

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Blauwe Kei

Plaatsnaam Breda

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

Specificatie locatie Perceel Blauwe Kei 220, Breda en voorliggende
groenstrook in eigendom van gemeente

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1940

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5900

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 790

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. is na de sloop van het voormalige politiebureau braakliggend.
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1595
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1095

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 11

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

11

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie bijlage

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

Ja
 Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. Bestaande uitrit verplaatsen om betere aansluiting te realiseren op nieuwe parkeervoorziening. Zie bijlagen.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Groene Woud

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit? -

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie? zie bijlagen

Welk materiaal wordt gebruikt? nader te bepalen i.s.m. gemeente

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig? Boom
 Lantaarnpaal
 Nutsvoorziening
 Anders

4 Gemeentespecifieke vragen

1. Periode tijdelijke uitweg -

2. Is een situatieschets bijgevoegd? Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1804_MPG_Hoekwoning_Blauwe_Kei_pdf	1804_MPG_Hoekwoning Blauwe Kei.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-10-11	In behandeling
1804_MPG_Tussenwoning_Blauwe_Kei_pdf	1804_MPG_Tussenwoning Blauwe Kei.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-10-11	In behandeling
1804_OV000_-_Tekeningenset_pdf	1804_OV000 - Tekeningenset.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-10-11	In behandeling
1804_OV001_-_Situatietekening_pdf	1804_OV001 - Situatietekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-10-11	In behandeling
1804_OV101_-_BG_en_Verdieping_pdf	1804_OV101 - BG en Verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-10-11	In behandeling
1804_OV102_-_2e_Verdieping_en_Dak_pdf	1804_OV102 - 2e Verdieping en Dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-10-11	In behandeling
1804_OV201_-_Doorsneden_A_B_en_C_pdf	1804_OV201 - Doorsneden A B en C.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-10-11	In behandeling
1804_OV301_-_Gevelaanzichten_pdf	1804_OV301 - Gevelaanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-10-11	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1804_OV400_-_Principedetails_pdf	1804_OV400 - Principedetails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-10-11	In behandeling
1804_OV801_-_Bouwbesluitberekeningen_pdf	1804_OV801 - Bouwbesluitberekeningen.pdf	Anders	2019-10-11	In behandeling
1804-BOUWBESLUIT_BEREKENING_pdf	1804-BOUWBESLUIT_BEREKENING.pdf	Anders	2019-10-11	In behandeling
1804-V_en_Gplan_ontwerpfase_pdf	1804-V en Gplan_ontwerpfase.pdf	Overige gegevens veiligheid	2019-10-11	In behandeling
EP_rapport_Hoekwoning_Blauwe_Kei_pdf	EP rapport Hoekwoning Blauwe Kei.pdf	Gezondheid	2019-10-11	In behandeling
EP_rapport_Tussenwoning_Blauwe_Kei_pdf	EP rapport Tussenwoning Blauwe Kei.pdf	Gezondheid	2019-10-11	In behandeling
134_Constructieberekening_2019-10-11_pdf	19134_Constructieberekening_2019-10-11.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-11	In behandeling
-01_Constructie-onderbouw_2019-10-11_pdf	19134_CT-01_Constructie-onderbouw_2019-10-11-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-11	In behandeling
-02_Constructie-bovenbouw_2019-10-11_pdf	19134_CT-02_Constructie-bovenbouw_2019-10-11-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-11	In behandeling
19134_D-01_Details_-2019-10-11_pdf	19134_D-01_Details_2019-10-11-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-10-11	In behandeling