

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5416831
Aanvraagnaam	Aanvraag noodwoning Hessenweg
Uw referentiecode	-

Ingediend op	31-08-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Wegens verkoop van onze boerderij met woning hebben wij een woning gekocht aan de Hessenweg 1 in Hoog Keppel. Deze woning is dermate slecht dat hier nieuw gebouwd moet worden. Verkoper beschikt over een bouwvergunning. Op 1 oktober 2020 moeten we ons oude huis uit, en word ik eigenaar van de Hessenweg Ik wil graag een tijdelijke vergunning voor een noodwoning, totdat de bouw van de nieuwe woning klaar is.
---------------------	--

Opmerking	Kosten betreffen de kosten voor het plaatsen van de noodwoning
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

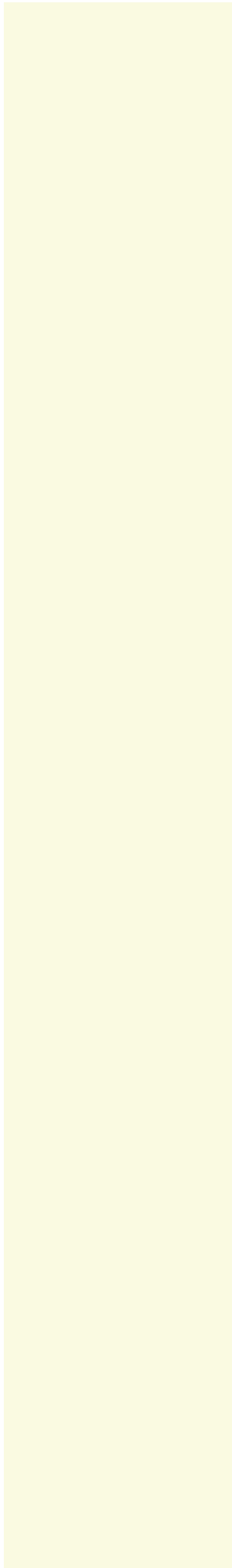
Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Mocht de aanvraag niet compleet zijn zoals deze is, dan hoor ik graag welke informatie ik verder nog moet aanleveren.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Mocht de aanvraag niet compleet zijn zoals deze is, dan hoor ik graag welke informatie ik verder nog moet aanleveren.
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	6997AJ
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Hessenweg
Plaatsnaam	Hoog-Keppel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Ik wil een tijdelijke vergunning aanvragen voor het plaatsen van 4 geschakelde woonunits, zie foto in de bijlagen Uiterlijk 1-10-2022 zullen deze worden verwijderd. Het is de bedoeling dat wij hier tijdelijk in wonen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

48

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

48

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 210

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 258

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 2

Hoeveel maanden? 24

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 48

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 45

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichpaneel	wit
- Plint gebouw	hout	grijs
- Gevelbekleding	metaal	wit
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	glas	nvt
- Deuren	metaal	wit
- Luiken	metaal	wit
Dakgoten en boeidelen	metaal	wit
Dakbedekking	sandwichpaneel	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☒ Ja ☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
noodwoning_op_kadastrale_kaart.jpg	noodwoning op kadastrale kaart.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-08-31	In behandeling
plaats_noodwoning_pdf	plaats noodwoning.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-08-31	In behandeling
noodwoning.jpg	noodwoning.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-08-31	In behandeling
plattegrond_noodwoning.jpg	plattegrond noodwoning.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid	2020-08-31	In behandeling