



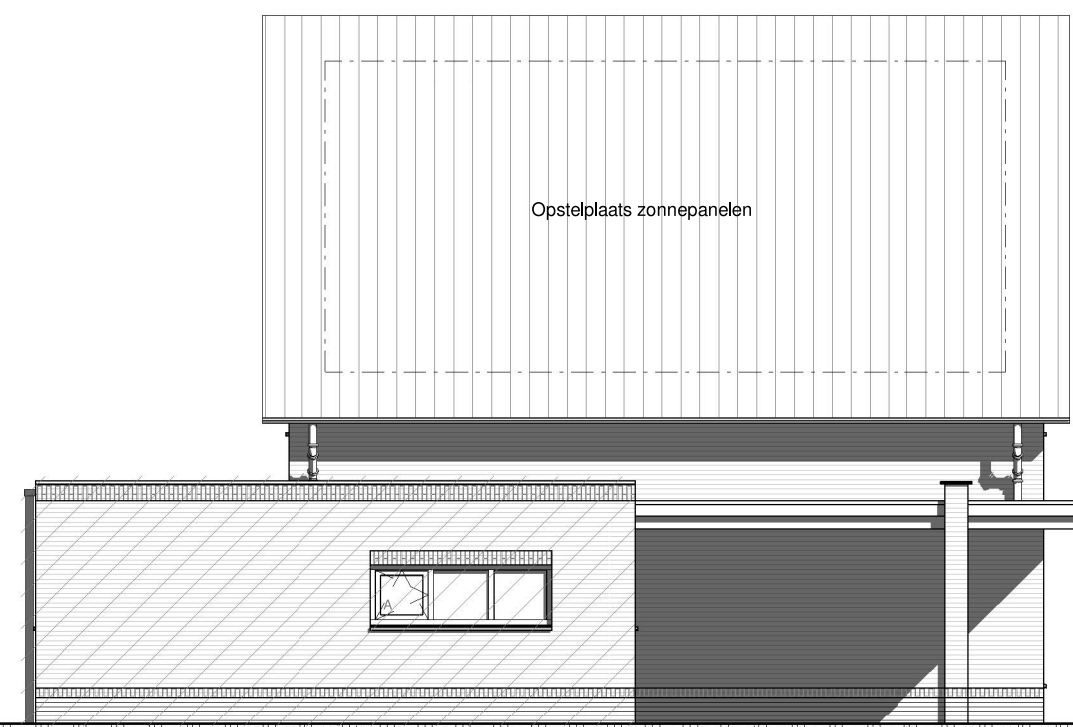
Vooraanzicht



Rechteraanzicht



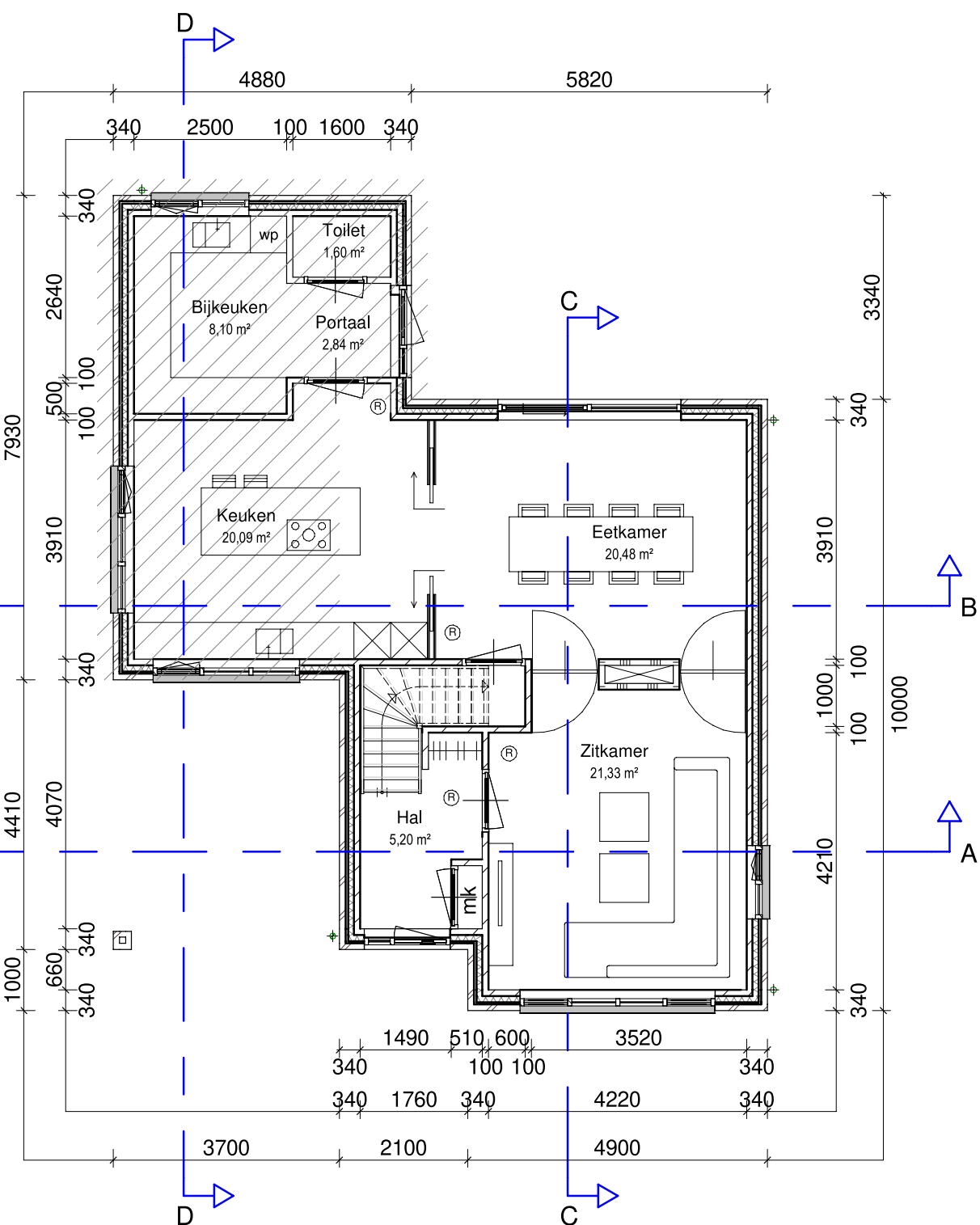
Achteraanzicht



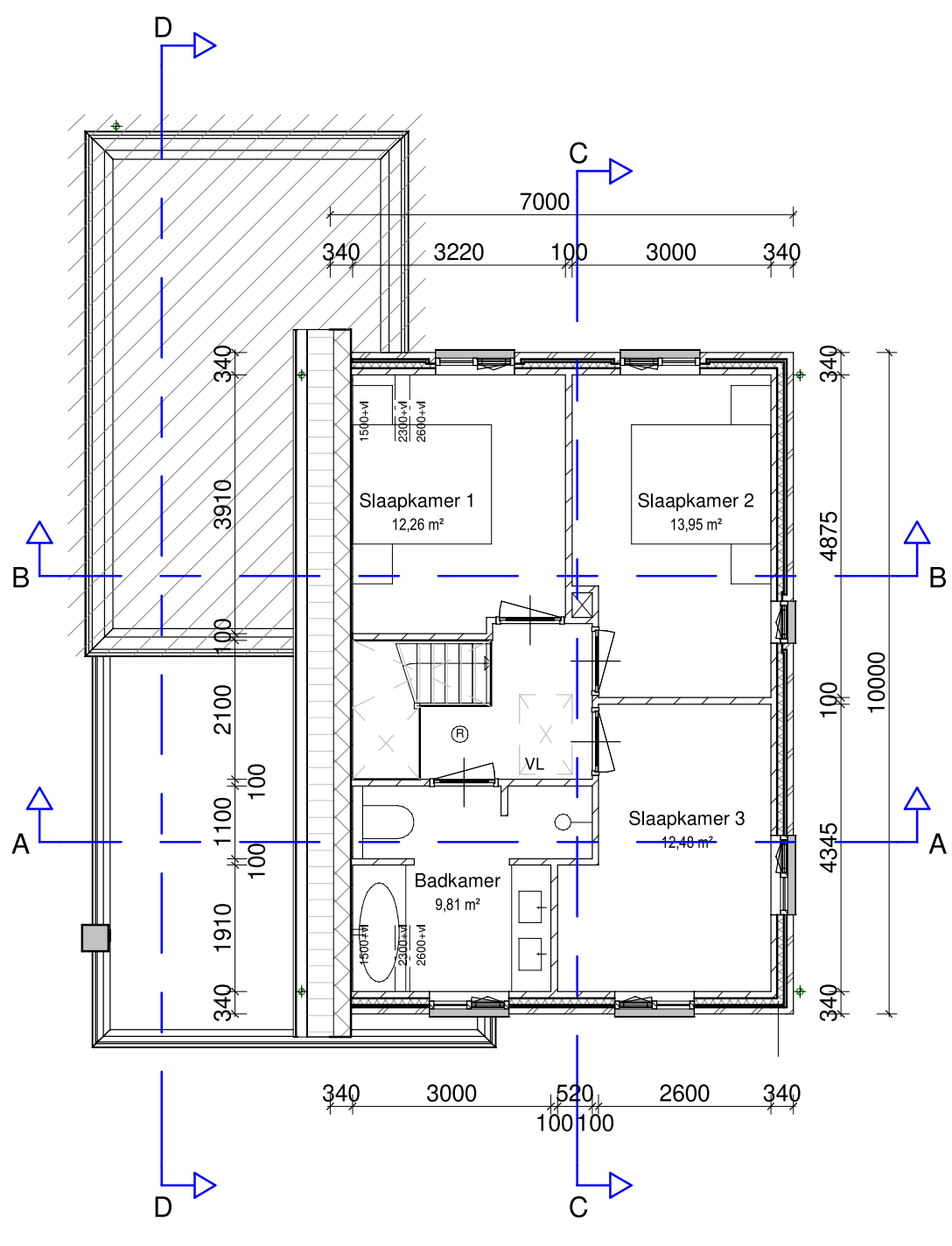
Linkeraanzicht



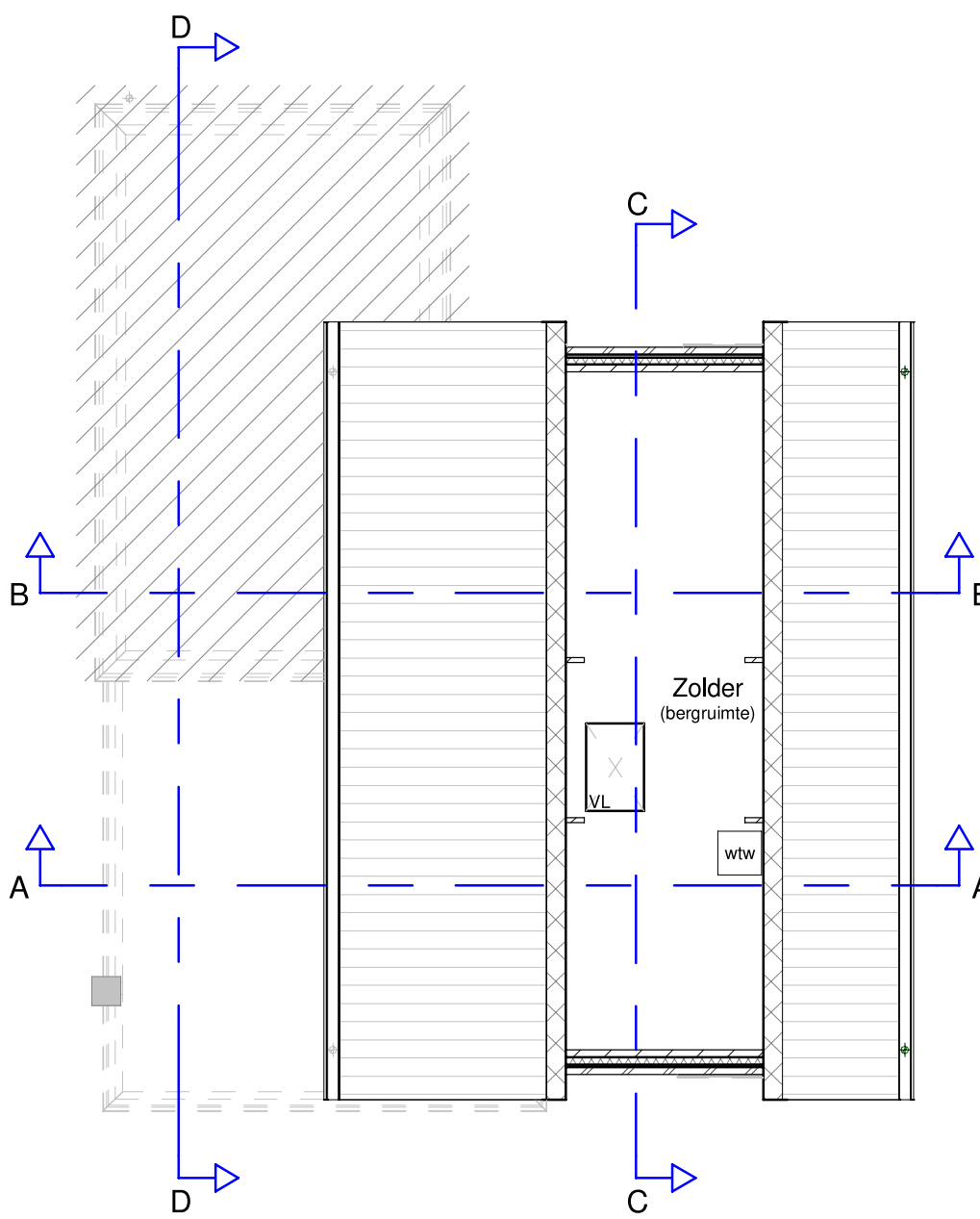
3D Impressie



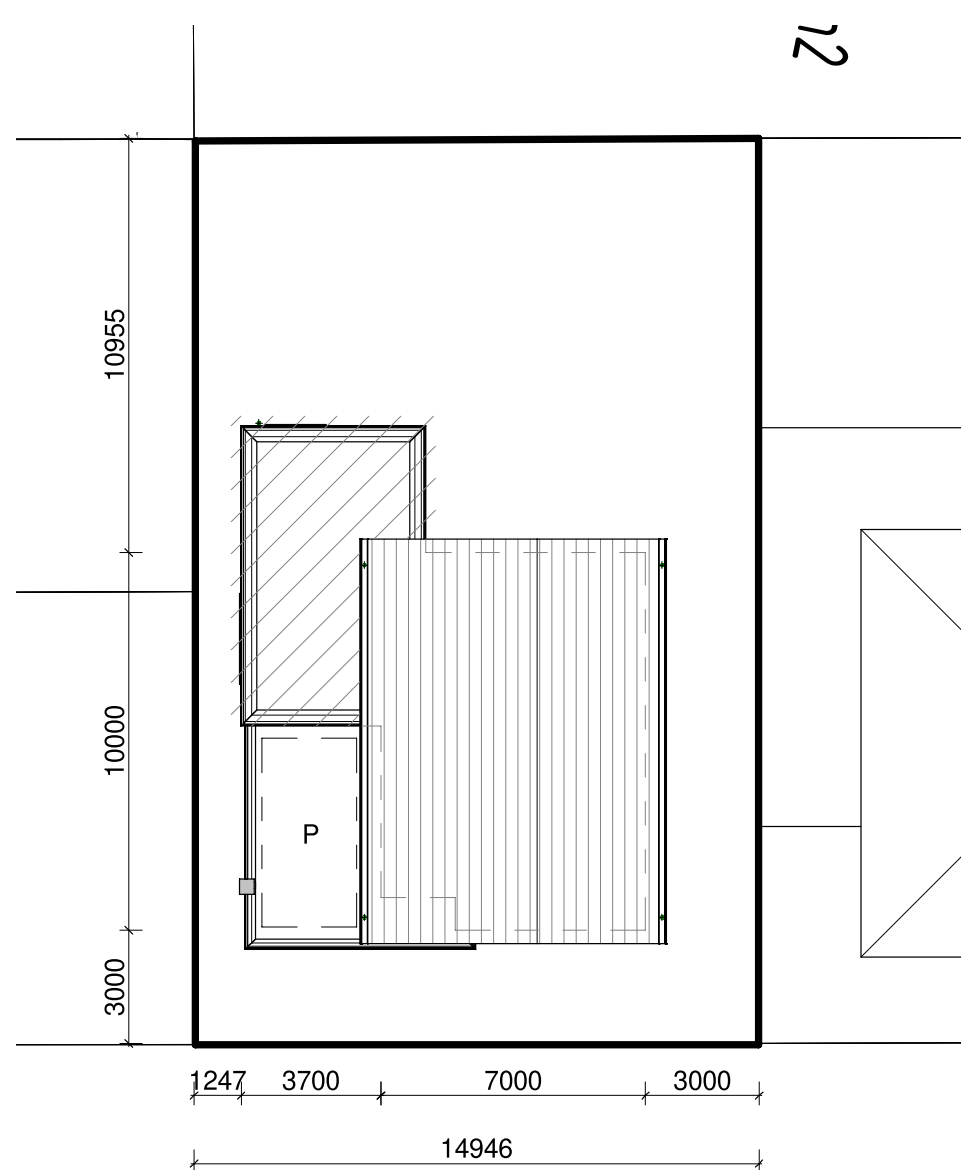
Begane Grond



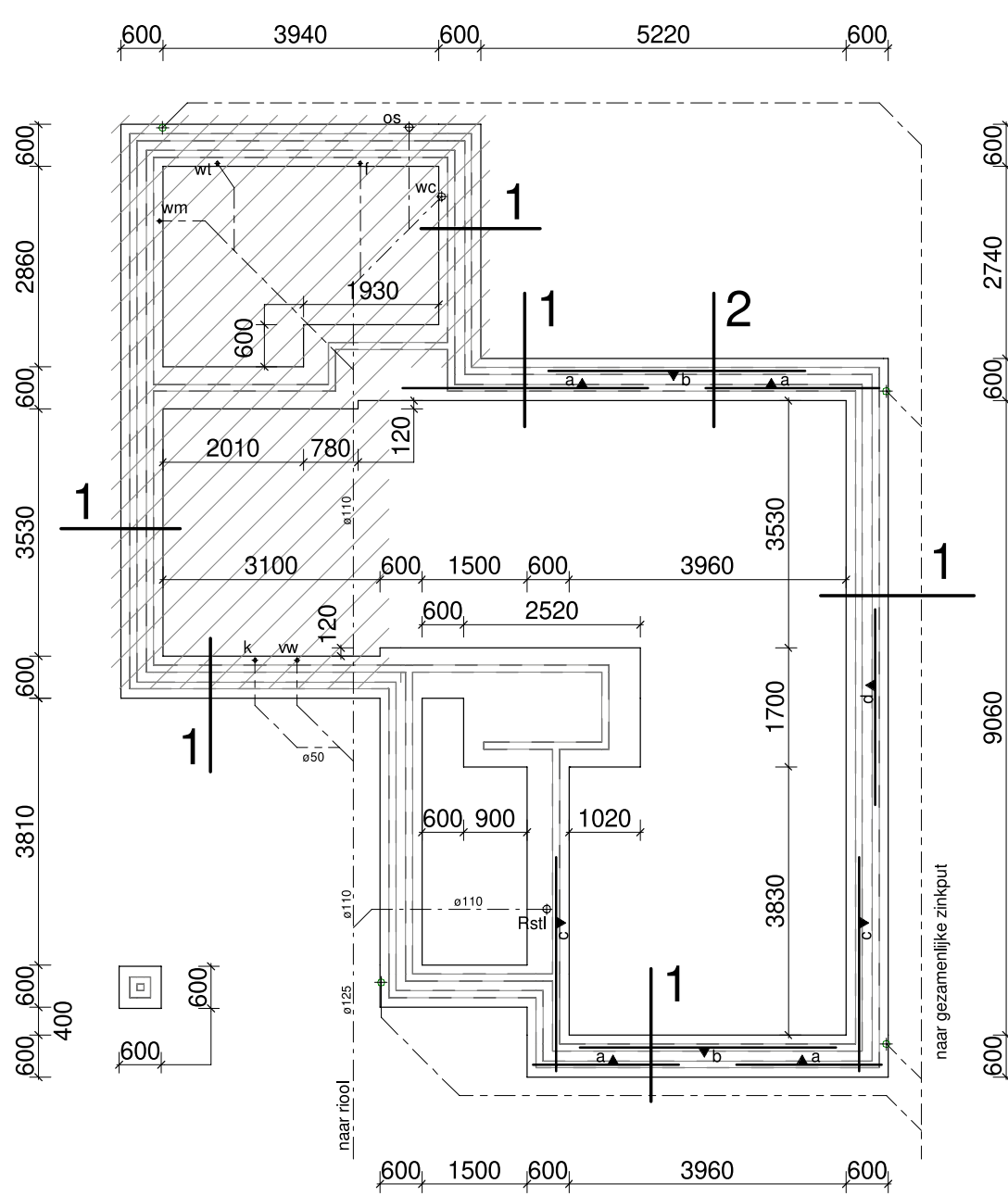
Eerste Verdieping



Tweede Verdieping



Kavel (Schaal 1:200)
Perceeloppervlakte: 360 m²
P = Parkeerplaats 2,5 x 5,0 m

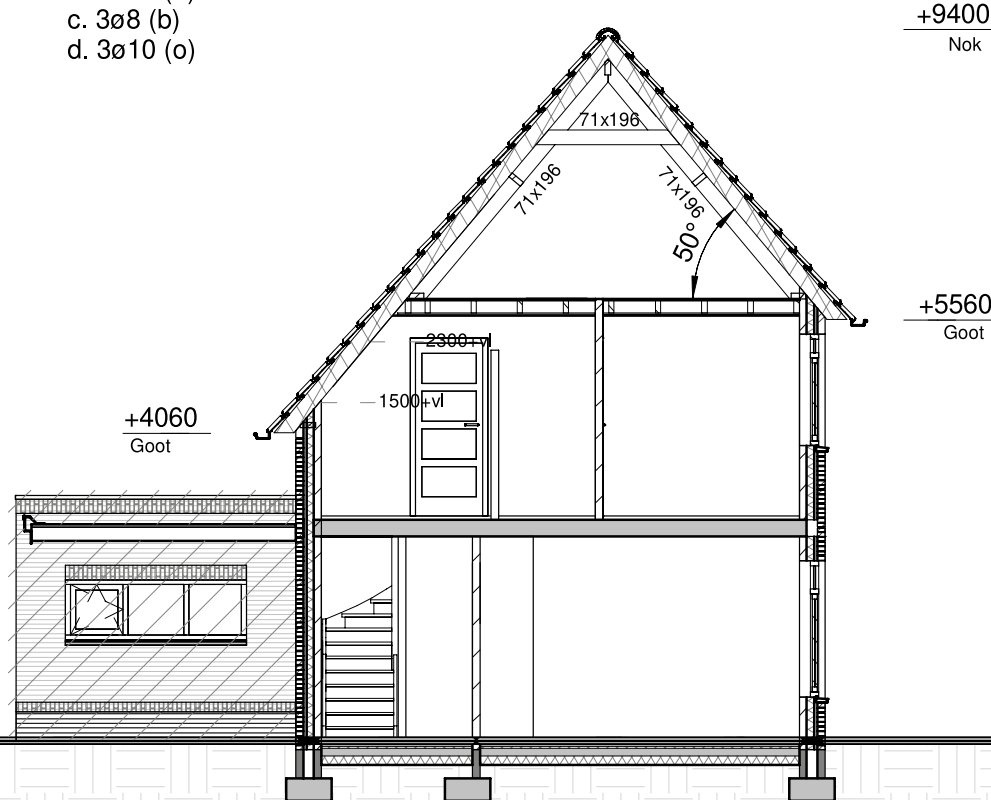


Fundering, Riolering en BG vloer

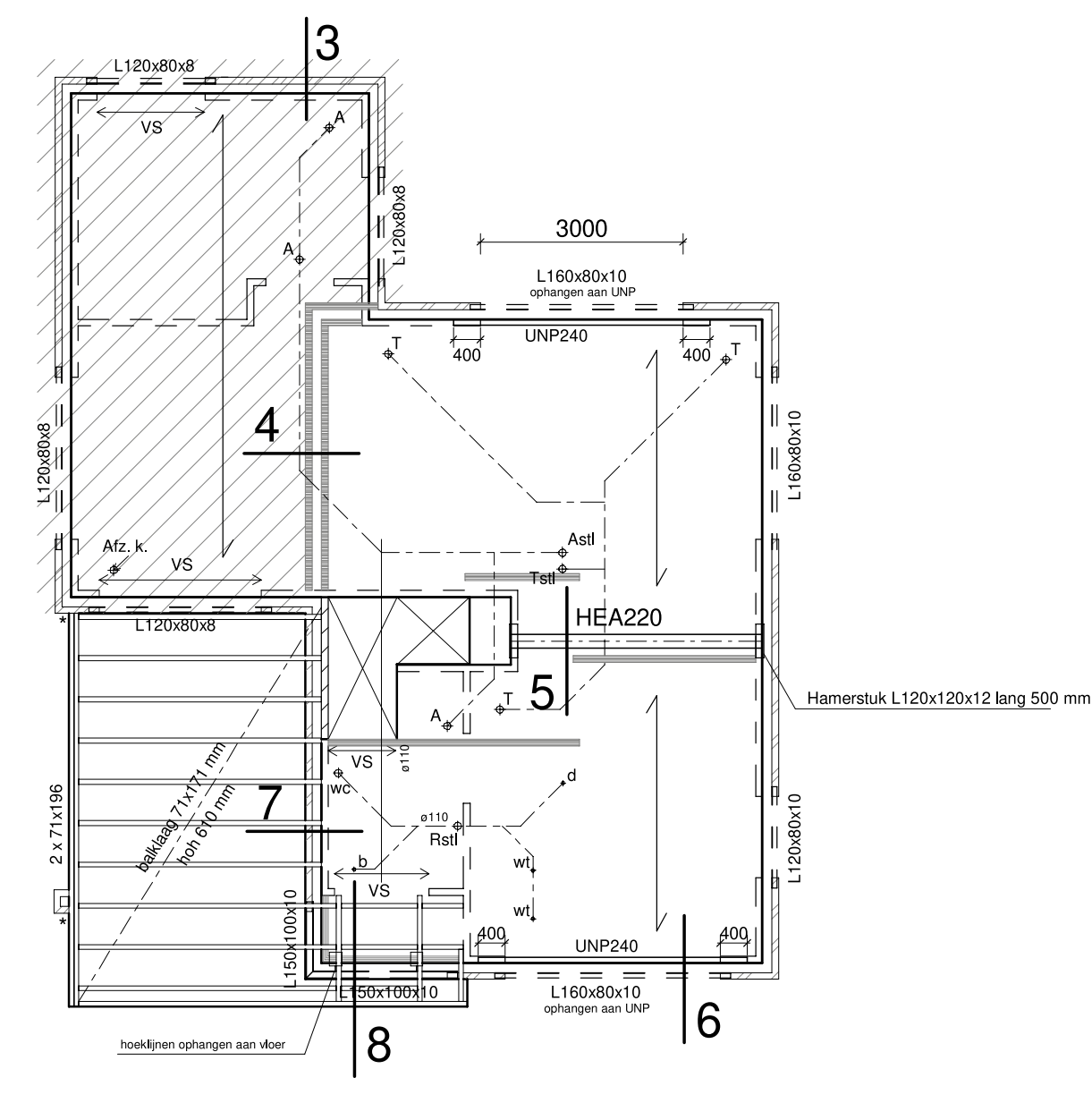
De gehele fundering aanzetten op de vaste bank of grondverbetering.
Begane grondvloer op zand, vrij houden van opgaand werk.

Wapening

Stoepwapening: #6-150 b/o
Bijlegwapening: a. 2ø8 (c)
b. 3ø10 (b)
c. 3ø8 (b)
d. 3ø10 (c)

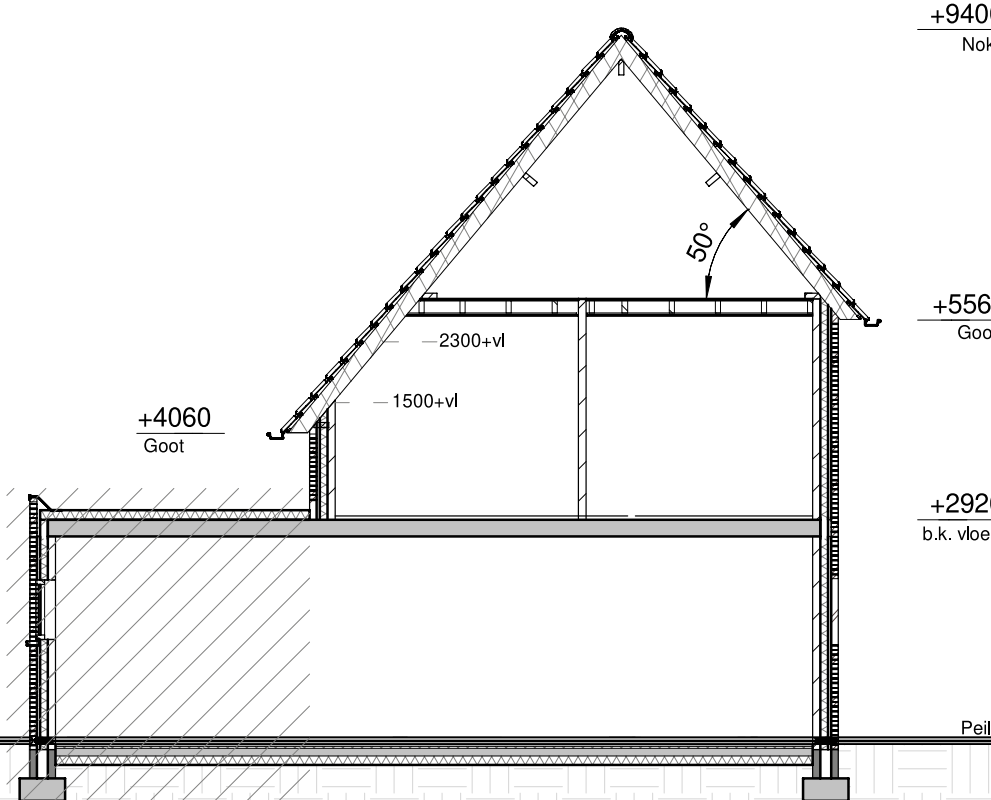


Doorsnede A

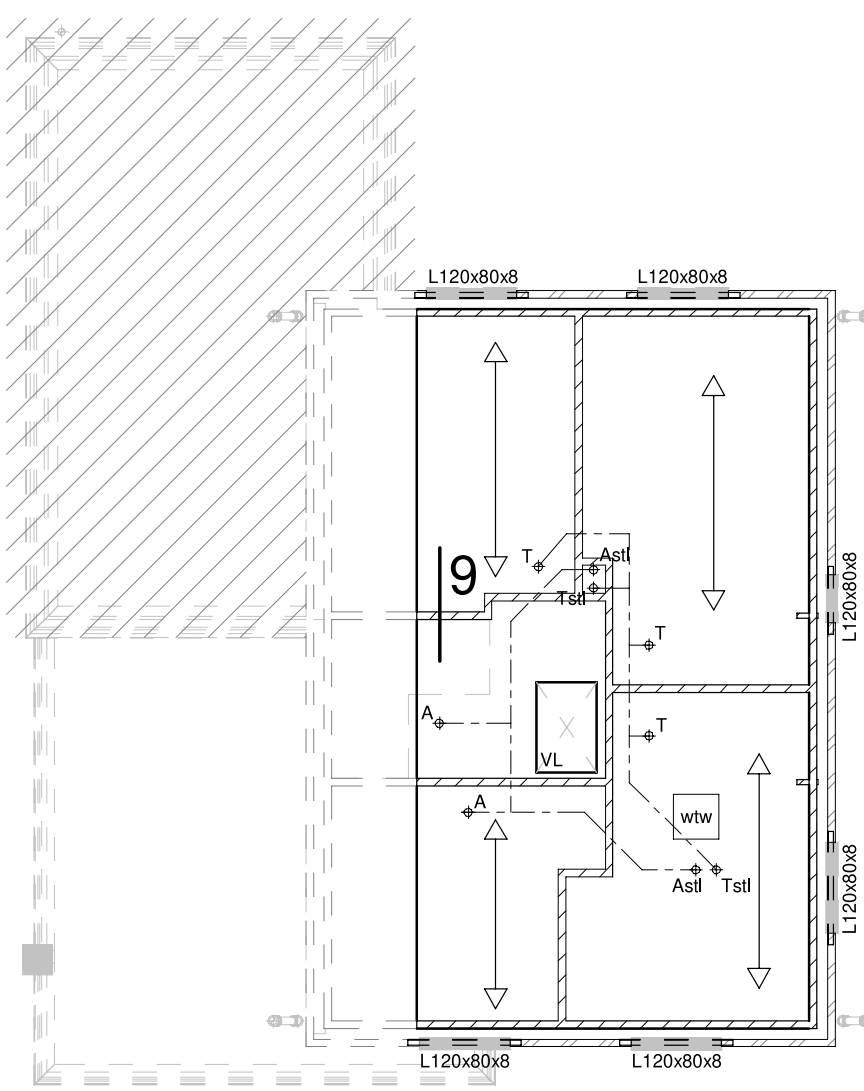


Eerste Verdiepingsvloer

* = houten balk koppelen om opspanen te voorkomen.

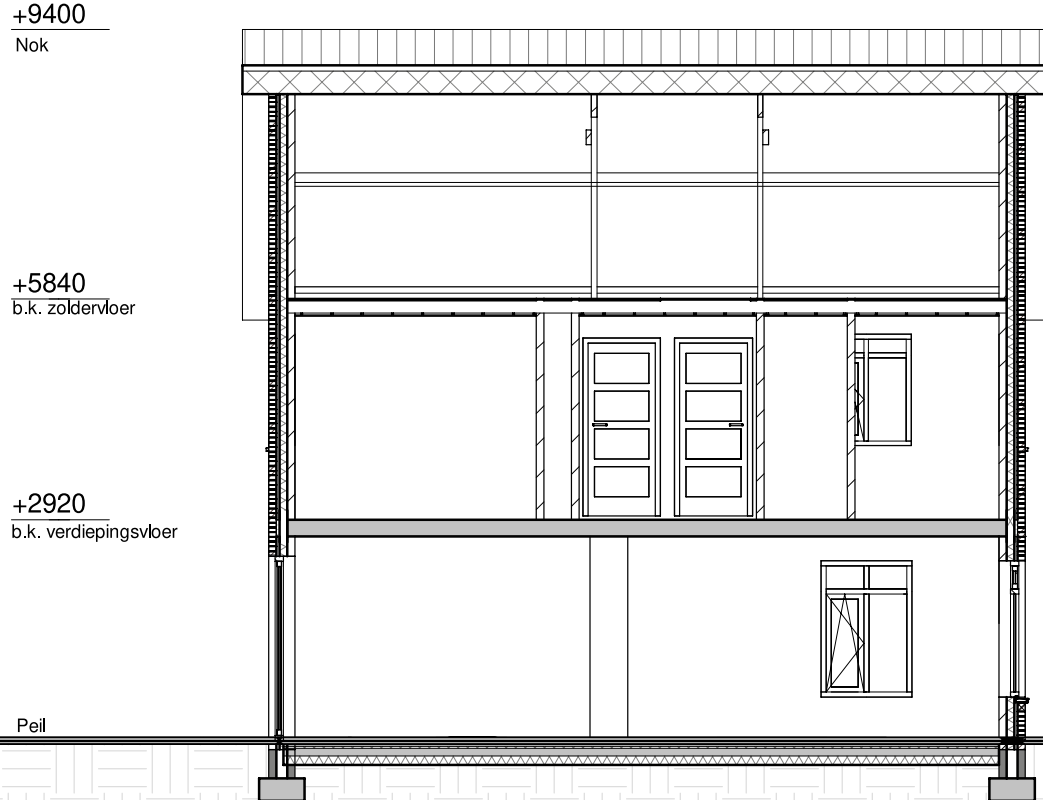


Doorsnede B

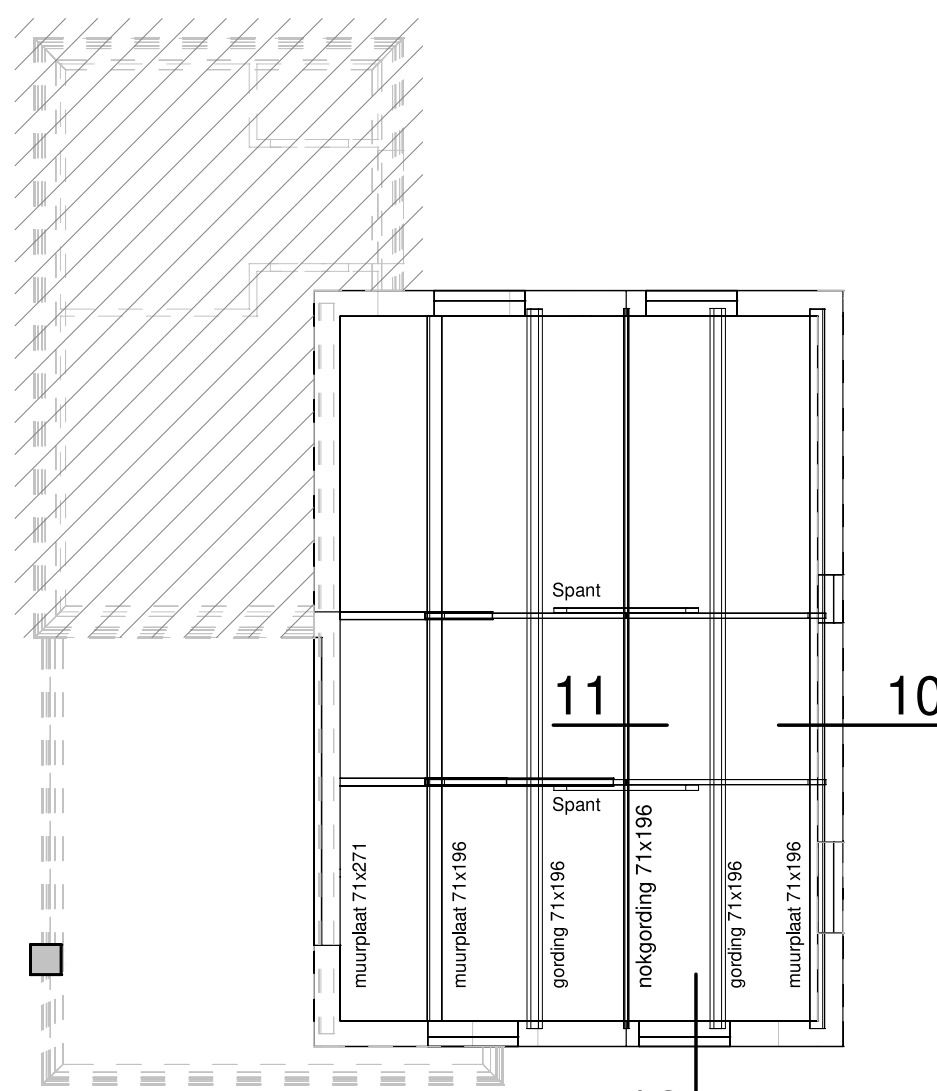


Tweede Verdiepingsvloer

Balklag voorzien van draakankers.

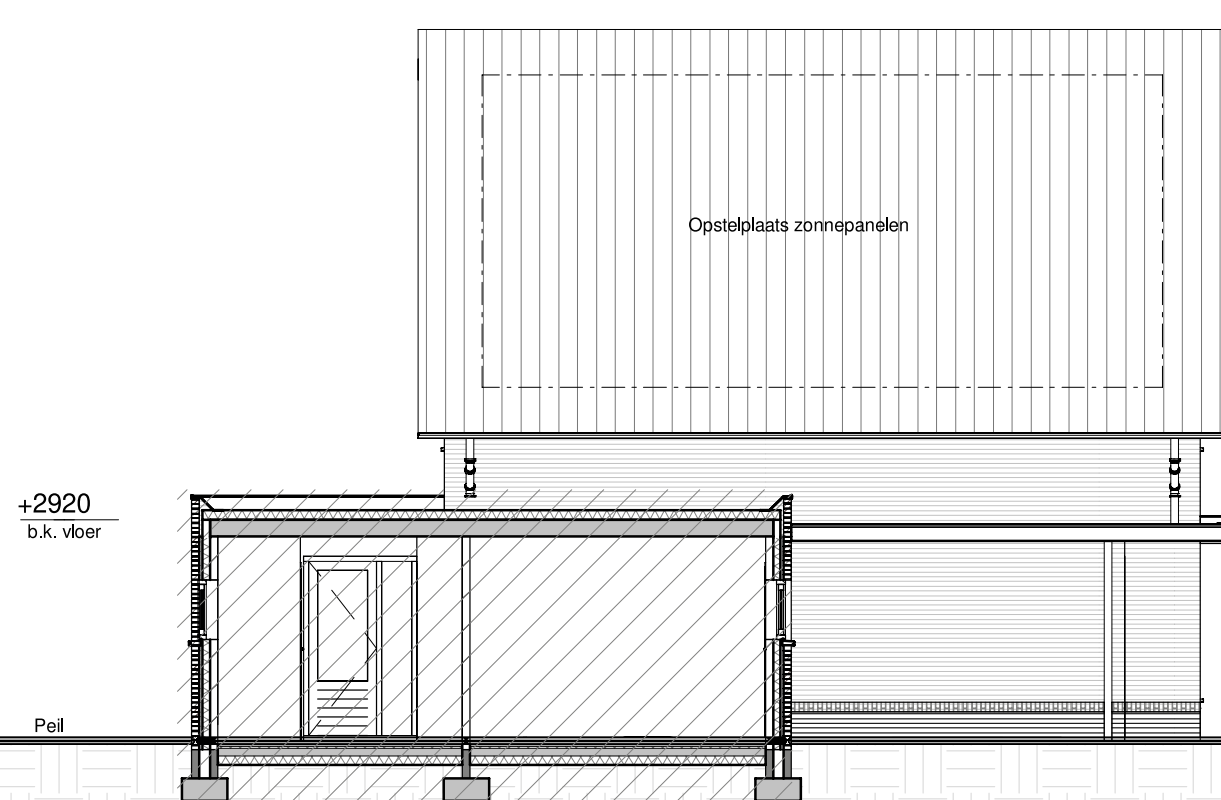


Doorsnede C



Kapplan

Alle grondtoren voorzien van opspanankers.



Doorsnede D

Kozijnen

- Hoofdwerecndheid van kozijnen, deuren en ramen moet minimaal voldoen aan weerstandsklasse 2 van NEN6099 en het publiekruim.
- Stuklijzen volgens tekening tekening tekening. Definitieve kozijnen dienen ingetekend te worden.
- Beglazing: 3-dubbel isolatie (Hf=1.1). U-waarde glas 0.60 W/m²K. ZTA = 0.55.
- Overzicht merken en afmetingen:

Aantal	Mer	Breedte (mm)	Hoogte (mm)	Aantal	Mer	Breedte (mm)	Hoogte (mm)
2	A	2400	795	1	F	3000	2438
1	B	1400	2438	1	G	1500	795
1	C	3186	1805	3	H	1200	1480
1	D	1200	1805	2	Hs	1200	1480
1	E	1500	2438	1	I	635	1480

Legenda

- Gedeelte vergunningsvrij uit te voeren.
- Rookmelder: volgens NEN 2555, alle rookmelders onderling koppelen en aansluiten op het elektriciteitsnet.
- Opstelplaats wtw-unit
- Opstelplaats warmtepomp
- Plaats vizotrap
- Afvoerpunt mechanische ventilatie
- Toevoerpunt mechanische ventilatie
- Leidingverloop
- Overspanningsrichting breedplaatvloer dik 220 mm
- Overspanningsrichting balklaag 71x171 hoh 610 mm
- Gevelmetselwerk
- Dragende wand
- Niet dragende wand
- Dragende wanden op verdiepingvloer (lijnlijst zie plattegrond)

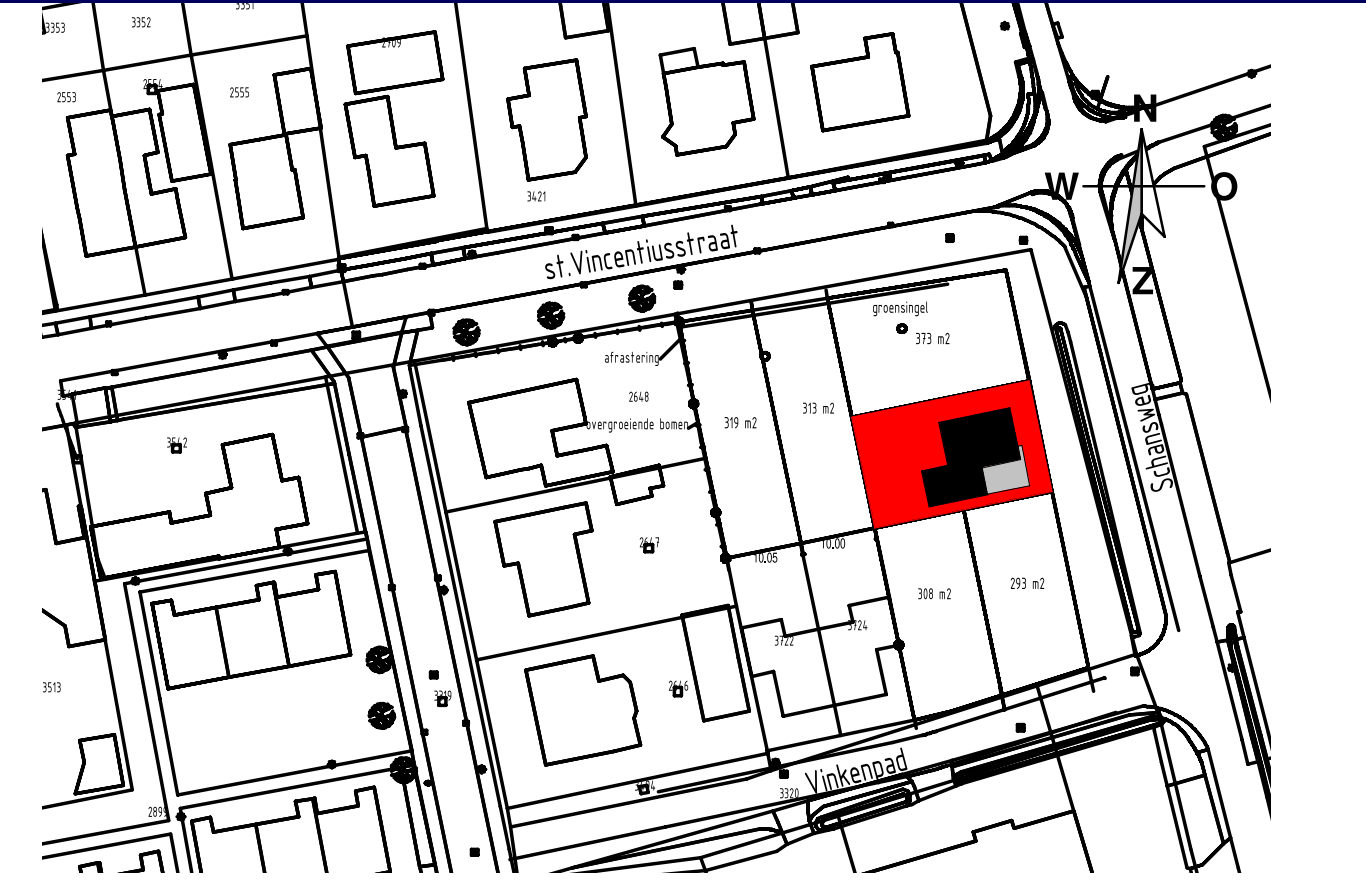
Materialen

Gevels	Voegwerk	gevel:	baksteen w.l.	roodbruin
Hellende daken	plint:	voegspecie	gevels	antraciet
Kozijnen, ramen en deuren	gevels	gevels	gevels	zwart
Buitendeuren	gevels	gevels	gevels	mat zwart satinet
Raamdoorpeis	gevels	gevels	gevels	RAL 9002
Buitendeuren	gevels	gevels	gevels	antraciet
Goten	gevels	gevels	gevels	accentkleur
Boelborden	gevels	gevels	gevels	natuur
	gevels	gevels	gevels	RAL 9002

Algemeen

- CV-ketel: elektrisch.
- Rc-waarden: begane grondvloer: 4,0 m²K/W
gevels: 4,5 m²K/W
dak: 6,0 m²K/W
- Alle binnendeuren van verbijf-, bad- en toiletruimtes 930 x 2315 mm.
- Binnendeuren van bad- en toiletruimtes 10 mm inkorten.
- Toilet- en badruimtes voorzien van waterdichte vloer- en wandbetegeling.
- Mechanische balansventilatie (luchttoe- en -afvoer) volgens berekening installateur.
- Mechanische ventilatie moet voldoen aan NEN 1087 en het bouwbesluit.
- Waterinstallaties volgens NEN1006.
- Elektrische installaties en aansluitpunten volgens NEN1010 en het bouwbesluit.
- Trappagafschelingen moeten voldoen aan afdeling 2.3 van het bouwbesluit.
- Trappen moeten voldoen aan NEN 3509 en afdeling 2.5 van het bouwbesluit.
- De luchtdoorlatendheid van de woning moet voldoen aan afdeling 5.2 van het bouwbesluit.
- De woning moet voldoen aan afdeling 3.17.1 van het bouwbesluit t.a.v. weering van ratten en muizen.
- De riolering uit te voeren volgens NEN 3215 en NTR 3216.
- Meterkast inrichten volgens NEN 2768, watermeter in meterkast.

Situatie



Smits Bouwadvies B.V.
Schansweg 11a | 5758 RG Neerkant

Project: Nieuwbouw Woonhuis a/d Schansweg te Neerkant

Projectnr: 18P03

Bladz: 1

Onderdeel:

Plattegronden, Gevels, Doorsneden

Opdrachtgever:

Schaal:

1:100

Formaat:

A0

Datum getekend:

21-06-18

Status:

Definitief

Datum gewijzigd:

a: 03-08-18

b: 29-10-18

c: REVISIE