

WATERVERGUNNING

2020-013778/D2020-09-001426



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 14 september 2020
Datum aanvraag: 18 juni 2020
OLO nummer:
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: ja, met 21 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: 2 september 2020 en 14 september 2020 gegevens ontvangen
Aanvrager: Gemeente Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, 2636HX
Schipluiden
Gemachtigde: GWW-Engineering, Jacob Catsstraat 18, 2613HB Delft
Locatie activiteit: Nabij Oostgaag 16 Maaslandse Dam Fase III, Maasland
Betreft: Aanleg van hwa en dwa riool, bouwweg en ophoging alsmede het graven van water.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Aanleiding voor de aanvraag is het bereikbaar maken van 4 bouwkevels voor woningbouw (onderdeel van Maaslandse Dam, fase III). De aanvraag betreft het:

- In open ontgraving aanleggen van riolering voor hemelwaterafvoer (hwa) en droogweerafvoer (dwa) in de beschermingszone van een regionale waterkering;
- Aanleggen van een bouwweg in de beschermingszone van een regionale waterkering;
- Ophogen van het binnentalud in de zone waterstaatswerk van de regionale waterkering en
- Graven van 640 m² secundair polderwater door het verbreden van bestaand water alsmede het graven van nieuw water.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

De in het bovenaanzicht roze gemarkeerde drukleiding is niet vergunningplichtig en maakt dus ook geen onderdeel uit van deze vergunning. Deze leiding valt onder de Algemene regels behorende bij de Keur Delfland met meldingsplicht. Hierbij is voldaan aan de meldingsplicht. De werkzaamheden mogen worden uitgevoerd als voldaan wordt aan de voorschriften. De voorschriften zijn te vinden op onze website.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Dempen en graven van maart 2019.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het feit dat:

Ophoging

De staat van de betreffende waterkering vanwege een recente verbetering dusdanig is dat een aanheling van het binnentalud de dijk alleen maar stabielere maakt.

Bouwweg

De weg zo wordt aangelegd dat deze buiten het leggerprofiel blijft (waarbij het binnentalud van het leggerprofiel denkbeeldig doorgetrokken wordt tot onder het maaiveld van het leggerprofiel). De weg ligt op één oor richting de waterkering in de beschermingszone. Voorschrift 4.3.1 lid 8 is opgenomen om te voorkomen dat de afwatering van de weg een negatieve invloed heeft op de stabiliteit van de waterkering.

Leidingen

De rioolleidingen onder vrij verval buiten het leggerprofiel liggen.

De leidingen liggen immers op voldoende afstand van de binnenkruinlijn.

Graven van water

Het nieuwe water aan de minimale afmetingen voor nieuw aan te leggen wateren voldoet. Daarnaast bedraagt de verbreding minimaal 0,2 meter. De verbreding wordt gelijkmatig en op het gehele profiel toegepast.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen. Zo bevat deze vergunning voorschriften ten aanzien van het toe te passen materiaal en fasering van de ophoging.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Nieuwe watergang:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	minimaal 6 m
Lengte	75 m
Bodembreedte	minimaal 4 m
Leggerdiepte	1 m is NAP -3,73 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 2,73 m

De te verbreden watergang:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Minimaal 4,40 m
Lengte	90 m
Leggerdiepte	0,25 m is NAP - 2,98 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP - 2,73 m

3. Er moet ten minste 640 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven.
4. Langs het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m breed en 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
5. Langs het te verbreden oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1,5 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.

3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.
8. De afwatering van de weg mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

4.3.2 Ophogen van het binnentalud van de regionale waterkering

1. De uitvoering dient plaats te vinden vanaf het poldermaaienveld, waarbij tegen de kade aan wordt gewerkt.
2. Tijdens de uitvoering mag de huidige kade niet met materiaal of materieel worden belast.
3. Het ophogen en verdichten moet laagsgewijs worden uitgevoerd met categorie II klei. De laagdikte per ophoogslag mag niet meer bedragen dan 0,50 m. De wachttijd tussen de ophoogslagen bedraagt minimaal twee weken.
4. Voor de stabiliteit tijdens de uitvoering geldt een schadefactor van 0.85.
5. De afwatering van de waterkering mag niet worden gehinderd zodat geen verweking van de waterkering kan optreden.

4.4 Werken

4.4.1 Kabels en leidingen

1. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
2. De hwa leiding moet met de bovenkant worden gelegd op maximaal 1,00 m onder het maaiveld.
3. De dwa leiding moet met de bovenkant worden gelegd op maximaal 1,25 m onder het maaiveld.
4. De te graven sleuf:
 - mag geen grotere breedte krijgen dan 0,5 m en niet dieper worden gemaakt dan 0,10 m onder de onderkant van de leidingen;
 - moet direct na het leggen van de leiding worden aangevuld met uitgekomen grond en verdicht conform de originele grondopbouw.
 - moet aan het einde van elke werkdag volledig zijn opgevuld.
5. Sleufontgravingen in de lengterichting van de waterkering moeten in segmenten van maximaal 50 m worden uitgevoerd.
6. Sleufontgravingen haaks op de waterkeringen moeten gefaseerd uitgevoerd worden, zodat nooit de gehele kruin is doorgraven.
7. Mantelbuizen moeten na het invoeren van de kabels of leidingen aan de uiteinden worden voorzien van een permanente waterdichte afsluiting.
8. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
9. Leidingen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
10. Als leidingen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt

uitgesloten. De houder behoudt de plicht de leidingen die achterblijven in de waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kunnen worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.

11. Afsluiters moeten buiten het waterstaatswerk worden geplaatst.
12. Afsluiters moeten zodanig beschermd zijn dat ze niet door onbevoegden kunnen worden bediend of vernield.
13. De afsluiters moeten regelmatig op functioneren worden gecontroleerd.
14. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels en leidingen maken geen deel uit van deze vergunning.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Midden-Delfland, Anna van Raesfeltstraat 37, 2636HX Schipluiden, voor het:
 - aanleggen en hebben van riolering voor hemelwaterafvoer (hwa) en droogweerafvoer (dwa) in de beschermingszone van een regionale waterkering;
 - aanleggen en hebben van een bouwweg in de beschermingszone van een regionale waterkering;
 - ophogen van het binnentalud in de zone waterstaatswerk van de regionale waterkering en
 - graven van nieuw secundair polderwater en het verbreden van secundair polderwater;
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening met bovenaanzicht met nummer 18-13_BRM-Fase 3-4_200616 d.d.16-06-2020;
 - tekening met dwarsprofiel van de weg, de leidingen en de ophoging met nummer 18-13_BRM-Fase 3-3_200616 d.d.16-06-2020;
 - tekening met dwarsdoorsnede van het nieuw te graven water, behorend bij de e-mail d.d. 02-09-2020.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond