

# **Ontwerp-Beschikking**

## **Hogere grenswaarde geluid**

ten behoeve van

### **Realisatie wooneenheden Burgemeester Reedekerstraat 47-49 te West-Terschelling**

**(Bestemmingsplan “Voormalige Vossersschool te  
West-Terschelling”)**

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van de  
gemeente Terschelling

Datum: 22 september 2020

## ONTWERPBESLUIT

Dit besluit heeft betrekking op het realiseren van vier wooneenheden in de voormalig Vossersschool aan de Burgemeester Reedekerstraat 47-49 in West-Terschelling, kadastraal bekend onder gemeente Terschelling, sectie A, nummers 3991 en 3992.

De woning ligt binnen de wettelijke zone van de Willem Barentzkade en Burgemeester van Heusdenweg.

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen zoals woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen. De geluidbelasting op de gevel vanwege wegverkeerslawaaï mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB (artikel 82, lid 1 van de Wgh).

Op grond van artikel 110a Wgh zijn burgemeester en wethouders bevoegd om hiervoor ontheffing te verlenen. Hierbij kan een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting worden vastgesteld vanwege wegverkeerslawaaï tot maximaal  $L_{den} = 53$  dB voor woningen in “buitenstedelijk gebied” en  $L_{den} = 63$  dB voor woningen in “stedelijk gebied”.

Artikel 110a, lid 5 van de Wgh bepaalt, dat een hogere grenswaarde voor de geluidbelasting slechts kan worden vastgesteld indien maatregelen om de geluidbelasting te beperken onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Artikel 111b, lid 2 Wgh schrijft voor, dat bij het vaststellen van hogere waarden maatregelen moeten worden getroffen om te waarborgen dat de geluidbelasting binnen woningen niet boven een voorgeschreven binnenwaarde komt. Bij nieuwe woningen is voor de vereiste binnenwaarde een directe koppeling gemaakt tussen de Wgh en het Bouwbesluit (art. 3.1 - 3.4) en geldt een binnenniveau van ten hoogste 33 dB.

Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidzone van de Willem Barentzkade en Burgemeester van Heusdenweg. Voor de bestemmingsplanprocedure ten behoeve van de realisatie van de wooneenheden is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

De resultaten van dat onderzoek zijn opgenomen in het rapport “Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Burg. Reedekerstraat 47-49 te West-Terschelling” rapportnummer 20191438, d.d 16 september 2019 van Ingenieursbureau Spreen.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van  $L_{den} = 48$  dB met betrekking tot de oostgevel van het pand ten gevolge van het verkeer op de Willem Barentzkade wordt overschreden. De maximaal vast te stellen hogere waarde van  $L_{den} = 63$  dB in het geval van een binnenstedelijke situatie wordt nergens overschreden.

Uit het onderzoek blijkt dat het nemen van bronmaatregelen om de geluidbelasting met 1 dB te verlagen, vanwege de geringe omvang van het plan financieel niet doelmatig is. Het plaatsen van een geluidsscherm is vanuit stedenbouwkundig, financieel en verkeerskundig oogpunt door de gemeente als niet wenselijk aangemerkt. Het vergroten van de afstand van het woongebouw tot de weg om de geluidbelasting te reduceren, is niet mogelijk aangezien het een bestaand pand is.

Bij ons besluit nemen wij de maximaal mogelijke grenswaarden van de Wgh in acht. Wij verbinden aan ons besluit voorwaarden om een leefbare woonsituatie te waarborgen.

# Wet geluidhinder

Uit de voorgaande overwegingen volgt ons besluit.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling, gelet op de betrokken artikelen van de Wet geluidhinder,

## **b e s l u i t e n :**

1. Voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevels van de woning in het bestemmingsplan "Voormalige Vosserschool te West-Terschelling" gelegen aan de Burgemeester Reedekerstraat 47-49 hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï van de Willem Barentzkafe zoals aangegeven in de tabel 1 onder punt VI van dit besluit.

Datum: 22 september 2020

Burgemeester en wethouders van Terschelling,

Dit ontwerpbesluit en bijbehorende stukken liggen vanaf d.d. 2 oktober 2020 gedurende zes weken ter inzage op het gemeentehuis te West-Terschelling.

## **Zienswijzen**

Belanghebbenden kunnen hun zienswijzen (schriftelijk of mondeling) indienen bij het College van B&W van de gemeente Terschelling.

## I. SAMENVATTING en TOELICHTING

De Wet geluidhinder (Wgh) stelt grenzen aan de geluidbelasting bij gevoelige bestemmingen zoals woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen. De geluidbelasting op de gevel mag in principe niet hoger zijn dan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB (vanwege wegverkeerslawaai). Op grond van artikel 110a van de Wgh zijn burgemeester en wethouders bevoegd om hiervoor ontheffing te verlenen als maatregelen om de geluidbelasting te beperken niet mogelijk, wenselijk of doelmatig zijn. In die gevallen kunnen burgemeester en wethouders een hogere waarde voor de toelaatbare geluidbelasting vaststellen. De criteria voor het vaststellen van een hogere waarde zijn vastgelegd in de Wet geluidhinder. Deze hogere waarde mag echter niet hoger zijn dan de maximale grenswaarde. Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet zijn gebaseerd op een akoestisch onderzoek. Tevens moet worden gemotiveerd waarom de hogere waarde noodzakelijk is. De hogere waarden moeten zijn vastgesteld voordat het betrokken bestemmingsplan dan wel de omgevingsvergunning kan worden vastgesteld. In dit besluit worden in het geval van de Willem Barentzkade hogere waarden vastgesteld tot maximaal  $L_{den} = 49$  dB voor de toekomstige woning in het bestemmingsplan "Voormalige Vosserschool te West-Terschelling". De hogere waarde is vastgelegd per geluidbron, per gevel en bouwhoogte: Zie tabel 1 onder punt VI.

## II. PROCEDURE EN BEKENDMAKING

De procedure voor dit hogere waarde (HW-) besluit verloopt als volgt:

- Publicatie van het ontwerp besluit Hogere Waarden voor een woning aan de Burgemeester Reederkerstraat 47-49 te West-Terschelling.
- Het ontwerp besluit Hogere Waarden wordt ter inzage gelegd.
- Gedurende 6 weken vanaf de terinzagelegging kunnen zienswijzen worden ingediend met betrekking tot het ontwerp besluit Hogere Waarden
- Het indienen van zienswijzen kan schriftelijk of mondeling.
- Vervolgens nemen B&W een definitief HW-besluit waarbij uiteraard de ontvangen zienswijzen worden betrokken.
- Publicatie van het HW-besluit en toezending hiervan aan degenen die een zienswijze hebben ingediend.
- Na het onherroepelijk worden van het besluit de vastgestelde hogere waarde registreren bij het Kadaster.
- Belanghebbenden kunnen beroep aantekenen bij de Afdeling bestuurs-rechtspraak van de Raad van State tegen het HW-besluit mits zij eerder een zienswijze hebben ingediend (tenzij de belanghebbende redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend).
- Zo spoedig mogelijk nadat het HW-besluit onherroepelijk is geworden, moet dit worden ingeschreven in de openbare registers.

*Deze procedure is gebaseerd op de Wgh, artikel 110c, lid 1 en lid 2 respectievelijk afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.*

| Bezoekadres                                        | Adres voor het indienen van zienswijzen | Adres voor nadere informatie       |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|
| Burgemeester van Heusdenweg 10A, West-Terschelling | Postbus 14, 8880 AA West-Terschelling   | Contactpersoon:<br>L. van der Kooi |

## III. KADER VOOR HET VASTSTELLEN VAN HOGERE WAARDEN

Dit besluit tot het vaststellen van hogere grenswaarden voor de geluidbelasting is genomen op grond van artikel 110a, lid 1 en lid 5 van de Wgh. Dit ten behoeve van het bestemmingsplan "Voormalige Vosserschool te West-Terschelling".

De hogere grenswaarde is noodzakelijk in verband met het wegverkeerslawaaï vanwege de Willem Barentzkade.

Langs de Willem Barentzkade en de Burgemeester van Heusdenweg ligt een geluidzone. Als er binnen een geluidzone wordt gebouwd, dan wel een woonfunctie wordt gerealiseerd, dan moet er op grond van de Wgh akoestisch onderzoek plaatsvinden. De breedte van de geluidzone wordt bepaald door het aantal rijstroken en de ligging in stedelijk of buitenstedelijk gebied. De geluidzone aan weerszijden van de genoemde wegen bedraagt (op grond van artikel 74 van de Wgh) 200 meter.

De woning is voor wat wegverkeer betreft gelegen in 'stedelijk gebied' (1). De maximale grenswaarde bedraagt bij nog te bouwen en nog niet geprojecteerde woningen dan 63 dB (artikel 83, lid 2 van de Wgh).

De maximaal toegestane snelheid op de beide wegen bedraagt 50 km/u. Op grond hiervan is conform artikel 110g van de Wgh en het gestelde in artikel 3.4 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 bij de bepaling van de geluidbelasting op de betrokken gevel een aftrek toegepast van:

- 5 dB.

## **Binnenwaarde**

Met dit besluit worden hogere waarden vastgesteld voor de geluidbelasting op de gevel van de woonbestemming binnen het bestemmingsplan "Voormalige Vosserschool te West-Terschelling". Er is sprake van een functiewijziging waarbij de bescherming van geluid van buiten moet voldoen aan het reeds verkregen niveau.

## **IV. ONDERZOEK NAAR DE GELUIDBELASTING EN MAATREGELEN EN MOTIVERING VAN HET BESLUIT**

Er is onderzoek gedaan naar de verwachte geluidbelasting op de gevels van de beoogde woning.

De resultaten van dat onderzoek zijn opgenomen in het rapport "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Brug. Reedekerstraat 47-49 te West-Terschelling" rapportnummer 20191438, d.d 16 september 2019 van Ingenieursbureau Spreen (zie bijlage 1 bij dit besluit)

Ook is gekeken naar mogelijke maatregelen om te voldoen aan de voorkeursgrenswaarden.

De Wet geluidhinder bepaalt, dat een besluit tot het vaststellen van hogere waarden moet worden gemotiveerd (Wgh, artikel 110a lid 5). Hiertoe hebben wij beoordeeld welke

---

Stedelijk gebied = gebied binnen de bebouwde kom, met uitzondering van het gebied binnen de bebouwde kom dat ligt binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg.

# Wet geluidhinder

maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidbelasting te beperken, bijvoorbeeld tot de voorkeursgrenswaarde, én wat de doeltreffendheid is van deze maatregelen.

## Motivering van het besluit

De geluidbelasting op de gevels van de geplande woning vanwege het wegverkeer op de Willem Barentzkafe, kan in theorie worden beperkt door het treffen van bron- en/of overdrachtsmaatregelen. De denkbare maatregelen staan hierna, waarbij we per maatregel de (on)mogelijkheden aangeven.

### Bronmaatregelen (wegverkeer):

- a. **Aanpassen wegdek**  
Gezien de beperkte omvang van het plan, kan het vervangen van het wegdek door een stiller wegdek, om de geluidbelasting met 1 dB te verminderen, redelijkerwijs niet als doelmatig worden aangemerkt.
- b. **Verlagen van de maximumsnelheid**  
Gelet op de functie van deze wegen is een lagere maximumsnelheid vanuit verkeerskundig oogpunt niet wenselijk.

### Overdrachtsmaatregel (wegverkeer/railverkeer):

- a. **Plaatsing van geluidschermen**  
Om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde kan een scherm geplaatst worden die vanaf het pand haaks op de weg geplaatst wordt. Hiermee kan worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Vanuit stedenbouwkundig oogpunt is dit een onwenselijke situatie.
- b. **Vergroten afstand bron - ontvanger**  
Het vergroten van de afstand van het woongebouw tot de weg om de geluidbelasting te reduceren, is niet mogelijk omdat het om bestaande bebouwing gaat.

Op grond van het bovenstaande achten wij, maatregelen om de geluidbelasting op de gevels te beperken door bron-, en overdrachtsmaatregelen, het vergroten van de afstand tot de weg, niet doelmatig en vanuit stedenbouwkundigen verkeerskundig oogpunt en indeling van het perceel als niet gewenst.

Als gevolg hiervan dienen hogere waarden te worden vastgesteld. De gevel waarvoor de hogere waarden moet worden vastgesteld zijn weergegeven in tabel 1 onder punt VI.

## Cumulatie vanwege meerdere geluidsbronnen

Bij het vaststellen van een hogere waarde, moet overeenkomstig artikel 110f van de Wgh de effecten van de samenloop van verschillende geluidsbronnen worden onderzocht. Hiervoor wordt de gecumuleerde geluidbelasting berekend conform het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. Daarbij dient vervolgens een beoordeling plaats te vinden of de gecumuleerde geluidbelasting niet zal leiden tot een onaanvaardbaar niveau. Hiervoor is echter geen beoordelingsmethode voorgeschreven maar wordt een algemene kwaliteitsindicatie van het RIVM gehanteerd.

Uit het akoestische onderzoek blijkt als gevolg van wegverkeer dat de gecumuleerde waarde  $L_{CUM}$  ten gevolge van de Willem Barentzkafe, Burgemeester van Heusdenweg, Burgemeester Reedekerstraat en de Denneweg, ter hoogte van de woning 57 dB bedraagt. Deze waarde wordt als kwaliteit matig beoordeeld.

De cumulatieve geluidbelasting achten wij niet zodanig dat niet tot vaststelling van hogere grenswaarden kan worden overgegaan.

## V. GELUIDBELASTING BINNEN DE WONING ofwel het BINNENNIVEAU

Voor de toekomstige woning waarvoor een hogere waarde is vastgesteld, treffen wij maatregelen om te bevorderen dat de geluidbelasting binnen de woning bij gesloten ramen niet boven het in het Bouwbesluit voorgeschreven binnenniveau komt.

Er is sprake van een bestaand pand. Volgens het Bouwbesluit geldt voor de geluidwering van de gevel daarom het 'rechtens verkregen niveau'. Dat wil zeggen dat de geluidwering van de gevels door de verbouwing of gedeeltelijke vernieuwing niet slechter mag worden dan in de bestaande situatie.

## VI. VASTSTELLING VAN DE OBJECTEN EN HOGERE WAARDEN

Op grond van artikel 110a, lid 1, 5 en 6 van de Wgh, stellen wij met dit besluit hogere waarden vast voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de hierna te noemen toekomstige geluidsgevoelige woning aan de Burgemeester Reedekerstraat 47-49 te West-Terschelling.

De hogere waarde zijn per geluidsbron (wegverkeer) vastgelegd in de onderstaande tabel 1. De vast te stellen hogere grenswaarde is voor wat betreft het wegverkeerslawaaï inclusief de toegepaste aftrek van op grond van de Wet geluidhinder artikel 110g (zie punt III).

**Tabel 1: Hogere grenswaarden vanwege wegverkeerslawaaï Willem Barentzkade**  
( $L_{den}$  in dB)

| Rekenpunt     | Waarneem-hoogte | Hogere waarden incl. aftrek artikel 110g Wgh. | Exclusief aftrek artikel 110g Wgh. |
|---------------|-----------------|-----------------------------------------------|------------------------------------|
|               |                 | Willem Barentzkade                            | Willem Barentzkade                 |
| Zuidoostgevel | 1,5             | 49                                            | 54                                 |

## VII. OVERZICHT VAN VERPLICHTE INFORMATIE EN BIJLAGEN

Dit besluit tot het vaststellen van een hogere waarde voor geluidbelasting bevat onder meer (conform artikelen 5.4 en art. 5.5 van het Besluit geluidhinder):

- De vastgestelde hogere grenswaarde (zie punt VI);
- De redenen die aan dit besluit ten grondslag liggen (zie punt IV);
- Een verklaring dat maatregelen zullen worden getroffen om te voorkomen dat de norm voor het binnenniveau wordt overschreden (zie punt V);
- De resultaten van het akoestisch onderzoek (zie bijlage 1).

Bijlagen:

1. Rapport "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Burg. Reedekerstraat 47-49 te West-Terschelling" rapportnummer 20191438, d.d 16 september 2019 van Ingenieursbureau Spreen.