

Besluit vaststelling hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder (Wg)

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN VOORST;

Op 28 mei 2020 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend voor nieuwbouw ter vervanging van de bestaande woning aan de Bottenhoekseweg 9A in Teuge. Om het bouwplan te kunnen realiseren is het noodzakelijk een hogere waarde vast te stellen ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Beslissing

Het college van burgemeester en wethouders van Voorst heeft besloten tot vaststelling ingevolge artikel 83 van de Wet geluidhinder van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van het verlenen van een omgevingsvergunning voor de bouw van de woning aan de Bottenhoekseweg 9A in Teuge.

Toelichting

Procedure

De voorbereiding van de procedure is gevolgd volgens het bepaalde in artikel 83 en artikel 85 (wegverkeerslawaa) van de Wg en Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Beoordelingskader

Wij zijn van mening dat maatregelen in het overdrachtsgebied, het gebied tussen het spoor en de gevel van de woning waarvoor een hogere waarde nodig is, op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, financiële en verkeerskundige aard stuit.

Overwegingen

1. Het plan

Het plan voorziet in de vervanging van de bestaande woning aan de Bottenhoekseweg 9A in Teuge. De geluidsbelasting als gevolg van het spoor overschrijdt de voorkeurswaarde van 55 dB ingevolge de Wg. Voor de bouw dient ontheffing te worden verkregen om de bouw mogelijk te maken.

2. De Wg

Ingevolge artikel 76a van de Wg wordt in het kader van de omgevingsvergunning, dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden behorende tot een zone van een spoorweg als bedoeld in artikel 1.4 van het Besluit geluidhinder, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die spoorweg, ter plaatse van de grenzen van de bouwvlakken de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 4.10 of 4.11 Besluit geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

3. De geluidsbron

De woning ligt in de zone van de spoorweg Apeldoorn-Deventer.

4. De wettelijke basis van het besluit

Ingevolge artikelen 4.10 en 4.11 voor respectievelijk woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen Besluit geluidhinder kan met betrekking tot nog te bouwen woningen, voor de verwachte geluidsbelasting vanwege een aanwezige spoorweg een hogere waarde dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de in artikel 4.9 van dat besluit aangegeven waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde de 68 dB niet te boven mag gaan. De hoogst vast te stellen waarde voor het bouwvlak van 68 dB gaat die waarde niet te boven.

5. Het verzoek

Op 9 juli 2020 is een intern verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden ingediend. Het verzoek bevat naar ons inzicht voldoende gegevens voor een goede beoordeling en voldoet aan de wettelijke vereisten op basis van de Wg, het Besluit geluidhinder en de Awb. De volgende stukken maken deel uit van het verzoek:



- Akoestisch onderzoek Geluidsanering Gemeente Voorst Meerjaren Programma Geluidsanering (MJPg), Movares / dBvision, 23 januari 2017, pagina 6.
- Akoestisch onderzoek naar de geluidswering van de gevels nieuwe woning Bottenhoekseweg 9a te Teuge, Alcedo, rapportnummer 20-07799.R01.V01, 24 juni 2020.

Wij delen het standpunt van de verzoeker dat maatregelen in het overdrachtsgebied - het gebied tussen de geluidsbron (het spoor) en de gevels van de woningen waarvoor een hogere waarde nodig is en/of wordt gevraagd - stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, financiële en verkeerskundige aard.

Overige wetten en regels

Het vaststellen van deze hogere grenswaarde houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, enzovoort (zoals bijvoorbeeld de Woningwet, de Bouwverordening en het bestemmingsplan) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

Rechtsbescherming

Zie hiervoor de publicatie.

B E S L U I T E N:

gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wg, het Besluit geluidhinder en de Awb, besluiten wij om de gevraagde hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als volgt vast te stellen:

Adres / locatie	Geluid afkomstig van	Vastgestelde geluidsbelasting in dB	Toegepaste aftrek in dB (artikel 100 Wg)	Geluidsbelasting na aftrek (artikel 100 Wg)
Bottenhoekseweg 9a te Teuge	Spoorweg Apeldoorn - Deventer	68	n.v.t.	68

Twello, 2 oktober 2020
namens burgemeester en wethouders.



Waldo Ogg
adviseur geluid en bodem

Bijlagen

- Akoestisch onderzoek naar de geluidswering van de gevels nieuwe woning Bottenhoekseweg 9a te Teuge, Alcedo, rapportnummer 20-07799.R01.V01, 24 juni 2020.