



# Besluit

## Vaststellen ernst en spoedeisendheid

De heer J. Paape  
Brouwerslaan 9  
6931 AC WESTERVOORT

**Datum**  
22 september 2020

**Zaaknummer**  
2020-011516

**Onderwerp**  
Wet bodembescherming

**Inlichtingen bij**  
Tonny Eindhoven  
026 359 8203  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

**Blad**  
1 van 5

**Locatie verontreiniging**  
IJsseldijk 38

**Plaats**  
Westervoort

**Gemeente**  
6931 AC Westervoort

**Nummer verontreiniging**  
GE029300070

**Melder**  
J. Paape

Beste meneer Paape,

Op 28 augustus 2020 ontvingen wij van u een melding van bovengenoemde bodemverontreiniging. Hierbij stellen wij de ernst en spoedeisendheid van deze verontreiniging vast.

**Conclusie: ernstige verontreiniging, niet spoedeisend**

In de bijlage staat een uitleg en motivering van deze conclusies. Ook leest u aan welke voorschriften u moet voldoen. Zo gelden er onder andere gebruiksbeperkingen. Ik verzoek u vriendelijk deze bijlage goed door te nemen. De bijlage is onderdeel van dit besluit.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl). Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen dit besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
[www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

BNG Bank Den Haag  
NL74BNGH0285010824  
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03  
KvK-nummer: 51468751

---



≡ provincie  
Gelderland

---

**Datum**

22 september 2020

**Zaaknummer**

2020-011516

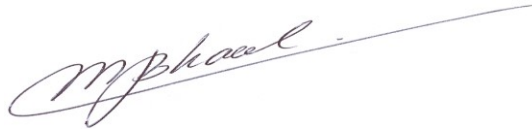
**Blad**

2 van 5

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http://gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal  
Teammanager Vergunningverlening

**Documentnummer(s) inzage stukken:**

- 03316339, 03325592, 03325593, 03327878, 03327874, 03327869

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

**Datum**  
22 september 2020

**Zaaknummer**  
2020-011516

**Blad**  
3 van 5

## BIJLAGE

### 1 Conclusie

#### **Ernstige verontreiniging, niet spoedeisend**

De bodem is ernstig verontreinigd. Bij het huidige gebruik zijn er echter geen onaanvaardbare risico's en is ook geen sanering nodig. Er kunnen situaties ontstaan waarbij sanering wel noodzakelijk is, bijvoorbeeld bij bouwactiviteiten. In dat geval heeft u daar instemming van de provincie voor nodig.

### 2 Voorschriften

Aan dit besluit zijn de volgende voorschriften verbonden.

- 2.1 Gebruiksbeperkingen
- 2.2 Gebruikswijziging? Melden verplicht

#### **2.1 Gebruiksbeperkingen**

Er gelden gebruiksbeperkingen voor de locatie van de bodemverontreiniging. Dit geldt voor het huidige gebruik van bedrijfslocatie. Ter plaatse mogen geen graafwerkzaamheden plaatsvinden zonder toestemming van de provincie Gelderland.

#### **2.2 Gebruikswijziging? Melden verplicht**

Het is mogelijk dat het gebruik van de bodem verandert na de sanering. In de volgende gevallen bent u verplicht om de verandering schriftelijk te melden:

- Bij een wijziging van alle landgebruik naar gebruik 'natuur'.
- Bij een wijziging van 'bebouwing', 'verharding' en 'industrie' naar 'woningbouw'.
- Bij een wijziging van 'landbouw' of 'fruitteelt' naar 'woningbouw'.

### 3 Motivering

- 3.1 Ontvangen documenten
- 3.2 Beschrijving situatie
- 3.3 Situatie verontreiniging
- 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging
- 3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging

#### **3.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij de volgende documenten ontvangen:

- Saneringsplan IJsseldijk 38 Westervoort, d.d. 28 – 08 – 2020, referentie 200806\_114149, Greenhouse Advies;

**Datum**  
22 september 2020

**Zaaknummer**  
2020-011516

**Blad**  
4 van 5

- Aanvullend nader bodemonderzoek IJsseldijk 38 Westervoort, d.d. 15 juli 2020, referentie 200706\_093736, Greenhouse Advies;
- Nader bodemonderzoek IJsseldijk 38 in Westervoort, Rouwmaat groep, projectnummer MT-19337, d.d. 6 mei 2020;
- Verkennend bodem- en asbestonderzoek IJsseldijk 38-40 te Westervoort, rapportnummer MT-18257, Milieutechniek Rouwmaat Groenlo, d.d. 4 juni 2018;
- Verkennend bodemonderzoek locatie IJsseldijk 38 te Westervoort”, rapportnummer GLD60598, Grontmij Nederland, d.d. 24 februari 2000.

### 3.2 Beschrijving situatie

De locatie is in het verleden gebruikt als opslag, en voor de reparatie van auto's. Op de locatie is in de grond een sterk verhoogd gehalte aan chloorfenolen aangetroffen. In het grondwater is in één peilbuis een sterk verhoogde concentratie aan chloorfenolen gemeten. Op de locatie zijn in het verleden activiteiten uitgevoerd die verontreinigingen kunnen veroorzaken. De oorzaak van de verontreiniging is niet bekend .

### 3.3 Situatie verontreiniging

De bodem bestaat tot 4,30 m-mv uit klei met van 2,50-3,50 m-mv fijn zand. Van 4,30-4,50 m-mv is veen aanwezig met daaronder tot 5,80 m-mv fijn zand. Vanaf 5,80 m-mv is grof zand aanwezig. De globale grondwaterstroming is vermoedelijk westelijk gericht richting de IJssel. Het maaiveld op de onderzoekslocatie ligt op circa 10,50 m t.o.v. NAP.

Uit de uitgevoerde onderzoeken blijken de volgende waarden

Medium	Overschrijding	Oppervlakte m <sup>2</sup>	Volume m <sup>3</sup>	Stof
grond	interventiewaarde	90	70	chloorfenolen

Het onderzoek heeft betrekking op een gedeelte van het geval van ernstige bodemverontreiniging met chloorfenolen. De verontreiniging in de grond komt voor tot circa 1 m-mv. Op de locatie is de verontreiniging grotendeels afgebakend. Alleen in noordelijke richting is de verontreiniging in de ondergrond niet afgeperkt. Op basis van omvang en het gemeten gehalte is sprake van een geval van ernstige verontreiniging in de grond.

In het grondwater een sterk verhoogde concentratie aan chloorfenolen aangetoond. Deze verontreiniging is afgeperkt; de omvang bedraagt circa 6 m<sup>3</sup> zodat er geen sprake is van een geval van ernstige grondwaterverontreiniging.

### 3.4 Onderbouwing ernst verontreiniging

De gemiddelde concentraties van de overschrijding van de interventiewaarde(n) komen voor in een bodemvolume van meer dan 25 m<sup>3</sup> vaste bodem. Deze conclusie is gebaseerd op grond van de

**Datum**  
22 september 2020

**Zaaknummer**  
2020-011516

**Blad**  
5 van 5

concentraties en de omvang van het deelonderzoek. In noordelijke richting is in de ondergrond de verontreiniging niet afgeperkt.

### **3.5 Onderbouwing spoedeisendheid verontreiniging**

Er is een standaard risicobeoordeling uitgevoerd. De aanwezige bodemverontreiniging leidt bij het huidige en voorgenomen gebruik niet tot onaanvaardbare risico's voor mens of milieu. De grens van het saneringscriterium wordt niet overschreden. Saneren is niet spoedeisend.

## **4 Mogelijke herziening**

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

## **5 Meer informatie**

### **5.1 Verontreinigingscontouren**

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op [www.gelderland.nl/Kaartenencijfers](http://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers). Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

### **5.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering**

Op <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding> vindt u verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering.

### **5.3 Registratie bij het Kadaster**

De percelen die binnen de verontreinigingscontouren liggen worden vier dagen na het bekendmaken van het definitieve besluit geregistreerd bij het Kadaster. Dit is een openbare registratie die verontreiniging boven de interventiewaarde in de vaste bodem weergeeft.

## **6 Juridische grondslagen**

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37 en 55;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012';
- Provinciale milieuverordening;
- Algemene Wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4;
- Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen.