

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4746839
Aanvraagnaam	Aanvraag opbouw Gasthuisstraat 18 Utrecht
Uw referentiecode	-

Ingediend op	30-10-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	De realisatie van een extra verdieping.
Opmerking	In de voorbereiding hebben we uitgebreid gesproken met de gemeente om vooraf te toetsen wat wel en niet mag. Daar hebben we onze tekeningen op aangepast. In het afgelopen half jaar zijn we veelvuldig in gesprek geweest met verschillende bureaus om hen te betrekken en eventuele bezwaren te mitigeren. De buurvrouw (nr 20) gaf daarbij aan er geen voordeel in te zien voor haar en een verbouwing niet mooi te vinden.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	4746953
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3581GE
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gasthuisstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting We gaan de bestaande woning met een verdieping verhogen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 98

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 89

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlage van de architect.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4Detail_metselwerk_en_goot_jpg	4Detail metselwerk en goot.jpg	Welstand	2019-10-30	In behandeling
tail_muizentand_metselwerk_en_voegen_jpg	3Detail muizentand metselwerk en voegen.jpg	Welstand	2019-10-30	In behandeling
2Voorgevel_en_naastgelegen_pand_jpg	2Voorgevel en naastgelegen pand.jpg	Welstand	2019-10-30	In behandeling
gevel_dakpannen_en_kozijn_met_roedes_jpg	1Voorgevel dakpannen en kozijn met roedes.jpg	Welstand	2019-10-30	In behandeling
021GasthuisstraatVergunningsaanvraag_pdf	20191021GasthuisstraatVergunningsaanvraag.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Gezondheid Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Anders	2019-10-30	In behandeling