

WATERVERGUNNING

2020-016454/D2020-09-001487



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 9 september 2020
Datum aanvraag: 23 juli 2020
Procedure: Reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvulling aanvraag: Telefonisch overleg met d.d. 7 september 2020
Locatie activiteit: Klapwijkse weg, Berkel en Rodenrijs
Betreft: realisatie van een schuur in de beschermingszone Klapwijkseweg

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Deze watervergunning heeft betrekking op de realisatie van een schuur in de beschermingszone behorende bij een waterstaatswerk die een veenkade betreft.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De realisatie van een schuur in de beschermingszone van een waterkering is zonder vergunning niet mogelijk. Het is volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland namelijk verboden om zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Beleidsregel Veendijken van januari 2008;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- De Notitie Kaden en waterkeringvreemde elementen van februari 1999.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Uit telefonisch overleg is gebleken dat de fundering van de schuur minimaal op het niveau van het huidige maaiveld wordt aangebracht. Omdat dit maaiveld iets afloopt zal het maaiveld, om de fundering van de schuur waterpas te kunnen maken, zelfs richting de lage zijde opgehoogd worden. Er worden dus géén graafwerkzaamheden in de beschermingszone uitgevoerd.

Het theoretische leggerprofiel (oftewel het beoordelingsprofiel) zal, wanneer dit denkbeeldig doorgetrokken wordt, níet doorsneden worden.

Uit het voorgaande kan geconcludeerd worden dat zowel de taakuitoefening van het Hoogheemraadschap van Delfland, als het waterkerend vermogen van de waterkering níet in negatieve zin zal worden aangetast. De aangevraagde activiteiten voldoen daarmee aan het beleid.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben in positieve zin gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Door het aanbrengen van een (geringe) ophoging die nodig is voor het vlak maken van de fundering wordt (enigszins) bijgedragen aan de stabiliteit van de waterkering.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.2.2 Realisatie schuur in de beschermingszone behorende bij veenkade

1. De vloer van de schuur moet minimaal op de hoogte van het maaiveld worden aangebracht.
2. Het voorgaande betekent dat de onderkant van de fundering een maximale diepte mag hebben van NAP -4,0 m.
3. Er mogen bij de realisatie van de schuur géén graafwerkzaamheden in het (oorspronkelijke) maaiveld van de beschermingszone plaatsvinden.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan voor de realisatie van een schuur in de beschermingszone die onderdeel uitmaakt van een veenkade.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - 'Plankaart en Gevels v 2020, Klapwijkseweg 39 Situatie nieuwbouw schuur, aanvulling HHS Delfland', kenmerk BRK_191029, d.d. juni 2020.
 - 'Schuur Klapwijkseweg 39 te Berkel en Rodenrijs, Palenplan, fundering / begane grond en dak', werknummer 20005, bladnr. OV1, d.d. 24 februari 2020.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond