

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 5295771

Aanvraagnaam Erker Zelledijk 18

Uw referentiecode 20-007

Ingediend op 07-07-2020

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Uitbreiden woning dmv erker

Opmerking Correspondentie via herbert@barink-advies.nl

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen Statische berekening

Bijlagen n.v.t. of al bekend Niet van toepassing

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Bronckhorst

Bezoekadres: Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)Postadres: Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)

Telefoonnummer: 0575-750250

E-mailadres: info@bronckhorst.nl

Website: www.bronckhorst.nl

Contactpersoon: afdeling Dienstverlening

Bereikbaar op: ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7255MR
Huisnummer	18
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zelledijk
Plaatsnaam	Hengelo (Gld)
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Woonhuis met bijgebouwen
----------------------------------	--------------------------

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aan de voorzijde van de woning wordt er een erker geplaatst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

142

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

148

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

480

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

500

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 165

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 171

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 142

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 148

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Metselwerk	Rood gemeleerd
- Plint gebouw	Metselwerk	Mangaan Gemeleerd
- Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	Voegspecie	Als bestaand
Kozijnen	Hardhout	Cremé Wit
- Ramen	Hardhout	Donker groen
- Deuren	n.v.t.	n.v.t.
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	Western red cedar	Cremé wit
Dakbedekking	EPDM	Zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20-007_Verbouw_woning_-_V01-Best-01_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Best-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
20-007_Verbouw_woning_-_V01-Best-02_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Best-02.pdf	Constructieve veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
20-007_Verbouw_woning_-_V01-Best-03_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Best-03.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
20-007_Verbouw_woning_-_V01-Best-04_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Best-04.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
007_Verbouw_woning_-_V01--Bestaand-01_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Bestaand-01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
007_Verbouw_woning_-_V01--Bestaand-02_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Bestaand-02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
007_Verbouw_woning_-_V01--Bestaand-03_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Bestaand-03.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
007_Verbouw_woning_-_V01--Bestaand-04_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Bestaand-04.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
007_Verbouw_woning_--_V01--Bestaand-05_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Bestaand-05.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
20-007_Verbouw_woning_-_V01-Det-01_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Det-01.pdf	Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
20-007_Verbouw_woning_-_V01-Sit-01_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Sit-01.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Welstand	2020-07-07	In behandeling
20-007_Verbouw_woning_-_V01-Tech-01_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Tech-01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Welstand	2020-07-07	In behandeling
20-007_Verbouw_woning_-_V01-Tech-02_pdf	20-007_Verbouw woning - V01-Tech-02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Welstand	2020-07-07	In behandeling
0-007_Rc_Berekening_-_Vloeren_en_dak_pdf	20-007_Rc Berekening - Vloeren en dak.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand	2020-07-07	In behandeling
20-007_Isolatieberekening_gevels_pdf	20-007_Isolatieberekening gevels.pdf	Anders	2020-07-07	In behandeling