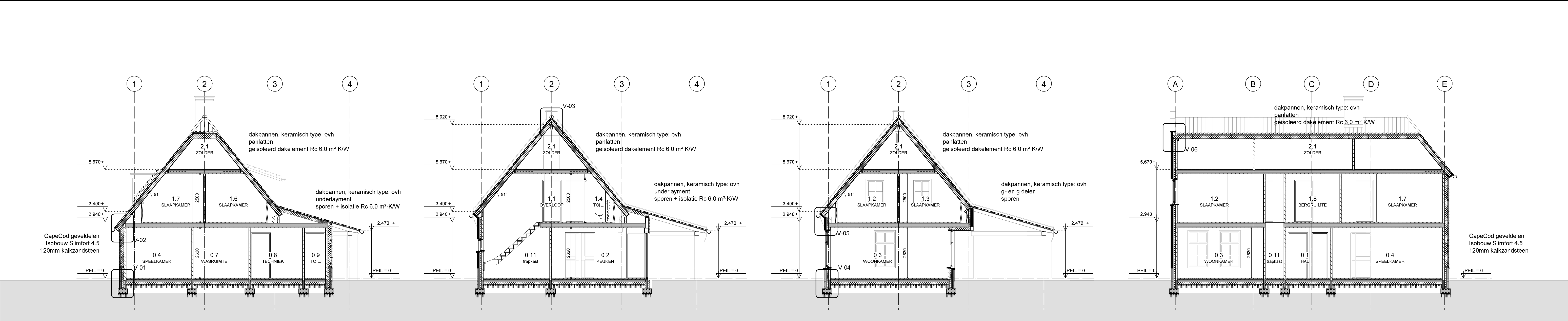


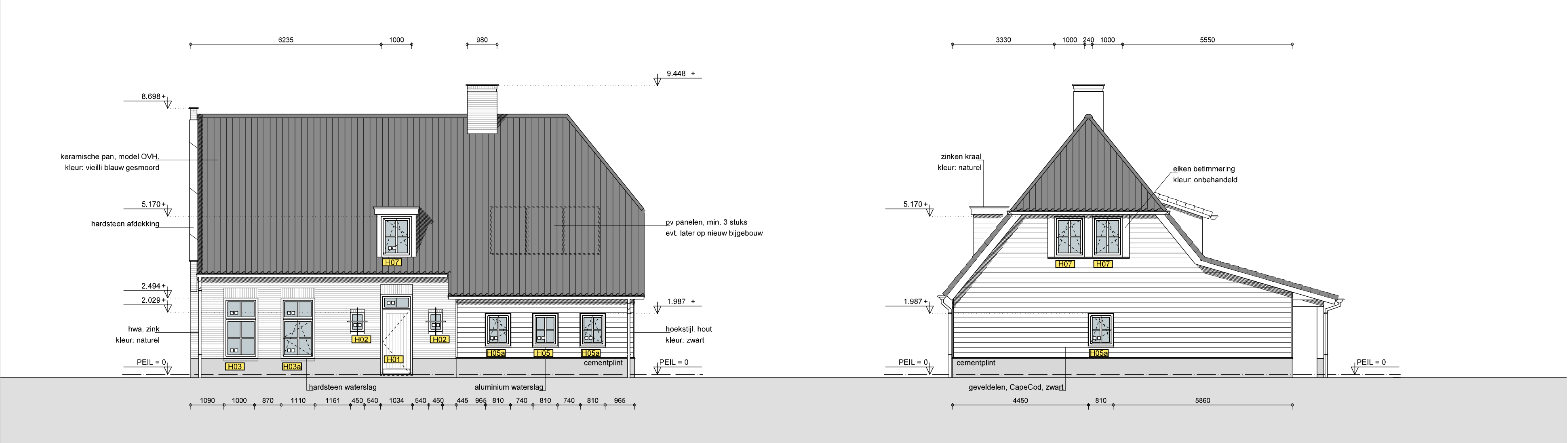


DOORSNEDE A - A

DOORSNEDE B - B

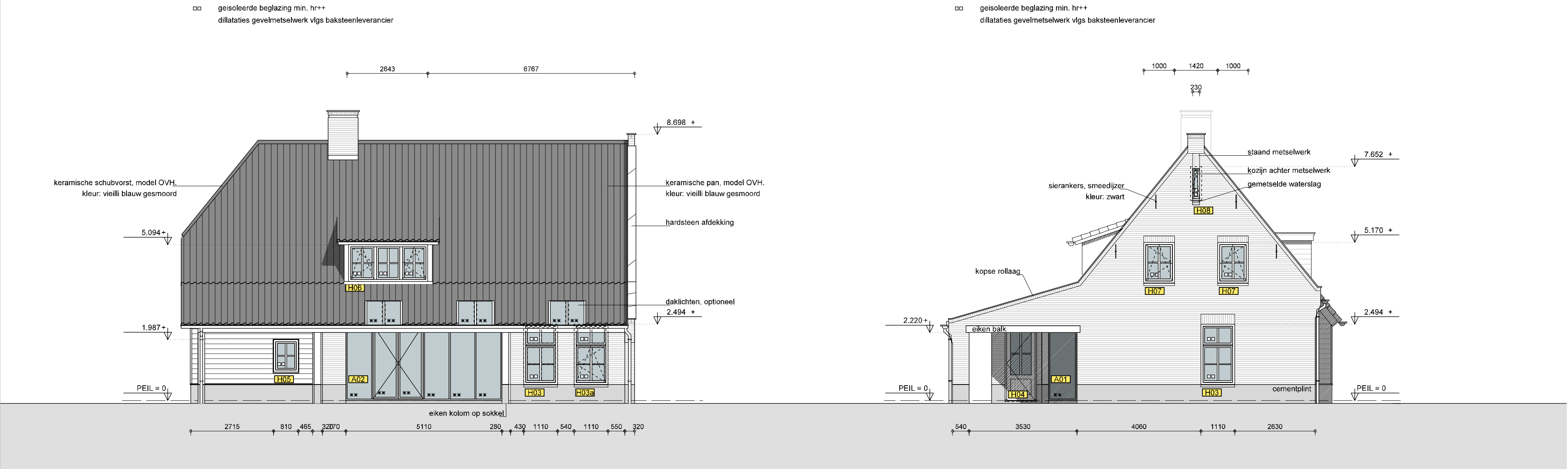
DOORSNEDE C - C

DOORSNEDE D - D



VOERGEVEL (STRAATBEELD KLEINE BOTTEL)

RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL

LINKER ZIJGEVEL

van toepassing zijnde voorschriften

omschrijving	NEN	NPR
algemene voorschriften voor watervoorziening (ISSO/SBR 811)	1006	
veiligheidsbepaling elektrische installaties, laagspanning	1010	
thermische isolatie van gebouwen	1068	2068
geluidwering in gebouwen	1070	5272
ventilatie van gebouwen - nieuwbouw	1087	
daglichttoetreding	2057	
meterruimten en bijbehorende voorzieningen in een woning	2768	
vochtwering in gebouwen	2778	
binnenriolering, eisen en bepalingsmethode	3215	
buitenriolering, aanleg en onderhoud		3218
veiligheidsbeglazing in gebouwen	3569	
bescherming tegen geluid van buiten en installaties	5077	
inbraakveiligheid van woningen, bereikbaarheid van daken	5087/5096	
brandpreventie, bepaling wdbdo	6068	
energieprestatie van een woonfunctie en woongebouwen	7120	

bouwbesluit 2012

- geluid:
een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.
een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmterugwinning veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.
- inbraakwerendheid:
hang- en sluitwerk toepassen SKG**® gecertificeerd.
deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2 of geldige conformiteitsverklaring.
- wateropname en vochtwering:
alle natte ruimten (toilet- en badruimte) tot min. 1,2m + vloer beschermen tegen wateropname conform NEN 2778.
t.p.v. douche- of bad over een breedte van ten minste 3m tot een hoogte van 2,1m + vloer beschermen tegen wateropname.
t.p.v. toiletruimte tot min. 1,2m + vloer beschermen tegen wateropname.
- energiezuinigheid / milieu:
grenswaarde van de thermische isolatie conform opgave bouwbesluit berekening.
grenswaarde van de energieprestatie (EPG) voor nieuwbouw is niet lager dan 0,4.
grenswaarde warmtedoorgangcoëfficiënt van kozijnen, ramen en deuren van ten hoogste gemiddeld 1,65 W/m²·K voor alle ramen, deuren en kozijnen.
uitwendige scheidingsconstructies van het bouwwerk conform NEN 1068 een warmteweerstand van ten minste: 4,5 m²·K/W (verticaal), 6,0 m²·K/W (verticaal/schuin)

alle installaties conform hoofdstuk 6, bouwbesluit en i.o.m. installateur.

- elektriciteitsvoorziening:
een voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010 en voorzien zijn van een aardingsvoorziening. de installatie moet zijn aangesloten op het distributienet.
- warm tapwater voorziening:
een voorziening voor warmwater moet voldoen aan art. 6.13 van het bouwbesluit en NEN 1006 t.b.v. legionellapreventie.
- riolering:
een voorziening voor afvoer van lozingstoestellen moet voldoen NEN 3215 voor binnen- en buitenriolering.
dimensionering en afvoer van hemelwaterafvoer conform NEN 3215.

materiaal en kleurgebruik

onderdeel	materiaal	kleur
gevels	baksteen	rood / bruin
plint	cementpleister	grijs
kozijnen	hardhout / aluminium	ral 9001, gebr. wit / zwart
- ramen	hardhout	ral 9001, gebr. wit
- deuren	hardhout / aluminium	ral 7022, donker grijs / zwart
waterslagen	hardsteen / metselwerk	geschuurd / roodbruin
kolommen	Europees eiken	onbehandeld
zijwangen	plaatmateriaal	antraciet
dakbedekking hellend dak	keramische pan, ovh	vielli blauw gesmoord

oppervlakte en inhoud

onderdeel	oppervlakte (BVO)	inhoud
hoofdgebouw	131,9 m²	435,3 m³
- begane grond	116,4 m²	262,7 m³
- verdieping	62,5 m²	73,6 m³
- zolder	m²	6,7 m³
dakkapellen	m²	1,6 m³
schoorsteen	m²	1,6 m³
totaal:	310,8 m²	779,9 m³

materialen

—	= baksteen	—	= stalen balk
—	= kalkzandsteen	—	= muur op de vloer
—	= betonsteen	—	= muur onder de vloer
—	= Poriso	—	= rollaag
—	= metal stud wand	—	= deur wdbdo + zelfs.
—	= bestaand metselwerk	—	= kozijnmerk
—	= gasbeton	—	= rookmelder NEN 2555
—	= houten wand	—	= rookmelder NEN 2555
—	= vochtwering / tegelwerk	—	= hardsteen dorpel
ar.	= aanrecht	hd.	= ontl. mech. ventilatie
do.	= douche	omv.	= ontluchting standleiding
ug.	= uitstort gootsteen	osl.	= rookgasafvoer
vw.	= vaatwasmachine	rga	= standleiding
wm.	= wasmachine	sl.	= standleiding

woonfunctie die wordt gebouwd in particulier opdrachtgeverschap

In de rapportage met Bouwbesluitberekeningen is voor de woning gebruik gemaakt van de aangepaste regelgeving voor woonfuncties voor particulier eigendom.

Het gaat om de volgende aangepaste voorschriften:

- De woning hoeft niet te voldoen aan de 55%-eis uit artikel 4.2 van het Bouwbesluit.
- Voor de daglichttoetreding mag de woning worden getoetst volgens de rekenmethode voor bestaande bouw in plaats van voor nieuwbouw.

Het toepassen van deze aangepaste voorschriften is gebeurt in overleg met de opdrachtgever.

Project:	Nieuwe woning aan de Kleine Bottel, Deurne		
Opdrachtgever:	Technisch Ontwerp, doorsneden en gevels		
	gewijzigd:	schaal:	1:100
	a:	get.:	PvK
	b:	datum:	04-09-2020
	c:	project:	719013
	d:	blad:	
	e:		
	f:		
			T0-2



BEZOEK- EN POSTADRES
FABRIEKSTRAAT 31
5753 AH DEURNE
SHOWROOM:
FABRIEKSTRAAT 29-31
5753 AH DEURNE