

ONTWERP WATERVERGUNNING

2020-016694/D2020-08-000604



1 Procedure

Datum vergunning: --
Datum aanvraag: 16 juli 2020
OLO nummer:
Procedure: uitgebreide procedure afdeling 3.4 van de Algemene wet
bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: --
Aanvulling aanvraag: --
Aanvrager: Gemeente Rotterdam
Gemachtigde: Gemeente Rotterdam
Locatie activiteit: Hofweg, Oude Bovendijk en Doenkade te Rotterdam
Betreft: Peilwijziging weidevogelgebied polder Schieveen

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op 6 november 2019 is aan de gemeente Rotterdam de watervergunning 2019-012186 verleend voor het dempen en graven van water in het zuidoostelijke deel van de polder Schieveen. Deze werken worden uitgevoerd om in dit gedeelte van Schieveen natuurontwikkeling mogelijk te maken.

Bij de uitvoering van die werken wordt een gedeelte van het gebied geschikt gemaakt om tijdens het broedseizoen van de weidevogels, tussen 1 februari en 15 juni, het waterpeil te kunnen opzetten. Door het hogere oppervlaktewaterpeil wordt ook het grondwaterpeil verhoogd. Daardoor neemt het voedselaanbod voor de weidevogels toe en wordt de ontwikkeling van bloemrijke graslanden mogelijk gemaakt. Met deze maatregel wordt beoogd om een toename te bereiken van het aantal broedparen van de weidevogels.

Buiten genoemde periode moeten de graslanden toegankelijk zijn voor landbouwmachines en wordt het vigerende zomer- en winterpeil gevolgd.

Om de huidige waterhuishouding van de percelen langs de Oude Bovendijk te handhaven en om een scheiding aan te brengen tussen deze percelen en het weidevogelgebied wordt langs genoemde percelen een watergang gegraven, de Lintbebouwingstocht. In deze Lintbebouwingstocht blijft het vigerende waterpeil van de peilgebieden II en III gehandhaafd.

De watervergunning 2019-012186 is verleend voor het inrichten van het gebied waarbij is aangegeven dat voor het aanpassen van de waterpeilen nog een vergunning aangevraagd moet worden. De nu ingediende aanvraag betreft het gewenste waterpeil tijdens het broedseizoen en het vervangen van het gemaal van peilgebied III met het daarbij plaatsen van een stuw.

Het in de aanvraag genoemde graven en dempen van water nabij de reeds bestaande stuw is reeds opgenomen in de watervergunning 2019-012186.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsnota Peilbeheer van juli 2017.
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

3.2 Peilbesluit

Het peilbesluit Schieveen is op 15 september 2011 vastgesteld door de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland.

Volgens het peilbesluit Schieveen gelden de volgende peilen:

- peilgebied II: NAP -5,76 m / -5,84 m (ZP/WP);
- peilgebied III: NAP -5,87 m / -6,04 m (ZP/WP).

In de toelichting bij het peilbesluit staat voor de nabij de Doenkade gelegen peilafwijking IIg het volgende peil aangegeven: NAP -5,53 m.

Voor het zuidelijk gedeelte van peilgebied II is op 18 mei 2016 de waternvergunning nummer 1550715 verleend om het peil te mogen opzetten. Deze vergunning is gewijzigd bij de besluiten 2017-020233, d.d. 26 januari 2018 en 2019-010171, d.d. 10 september 2019. In de periode tussen 1 februari en 15 juni mag het waterpeil worden opgezet tot maximaal NAP -5,48 m. Deze vergunning is als pilot verleend tot 31 december 2021.

Op 5 juli 2018 heeft de Verenigde Vergadering van het Hoogheemraadschap van Delfland het peilbesluit A16 vastgesteld. Hierbij zijn de zuidelijke delen van de peilgebieden II, III en IV samengevoegd in een nieuw peilgebied XLV. Dit peilgebied valt buiten het gebied waarvoor het hogere peil in het broedseizoen wordt gevraagd.

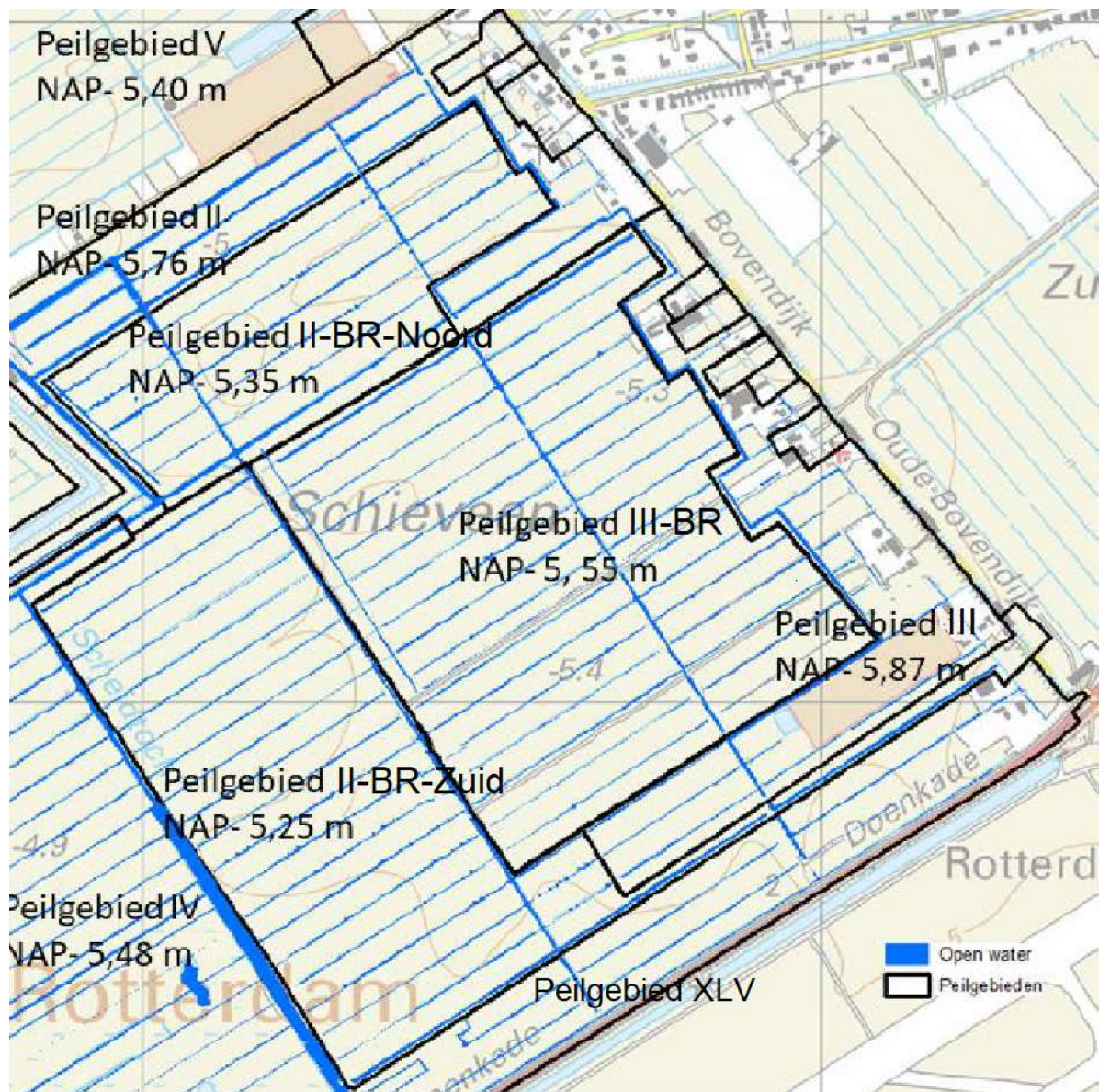
3.3 Zienswijzen op ontwerp

Deze paragraaf wordt ingevuld na de ter inzagelegging van de ontwerpvergunning.

3.4 Wijzigen waterpeil

Gevraagd wordt om in het weidevogelgebied, gelegen in delen van de peilgebieden II en III, de waterpeilen te mogen opzetten gedurende het broedseizoen van de weidevogels. Buiten het broedseizoen worden de vigerende zomer- en winterpeilen gehanteerd en staan deze gebieden in openverbinding met het overige deel van het betreffende peilgebied. Deze gebieden worden hierna aangeduid als de peilgebieden II-BR-noord en II-BR-zuid en peilgebied III-BR.

Omdat het maaiveld in peilgebied II-BR-noord gemiddeld lager ligt dan in peilgebied II-BR-zuid wordt dit niet één samengevoegd peilgebied. Peilgebied II-BR-zuid is het huidige gebied waar als pilot in het broedseizoen het waterpeil hoger wordt gehouden.



Overzicht indeling peilgebieden (indeling is globaal weergegeven; voor de juiste ligging van de peilgrenzen zie de bij de vergunning behorende tekeningen)

Voor de periode tussen 1 februari en 15 juni wordt gevraagd om een variabel peil met de volgende bovengrenzen voor de gebieden waar het hogere peil mag worden ingesteld:

- peilgebied II-BR-noord: NAP -5,35 m;
- peilgebied II-BR-zuid: NAP -5,25 m;
- peilgebied III-BR: NAP -5,55 m.

Daarnaast worden de volgende waterpeilen gewijzigd:

1. De watergang in peilgebied III langs de zuidgrens met peilgebied XLV (projectgebied A16) wordt gevoegd bij peilgebied II. Deze watergang gaat onderdeel uitmaken van de nieuwe inlaatvoorziening vanuit de Tocht Oude Bovendijk naar het peilgebied II-BR-zuid en krijgt daarom ook het afwijkende peil van dat peilgebied.

2. Aan de zuidzijde van peilgebied II-BR-zuid ligt nog de peilafwijking IIg met een gestuwd waterpeil. Deze peilafwijking komt te vervallen bij de uitvoering van de werken bij de herinrichting van het gebied en valt dan onder het peilgebied II-BR-zuid.

Toetsing effecten op de wateren, doorstroming en waterberging

Gedurende de periode waarin het waterpeil wordt opgezet zal geen machinaal onderhoud aan de watergangen kunnen plaatsvinden omdat de percelen dan te drassig zijn. Dit onderhoud kan buiten die periode worden uitgevoerd.

Het weidevogelgebied waarvoor het afwijkende peil wordt aangevraagd heeft een agrarische bestemming als grasland. De door de provincie Zuid-Holland vastgestelde inundatienormen voor dit grasland gelden voor de periode van 1 maart tot 1 oktober. Door de verhoging van het waterpeil neemt de bergingscapaciteit binnen het weidevogelgebied af waardoor sneller inundatie van delen van de percelen kan ontstaan. Hierdoor wordt dan in de periode tussen 1 maart en 15 juni niet meer voldaan aan de normen die gelden voor grasland.

Om te voldoen aan de inundatienorm zou de peilverhoging beperkt moeten blijven tot NAP -5,48 m voor de peilgebieden II-BR-noord en II-BR-zuid en NAP -5,70 m voor peilgebied III-BR. Hiermee kan echter niet de gewenste grondwaterstand, met name in de drogere periodes, worden bereikt.

Bij de uitvoering van de werken voor de inrichting van het gebied, die zijn opgenomen in de op 6 november 2019 aan de gemeente Rotterdam verleende waternvergunning 2019-012186, wordt daarom extra oppervlaktewater gegraven. Omdat door de geringe drooglegging veel extra oppervlaktewater nodig is, is het echter niet mogelijk om voldoende oppervlaktewater te graven. In peilgebied II-BR is het maaiveld in het noordelijke deel gemiddeld lager dan in het zuidelijke deel. Om de inundatie in het noordelijke deel te beperken worden daar enkele lage delen in percelen iets opgehoogd en wordt het opgesplitst in een noordelijk en zuidelijk deel. Daarmee kan in beide delen een zo optimaal mogelijk waterpeil worden gehandhaafd.

Omdat het gebied wordt ingericht als weidevogelgebied en daarvoor het hogere waterpeil nodig is, is aan de Provincie gevraagd om de periode waarvoor de norm geldt aan te passen. Totdat Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland de normering heeft aangepast mag het hogere waterpeil niet worden gehandhaafd na 1 maart.

Het opzetten van het waterpeil in het broedseizoen mag geen negatief effect hebben op de bergingscapaciteit van het benedenstrooms gelegen peilgebied II. Omdat er na hevige neerslag mogelijk extra water vanuit de peilgebieden II-B hierop afstroomt is in peilgebied IV extra water gegraven conform de eerdergenoemde waternvergunning 2019-012186. Hierdoor is er in dat peilgebied extra berging ontstaan waardoor de afwatering van dit peilgebied naar peilgebied II kan worden beperkt.

De stuwen op de grens van de peilgebieden II-BR en III-BR met de peilgebieden II en III moeten zodanig worden bediend dat er geen berging van water op de peilgebieden II en III wordt afgewenteld. Hierbij kan rekening worden gehouden met de hiervoor genoemde extra berging in peilgebied IV. Deze stuwen zijn geautomatiseerde klepstuwen.

De bestaande pomp bij de stuw van het pilotgebied heeft een te beperkte capaciteit. Om de peilgebieden met het opgezette peil van water te kunnen voorzien wordt een inlaatleiding gelegd vanuit de Tocht langs de Oude Bovendijk.

Om te voorkomen dat er water ongecontroleerd wegloopt uit de gebieden met het opgezette waterpeil worden de waterscheidingen met de peilgebieden II en III waar nodig op hoogte gebracht. Tevens moeten lekkages worden gedicht.

Toetsing effecten op waterkwaliteit en ecologie.

In de polder Schieveen is sprake van enige zoute kwel. De peilverhoging kan leiden tot een beperkte afname daarvan.

Het inrichten van de peilgebieden II-BR-noord, II-BR-zuid en III-BR geeft een versnippering van de peilgebieden II en III. Gedurende de periode dat de broedpeilen worden gehandhaafd is daardoor de migratie van in het waterlevende organismen belemmerd. Dit geldt echter alleen in de periode tussen 1 februari en 15 juni. Voor de vistrek kan in de toekomst een vistrap worden aangelegd.

Toetsing effecten op grondwater

Een peilwijziging heeft mogelijk effecten op de grondwaterstand. Een wijziging van de grondwaterstand kan effecten hebben op natuur, landschap, milieu, ecologie, gebruik van de percelen, bebouwing, infrastructuur en archeologische vindplaatsen.

Door het realiseren van de Lintbebouwingstocht met een breedte van vijf meter heeft het opgezette waterpeil tijdens het broedseizoen geen effect op de grondwaterstand van de percelen tussen deze watergang en de Oude Bovendijk.

Effecten op natuur, landschap, milieu, ecologie en gebruik van percelen

De polder Schieveen is een droogmakerij en heeft daardoor een diep gelegen maaiveld. Door de diepe ligging heeft een groot deel van de polder te maken met ernstige kwel (> 0,5 mm/dag). Bij het verhogen van het waterpeil zal die kwel ter plaatse naar verwachting iets afnemen. In de aangrenzende percelen is de toename van kwel nihil.

Door het opzetten van het waterpeil hebben de percelen nog een zeer geringe drooglegging waardoor deze drassiger kunnen worden. Dit heeft effect op het gebruik van de percelen. Het doel is van de peilopzet is de foerageermogelijkheid voor weidevogels te verbeteren. Buiten de periode waarin het hogere peil is toegestaan blijft het vigerende peil gehandhaafd.

De verhoging van de grondwaterstand kan op het grasland leiden tot het ontstaan van plas-dras situaties. Vergunninghouder kan tijdig inspelen op de verwachte weersomstandigheden door de opzet van het peil te variëren. De vergunde opzet van het peil is een toegestane bovengrens; vergunninghouder mag het waterpeil minder hoog opzetten om daarmee de gewenste grondwaterstand te bereiken.

Effecten op bebouwing en infrastructuur

Nabij de peilwijzigingen staat geen bebouwing en zijn geen wegen en kabels en leidingen aanwezig die nader moeten worden beschouwd.

Effecten op archeologie

Het opzetten van het waterpeil heeft geen negatieve invloed op (eventueel) aanwezige archeologische waarden.

Effecten op waterkeringen

Door de aanleg van de A16 en het daarbij gecreëerde peilgebied XLV grenzen de peilgebieden II en III niet meer aan de landscheiding tussen Delfland en het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard. Hierdoor ligt de landscheiding buiten het invloedsgebied van de peilwijziging.

Het hogere waterpeil in de watergang die dient voor de inlaat van water naar peilgebied II-BR-zuid heeft naar verwachting geen effect op de polderkade langs de Tocht Oude Bovendijk.

3.5 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Ten oosten van de A13 voeren de peilgebieden van de polder Schieveen het water af naar peilgebied II. Dit peilgebied wordt de bemalen door het gemaal Hofweg dat het

water naar de tussenboezem pompt. Via de tussenboezem wordt het water naar het gemaal bij de Schie afgevoerd. Voor een goede bemaling is het nodig dat bij de maalkom voldoende oppervlaktewater aanwezig blijft zodat de toevoer van water gewaarborgd blijft en het waterpeil niet te veel naar beneden wordt getrokken als de bemaling werkt. Het resterende gedeelte van peilgebied II buiten peilgebied II-BR blijft daarvoor voldoende groot.

Peilgebied III is een onderbemalen peilgebied waarvoor een gemaal het water afvoert naar peilgebied II. Door de herinrichting van het gebied moet het bestaande oude gemaal worden vervangen door nieuw gemaal op een nieuwe locatie, in de Lintbebouwingstocht. De capaciteit van het gemaal voldoet aan de bemalingsnorm. De nieuwe locatie ligt dicht bij de Oude Bovendijk en is voor bediening en onderhoud beter bereikbaar dan de huidige locatie.

De afvoer vanuit peilgebied II-BR naar peilgebied II wordt geregeld via de bestaande stuw die is geplaatst om de pilot voor het broedpeil uit te voeren. Deze stuw voldoet ook voor het vergrote peilgebied II-BR.

De afvoer vanuit peilgebied III-BR naar peilgebied III wordt geregeld via de nieuwe te plaatsen stuw nabij het nieuwe gemaal van peilgebied III. De pomp van het gemaal en de stuw worden samen in één constructie geplaatst.

De inlaat naar peilgebied II-BR-zuid wordt gerealiseerd bij de aanleg van een inlaat naar peilgebied XLV in het kader van de aanleg van de A16.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

3.6 Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat vergunninghouder een hoger waterpeil wenst en daarvoor moet zorgen dat op de peilgrenzen de waterscheidingen aanwezig zijn en op hoogte worden onderhouden. Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

3.7 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

3.8 Andere belangen

Bij het opgezette waterpeil kan gedurende korte periodes met hevige neerslag een grotere wateroppervlakte ontstaan door inundatie van grasland. Dit kan een effect hebben op het aantal ganzen; een toename daarvan is een nadelig effect voor het vliegverkeer op Rotterdam The Hague Airport. De inundatie zal echter over een korte periode zijn. Het ganzenbeheer is een taak van de provincie Zuid-Holland en valt niet onder het afwegingskader van de waterwet.

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.9 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

1. De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.
2. De vergunde waterpeilen moeten zijn ingesteld binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het buitengewoon onderhoud van de waterscheidingen in en rond de peilgebieden II-BR-noord, II-BR-zuid en III-BR.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.

4.2.2 Peilwijziging

1. Het profiel van oppervlaktewaterlichaam, de waterhuishouding en bestaande werken in en langs de oppervlaktewaterlichamen moeten zijn aangepast op het nieuw in te stellen peil, vóór het instellen van de peilwijziging.

2. In de watergang langs de zuidgrens van peilgebied III en in de watergang in de op te heffen peilafwijking IIg moet het in te stellen waterpeil gelijk zijn aan het waterpeil van peilgebied II, zijnde NAP -5,76 m / -5,84 m (ZP/WP).
Daarbij rekening houdende met het in lid 3 genoemde waterpeil
3. In de periode van 1 februari tot 15 juni mag het waterpeil worden opgezet tot maximaal de volgende hoogte:
 - In peilgebied II-BR-noord: NAP -5,35 m;
 - In peilgebied II-BR-zuid: NAP -5,25 m;
 - In peilgebied III-BR: NAP -5,55 m.
 Dit waterpeil mag pas worden ingesteld in de periode na 1 maart zodra de gebiedsnormering is aangepast door de Provincie Zuid-Holland. Tot dat moment mag het waterpeil worden opgezet tot maximaal NAP -5,48 m in de peilgebieden II-BR-noord en II-BR-zuid en maximaal NAP -5,70 m in het peilgebied III-BR.
4. Het waterpeil moet zodanig worden beheerst dat, rekening houdende met te verwachten neerslag, de afvoer van de peilgebieden niet groter is dan:
 - Voor peilgebieden II-BR: 5,4 m³/min (noord en zuid samen);
 - Voor peilgebied III-BR: 4,3 m³/min.
5. In de periode van 15 juni tot 1 februari moeten de stuwen die de opgezette waterpeilen regelen volledig openstaan.
6. Indien door het opzetten van het waterpeil opbarsting van de waterbodembodem ontstaat, dient vergunninghouder de leggerdiepte van de waterbodembodem te herstellen op zodanige wijze dat herhaling van opbarsting of toename van de kwel wordt voorkomen.
7. Voor het instellen van de hogere waterpeilen moeten de waterscheidingen zijn uitgevoerd overeenkomstig voorschrift 4.2.5.
8. Voor het instellen van het hogere waterpeil in peilgebied II-BR-noord moeten de percelen zijn opgehoogd volgens de bij deze vergunning behorende tekening.

4.2.3 Gecombineerde stuw / gemaal constructie

1. De pomp van het gemaal dient een capaciteit te hebben van ten minste 10 m³/min.
2. De instroomzijde van het gemaal moet zijn voorzien van een kroosrek dat komt tot boven de rand van de betonconstructie.
3. De instroomzijde van de stuw moet zijn voorzien van een drijfbalk.
4. De stuw moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	klepstuw
Overstortbreedte	1,5 m
Minimale drempelhoogte	NAP -6,64 m
Maximale drempelhoogte	NAP -5,35 m

5. Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de constructie onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
6. Het gemaal en de stuw moeten zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kunnen worden bediend.
7. Het gemaal en de stuw moeten voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
8. Aan de in- en uitstroomzijden van de constructie moet, in overleg met Delfland, een peilschaal worden geplaatst (in totaal drie).

4.2.4 Stuwen van peilgebied II-BR

1. De stuw tussen de peilgebieden II-BR-zuid en -noord moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	klepstuw
Overstortbreedte	1,0 m
Minimale drempelhoogte	NAP -6,10 m
Maximale drempelhoogte	NAP -5,15 m

2. De bestaande stuw tussen de peilgebieden II-BR-noord en II moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	klepstuw
Overstortbreedte	1,5 m
Minimale drempelhoogte	NAP -6,10 m
Maximale drempelhoogte	NAP -5,25 m

9. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
10. De stuwen moet zodanig worden uitgevoerd dat deze niet door onbevoegden kan worden bediend.
11. De stuwen moeten zodanig worden bediend dat in peilgebied II wateroverlast wordt voorkomen.
12. De stuwen moeten voor bediening en onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.
13. Aan de hoge zijde van de stuwen moet een peilschaal worden aangebracht met een schaalverdeling ten opzichte van het schouwpeil.

4.2.5 Peilgrenzen / waterscheidingen

1. Op de peilgrenzen van de peilgebieden II-BR-noord, III-BR-zuid en III-BR moeten waterscheidingen aanwezig zijn of worden aangelegd. Deze waterscheidingen moeten een hoogte hebben van minimaal 0,30 m boven het hoogst aangrenzende waterpeil, over een breedte van ten minste 1,0 m.
2. In de waterscheidingen aanwezige lekkages moeten worden opgespoord en afgedicht.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een waternvergunning te verlenen aan de Gemeente Rotterdam, Wilhelminakade 179, 3002 AN Rotterdam, voor het:
 - aanleggen en hebben van een poldergemaal voor peilgebied III;
 - verwijderen van het poldergemaal van peilgebied III;
 - plaatsen en hebben van twee stuwen;
 - aanpassen en hebben van een bestaande stuw;
 - aanleggen en hebben van waterscheidingen.

- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
- tekening Nieuwe situatie, nr. 54-C-0153, versie d, d.d. 9 juni 2020;
 - tekening van gemaal en stuw, nr. 100019816-BT-001, d.d. 1 juli 2020;
 - twee tekeningen met locaties op te hogen dijkjes (waterscheidingen) en aanvulvakken, nrs, 54-C-0179 en 54-C-0180, d.d. 15 mei 2020.

6 Ondertekening

Een ontwerp besluit wordt niet ondertekend