



gemeente
HEEZE-LEENDE

Postbus 10.000

5590 GA Heeze

Bezoekadres: Jan Deckersstraat 2, Heeze

T 040 2241400

F 040 2241450

E postbus@heeze-leende.nl

I www.heeze-leende.nl

Bank BNG nr. 28.50.44.532

IBAN-nr. NL12BNGH0285044532

BIC-code BNGHNL2G

BTW nr. NL0019.02.805.B.01

KvK 17274037

Zaak: 1273974

Dossier: OV 20117

Documentnummer: 1273974BV_2

Wijziging omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders hebben op 10 september 2020 een verzoek ontvangen voor het wijzigen van een verleende omgevingsvergunning. De aanvraag heeft betrekking op de locatie Buizerdlaan 19 te Sterksel, kadastraal bekend als gemeente Heeze, sectie H, nummer 1461.

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) kent geen specifieke grondslag voor het wijzigen van een omgevingsvergunning. Dit verzoek is te kwalificeren als een beschikking op aanvraag conform artikel 1.3 van de Algemene wet bestuursrecht.

Beoordeling

Een wijziging mag alleen worden doorgevoerd zo lang de vergunning niet onherroepelijk is en als het wijzigingen van ondergeschikte aard betreft. Er bestaan concrete uitspraken van de Afdeling (Raad van State) waarin wordt geoordeeld over de vraag of een wijziging al dan niet van ondergeschikte aard is. Bij het beoordelen van de vraag of de wijzigingen van ondergeschikte aard zijn, is het volgende overwogen:

- De totale bouwmassa blijft gelijk;
- Er is geen sprake van een gewijzigde verschijningsvorm of verandering in ruimtelijke uitstraling.

Hieraan wordt nog toegevoegd, dat door deze wijzigingen derden niet in hun belangen worden geschaad. Wij beschouwen de wijzigingen daarom als wijzigingen van ondergeschikte aard.

Besluit

De omgevingsvergunning d.d. 05-08-2020 (zaak 1273974, dossier OV 20117) blijft van kracht met dien verstande dat de volgende bijlagen worden vervangen:

Document:	Ontvangen d.d.	Vervangt:	Ontvangen d.d.:
2020-09-10_update_situatieschets_pdf	10-09-2020	situatieschets_pdf	25-06-2020

Er is geen sprake van een nieuwe vergunning. De aangegeven wijzigingen maken deel uit van de op 5 augustus 2020 verleende vergunning met documentnummer 1273974BV.

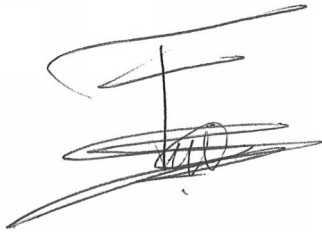
Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Indien u het niet eens bent met het door ons genomen besluit dan kunt u tegen dit besluit, op grond van de Algemene wet bestuursrecht, binnen 6 weken na de dag dat het besluit aan u is bekendgemaakt een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Heeze-Leende, Postbus 10.000, 5590 GA Heeze-Leende. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen uw bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Indien u bezwaar instelt dan kan nog het besluit gewoon worden uitgevoerd. Het indienen van een bezwaarschrift heeft, met andere woorden, geen schorsende werking. Wel kunt u schorsing en/of een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, t.a.v. sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. Indien u een schorsing en/of voorlopige voorziening aanvraagt bent u griffierecht verschuldigd. U kunt ook digitaal het verzoek om voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Datum: 15 september 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN HEEZE-LEENDE
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'F' followed by a horizontal line and a circular flourish.

F. Guler
Bouwplantoetser
Ruimtelijk Domein