

**BESCHIKKING**

DATUM	1 oktober 2020	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKENMERK	Z-VNL_ST-2020-1145	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	82176580	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	8 september 2020	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- Voorschriften en beperkingen (inclusief kaart planlocaties)	ONDERWERP	VNL 5.3 Ontheffing Kooijdijk 34 Westbroek

Beslissing van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 8 september 2020 van Provincie Utrecht namens [REDACTED], om ontheffing als bedoeld in artikel 5.6.1 van de "Verordening Natuur en Landschap provincie Utrecht 2017" (hierna: VNL) van het in artikel 5.3.1, eerste lid, van de VNL gestelde verbod om te storten / op te hogen / te egaliseren / een stortplaats in te richten of te hebben / watergangen geheel of gedeeltelijk te dempen of gedempt te houden.

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de VNL en op hetgeen onder hoofdstuk II en volgende van deze beschikking wordt overwogen, besluiten wij:

- De gevraagde ontheffing op grond van artikel 5.6.1, eerste lid, van de VNL te verlenen;
- Aan deze beschikking de voorschriften en beperkingen te verbinden, zoals opgenomen in bijlage 1.

Artikel 10.63 van de Wet milieubeheer (hierna: Wm) kan van toepassing zijn indien houtachtige materialen op of in de bodem worden gebracht. In dit geval wordt uitsluitend grond toegepast wat conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar is. Een ontheffing in het kader van de Wm is daarom niet nodig.

II. Omschrijving van de aanvraag

Er is ontheffing gevraagd voor het met grond ophogen van agrarische percelen met maximaal 30 cm ten behoeve van perceelsverbetering. De betrokken percelen liggen bij de Kooijdijk ter hoogte van nummer 34 in Westbroek in de gemeente De Bilt, kadastraal bekend gemeente Maartensdijk, sectie N, nummers 2688, 124, 2693, 125, 2686, 2689, 2692 en 2690 (hierna: planlocaties). De planlocaties liggen binnen het toepassingsgebied van de VNL. Zie ook de kaart in bijlage 1.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb).

De aanvraag is door ons op 8 september 2020 ontvangen. Op 28 september 2020 hebben wij aanvullende informatie ontvangen.

IV. Motivering

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de natuurwetenschappelijke, landschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden (hierna: NLCA-waarden) die de VNL dient te beschermen.

Invloed van de werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

De planlocaties liggen niet in een weidevogelkerngebied, ganzenrustgebied, Natura 2000-gebied, de groene contour of het Natuurnetwerk Nederland, en betreffen geen natuur- of waterparel.¹

Invloed van de werkzaamheden op landschappelijke waarden

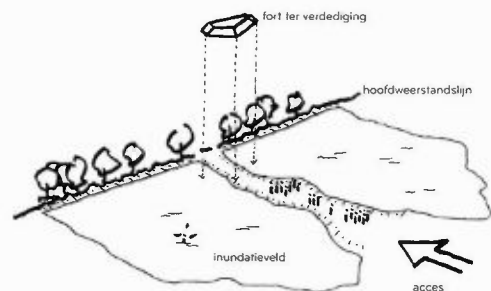
De planlocaties bevinden zich binnen het deelgebied 'Opstreckende ontginning' van het 'Groene hart'. Dit is in essentie een 'uitgestrekt open weidelandschap met opstreckende verkaveling en hoge waterstanden in de sloten. Rechte en gekromde bebouwingslinten met bajonetaansluiting lopen haaks op de gerende verkaveling en begrenzen de ruimte naar de horizon. Dit type veld kent drie varianten: Opstreckend veen, petgaten en plassen. Ze vormen opeenvolgende stadia in de vervening van het landschap, waarbij gras toenemend wordt vervangen door water en meer opgaande beplanting langs kavelgrenzen voorkomt.²

Landschappelijk gezien zijn de ingrepen zoals aangevraagd passend in het landschap van de opstreckende ontginning. Er worden geen watergangen gedempt zodat het verkavelingspatroon niet wordt aangetast. Het agrarische karakter van de planlocaties blijven met deze ophoging behouden. De kenmerkende openheid wordt door de werkzaamheden niet aangetast. Tussen de percelen komt een natuurlijke hoogtevariatie voor. De aangevraagde ophoging zal deze variatie niet zichtbaar vergroten. De openheid en uitstraling van het gebied blijft behouden. De ter plaatse aanwezige rust en stilte wordt slechts tijdelijk aangetast.

Er zijn op de planlocaties geen aardkundige waarden vastgesteld. Ook zijn de planlocaties geen onderdeel van het Agrarische cultuurlandschap.³

Invloed van de werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

De planlocaties zijn onderdeel van de Nieuwe Hollandse Waterlinie (hierna: NHW). Dit is in essentie een lange reeks inundatievelden langs rivierdijken en dijken haaks op de rivieren. Die dijken vormen de hoofdweerstandslinje. Accessen zijn dijken door de inundatievelden, brede niet te inunderen zones met infrastructuur en goed bevaarbare rivieren. Ze worden verdedigd met veelvormige, veelal vooruitgeschoven forten. Naast de forten kenmerkt de NHW zich door een veelheid aan waterstaatkundige en militaire objecten.⁴



De planlocaties liggen midden in een inundatiekom. Juist de lage ligging maakte het gebied goed inundeerbaar. De ophoging met maximaal 30 cm zal de leesbaarheid van het cultuurhistorische element niet verminderen. Het 'samenhangend stelsel van forten, dijken, kanalen en inundatiekommen' blijft na uitvoering van de aangevraagde werkzaamheden in stand. Ook de effectiviteit van het inunderen zal niet worden aangetast. Mocht het gebied onder water worden gezet, dan zullen de percelen nog steeds onder water komen te staan. Het weren van de vijand zal niet worden verminderd met deze plaatselijke ophoging. De ophoging tast de 'groene en overwegend stille' karakter van het plangebied en de 'openheid' niet aan. De kernkwaliteiten van de NHW worden zodoende niet onaantoonbaar geschaad.

Invloed van de werkzaamheden op archeologische waarden

De planlocaties liggen niet in een gebied dat met het oog op archeologie door de provincie Utrecht is aangewezen als gebied met een provinciaal belang.⁵

Als archeologische waarden worden beschermd in het bestemmingsplan van de gemeente, dan gaat de provincie Utrecht ervan uit dat in dat spoor wordt getoetst aan de archeologische waarden. In dit geval worden de archeologische waarden beschermd krachtens het bestemmingsplan Buitengebied Maartensdijk 2012 van de gemeente De Bilt. De archeologische waarden worden daarmee voldoende geborgd.

V. Conclusie

Gelet op bovenstaande overwegingen kan op grond van artikel 5.6.1 van de VNL, ontheffing worden verleend voor hetgeen is aangevraagd.

¹ Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

² Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

³ De Cultuurhistorische hoofdstructuur is te raadplegen op: <https://ruimtelijkeplannen.provincie-utrecht.nl>.

⁴ Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 (PRS) (Herijking 2016).

⁵ Webkaart, provincie Utrecht. Kaartlaag Cultuurhistorie- archeologie.

Door de aangevraagde werkzaamheden worden de NLCA-waarden, voor zover deze vallen binnen het beoordelingskader van de VNL, niet onaanvaardbaar geschaad indien deze worden uitgevoerd conform de voorschriften en beperkingen zoals verbonden aan deze beschikking.

VI. Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen deze beschikking een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht, t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie, Postbus 80300, 3508 TH Utrecht, binnen zes weken na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van (het gedeelte van) de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar (de motivering).

Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden. Vanwege de eis van schriftelijkheid die de Awb stelt, is het niet mogelijk om via e-mail bezwaar te maken.

Het maken van bezwaar schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u naast het maken van bezwaar een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen. Daarbij is een griffierecht verschuldigd.

V. Inwerkingtreding

De definitieve beschikking treedt de dag na verzending van dit besluit in werking.

VI. Andere vergunningen

Naast de thans aan u verleende ontheffing, kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met de instanties als vermeld onder het kopje 'Verzending' van deze beschikking, als u dit nog niet heeft gedaan. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.provincie-utrecht.nl, onder het loket 'Vergunningen'.

VII. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing en de gemachtigde.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zoveel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom van belang. Daarom is een afschrift van deze brief tevens gezonden aan de in dit geval van belang zijnde bestuursorganen.

Een afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

- Gemeente De Bilt;
- Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht;
- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht.

De RUD Utrecht is belast met de handhaving van (onder andere) de VNL.

Tevens hebben wij deze beschikking openbaar gemaakt op het internetdomein van de provincie Utrecht: <https://www.officielebekendmakingen.nl/>.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen


Mevr. drs. ing. S. Heijblom
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

BIJLAGE 1 Voorschriften en beperkingen

1. Bij de voorschriften behoort onderstaande overzichtskaart met daarop de op te hogen terreingedeelten. De werkzaamheden mogen qua grootte of locatie niet afwijken van de onderstaande kaart.
2. Voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden dient u het formulier 'Start werkzaamheden Verordening Natuur en landschap melden' ingevuld op te sturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht. Dit formulier is te downloaden via: www.rudutrecht.nl/formulieren.
3. Na afronding van de werkzaamheden dient u binnen twee weken het formulier 'Eind werkzaamheden Verordening Natuur en Landschap melden', ingevuld op te sturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht. Dit formulier is te downloaden via: www.rudutrecht.nl/formulieren.
4. De ontheffinghouder dient ervoor zorg te dragen dat de op de planlocaties werkzame personen op de hoogte zijn van de inhoud van deze ontheffing. Voordat bedoelde personen werkzaamheden gaan verrichten op de planlocaties moeten zij zodanig zijn geïnstrueerd, dat de door deze personen te verrichten werkzaamheden niet in strijd zijn met het gestelde in de voorschriften behorende bij deze ontheffing.
5. Het gebruikte materiaal moet bestaan uit grond dat conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar is.
6. Alle door de bevoegde ambtenaren gegeven aanwijzingen en opdrachten dienen strikt te worden opgevolgd.
7. De randen van de opgehoogde grond dienen geleidelijk afgewerkt te zijn.
8. De planlocaties mogen op 1 oktober 2022 maximaal 30 cm hoger liggen dan voor de ophoging. Het afvlakken, inzakken en egaliseren dient op die datum te zijn afgerond.
9. Watergangen of greppels (al dan niet watervoerend) mogen niet worden opgevuld.

- 1:5000
- 0.00 - 0.25 m
 - 0.25 - 0.50 m
 - 0.50 - 0.75 m
 - 0.75 - 1.00 m
 - 1.00 - 1.25 m
 - 1.25 - 1.50 m
 - 1.50 - 1.75 m
 - 1.75 - 2.00 m
 - 2.00 - 2.25 m
 - 2.25 - 2.50 m
 - 2.50 - 2.75 m
 - 2.75 - 3.00 m
 - 3.00 - 3.25 m
 - 3.25 - 3.50 m
 - 3.50 - 3.75 m
 - 3.75 - 4.00 m
 - 4.00 - 4.25 m
 - 4.25 - 4.50 m
 - 4.50 - 4.75 m
 - 4.75 - 5.00 m
 - 5.00 - 5.25 m
 - 5.25 - 5.50 m
 - 5.50 - 5.75 m
 - 5.75 - 6.00 m
 - 6.00 - 6.25 m
 - 6.25 - 6.50 m
 - 6.50 - 6.75 m
 - 6.75 - 7.00 m
 - 7.00 - 7.25 m
 - 7.25 - 7.50 m
 - 7.50 - 7.75 m
 - 7.75 - 8.00 m
 - 8.00 - 8.25 m
 - 8.25 - 8.50 m
 - 8.50 - 8.75 m
 - 8.75 - 9.00 m
 - 9.00 - 9.25 m
 - 9.25 - 9.50 m
 - 9.50 - 9.75 m
 - 9.75 - 10.00 m



Project Name	Boes Agro Advies
Client	Natuurwielring Waterbouw (I)so
Location	Uffelt
Date	2007
Scale	1:5000
Author	DFP/DFP
Client Address	ADVESSO B.V. E.T.
Client Phone	06-4333 1111
Client Email	advesso@advesso.nl
Client Website	www.advesso.nl