



gemeente
HEEZE-LEENDE

Postbus 10.000

5590 GA Heeze

Bezoekadres: Jan Deckersstraat 2, Heeze

T 040 2241400

F 040 2241450

E postbus@heeze-leende.nl

I www.heeze-leende.nl

Bank BNG nr. 28.50.44.532

IBAN-nr. NL12BNGH0285044532

BIC-code BNGHNL2G

BTW nr. NL.0019.02.805.B.01

KvK 17274037

Zaak: 1266465

Dossier: OV 20102

Documentnummer: 1266465BV

Omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 9 juni 2020 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het vellen of doen vellen van een houtopstand en het uitvoeren van een werk of werkzaamheden. De aanvraag is ingediend voor de locatie Strijperstraat 25 te Leende, kadastraal bekend als Leende, sectie H, nummer 129 en 130. Aangevraagd wordt het snoeien van houtopstanden en uitdunning door kappen van 12 bomen.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2, 2.10 en 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende bijlagen deel uitmaken van de vergunning:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning Kap, ingekomen d.d. 09-06-2020
- Aanvraagformulier het uitvoeren van een werk of werkzaamheden, ingekomen d.d. 16-09-2020;
- Email toevoegen 2 vergunningplichtige bomen bij aanvraag, ingekomen d.d. 07-09-2020;
- Snoeiplan Strijperstraat 25 Leende, ingekomen d.d. 10-08-2020;
- F&F Quickscan Strijperstraat 25 Leende, ingekomen d.d. 10-08-2020.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Kap
- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingenstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo. De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit aanleg (uitvoeren werk of werkzaamheid) aan artikel 2.1 en 2.11, de activiteit kap aan artikel 2.2, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen en vergunningbladen horen bij en maken deel uit van deze omgevingsvergunning.

- Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, ingevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald
- Het vellen of doen vellen van een houtopstand

Voorwaarden

-U dient te voldoen aan de algemene voorschriften zoals opgenomen in het vergunningblad.

Bijlagen

Brochure rechtsmiddelen

Bezwaarclausule

Indien u het niet eens bent met het door ons genomen besluit dan kunt u tegen dit besluit, op grond van de Algemene wet bestuursrecht, binnen 6 weken na de dag dat het besluit aan u is bekendgemaakt een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Heeze-Leende, Postbus 10.000, 5590 GA Heeze-Leende. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Wel kunt u schorsing en/of een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, t.a.v. sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Indien u een schorsing en/of voorlopige voorziening aanvraagt bent u griffierecht verschuldigd. U kunt ook digitaal het verzoek om voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Datum: 25 september 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN HEEZE-LEENDE
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M.A.H. Borgignons', written over a horizontal line.

M.A.H. Borgignons
Beleidsadviseur Ruimtelijke Ordening
Ruimtelijk Domein

Het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

Overwegingen en toetsingen

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Aangezien de activiteit betrekking heeft op werkzaamheden die in het bestemmingsplan 'Buitengebied Heeze-Leende 2017' vergunningplichtig zijn gesteld, heeft voor iedere werkzaamheid een toetsing plaatsgevonden.

- het snoeien van houtopstanden en uitdunning door kappen van diverse, waaronder dode bomen

Toetsing

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Buitengebied Heeze-Leende 2017' is vastgesteld. De bestemmingen ter plaatse zijn 'Wonen', 'Agrarisch' en 'Bos'.

De opsteller van dit bestemmingsplan wil voorkomen dat een in dit bestemmingsplan begrepen grond minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de ter plaatse geldende of beoogde bestemming. Daarom is in artikel 7.4.1 onder g bepaald dat het verboden is om binnen de bestemming 'Bos' zonder omgevingsvergunning bepaalde werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren.

Volgens artikel 7.4.3 kan de vergunning worden verleend voor zover:

7.4.3 Toelaatbaarheid

a. De in lid [7.4.1](#) genoemde vergunning kan slechts worden verleend, indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van het bos, de bosgroeiplaats, noch aan de landschappelijke waarden (waaronder aardkundige waardevolle gebieden, cultuurhistorische waardevolle akkers en cultuurhistorische waardevolle gebieden), de natuurwaarden (waaronder de kwetsbare soorten en struweelvogels) en/of de hydrologische waarden (waaronder verdrogingsbestrijding en waterberging) en de hydrologische betekenis van de gronden (waaronder infiltratiegebied, intermediair gebied en/of kwelgebied).

b. Alvorens te beslissen over het verlenen van een omgevingsvergunning wint het bevoegd gezag advies in bij het waterschap, voor zover de afweging mede betrekking heeft op hydrologische waarden.

Daarnaast bepaalt artikel 2.11 Wabo dat de vergunning voor dit onderdeel wordt geweigerd indien strijd is met algemene ruimtelijke regels uit een provinciale verordening of AMvB.

Een toetsing aan deze criteria heeft plaatsgevonden. In de bestemming 'Bos' worden diverse houtopstanden gesnoeid en verwijderd. De snoei en incidentele dunning valt onder normaal onderhoud. De kap van meerdere bomen is echter vergunningplichtig. Doel is behoud van landschappelijke waarden en natuurwaarden. Door de werkzaamheden en de kap van een aantal in slechte staat verkerende of dode bomen, krijgen de overige houtopstanden voldoende ruimte om te blijven groeien. Op deze manier wordt de bestaande groenstructuur en leefgebied van soorten juist in stand gehouden en verbeterd. De werkzaamheden hebben geen noemenswaardige invloed op de hydrologische waarden van de locatie. Gezien het bovenstaande hebben wij geen bezwaar tegen het snoeien van houtopstanden en uitdunning door kappen van diverse, waaronder dode bomen

Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in bestemmingsplan “Buitengebied Heeze-Leende 2017” zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Voorschriften

Algemeen

De vergunninghouder of degene die de aanlegwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Heeze-Leende tonen.

De aanvang van de aanlegwerkzaamheden moet uiterlijk 5 werkdagen daarvoor worden gemeld bij afdeling VVH.

Het gereedkomen van de aanlegwerkzaamheden moet uiterlijk 5 werkdagen daarna worden gemeld bij afdeling VVH.

De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd volgens bij het deze vergunning horende ‘Snoeiplan Strijperstraat 25 Leende’ en volgens de aanbevelingen in de ‘F&F Quicksan Strijperstraat 25 Leende’.

Tijdens de werkzaamheden wordt de zorgplicht (artikel 1.11 Wn) te allen tijde in acht genomen. Dit betekent dat nadelige gevolgen voor dieren en planten (beschermd of niet) zoveel mogelijk moeten worden voorkomen. Deze zorgplicht geldt voor iedereen op elk moment.

Het vellen of doen vellen van een houtopstand.

Overwegingen en toetsingen

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo niet voldoet aan het in de bomenverordening van de gemeente Heeze-Leende, kenmerk 283404, gestelde toetsingskader. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

De activiteit het vellen of doen vellen van een houtopstand, het kappen van 12 bomen, waaronder sparren en perenbomen, voldoet aan de genoemde Algemene Plaatselijke Verordening. De houtopstand heeft geen of beperkte waarde vanuit het oogpunt van natuur, milieu, landschap, stads-/dorpsschoon, cultuurhistorie en/of recreatief gebruik. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

- de bomen staan niet op de bomenlijst
- de bomen zijn niet Dendrologisch Waardevol
- zijn niet ecologisch waardevol. Het heeft geen ongewenste gevolgen voor de naaste omgeving.
- zijn niet zichtbaar vanaf openbaar terrein
- zijn niet cultuurhistorisch waardevol

De bomen worden gekapt in verband met het in stand houden en verbeteren van de bestaande groenstructuur. De kap betreft dunning en slechte of dode bomen. Door de kap ontstaat er weer voldoende ruimte voor de naastgelegen jongere en vitalere houtopstanden.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het vellen of doen vellen van een houtopstand zijn er ten aanzien van de aangevraagde kap van 12 bomen geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de volgende voorschriften opgenomen.

Voorschriften

Algemeen

De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Heeze-Leende tonen.

Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Heeze-Leende als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed.

De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd volgens bij het deze vergunning horende 'Snoeiplan Strijperstraat 25 Leende' en volgens de aanbevelingen in de 'F&F Quickscan Strijperstraat 25 Leende'.

Compensatie

-

