

WATERVERGUNNING

2020-017501/D2020-08-004780



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 3 september 2020
Datum aanvraag: 4 augustus 2020
OLO nummer:
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvulling aanvraag: -
Aanvrager: Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V.,
Postbus 16075, 2500BB Den Haag
Gemachtigde: Waalpartners bv, Postbus 373, 2670AK Naaldwijk
Locatie activiteit: Rijnvaartweg, 's-Gravenzande
Betreft: Waelpark: tijdelijk versmallen watergang in verband met
aanbrengen van voorbelasting t.b.v. aanleg waterkering

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Tussen 's-Gravenzande en Naaldwijk wordt het nieuwbouwproject Waelpark gerealiseerd. Binnen het deelplan Waelpas wordt een nieuwe regionale waterkering aangelegd (zie vergunning 2018-020797, d.d. 21 november 2018 en de verlenging van deze vergunning 2020-005759, d.d. 7 mei 2020).

De aanleg van de nieuwe waterkering wordt binnenkort gestart. Om de voorbelasting op de toekomstige waterkering goed te kunnen aanbrengen is een tijdelijke steunwand nodig. Deze steunwand wordt uitgevoerd met big-bags gevuld met zand. De big-bags worden geplaatst in de primaire watergang parallel aan de nieuwe waterkering met een tijdelijke versmalling van de primaire watergang tot gevolg.

Deze aanvraag betreft de tijdelijke demping om de waterkering aan te kunnen leggen.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 6.2 lid 1 sub a van de Waterwet is het verboden om zonder vergunning stoffen te brengen in een oppervlaktewaterlichaam.
- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;

- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Regionale waterkeringen van mei 2014;
- Beleidsregels Dempen en graven van maart 2019;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De voorbelasting van de nieuwe waterkering zal plaatsvinden in de periode november 2020 tot juni 2021. In deze periode wordt de primaire watergang versmald als gevolg van het plaatsen van big-bags in de watergang om een steunwand te genereren voor de aan te brengen voorbelasting. De primaire watergang is doodlopend. De waterbreedte van minimaal 3 m die overblijft met de versmalling is voldoende voor de aan- en afvoer van oppervlaktewater ter plaatse.

De tijdelijke demping bedraagt ca. 181 m² oppervlaktewater. Binnen de realisatie van de nieuwbouw binnen Waelpark is voldoende berging aanwezig. De invloed van de tijdelijke demping op de totale berging binnen de Poelpolder is hierdoor gering.

Op 1 juli 2020 zal de voorbelasting zijn verwijderd en de watergang conform de vergunning 2018-020797, d.d. 21 november 2018, op profiel zijn gebracht.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken. In dit geval zijn de standaard bepalingen niet toereikend omdat het tijdelijke werken betreft. De watergang ligt met deze tijdelijke werkzaamheden binnen een werkgebied dat onderhouden wordt door de vergunninghouder. Daarom zijn in deze vergunning specifieke voorschriften voor het onderhoud opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.

4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd voor 1 juli 2021.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is tijdens de tijdelijke situatie onderhoudsplichtige van het

- gewoon en buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van de gedeeltelijk gedempte watergang.
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van de versmalde watergang.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Tijdelijke versmalling

1. De afsluiting/versmalling van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
2. De exacte aanvang van de versmalling moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de werkzaamheden op een ander moment te plannen.
3. De tijdelijke versmalling wordt uitgevoerd over ca. 200 m en de demping bedraagt niet meer dan 181 m².
4. De tijdelijke versmalling moet zijn opgebouwd uit grond van minimaal dezelfde milieukwaliteit als de waterbodem.
5. Voordat de big-bags worden geplaatst, moet ter plaatse van de big-bags de bagger worden verwijderd.
6. De tijdelijke versmalling moet voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
7. Bij een tijdelijke versmalling moet het middelste deel van de watergang altijd vrij blijven.

8. Bij de tijdelijke versmalling moet de waterbreedte op de waterlijn minimaal 3 meter blijven.
9. Het watervoerende deel ter plaatse van de tijdelijke versmalling moet worden vrijgehouden van begroeiing en drijfvuil;
10. Na het verwijderen van de tijdelijke versmalling moet de schade aan bodem en oevers van de watergang hersteld zijn. Bij versmalling moeten taluds na verwijderen aansluiten op de bestaande oever.
11. Direct na het verwijderen van de tijdelijke versmalling moet de watergang over de gehele lengte van de tijdelijke versmalling met talud naar de gewenste eindsituatie gebracht worden. Al het materiaal en toegepaste grond van de versmalling moet volledig worden verwijderd.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V., voor het:
 - tijdelijk versmallen van een primaire watergang ten behoeve van de realisatie van een nieuwe regionale waterkering,
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening: Tijdelijke demping polderwater, i.r.t. toekomstige boezemkade waelplas, nr. W20-11980-INV-02, wijz.1, d.d. 30-07-2020.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond