



## **Omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstand**

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

Beschikkende op het op 14 september 2020 ingekomen verzoek voor een omgevingsvergunning.

van: de heer Halkes, projectleider ARCADIS Nederland B.V.

voor: het vellen van 6 bomen (diverse soorten) op voormalig Sportpark Vijfsluizen (Mr. L.A. Kesperweg 45)

### Overwegende dat:

- de aanvrager een kapaanvraag heeft ingediend voor het vellen van zes bomen (twee berken en vier elzen) op voormalig Sportpark Vijfsluizen (Mr. L.A. Kesperweg 45), zie ook bijlage 3. De aanvraag is een aanvulling op de eerdere aanvraag met ovx.nr. 6656. Op de locatie wordt woningbouw gerealiseerd. De bomen bevinden zich in het gebied van de eerste fase die bouwrijp wordt gemaakt voor de woningbouwontwikkeling. Door middel van de afpelmethode is bepaald dat de bomen geveld dienen te worden omwille van de aanpassing van het maaiveld (graven van nieuw water) en daarmee de ontwikkeling mogelijk te maken. Gezien de zwaarwegende ingreep tot aanpassing van het maaiveld, de ongeschiktheid ten aanzien van verplanten en de afwezigheid van beeldbepalende en cultuurhistorische waarde van de zes bomen (nummers 695-700), zijn voor deze bomen alleen de minimale eigenschappen van de bomen opgenomen in de beoordelingslijst.
- er is geconstateerd dat de zes bomen (nummers 695-700) niet geschikt zijn om te verplanten en daarom niet duurzaam in stand kunnen worden gehouden (artikel 5, lid 2a, van de Bomenverordening 2010), vanwege het bouwrijp maken van het gebied en de realisatie van water op de locatie waar de bomen staan;
- voor de zes bomen (nummers 695-700) geldt dat de waarden genoemd in artikel 5, lid 2b, van de Bomenverordening 2010 (zijnde: natuur- milieuwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden, beeldbepalende waarden, waarden van stads- en dorps- schoon, waarden voor recreatie en leefbaarheid, zie bijlage 2) niet opwegen tegen het belang van de aanvrager om de boom te vellen vanwege het bouwrijp maken van het gebied en de realisatie van water op de locatie waar de bomen staan;
- de herplant wordt meegenomen in het beplantingsplan van de woningbouwontwikkeling;
- de voorbereiding van dit besluit heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (reguliere voorbereidingsprocedure).

### Besluiten:

Aan de aanvrager:

een omgevingsvergunning te verlenen op grond van artikel 5, eerste lid, van de Bomenverordening en daaraan op grond van artikel 7, eerste lid, van de Bomenverordening voor het vellen van 6 bomen (diverse soorten) op voormalig Sportpark Vijfsluizen (Mr. L.A. Kesperweg 45) onder de volgende voorwaarden:

- de herplant van de bomen wordt meegenomen in het beplantingsplan van de woningbouwontwikkeling;
- de overige bomen waarvoor geen vergunning is verstrekt zorgvuldig worden beschermd conform de richtlijnen van het Handboek Bomen 2018, Hoofdstuk 2 'Werken rond bomen' van het Norminstituut Bomen;
- er pas van de vergunning gebruik mag worden gemaakt na afloop van de wettelijke bezwaartermijn;

- er geen gebruik gemaakt mag worden van de vergunning indien gedurende de bezwaartermijn bij de bevoegde rechter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan en waarover nog niet door de rechter is besloten.

Op grond van artikel 2.23, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de vergunning verleend voor een periode van twee jaar.

Volledigheidshalve wijzen wij u erop de Wet natuurbescherming te respecteren. Met name dient u zich er te allen tijde van te verzekeren dat er geen broedende of nestelende vogels gebruik maken van de te kappen bomen.

Vlaardingen, 22 september 2020

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen.



M.Y. Wong

Teammanager Beheer Openbare Ruimte

### **Bezwaarclausule**

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking (dit is de datum dat het besluit aan de aanvrager wordt verzonden) bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen. Het besluit treedt pas in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

## **Bijlage 1. Toetsingskader Bomenverordening Vlaardingen 2010**

### *Artikel 5 Toetsingsgronden omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand*

1. Het bevoegd gezag kan de aanvraag om omgevingsvergunning weigeren te verlenen of verlenen.
2. Een omgevingsvergunning kan worden geweigerd indien naar het oordeel van het bevoegd gezag:
  - a. de belangen van verlening van de omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstand niet opwegen tegen het belang van duurzame instandhouding van de houtopstand; of
  - b. de belangen van verlening van de omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstand niet opwegen tegen het belang van behoud van de houtopstand op basis van één of meer van de volgende waarden:
    - natuur- en milieuwaarden;
    - landschappelijke waarden;
    - cultuurhistorische waarden;
    - beeldbepalende waarden;
    - waarden van stads- en dorpschoon;
    - waarden voor recreatie en leefbaarheid
3. Onder belang van verlening kan vallen een situatie waarbij naar het oordeel van het bevoegd gezag sprake is van ernstige overlast.
4. Een vergunning voor het vellen van een monumentale boom, die is opgenomen in de lijst van artikel 3, wordt slechts bij uitzondering verleend indien naar het oordeel van het bevoegd gezag:
  - a. een ruimtelijke ontwikkeling van zwaarwegend openbaar belang of zwaarwegend maatschappelijk belang opweegt tegen het duurzaam behoud van de monumentale boom en vooraf alternatieven zorgvuldig zijn onderzocht, maar als onmogelijk of zeer onwenselijk zijn aangemerkt; of
  - b. de omstandigheden naar boomdeskundige maatstaven zodanig zijn dat duurzaam behoud van de monumentale boom niet mogelijk is; of
  - c. de instandhouding naar boomdeskundige maatstaven niet langer verantwoord is ter voorkoming van letsel of schade.

### **Algemene omschrijving van de “waarden” uit artikel 5, tweede lid, onder b, van de Bomenverordening Vlaardingen 2010**

Tot het moment van definitieve besluitvorming inzake de actualisering van de Bomenverordening Vlaardingen 2010 wordt onderstaande omschrijving van de “waarden” toegepast bij het beoordelen van een aanvraag omgevingsvergunning.

#### *Natuur- en milieuwaarden*

Met natuurwaarden worden ecologische waarden bedoeld. Onder “milieuwaarden” en “waarden voor de leefbaarheid” wordt hetzelfde verstaan. De algemene omschrijving hiervan is terug te vinden onder het kopje “waarden voor recreatie en leefbaarheid”.

#### *Natuurwaarden*

Een houtopstand kan grote ecologische betekenis hebben vanwege het belang voor het plaatselijke ecosysteem, als deze

- een schuil-broedplaats biedt aan beschermde fauna en zogenaamde rode lijstsoorten zoals vleermuizen, marterachtigen, bijzondere insecten en vlinders en jaarrond beschermde en rode lijst vogelsoorten zoals boomvalk, groene specht, ransuil en steenuil;
- foerageergelegenheid biedt aan beschermde fauna;
- huisvesting biedt aan beschermde flora en rode lijstsoorten zoals zeldzame mossen;
- een ecologische verbindingszone is (‘stepping stone’) naar ecologisch waardevol gebied.

#### *Landschappelijke waarden*

Een houtopstand is van landschappelijke betekenis als door de velling van de houtopstand de waarde van een mooi, bijzonder of karakteristiek landschap aanzienlijk daalt, de herkenbaarheid vermindert of een karakteristiek landschapselement verloren gaat. Landschappelijke waarden gelden voor houtopstanden in het buitengebied en de groenzones die direct daaraan grenzen.

#### *Cultuurhistorische waarden*

Een houtopstand is cultuurhistorisch waardevol als deze een rol van betekenis speelt in de geschiedenis van zijn omgeving, bijvoorbeeld:

- bomen die herinneren aan historische ontwikkelingen, gebruiken en /of gebeurtenissen;
- een herdenkingsboom die ter gelegenheid van een bijzondere gebeurtenis is aangeplant;
- bomen in relatie tot een historisch pand of kerkgebouw.

#### *Beeldbepalende waarden*

Een houtopstand (al dan niet als onderdeel van een groep houtopstanden) heeft beeldbepalende waarden als:

- de houtopstand een bijzondere bijdrage levert aan het karakter en de herkenbaarheid (identiteit) van een wijk, buurt of straat;
- de houtopstand een bijzondere waarde voor zijn omgeving vertegenwoordigt door zijn verschijning (soort, hoogte, dikte, vorm, leeftijd, etc.) en deze waarde niet kan worden overgenomen door een andere houtopstand in de buurt;
- de houtopstand een bijzondere betekenis heeft in zijn omgeving, bijvoorbeeld een treurbeuk op een begraafplaats.

#### *Waarde van stads- en dorpsschoon*

Een houtopstand heeft waarde voor stads- en dorpsschoon als:

- de houtopstand onderdeel is van een beschermd stads-/ dorpsgezicht;
- de houtopstand onderdeel is van een rijksmonument;
- de houtopstand een onderdeel is van een gemeentelijk monument.

#### *Waarde voor recreatie*

Houtopstanden voegen een groene belevingswaarde toe aan bewoners van en bezoekers aan Vlaardingen. Een groene omgeving nodigt uit om in te bewegen, om te sporten en om elkaar te ontmoeten. Daarmee kunnen houtopstanden het welbevinden van veel bewoners in lichamelijk en geestelijk opzicht in positieve zin beïnvloeden.

#### *Waarde voor leefbaarheid (milieuwaarde)*

Houtopstanden zijn van belang voor de leefbaarheid in de stad. Ze nemen koolstofdioxide op en produceren zuurstof. Ze nemen water op en zorgen voor verkoeling en verminderen daarmee de kans op hittestress op warme dagen. Daarnaast kunnen houtopstanden dienen als windvang of groene afscherming.

Bepaalde soorten houtopstanden en heesters zijn in beperkte mate in staat om met hun bladeren fijnstof uit de lucht af te vangen. Uit onderzoek blijkt dat het effect van het afvangen van fijnstof door houtopstanden beperkt is en afhankelijk is van de soort houtopstand, de vorm (dichtheid) van de kronen, de wijze waarop ze geplant worden en de combinatie met andere houtopstandsoorten en heesterbeplanting en andere omgevingsfactoren.

## Bijlage 2. Toetsing Waarden

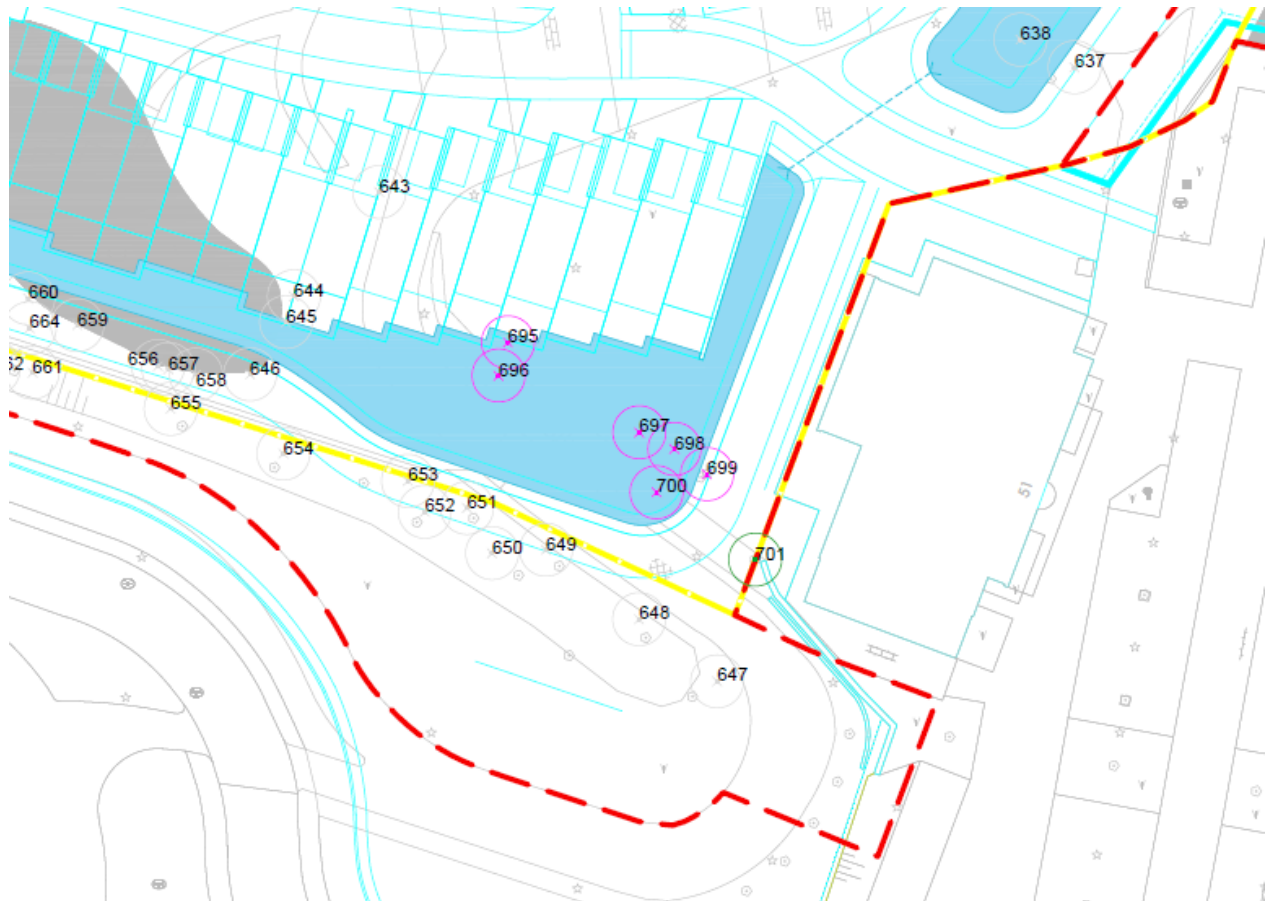
In de onderstaande tabel wordt voor elke houtopstand aangegeven of de waarde aanwezig (✓), beperkt aanwezig (-) of afwezig (✗) is.

| Boomnummer en soort |           | Natuur- en milieu-waarden | Beeld-bepalende waarden | Cultuur-historische waarden | Stads- en dorpsschoon | Waarden voor recreatie en leefbaarheid |
|---------------------|-----------|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------|
| 695                 | Els       | ✓                         | ✗                       | ✗                           | ✗                     | ✓                                      |
| 696                 | Ruwe berk | ✓                         | ✗                       | ✗                           | ✗                     | ✓                                      |
| 697                 | Els       | ✓                         | ✗                       | ✗                           | ✗                     | ✓                                      |
| 698                 | Els       | ✓                         | ✗                       | ✗                           | ✗                     | ✓                                      |
| 699                 | Els       | ✓                         | ✗                       | ✗                           | ✗                     | ✓                                      |
| 700                 | Ruwe berk | ✓                         | ✗                       | ✗                           | ✗                     | ✓                                      |

### Opmerkingen:

- De bomen hebben natuur- en milieuwaarden. De bomen kunnen worden gebruikt als foerageer- en rustplek voor meerdere organismen.
- Bij de bomen zijn recreatie en leefbaarheid waarden aanwezig, aangezien groen wordt gezien als een verrijking voor de omgeving en een positieve invloed heeft op de geestelijke gezondheid van de mens. Verder dragen alle bomen in bepaalde mate bij aan de omzetting van koolstofdioxide naar zuurstof.

### Bijlage 3. Kaptekening



*Figuur 1. Een overzicht van de te vellen bomen. De te vellen bomen zijn aangeven met een paarse cirkel.*