



Bezoekadres: : Wilhelminakade 179
3072 AP ROTTERDAM
Postadres: Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl

Inlichtingen: [REDACTED]
Afdeling: Bouw- en Woningtoezicht
Telefoon: 010-2670623

Ons kenmerk: 5342399 /
OMV.20.07.00502SB
Aantal bijlagen:
Betreft: besluit aanvraag
omgevingsvergunning

Datum: 1 september 2020

Gemeente Rotterdam
[REDACTED]

Postbus 6575
3002 AN Rotterdam

Geachte heer [REDACTED]

Op 24 juli 2020 heeft u, namens de gemeente Rotterdam, een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit Kappen aan de Delftweg 186, Schieveen te Rotterdam.

Wij hebben besloten u de vergunning gedeeltelijk te verlenen. Dit besluit wordt verderop in deze vergunning toegelicht.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- d [REDACTED]
[REDACTED]

U kunt niet direct beginnen met de werkzaamheden. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de juridische bijsluiter.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,

[REDACTED]
afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.*

Rechtsmiddelen

Voor informatie over de rechtsmiddelen die open staan tegen dit besluit verwijzen we u naar de juridische bijsluiter.



Blad: 2/5

Kenmerk: 5342399 / OMV.20.07.00502

Activiteit kappen

Bij dit besluit komen achtereenvolgens aan de orde:

- Werkzaamheden
- Overwegingen
- Voorschriften
- Besluit
- Juridische bijsluiter

Werkzaamheden

De reden voor uw aanvraag is het kappen van 11 bomen die na een boomveiligheidscontrole gevaar bleken op te leveren voor bezoekers.

Overwegingen

De beslissing op uw aanvraag is genomen op basis van de volgende overwegingen:

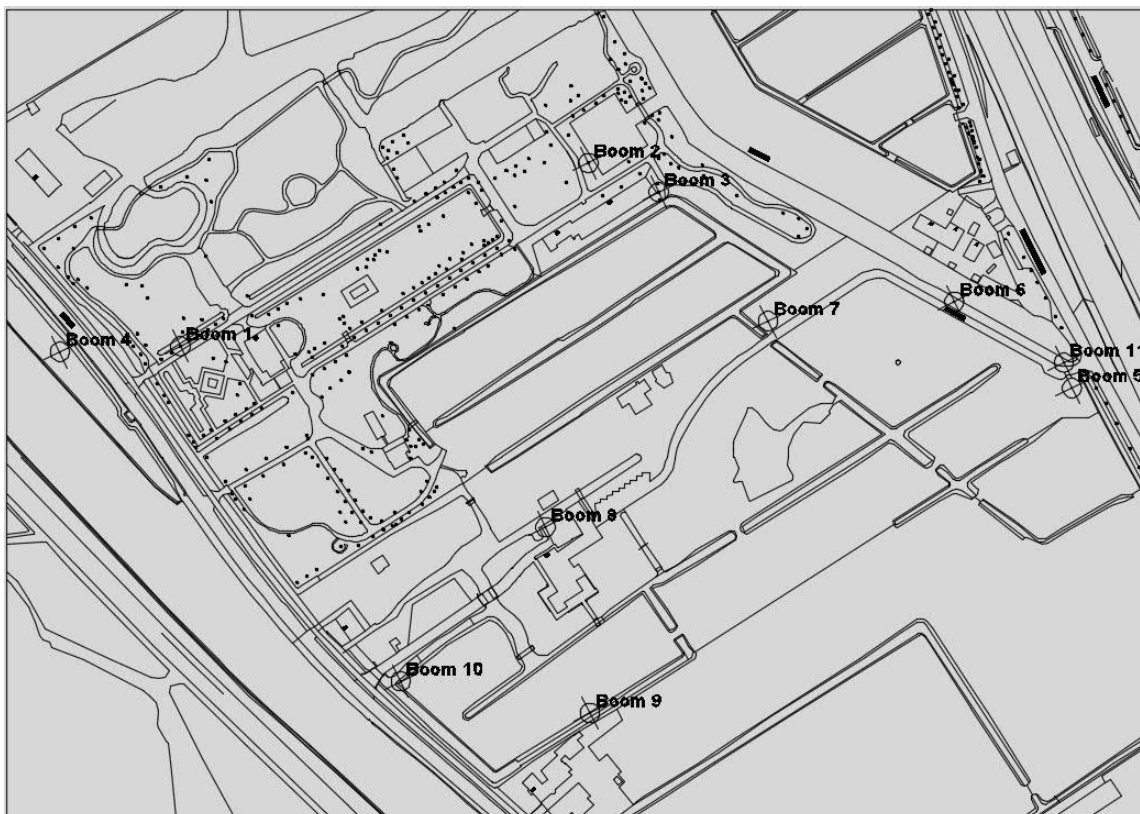
- het betreft een aanvraag voor het kappen van 11 bomen met een stamomtrek van 110 tot en met 298 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld;
- de bomen staan in de landgoederen De Tempel en Nieuw Rhodenrijs volgens onderstaande tabel en situatie:

Nr (tek./Obsurv)	Boomsort	Stamomtrek in cm	Kwaliteit	Motivatie	Kap	Verplant	Herplant
boom 1 (21/11145.9)	Eik	110	Dood	Afgestorven boom	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 2 (176/65330.45)	Treurwilg	298	Redelijk	Onderspoeling, kantelende kluit, mechanische overbelasting, scheefstand, kan ook gekandelaberd worden	Ingr snoei	Nvt	Nvt
boom 3 (211/65330.173)	Witte paardenkastanje	251	Matig	Holte, ingerotte snoeiwond(en), afgestorven tak, kastanjebloedingsziekte matig, rotting	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 4 (423/77882.43)	Gewone es	110	Slecht	Bastwoekerziekte, rotting, beschadigd houtweefsel, essentaksterfte, afgestorven tak	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 5 (19/70468.14)	Gewone es	236	Slecht	Rotting, plakksel, zwam niet gespec., bastwoekerziekte, essentaksterfte	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 6 (27/70468.28)	Schietwilg	220	Slecht	Afstervingsverschijnselen, vorming reactiehout	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 7 (36/70468.42)	Zilveresdoorn	236	Matig	Afgestorven tak, dikrand- en platte tonderzwam, klankafwijking.	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 8 (63/70467.1)	Treurwilg	298	Slecht	Rotting, holte gesteltak	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 9 (88/70467.60)	Schietwilg	157	Matig	Mechanische overbelasting, scheefstand, spechtengat	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 10 (95/70467.78)	Gewone es	110	Matig	Afgestorven tak, essentaksterfte, onderspoeling	Ja	Nvt	Ja 1e gr
boom 11 (191/70468.106)	Schietwilg	283	Matig	Rotting, zwam niet gespec., afgestorven tak	Ja	Nvt	Ja 1e gr



Blad: 3/5

Kenmerk: 5342399 / OMV.20.07.00502



- uit de bij de aanvraag ingediende stukken is gebleken dat de aanvraag kapvergunning betrekking heeft op 11 bomen met gebreken (holten, rottingen, dierlijke -, schimmelaantastingen en/of mechanische beschadigingen) waarvan deze niet meer zullen herstellen en waardoor de bomen een risico vormen voor de veiligheid van bezoekers en bewoners van de landgoederen;
- op tekening d.d. 13 juni 2020 wordt bij boom 2 aangegeven dat de veiligheid ook kan worden gehandhaafd door ingrijpende snoei, er is daarom geen noodzaak om de boom te kappen. Op basis van de natuur- en milieuwaaarde van de boom wordt een vergunning verleend voor ingrijpende snoei;
- met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht. De zorgplicht staat omschreven in artikel 4:11b lid 1b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam (APV) "Het bevoegd gezag verleent de vergunning, indien deze wordt gevraagd ten einde te voldoen aan de wettelijke zorgplicht van de aanvrager";
- het belang van de aanvrager om de veiligheid in de landgoederen te handhaven is groter dan het behoud van genoemde bomen.



Blad: 4/5

Kenmerk: 5342399 / OMV.20.07.00502

Voorschriften

Aan dit onderdeel van de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. u mag pas gebruik maken van deze vergunning nadat de bezwaartermijn van 6 weken is verstreken. Indien tegen deze vergunning een voorlopige voorziening is gevraagd bij de voorzieningenrechter, mag u pas gebruik maken van deze vergunning als de voorzieningenrechter het verzoek heeft afgewezen;
2. de omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand als tijdens de kapactiviteiten, alsmede achteraf, getoond kunnen worden;
3. u moet de werkzaamheden uitvoeren binnen de regelgeving van de Wet natuurbescherming en volgens het bij de aanvraag gevoegde werkprotocol d.d. 17 maart 2020. Onder de Wet natuurbescherming moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen;
4. er wordt u een herplantplicht opgelegd voor 10 bomen met een minimaal te bereiken kroondiameter van 8 - 12 meter (1e grootte), op basis van artikel 4:11f van de APV van Rotterdam. De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 16-18 cm. De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na realisatie van het project herinrichting en renovatie De Tempel, op een passende plaats rond de nieuw in te richten groene parkeerplaats aan de West-Abtspolderseweg, in vakkundig voorbereide plantgaten. Indien de herplant niet aanslaat, moet in het daarop volgende plantseizoen worden ingeboet.

Besluit activiteit Kappen

Gelet op het bovenstaande verlenen wij u een vergunning voor het vellen van 10 bomen en het ingrijpend snoeien van 1 boom (nummer 2 in de boven geplaatste tabel en situatie) uit uw aanvraag.

Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), artikel 2.2., eerste lid, sub g, juncto artikel 4:11b van de Algemene Plaatselijke Verordening van Rotterdam).



Blad: 5/5

Kenmerk: 5342399 / OMV.20.07.00502

Juridische bijsluiter

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist. *(Grondslag: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.1, tweede lid, onder a)*

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website www.rotterdam.nl/pdc:bezwaar_indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking.

U kunt daarom, als u bezwaar heeft gemaakt tegen de omgevingsvergunning, een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM
Hiervoor is griffierecht verschuldigd.