



Vergunninghouder
Amstelplan Ontwikkeling B.V.

Datum
11 september 2020

Kenmerk
DMS2020-0038657

Zaaknummer
WN2020-005993

Olo-nummer
5347621

Watervergunning

voor het vervangen van de toegangsbrug ter hoogte van
Rondehoep West 47 in Ouderkerk aan de Amstel

Uw kenmerk/projectcode:
- 18085 - Amstelveen

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	6
3 Aanleiding	8
3.1 Algemeen	8
3.2 Aangevraagde activiteiten	8
3.3 Waterstaatkundige informatie	8
4 Toetsing en overwegingen	9
4.1 Toetsingskader	9
4.2 Beoordeling vergunningaanvraag	9
5 Procedure	11
5.1 Aanvraag en aanvullingen	11
Procedure	11
6 Mededelingen	12

Samenvatting

Op 24 juli 2020 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning van Haasnoot Bruggen B.V., De Roysloot 13, 2231NZ Rijnsburg namens Amstelplan Ontwikkeling B.V., Stadionweg 82, 1077 SP Amsterdam.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-005993.

De aanvraag betreft het vervangen van de toegangsbrug, ter hoogte van Rondehoep West 47 in Ouderkerk aan de Amstel.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

- I. De gevraagde vergunning aan Amstelplan Ontwikkeling B.V., Stadionweg 82, 1077 SP Amsterdam, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:
- Het dempen van 18 m² water;
 - Het oprichten van een werk in de kern en beschermingszone van een waterkering;
 - het verwijderen van een bestaande brug;
 - Het oprichten van een brug over een secundaire watergang.
- in verband met het vervangen van de toegangsbrug, ter hoogte van Rondehoep West 47 in Ouderkerk aan de Amstel.
- II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
- | | |
|-----------------|--|
| DMS2020-0035217 | zij aanzicht en bovenaanzicht van de brug |
| DMS2020-0035219 | situatie foto |
| DMS2020-0035220 | geotechnisch onderzoek |
| DMS2020-0035221 | systeemopbouw van de brug |
| DMS2020-0037928 | positie landhoofd ten opzichte van de legger |
| DMS2020-0037927 | waterbalans |
- III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

K.J. van Koppen, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Amstelveen en gemeente Ouder Amstel over dit besluit.

Een afschrift is gestuurd naar Haasnoot Bruggen B.V, De Roysloot 13, 2231NZ Rijnsburg.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd, waarmee ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2020-005993.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van de brug) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.

voorschrift 6 Dempen oppervlaktewater

- 6.1 Er mag niet meer dan 18 m² oppervlaktewater worden gedempt. De locatie van de demping staat op de tekening met kenmerk DMS2020-0037927 die deel uit maakt van deze vergunning.
- 6.2 Als compensatie voor de demping moet er binnen hetzelfde peilgebied minstens 18 m² oppervlaktewater worden gecreëerd.

voorschrift 7 Bruggen

- 7.1 De brug moet worden aangelegd zoals staat vermeld op de tekening met kenmerk DMS2020-0035217 die deel uit maakt van deze vergunning.
- 7.2 De bestaande brug, inclusief de landhoofden, moet volledig worden verwijderd. De brugpalen mogen niet worden getrokken maar moeten tot 1,50 meter beneden de slootbodem worden doorgedrukt of 1,50 meter beneden de slootbodem worden afgeknepen.

2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 8 Waterkeringen algemeen

- 8.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 8.2 De werkzaamheden mogen niet worden gestart en uitgevoerd wanneer er sprake is van langdurige regenval of aanhoudende vorst.
- 8.3 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.
- 8.4 De uitkomende grond moet in omgekeerde volgorde worden teruggelegd.
- 8.5 Ontgravingen moeten direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met daarvoor geschikte grond, die in lagen van circa 0,20 meter wordt aangebracht. Elke laag moet afzonderlijk worden verdicht.
- 8.6 De bestaande erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de activiteiten volledig worden hersteld en goed aansluiten op de bestaande bekleding of verharding.
- 8.7 Opgenomen graszoden moeten worden teruggelegd. Bij het ontbreken van geschikte graszoden moet de waterkering worden ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel, zodat een erosiebestendige grasmatten ontstaat.
- 8.8 De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
- 8.9 Tijdens de activiteiten moet het verkeer over de weg op de waterkering zo kunnen plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
- 8.10 Alle verzakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
- 8.11 De afwatering van de brug mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

voorschrift 9 Werken in waterkeringen

- 9.1 Ontgravingen zijn niet toegestaan binnen het leggerprofiel van de waterkering.
- 9.2 De brug moet met de onderzijde van de fundering zettingsvrij en geheel buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering worden gebouwd.
- 9.3 Bij de aanleg van de fundering moeten gladde, grondverdringende palen worden toegepast. Palen met een verzwaarde voet zijn niet toegestaan.

- 9.4 Met het oog op onder andere periodieke versterking van de waterkering moet de fundering bestand zijn tegen negatieve kleef en horizontale gronddruk.
- 9.5 De funderingspalen moeten zo worden aangebracht dat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Verleende vergunningen

Op 10 oktober 2018 is onder zaaknummer WN2018-005868 een vergunning verleend aan Amstelplan Ontwikkeling B.V. Als onderdeel van die vergunning wordt er 717 m² oppervlaktewater gecreëerd.

Op 8 februari 2019 is onder zaaknummer WN2018-009775 een vergunning verleend aan Amstelplan Ontwikkeling B.V. Als onderdeel van die vergunning wordt er 220 m² gedempt.

Dit overschot wordt nu deels gebruikt ter compensatie van 19 m² demping, waardoor er een positieve balans van 479 m² oppervlaktewater overblijft.

Omschrijving

Het Amsteleiland is ooit ontstaan na een bochtafsnijding van de Amstel. Het water rond het Amsteleiland behoort tot de categorie secundair oppervlaktewater. Een brug verbind het Amsteleiland met de Rondehoep en deze toegangsbrug naar het Amsteleiland wordt vervangen. De nieuwe brug krijgt landhoofden met damwanden.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- 1) Het verwijderen en oprichten van een brug in de kern- en beschermingszone van een waterkerend dijklichaam;
- 2) Het verwijderen en oprichten van een brug in en boven een secundaire watergang;
- 3) het dempen van 18 m² water.

Voor bovenstaande activiteiten 1,2 en 3 is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 2.17 lid a onder 1 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.17 lid a onder 6 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid a onder 2 van de Keur AGV 2019;
- artikel 2.31 lid b onder 1 van de Keur AGV 2019.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Deze activiteiten worden uitgevoerd op de Rondehoep West 47, Ouderkerk aan de Amstel . Hier bevindt zich een secundaire directe waterkering bekend onder dijkvakcode A148_001. Deze locatie ligt in Polder de Rondehoep met een waterpeil van NAP -2,83 meter.

Het water waarin deze activiteiten worden uitgevoerd behoort tot de categorie secundaire wateren met een beschermingszone van 0,4 meter vanuit de insteek van de taluds.

4 Toetsing en overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteit zijn getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
werken op of bij waterkeringen	Hoofdstuk 1	Beleidsregel 1.1, 1.2 en 1.3	Voldoet
beschoeiingen en damwanden bij waterkeringen	Hoofdstuk 4	Beleidsregel 4.3	Voldoet
graven of grond verstoren in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 6.1	Voldoet
Werken bij oppervlaktewaterlichamen	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1	voldoet
Aanleggen, wijzigen en dempen van wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 11.6	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

De omvang van de demping is al voldoende gecompenseerd in de vergunning met zaaknummer WN2018-005868. De omvang van de netto hoeveelheid gecreëerd oppervlaktewater van deze vergunning neemt daardoor af van 497 m² tot 478. Het landhoofd met damwand aan de Rondehoep West wordt buiten het profiel van vrije ruimte van de secundaire waterkering met leggercode A148_001 aangelegd. Ontgravingen blijven tot een minimum beperkt en de funderingspalen zijn grond verdringend zonder vergrote paalvoet. De werkzaamheden zullen geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit

en waterkerend vermogen van de kering. De onderkant van de brug is hoger dan het maximale waterpeil. De landhoofden hebben geen negatieve invloed op de doorstroming van de secundaire watergang.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 24 juli 2020 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amstelveen en gemeente Ouder Amstel van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Haasnoot Bruggen B.V. is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te verstrekken om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- DMS2020-0035223 aanvraagformulier watervergunning met OLO 5347621
- DMS2020-0035216 berekening wegverkeer
- DMS2020-0035217 zij aanzicht en bovenaanzicht van de brug
- DMS2020-0035218 foto van de onderkant huidige brug
- DMS2020-0035219 situatie foto
- DMS2020-0035220 geotechnisch onderzoek
- DMS2020-0035221 systeemopbouw van de brug

De aanvraag is op 27 augustus 2020 aangevuld met:

- DMS2020-0037928 positie landhoofd ten opzichte van de legger
- DMS2020-0037927 waterbalans

Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar: Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.

Dit kan digitaal via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De brug gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen..
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.