



VERZONDEN 16 SEP. 2020

Beschikking van Burgemeester en Wethouders van Breda

op de op 24 februari 2020 door Xtensief projectmanagement B.V. ingediende verzoek om gedeeltelijke intrekking van de vigerende vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting van Berkman Energie Service B.V. gelegen aan de Molenstraat 1a te Ulvenhout, kadastraal bekend gemeente Nieuw Ginneken, sectie D, nummer 4129.

zaaknummer
20030142

Beschikkingsdatum
16 september 2020

Burgemeester en wethouders van Breda,
namens dezen,

drs. W.D. Denneman,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 24 februari 2020 is een verzoek voor het gedeeltelijk intrekken van de omgevingsvergunning ontvangen van Xtensief projectmanagement B.V, namens Berkman Energie Service B.V. Het betreft een verzoek voor het gedeeltelijk intrekken van de vigerende omgevingsvergunningsvoorschriften van 23 september 2013 voor het onderdeel betreffende de opslag en aflevering van LPG. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 20030142.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de daarop betrekking hebbende uitvoeringsbesluiten en -regelingen aan Berkman Energie Service B.V.:

- Dat de aan Berkman Energie Service B.V. opgelegde voorschriften 1.1.2, 4.1.1, 4.1.2, 4.2.1, 4.2.2 en 4.2.3 uit de verleende omgevingsvergunning van 23 september 2013 met kenmerk 2011/1871, in te trekken voor wat betreft de activiteiten opslag en aflevering van LPG. Het betreft hier een intrekking waarop artikel 2.33, tweede lid, onder b jo. artikel 2.33, derde lid jo. artikel 3.15, derde lid van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht van toepassing is.
- Dat het intrekkingverzoek d.d. 24 februari 2020 onderdeel uit maakt van deze beschikking.

Het gedeeltelijk intrekken van de hiervoor genoemde verleende omgevingsvergunning leidt er niet toe dat de inrichting Berkman Energie Service B.V. met de resterende activiteiten van rechtswege onder de werking van het Activiteitenbesluit milieubeheer valt. Wegens de resterende activiteit (onbemand afleveren van brandstof waarbij de afstand van afleverzuilen tot objecten van derden kleiner is dan 20 meter) uitgevoerd blijft worden, blijven de overige voorschriften uit de verleende omgevingsvergunning d.d. 23 september 2013 met kenmerk 2011/1871 in stand.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Inhoudsopgave

ONTWERP-BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING	2
ONDERWERP	2
ONTWERP-BESLUIT	2
PROCEDURELE ASPECTEN	4
1. PROCEDURELE ASPECTEN	4
1.1. GEGEVENS AANVRAGER	4
1.2. PROJECTBESCHRIJVING	4
1.3. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE	4
1.4. BEVOEGD GEZAG	4
1.5. BEOORDELING VAN DE AANVRAAG	4
1.6. PROCEDURE	4
1.7. ADVIES EN VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	6
1 TOETSINGSKADER	6
1.1 ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER	6
2 TOETSING INTREKKING VERGUNNING	6
2.1 GEVOLGEN VOOR MILIEU	7
3 CONCLUSIE	7

PROCEDURELE ASPECTEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Gegevens aanvrager

Op 24 februari 2020 is een verzoek ontvangen, voor de inrichting Berkman Energie Service B.V., gelegen aan de Molenstraat 1a te Ulvenhout, voor het gedeeltelijk intrekken van de vigerende omgevingsvergunning van 23 september 2013 met het kenmerk 2011/1871.

1.2. Projectbeschrijving

Het project waarvoor de gedeeltelijke intrekking wordt gevraagd, is als volgt te omschrijven: het verzoek ziet op het gedeeltelijk intrekken van de vergunde voortdurende activiteiten van opslag en aflevering van LPG. Het betreft hier een verzoek als bedoeld onder artikel 2.33, tweede lid, onder b van de Wet algemene bepaling omgevingsrecht. Voornoemde sanering van LPG en de uitbreiding van activiteiten in Ulvenhout zijn tevens beschreven in het ingediende initiatiefplan d.d. 5 november 2019 van Berkman Energie Service B.V. met registratienummer Gemeente: Z2019-005993. Xtensief project-management B.V. treedt op als gemachtigde namens Berkman Energie Service B.V.

1.3. Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Revisie vergunning	23 september 2013	2011/1871	Aanpassen van een LPG-tankstation

1.4. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4, eerste lid van de Wabo.

1.5. Beoordeling van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.6. Procedure

Op basis van artikel 3.15, derde lid van de Wabo is op dit intrekkingverzoek de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing, omdat het een intrekking van een gedeelte van een omgevingsvergunning betreft, welke betrekking heeft op activiteiten als genoemd in artikel 3.10, eerste lid van de Wabo (oprichten/ veranderen/in werking hebben van een inrichting zoals genoemd in artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo). Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschre-

ven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop zijn wij niet verplicht om van de aanvraag kennis te geven in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze, tenzij bij de voorbereiding van de beslissing op de aanvraag een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt. Nu deze uitzonderingsgrond zich niet voordoet hebben wij geen kennis gegeven van de aanvraag in een of meer dag-, nieuws- of huis-aan-huisbladen of op andere geschikte wijze.

1.7. Advies en verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, en de inhoud van de aanvraag.

Gelet op de aard van het verzoek, is geen sprake van een adviseur. Wel is intern binnen de gemeente Breda navraag gedaan gelet op de formulering van het verzoek om intrekking met de verwijzing naar de samenwerkingsovereenkomst.

Wij stellen ons hierbij op het volgende standpunt.

In de aanvraag voor het intrekken van de voorschriften staat benoemd dat de daadwerkelijke intrekking van de voorschriften plaatsvindt vanaf de datum van aanvang van de verkoop/exploitatie op het nog te realiseren motorbrandstoffenverkooppunt Minervum 7001d te Breda. Echter volgens de samenwerkingsovereenkomst d.d. 19 december 2019 artikel 4 is de eigenaar en exploitant van het motorbrandstofverkooppunt Ulvenhout, Berkman, verplicht tot het bij het bevoegd gezag indienen van een volledig en ontvankelijk verzoek tot intrekking van de omgevingsvergunning milieu voor het exploiteren van een LPG-tankstation op de locatie Ulvenhout. In het verzoek dient te zijn vermeld dat de intrekking plaats dient te vinden per datum onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning voor de locatie Minervum. Aangezien voornoemde omgevingsvergunning voor de locatie Minervum reeds verleend en onherroepelijk is vanaf 3 maart 2020, dient de intrekking van de LPG voorschriften direct inwerking te treden.

1.8. Ontwerp besluit

Het ontwerpbesluit heeft tussen 3 juli en 13 augustus 2020 ter inzage gelegen. Tegen het ontwerpbesluit zijn geen zienswijze ingebracht.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

1 TOETSINGSKADER

Artikel 2.33, lid 3 Wabo bepaalt dat een vergunning voor het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e) slechts geheel of gedeeltelijk mag worden ingetrokken indien de bescherming van het milieu zich hier niet tegen verzet. De gedeeltelijke beëindiging is getoetst aan de hiervoor relevante bepalingen in het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) en de vigerende vergunningen.

De aanvraag tot het intrekken van de LPG voorschriften is getoetst aan de samenwerkingsovereenkomst; "Opgemaakt tussen de gemeente Breda, Tigchelaar Onroerende Zaken B.V., Berkman Energie Service B.V. en Johs. Berkman B.V. betreffende de afspraken over de ontwikkeling van een mobiliteitscentrum/motor-brandstofverkooppunt op de locatie Minervum 7001 te Breda d.d. 19 december 2019". Uit artikel 4 van de samenwerkingsovereenkomst d.d. 19 december 2019 blijkt dat de intrekking van de LPG-voorschriften direct in werking kan treden.

1.1 Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend.

Het verzoek om gedeeltelijke intrekking van de vergunning heeft betrekking op de opslag en verkoop van LPG. De opslag van LPG is geregeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer, de verkoop in de vergunning.

De inrichting blijft echter nog steeds een inrichting type C zoals bedoeld in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Er is namelijk op basis van de criteria in onderdeel C categorie 5.4 onder e van het Bor sprake van een inrichting waarvoor de vergunningplicht geldt. Voor de activiteiten die plaats blijven vinden na deze intrekking-procedure, het onbemand afleveren van brandstoffen, is hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit van toepassing. De artikelen van voornoemde hoofdstuk van het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling zijn rechtstreeks werkend.

2 TOETSING INTREKKING VERGUNNING

Op 23 september 2013 is aan Berkman Energie Service B.V. een revisie omgevingsvergunning ingevolge de Wabo verleend voor onder andere het opslaan en afleveren van LPG aan de Molenstraat 1a te Ulvenhout.

Op de inrichting berust een vergunningplicht wegens de onderstaande activiteiten zoals beschreven in het Besluit Omgevingsrecht:

- Bijlage I, onderdeel B, lid 1 onder a;
- Bijlage I, onderdeel C, categorie 2.7 onder m;
- Bijlage I, onderdeel C, categorie 5.4 onder e.

Met het intrekken van de voorschriften met betrekking tot het opslaan en afleveren van LPG vervalt alleen de activiteit zoals beschreven in bijlage I, onderdeel C, categorie 2.7, onder M, van het Bor en is tevens het Besluit externe veiligheid inrichtingen niet meer van toepassing. Hierdoor is de inrichting echter nog steeds aangemerkt als zijnde een

type C inrichting onder het Activiteitenbesluit door de activiteiten zoals beschreven in bijlage I, onderdeel C, categorie 5.4 onder e van het Bor en zal er nog steeds een vergunningplicht berusten op de inrichting. Er is sprake van een gedeeltelijke intrekking van de omgevingsvergunning d.d. 23 september 2013.

2.1 Gevolgen voor milieu

Door de intrekking van de activiteiten welke betrekking hebben op de opslag en aflevering van LPG, nemen de risico's voor de omgeving af en valt de inrichting niet meer onder het Betluit externe veiligheid inrichtingen (BEVI). Hierdoor zijn er geen wettelijke risicocontouren meer.

3 CONCLUSIE

De omgevingsvergunning voor de inrichting kan, gelet op de overwegingen hiervoor, gedeeltelijk worden ingetrokken. De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen deze intrekking.