

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5059897
Aanvraagnaam	Nieuwstraat 61 Apeldoorn
Uw referentiecode	-

Ingediend op	09-09-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	aanvraag omgevingsvergunning, tbv omzetten kantoor/ winkelruimte naar woningen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7311BP
Huisnummer	61
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwstraat
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

het betreft het omzetten van functie winkel / kantoor op de begane grond naar 3 woningen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

winkel / kantoor

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

3 woningen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Omzetten kantoorruimte naar een 3-tal wooneenheden, het betreft geen tijdelijke omzetting.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA-001_begane_grond_nieuw_pdf	BA-001 begane grond nieuw.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-09-09	In behandeling
BA-002_oppervlak_pdf	BA-002 oppervlak.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-09-09	In behandeling
BT-001_begane_grond_bestaand_pdf	BT-001 begane grond bestaand.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-09-09	In behandeling
BT-002_situatie_pdf	BT-002 situatie.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-09-09	In behandeling
R20266_001_01_bouwbesluitberekening_pdf	R20266.001.01 bouwbesluitberekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-09-09	In behandeling