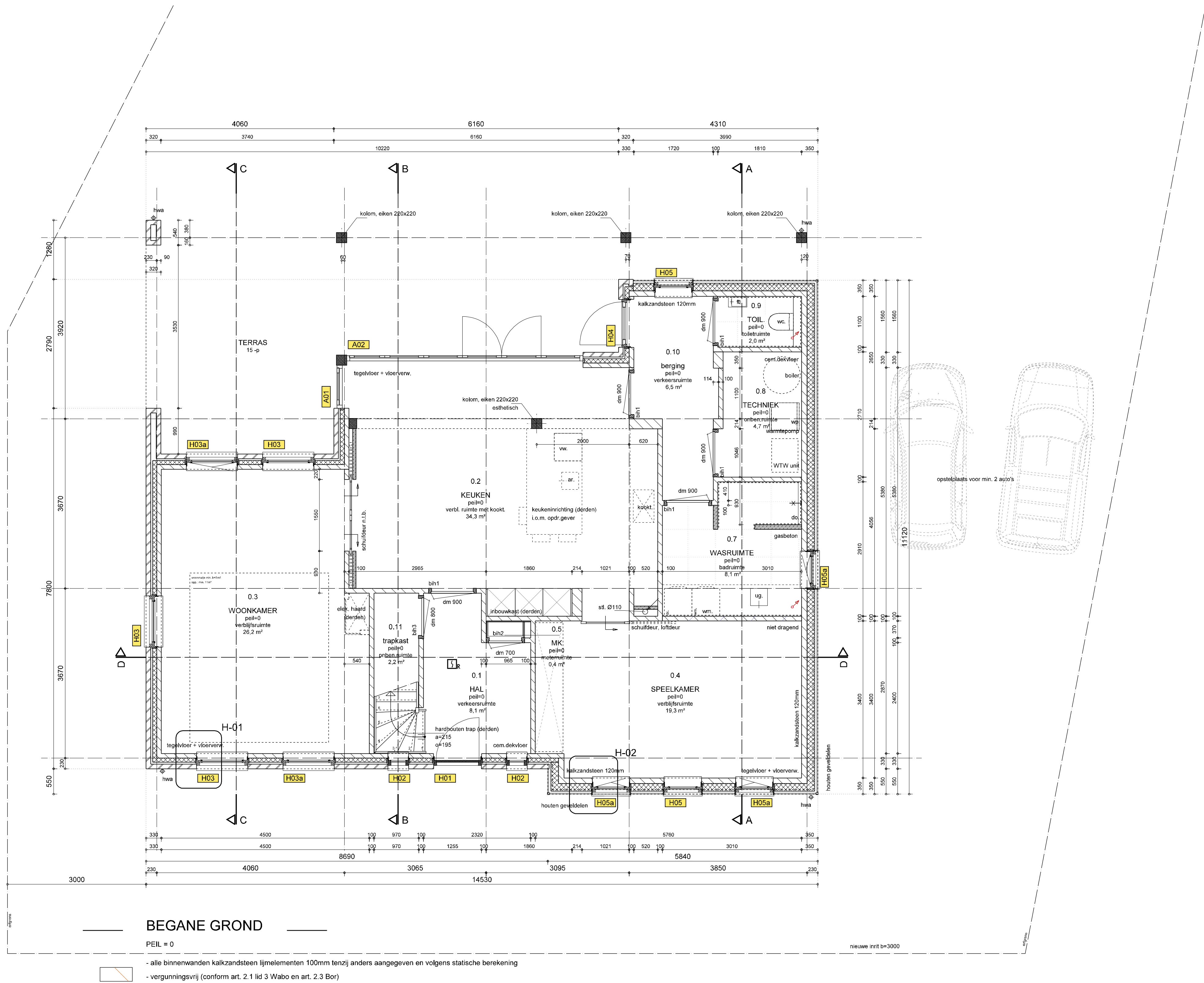
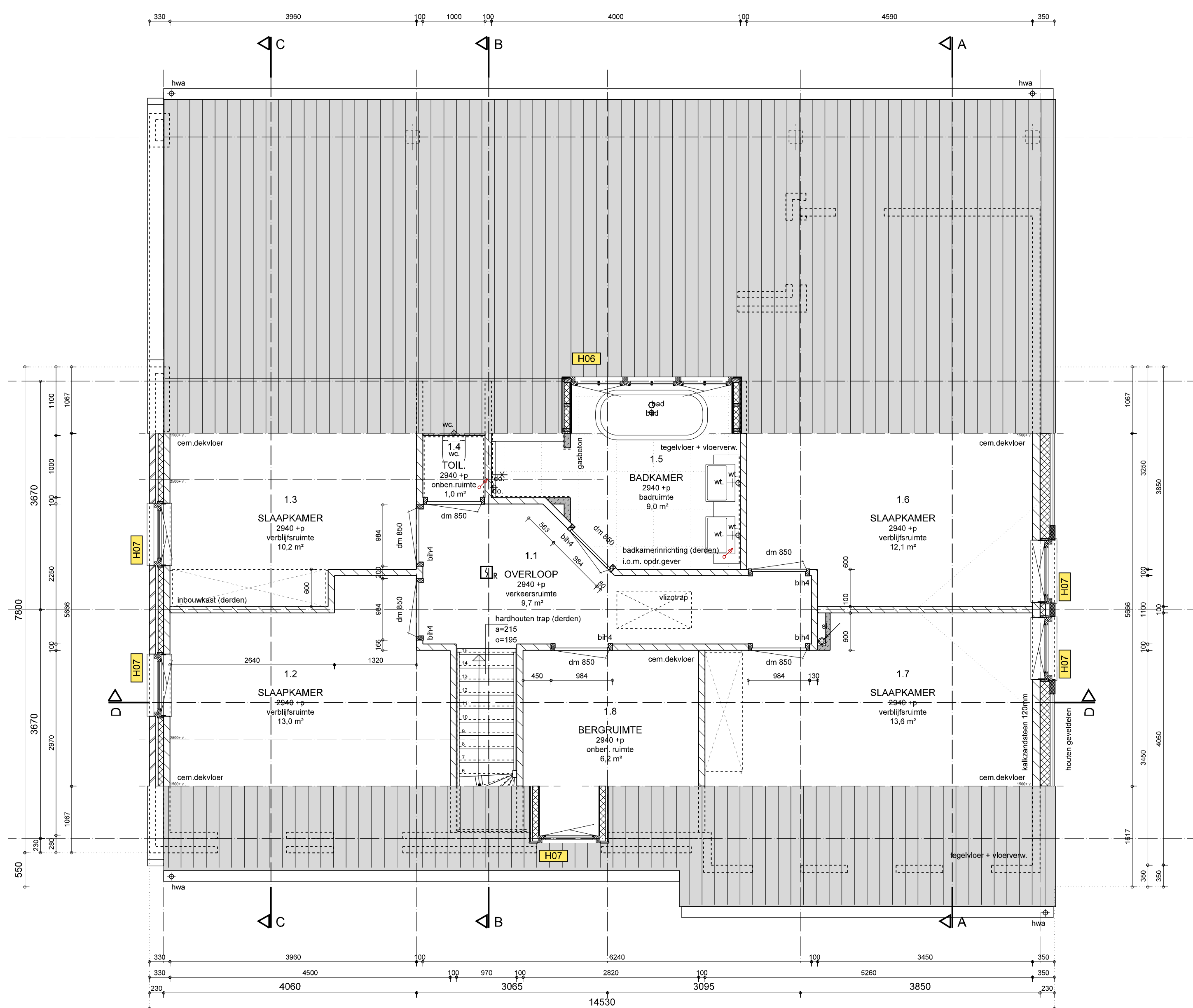




ZOLDER

5670 +p

alle binnenwanden kalkzandsteen lijmelementen 100mm tenzij anders aangegeven en volgens statische berekening



- materiaal**
- baksteen
 - kalkzandsteen
 - betonsteen
 - Poriso
 - metaal stud wand
 - bestaand metselwerk
 - gasbeton
 - houten wand
 - stalen balk
 - muur op de vloer
 - muur onder de vloer
 - rolaag
 - deur wdbto + zelfsl.
 - kozijnmerk
 - rookmelder NEN 2555
 - gevekom
 - aanrecht
 - douche
 - standleiding
 - uitstort gootsteen
 - vaatwasmachine
 - watercloset
 - hd.
 - omv.
 - osl.
 - dm
 - wm.
 - wd.
 - hardsteen dorpel
 - ontluchting mech. ventilatie
 - ontluchting standleiding
 - dagmaat
 - wasmachine
 - wasdroger

rookmelders

toepassing 'optische' rookmelder (volgens NEN 2555)

de rookmelder dient te zijn aangesloten op het elektriciteitsnet (220v)

de rookmelder moet voorzien zijn van een noodstroom voorziening (accu)

de rookmelders dienen met elkaar te zijn gekoppeld

op elke bouwlaag waarop zich slaapvertrekken bevinden moet tenminste 1 rookmelder aanwezig zijn

de woning mag geen verblijfsruimte hebben dat hoger ligt dan 7m

van de verblijfsruimte op elke bouwlaag moeten de vluchtroutes voldoen aan de gestelde afmetingen van 0,50m

de rookmelder moet zijn voorzien van een backup batterij

omschrijving	NEN	NPR
algemene voorschriften voor watervoorziening (BSO/SBR 811)	1006	
veiligheidsbepaling elektrische installaties, laagspanning	1010	
thermische isolatie van gebouwen	1068	2068
geluidwering in gebouwen	1070	5272
ventilatie van gebouwen - nieuwbouw	1087	
daglichttoetreding	2057	
metruimten en bijbehorende voorzieningen in een woning	2768	
vochtwering / waterdichting van gebouwen	2778	
binnenroering, eisen en bepalingsmethode	3215	3218
buitenroering, aarlig en onderhoud	3568	
veiligheidsbeglazing in gebouwen	5077	
bescherming tegen geluid van buiten en installaties	5077	
inbraakveiligheid van woningen, bereikbaarheid van daken	5087/5086	
brandpreventie, bepaling wdbto	6068	
energieprestatie van een woonfunctie en woongebouwen	7120	

bouwbesluit

geluid

een uithwendige scheidsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB

een mechanische voorziening voor luchtverwarming, warmtepompwering of warmteterugwinning veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van de gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB

inbraakveiligheid:

hang- en sluitwerk toepassen SKG2** geotificeerd

deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidsconstructie die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakveiligheid die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2 of geldige conformiteitsverklaring

wateropname en vochtwering:

alle natte ruimten (toilet- en badruimte) tot min. 1,2m + vloer beschermen tegen wateropname conform NEN 2778

t.p.v. douche- of bad over een breedte van ten minste 3m tot een hoogte van 2,1m + vloer beschermen tegen wateropname

t.p.v. toilet ruimte tot min. 1,2m + vloer beschermen tegen wateropname

energiezuinigheid:

grenswaarde van de thermische isolatie conform opgave bouwbesluit berekening

grenswaarde van de energiestrategie (EPC) voor nieuwbouw is niet lager dan 0,4

grenswaarde warmteovergangcoëfficiënt van kozijnen, ramen en deuren van ten hoogste gemiddeld 1,65 W/m²K voor alle ramen, deuren en kozijnen

uithwendige scheidsconstructies van het bouwwerk conform NEN 1068 een warmteverstand van ten minste 4,5 m² K/W (verticaal), 6,0 m² K/W (verticaal/schuin)

alle installaties conform hoofdstuk 6, bouwbesluit en L.o.m. installateur.

elektrischevoorziening:

een voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010 en voorzien zijn van een aardingvoorziening, de installatie moet zijn aangesloten op het distributienet

warm tapwater voorziening:

een voorziening voor warmwater moet voldoen aan art. 6.13 van het bouwbesluit en NEN 1006 t.b.v. legionellapreventie

riolering:

een voorziening voor afvoer van lozingsstoffen moet voldoen NEN 3215 voor binnen- en buitenriolering

dimensionering en afvoer van hemelwaterafvoer conform NEN 3215

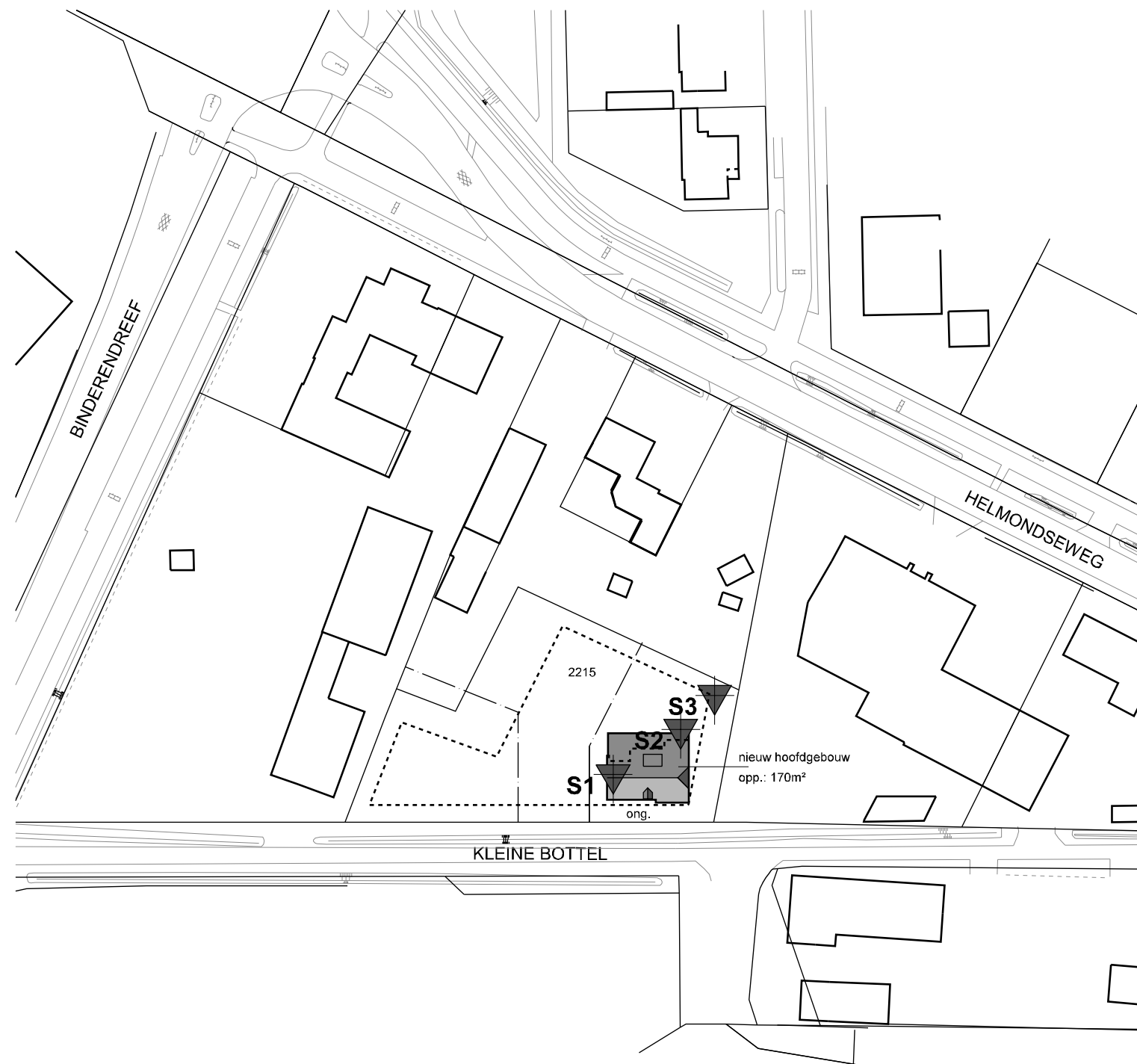
woonfunctie die wordt gebouwd in particulier opdrachtgeverschap

In de rapportage met Bouwbesluitberekeningen is voor de woning gebruik gemaakt van de aangepaste registrering voor woonfuncties voor particulier opdrachtgeverschap

Het gaat om de volgende aangepaste voorschriften:

- De woning hoeft niet te voldoen aan de 55% eis uit artikel 4.2 van het Bouwbesluit
- Voor de daglichttoetreding mag de woning worden getoetst volgens de rekenmethode voor bestaande bouw in plaats van voor nieuwbouw

Het toepassen van deze aangepaste voorschriften is gebeurt in overleg met de opdrachtgever.



SITUATIE

GEMEENTE : DEURNE

PLANGEBIED : "KLEINE BOTTEL ONG. DEURNE"

SECTIE : 0 nr. 2219 ged.

SCHAAAL : 1:1000

Project: Nieuwe woning aan de Kleine Bodel, Deurne

Opdrachtgever: Technisch Ontwerp, plattegronden

BEZOEK- EN POSTADRES	gewijzigd:	schaal:	1:50
ADRESSTRAAT 37	gel:	Pvk	
5755 AH DEURNE	datum:	04-09-2020	
SHOWROOM	project:	719013	
ADRESSTRAAT 29-31	blad:		
5755 AH DEURNE			