

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5436227
Aanvraagnaam	Hoofdhuis Grote Noordijk
Uw referentiecode	-

Ingediend op	08-09-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Restauratie en verbouw tot drie wooneenheden van het hoofdhuis op landgoed De Grote Noordijk te Wilp. Fase 1: Alle cascoherstelwerkzaamheden en werkzaamheden waarvoor geen bestemmingsplanwijziging nodig is. Fase 2: Het realiseren van drie wooneenheden. Hiervoor is een bestemmingsplanwijziging nodig.
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Ja, fase 1
-----------	------------

Gerelateerde aanvragen/ meldingen:	5436661, 5436663
---------------------------------------	------------------

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

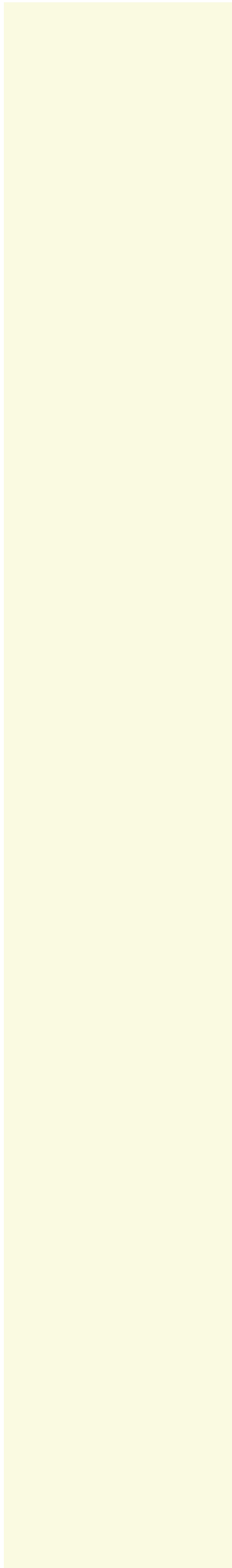
Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Wij gaan ervan uit dat de bijgevoegde bijlagen een voldoende duidelijk beeld vormen van het plan.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	De bovenstaande gevraagde bijlagen zijn in hoofdzaak bijgevoegd. Wij vernemen graag of er nog extra gegevens nodig zijn.
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7384AJ
Huisnummer	108
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	H.W. Iordensweg
Plaatsnaam	Wilp
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Normaal onderhoud wordt uitgevoerd aan gevels, daken, ramen, deuren, schilderwerk

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Metaal	Grijs
- Ramen	Metaal	Grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelingen met gevolgen voor beschernde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? ☒ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☐ Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? 38092
- Wat is de naam van het monument? "Noordijk"
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? ☐ Geheel slopen
☒ Gedeeltelijk slopen
☐ Niet slopen
- Waarom wilt u gaan slopen? Kleine sloopwerken als gevolg van wijziging naar drie wooneenheden
- Wat is de sloopmethode? Handmatig
- Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden? Puin en hout, niet monumentaal
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat wordt de toekomstige functie van het monument? Drie wooneenheden in plaats van één.

2 Ingriep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☒ Gevels
☐ Casco en constructie
☒ Binnenwerk, interieurs
☒ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke activiteit(en) gaat u aan het buitenwerk (bouwwerken) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☒ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin
- Plint gebouw	Baksteen	Roodbruin
- Gevelbekleding	N.v.t.	N.v.t.
- Borstweringen	N.v.t.	N.v.t.
- Voegwerk	Kalkvoeg	Creme
Kozijnen	Hout	Creme
- Ramen	Hout	Gebroken wit
- Deuren	Hout	Donkergroen
- Luiken	Hout	Donkergroen
Balkonhekken	Gietijzer/hout	Donkergroen
Dakgoten en boeidelen	Hout	Creme
Dakbedekking	Oud-Holl. pannen	Gesmoord

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Weinig veranderingen. Een nieuw entreeportaal aan de rechtergevel, een nieuwe deur en een nieuw raam in de achtergevel. Enkele dakramen t.p.v. de zakkoot (niet in het zicht).

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

In de achtergevel worden een deur en een raam geplaatst. In de rechtergevel komt een entreepoortaal met een nieuwe deur en een raam.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	Roodbruin
- Plint gebouw	Baksteen	Roodbruin
- Gevelbekleding	N.v.t.	N.v.t.
- Borstweringen	N.v.t.	N.v.t.
- Voegwerk	Kalkvoeg	Creme
Kozijnen	Hout	Creme
- Ramen	Hout	Gebroken wit
- Deuren	Hout	Donkergroen
- Luiken	Hout	Donkergroen

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Normaal onderhoud uitvoeren

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

749

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

497

5 Uiterlijk bouwwerk/welstand

6 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Rapp_Humida_Hoofdgebouw_2019-10-23_pdf	Rapp.Humida Hoofdgebouw 2019-10-23.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
uwhist_verk__Hylkema_Gr_Noordijk2012_pdf	Bouwhist.verk. Hylkema Gr.Noordijk2012.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
Rapp_tuin-en_park_InArcadie27--1-2020_pdf	Rapp.tuin-en park InArcadie27-1--2020.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
Best_toestand_Hoofdhuis_2020--02-06_pdf	Best. toestand Hoofdhuis 2020-02-06.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
FOTOS_Hoofdhuis_2020_pdf	FOTOS Hoofdhuis 2020.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
Rapport_Monumentenwacht_3728_20j_pdf	Rapport Monumentenwacht 3728.20j.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
Rapport_Monumentenwacht_Dak_3728_20_pdf	Rapport Monumentenwacht Dak 3728.20.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
GEBREKEN_Hoofdh_B01-B05_2020--03-12_pdf	GEBREKEN Hoofdh. B01-B05 2020-03-12.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
Schetsontwerp_Plattegr_2020-04-08_pdf	Schetsontwerp Plattegr. 2020-04-08.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
Gevels_en_Doorsn_CC_Nieuw2020--02-06_pdf	Gevels en Doorsn.CC Nieuw2020-02-06.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
HH-D-01_en_02_2020--07-03_pdf	HH-D-01 en 02_2020-07-03.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
HH-D-01A_en_02A_2020-07-03_pdf	HH-D-01A en 02A_2020-07-03-.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
Vocht_zout_en_isolatie-2-020-03-06_pdf	Vocht zout en isolatie-2020--03-06-.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling
Planomschrijving_hoofdhuis2020-09-08_pdf	Planomschrijving hoofdhuis2020--09-08-.pdf	Anders	2020-09-08	In behandeling