

BESCHIKKING

OMGEVINGSVERGUNNING VERLENEN

Betreft: brandveilig gebruik van Kind en Jeugd 'de IJsselvallei' op de locatie Roggencampweg 11 in Wilp. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer SXO-2020-0410.

Indieningsdatum: 29 juni 2020.

Kadastrale aanduiding: Gemeente Wilp, sectie C, nummer 1807.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Voorst verlenen op 29 september 2020 de omgevingsvergunning onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:

1. Het in gebruik nemen of gebruiken van een, met het oog op de brandveiligheid aangewezen, vergunningplichtig bouwwerk

Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de procedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is door ons beoordeeld voor de activiteit brandveilig gebruik aan artikel 2.13 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast hebben we de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Uitstel gebruikmaken van vergunning

U kunt nog niet direct gebruik maken van de vergunning. Deze treedt pas in werking nadat de beroepstermijn, die zes weken duurt, verstreken is of wanneer de bestuursrechter beslist op een binnen de beroepstermijn ingediend verzoek om een voorlopige voorziening. Vóór die tijd kunt u dus nog geen gebruik maken van de vergunning.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken deel uit van de beschikking en zijn bijgevoegd:

- 20200629 BESLUIT Aanvullende gegevens.pdf
- 20200629 BESLUIT Documentenlijst brandveiligheid.pdf
- 20200629 BESLUIT Roggencampweg 11-13 Wilp brandveilig gebruik.pdf
- 20200629 BESLUIT PvE.pdf
- 20200629 BESLUIT Tek.nr. 705_01 brandveiligheid en oppervlakten.pdf
- 20200629 BESLUIT Tek.nr. 705_02 Brandveiligheid begane grond bouwdeel A1 en A2.pdf
- 20200629 BESLUIT Tek.nr. 705_03 Brandveiligheid begane grond bouwdeel B, C, D.pdf
- 20200629 BESLUIT Tek.nr. 705_04 Plattegronden verdieping en dak.pdf

Beroep

Artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht biedt belanghebbenden die een zienswijze naar voren hebben gebracht of belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om naar aanleiding van het ontwerpbesluit tijdig een zienswijze naar voren te brengen, de mogelijkheid beroep tegen dit besluit in te stellen. De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Het beroepschrift dient gericht te worden aan de Rechtbank Gelderland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. *Het beroepschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht.*

Met het oog op schorsing kan de indiener van een beroepschrift de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland eveneens vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Deze mogelijkheid is opgenomen in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht.

Twello, 29 september 2020

namens burgemeester en wethouders



Teunis Overeem
senior bouwen en vergunningen

OVERWEGINGEN

1. Het beoogde gebruik voldoet aan de bepalingen in de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012.
2. Tussen **5 augustus 2020 en 25 september 2020** heeft het ontwerp van dit besluit ter inzage gelegen. Iedereen had in deze periode de mogelijkheid om zienswijzen in te dienen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.
3. Op de aanvraag zijn geen reacties van belanghebbenden binnengekomen.

VOORSCHRIFTEN

1. De brandmeldinstallatie heeft een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties;
2. Het beheer, de controle en het onderhoud van de brandmeldinstallatie en de ontruimingsalarminstallatie ten minste eenmaal per jaar wordt uitgevoerd door een onderhoudsdeskundige;
3. Na de periodieke controle en het preventief onderhoud een schriftelijk onderhoudscontrole-rapport wordt afgegeven door de onderhouder en het logboek wordt bijgewerkt;
4. Het Rapport van Oplevering, inclusief het meetrapport van de geluidsniveaus van het ontruimingssignaal, wordt verstrekt aan de medewerker brandpreventie van de Gemeente Voorst;
5. In het bouwwerk een ontruimingsplan aanwezig is;
6. De controle en het onderhoud van de vluchtrouteaanduiding en de noodverlichtingsinstallatie ten minste eenmaal per jaar op adequate wijze plaats vindt;
7. De controle en het onderhoud van brandslanghaspels ten minste eenmaal per jaar op adequate wijze plaats vindt;
8. In het gebouw een logboek aanwezig is.