Hoogheemraadschap van
Rijnland

Uitvoeringsmaatregelen in de Haarlemmermeerpolder (Floriande Hoofddorp)

projectnummer: 00.08009/868

Definitief Projectplan op basis van artikel 5.4 van de Waterwet

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

CORSA nummer: 20.071845

auteur: W. v. Herk
versie: 01
datum: 21augustus 2020

Inhoudsopgave

0. Samenvatting 3
1. Inleiding en leeswijzer 4
2. Projectomschrijving (wat gaan we doen) 6
2.1 Aanleiding en doel van het project 6
2.2 Wat is een projectplan? 6
2.3 Inhoud en omvang van het project 7
3. Beleidskader 8
4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen) 9
4.1 Uitgevoerde onderzoeken 9
4.2 Uitgangspunten 9
4.2.1 Algemeen 9
4.2.2 Planning 9
4.2.3 Aanbesteding 9
4.2.4 Randvoorwaarden 9
4.2.5 Legger 9
4.3 Realisatie 10
4.4 Samenwerking 10
4.5 Onderhoud 10
5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten 11
5.1 Impact op de omgeving 11
5.2 Beperking nadelige effecten 11
5.3 Nadeelcompensatie 12
6. Besluitvormingsprocedure 13
7. Bijlagen 14

0. Samenvatting

Het hoogheemraadschap van Rijnland gaat een aantal technische maatregelen uitvoeren om het watersysteem in de Haarlemmermeerpolder in de wijk Floriande te Hoofddorp te verbeteren.

Op hoofdlijnen zijn de volgende maatregelen voorzien:

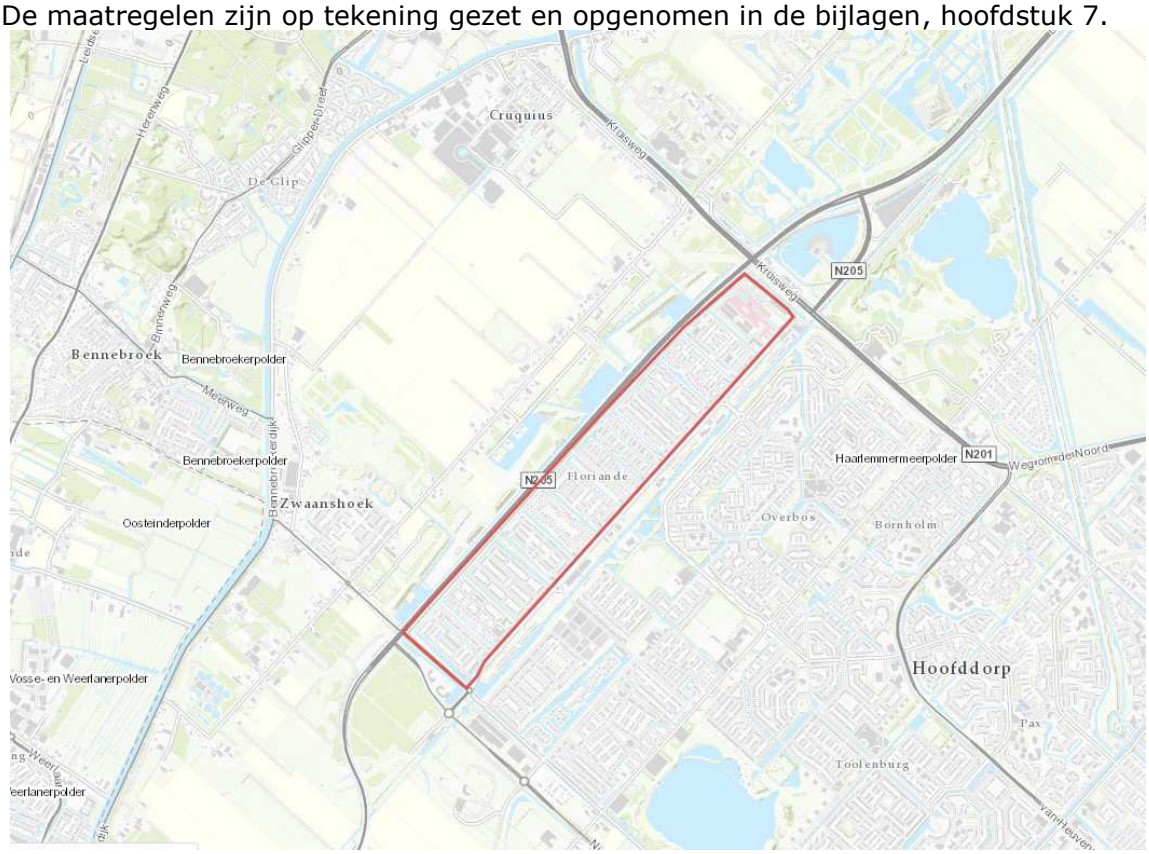
- het verwijderen van een 16-tal stuwen;
- het verwijderen van een doorspoelgemaal.

Dit doet Rijnland in het kader van watergebiedsplan Kust (voorheen Duin en Bollenstreek), waarbinnen knelpunten in het watersysteem worden aangepakt. Dit projectplan beschrijft de maatregelen en geeft aan welke afwegingen in de voorbereiding zijn gemaakt. Het projectplan gaat verder in op de gevolgen die het project heeft op de omgeving en welke maatregelen getroffen worden om nadelige gevolgen te voorkomen.

1. Inleiding en leeswijzer

Het hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van de watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding in de wijk Floriande (zie figuur 1 en 2) is het nodig om maatregelen te treffen. Deze wijk is gelegen tussen de N205 en de woonkern van Hoofddorp. De maatregelen bestaan uit het wijzigen en aanleggen van waterstaatswerken, wat dit zijn lichten we verderop in dit projectplan toe.

De maatregelen zijn op tekening gezet en opgenomen in de bijlagen, hoofdstuk 7.



Figuur 1. Situering Wijk Floriande

- Hoofdstuk 1 beschrijft de opbouw van dit projectplan en legt enkele begrippen uit;
- hoofdstuk 2 geeft een projectomschrijving om een overzicht te krijgen van het gebied en de uit te voeren werkzaamheden;
- hoofdstuk 3 behandelt de redenen van de uit te voeren werkzaamheden (het beleidskader);
- hoofdstuk 4 bevat de projectuitvoering die is gekoppeld aan onderzoek, uitgangspunten, realisatie, samenwerking, graven & dempen en onderhoud;
- hoofdstuk 5 gaat in op de consequenties voor derden en het beperken van nadelige effecten;
- hoofdstuk 6 licht de besluitvormingsprocedure toe.

Uitleg gebruikte begrippen:

Duiker
Een buis(verbinding) tussen twee watergangen.

Kunstwerk
Een object dat nodig is om het waterpeil in een bepaald gebied te kunnen handhaven. Denk hierbij aan, gronddammen, duikers, stuwen, overstortputten, inlaten etc.

Peilscheiding
De fysieke scheiding tussen twee peilvakken met een verschillend peil. Dit kan een grondlichaam (gronddam) zijn, maar bijvoorbeeld ook een houten stuw.

Peilbesluit
Het officiële document waarin alle peilen in een polder worden vastgelegd.

Peilvak
Een aansluitend gebied met één waterpeil.

Peilvakgrenzen
De peilscheidingen gezamenlijk worden ook wel de peilvakgrenzen genoemd.

Peilafwijking
Binnen één peilvak kan van het generieke peil worden afgeweken. Deze afwijking wordt mogelijk gemaakt middels een vergunning.

Watersysteem
Alle watergangen en wateren met onderlinge samenhang in een polder inclusief de daarbij behorende kunstwerken.

Watersysteemanalyse
Een analyse van het watersysteem, waarbij eventuele knelpunten inzichtelijk worden gemaakt.

Waterstaatswerk
Een oppervlaktewaterlichaam, waterbergingsgebied, waterkering of kunstwerk. Deze waterstaatswerken zorgen gezamenlijk voor het laten functioneren van het watersysteem.

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Aanleiding en doel van het project

Rijnland is verantwoordelijk voor het beheer van het oppervlaktewaterpeil in zijn beheergebied en is verplicht de peilen en peilvakgrenzen vast te leggen in een peilbesluit. Rijnland geeft invulling aan deze verplichting door het opstellen en uitvoeren van een watergebiedsplan. In het watergebiedsplan is voor de wijk Floriande een maatregelenpakket bedacht om het watersysteem op orde te krijgen.

Het peilbesluit voor de Haarlemmermeer (waarin de wijk Floriande is gelegen) is door de Verenigde Vergadering op 2 november 2016 vastgesteld (16.033289). Voor het instellen van het peilbesluit zijn nu nog diverse werkzaamheden nodig:

Maatregelen Floriande
Op hoofdlijnen zijn de volgende maatregelen voorzien:
- verwijderen 16 stuwen;
- verwijderen doorspoelgemaal.

Dit project draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen. De toepassing van deze wet is gericht op:
1. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
2. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. invulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

2.2 Wat is een projectplan?

In het kader van dit project worden verschillende wijzigingen doorgevoerd in de waterhuishouding. Op basis van artikel 5.4, eerste lid van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk een projectplan opgesteld en vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 bevat dit projectplan:
- een beschrijving van het betrokken werk;
- de wijze waarop het werk wordt uitgevoerd;
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

2.3 Inhoud en omvang van het project

De ligging van de wijk Floriande is weergegeven in onderstaande figuur. De wijk bestaat voornamelijk uit stedelijk gebied.

Figuur 2: Locatie wijk Floriande

Knelpunten wijk Floriande
Voor alle polders wordt een watersysteemanalyse gemaakt. Uit een dergelijke analyse komen wel/geen knelpunten naar voren. In de wijk Floriande (Haarlemmermeerpolder) zijn bij de watersysteemanalyse knelpunten geconstateerd:

- in Floriande functioneert het circulatiesysteem niet goed;
- er is lekkage van diverse stuwen;
- de nut- en noodzaak van het circulatiesysteem is niet aangetoond.

Deze knelpunten komen voort uit het waterplan zoals dit is bedacht ten tijde van de (nieuw)bouw van Floriande. Door voortschrijdend inzicht is gebleken dat het huidige systeem van doorspoelen niet werkt. Een (normaal) watersysteem, zonder stuwen en doorspoelgemaal, lost de huidige problemen met beheer en onderhoud voldoende op. Zo is dit in het peilbesluit vastgelegd. We ontmantelen het systeem door de stuwen en het doorspoelgemaal te verwijderen.

Maatregelen
- verwijderen stuwen: hierdoor zijn de watergangen beter te onderhouden;
- verwijderen doorspoelgemaal: de nut- en noodzaak is niet aangetoond.

3. Beleidskader

Rijnland is vanuit de Waterwet verantwoordelijk voor het beheer van het oppervlaktewaterpeil in zijn beheergebied en is verplicht de peilen en peilvakgrenzen vast te leggen in een peilbesluit. In de wet wordt als doelstelling van het watersysteembeheer aangegeven:

- voorkomen van wateroverlast of tekorten;
- bescherming/verbetering van de chemische en ecologische waterkwaliteit;
- vervulling maatschappelijke functies.

Het voorkomen van wateroverlast wordt in deze hoofddoelen expliciet genoemd. De andere hoofddoelen geven aan dat bij het beheer en derhalve ook de aanpak van wateroverlast, de maatschappelijke functies moeten worden gefaciliteerd. Waar mogelijk wordt synergie gevonden met het baggerprogramma, gemaalrenovaties of werkzaamheden van derden.

4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

4.1 Uitgevoerde onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn of worden uitgevoerd:
- veldinventarisaties (landmeetprofielen, fotorapportage)
- kabels en leidingenonderzoek;
- quick scan flora- en fauna onderzoek.

Op basis van deze onderzoeken stelt de aannemer een ontwerp op dat past binnen de kaders van alle wet- en regelgeving. Daarnaast heeft Rijnland met de betreffende perceeleigenaren overleg gevoerd over de maatregelen.

4.2 Uitgangspunten

In dit hoofdstuk worden een aantal kaders geschetst waarbinnen Rijnland het project uit gaat voeren.

4.2.1 Algemeen

Voor de uit te voeren werkzaamheden gelden kaders die voortvloeien uit (landelijk/lokaal) beleid/regelgeving en de uitgevoerde onderzoeken. Rijnland en zijn (onder)aannemer(s) zijn verplicht zich aan deze gegeven kaders te houden.

4.2.2 Planning

De planning voor dit project is als volgt;
1. Realisatie: 2^{e} helft 2019

Planning, doorlooptijden en fasering van de uitvoering van de maatregelen in bovenstaand schema zijn gebaseerd op de volgende uitgangspunten:
- de planning van de uitvoering houdt rekening met vigerende wet- en regelgeving, alsook met de bedrijfsvoering van de belanghebbenden in de polder;.
- tijdens de voor flora en fauna gesloten periodes kunnen geen werkzaamheden worden uitgevoerd voor de betreffende werkzaamheden/gebieden, tenzij hiervoor ontheffing is verleend of beschermende maatregelen zijn uitgevoerd.

4.2.3 Aanbesteding

Voor de uitvoeringsmaatregelen die voortkomen uit het peilbesluit stelt Rijnland een werkomschrijving op en wordt, conform beleid van Rijnland, aanbesteed. Hiermee voldoet Rijnland aan de uniforme aanbestedingswetgeving.

4.2.4 Randvoorwaarden

Voor de maatregelen waar een omgevingsvergunning voor nodig is, wordt als onderdeel van de voorbereidende werkzaamheden, een vergunning aangevraagd.

4.2.5 Legger

Ten aanzien van de Legger van Rijnland geldt dat de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk kan leiden tot aanpassing van de Legger. De wijzigingen die plaatsvinden in het kader van dit project worden doorgevoerd in de Legger. Deze Legger wordt aangepast wanneer een herziening van de legger aan de orde is, deze herzien Legger wordt dan apart ter inzage gelegd.

4.3 Realisatie

De werkzaamheden worden vanaf het water uitgevoerd. Op de projectlocatie wordt met gangbaar materieel gewerkt. Hieronder vallen bijvoorbeeld een hydraulische graafmachine, een laadschop en een trekker combinatie.

Het verwijderen van de stuwen gebeurd doormiddel van "doordrukken". Hiervoor wordt gekozen i.v.m. mogelijke opbarsting van de bodem tijdens het trekken van de damwand. De stuwen worden 0,5m onder de vast waterbodem gedrukt en vormen daarmee geen hinder meer voor het beheer een onderhoud van de watergangen.

De te verwerken materialen betreffen o.a. damwandplanken inclusief bevestigingsmiddelen. Vrijkomend materiaal voeren we af naar een erkende (afval)verwerker.

Na afronding van de werkzaamheden herstelt de aannemer het terrein in oorspronkelijke staat.

4.4 Samenwerking

Rijnland heeft een bewonersavond belegd op 6 september 2018, waarbij alle belanghebbenden zijn uitgenodigd. De belanghebbenden hebben aangegeven dat zij geen onoverkomelijke bezwaren hebben tegen de uitvoering van de voorgenomen maatregelen.

Gedurende de uitvoering blijft Rijnland verantwoordelijk voor het contact met de omgeving/omwonenden. Uitvoering van de werkzaamheden verloopt via een derde partij. Met deze partij sluit Rijnland een contract af waarin bevordering van de samenwerking en afstemming met de omgeving wordt geregeld.

4.5 Onderhoud

Onderhoud
Het beheer en onderhoud van de loopplanken/loopbruggen naar de "legakkers" is en blijft voor de perceeleigenaren.

5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

De realisatie van het project heeft invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden en de aanleg of wijziging van een waterstaatswerk worden de belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten beperkt.

5.1 Impact op de omgeving

De uitvoering van het project in de openbare ruimte kan voor voor enige hinder zorgen. In het algemeen kunnen de volgende vormen van hinder ontstaan:

- verkeershinder;
- trillingshinder;
- geluidshinder;
- stof en vervuiling;
- (bouw)verlichting.

Voor onderstaande maatregelen worden specifieke vormen van hinder verwacht:

Het werk wordt vanaf het water uitgevoerd. Rijnland verwacht dan ook geen hinder voor de directe omgeving. De extra verkeersbewegingen voor het aan- en afvoer van materiaal en materieel zorgen niet voor extra overlast.

Na uitvoering is de waterhuishoudkundige situatie verbeterd in vergelijking met de huidige situatie. De nieuwe situatie zorgt voor een robuustere waterhuishouding in de wijk Floriande.

5.2 Beperking nadelige effecten

Rijnland streeft ernaar om nadelige effecten voor de omgeving waar mogelijk te voorkomen dan wel te beperken. Er wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met de diverse belangen.

Acties die reeds zijn uitgevoerd of nog worden uitgevoerd;

- In een vroeg stadium is de uitvoering van het project afgestemd met de aanliggende grondeigenaren en andere direct betrokkenen. Met deze partijen is gesproken tijdens een informatieavond op 6 september 2018;
- Schade aan aanwezige beschermde flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de ‘gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen’ en de daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat beschreven hoe in de praktijk moet worden omgegaan met de Wet Natuurbescherming en de daarin opgenomen zorgplicht. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor geen ontheffing ingevolge de Wet Natuurbescherming nodig is;
- Indien er voor de uitvoering watergangen tijdelijk afgesloten moeten worden, treft Rijnland voorzieningen zodat het watersysteem hier geen effecten van ondervindt;
- Er wordt overdag gewerkt en niet in het weekend of tijdens feestdagen.

5.3 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze beoordeeld en wordt bezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland sluit zoveel als mogelijk aan bij door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

6. Besluitvormingsprocedure

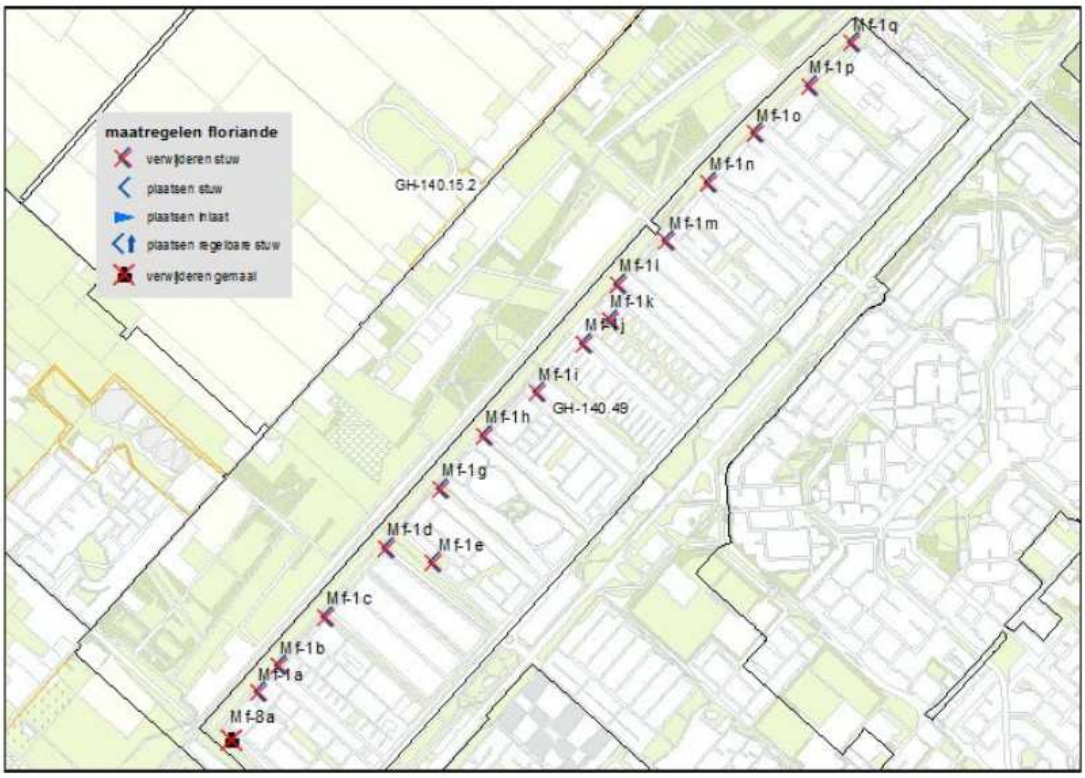
Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van afdeling 3.4 ziet er nu als volgt uit:

Voorafgaand aan het vaststellen van een definitief projectplan, is eerst een ontwerp projectplan opgesteld. In het digitale Waterschapsblad is dit ontwerp projectplan gepubliceerd en belanghebbenden konden gedurende een termijn van zes weken een schriftelijke zienswijze op dit ontwerp projectplan kenbaar maken bij Rijnland.

Er zijn geen zienswijzen binnengekomen op het ontwerp projectplan. Rijnland is voornemens dit projectplan definitief en ongewijzigd vast te stellen.

Dit betekent dat wanneer dit definitieve projectplan namens het collegevan dijkgraaf en hoogheemraden is vastgesteld, het definitieve projectplan gepubliceerd wordt in het Waterschapsblad. Na bekendmaking treedt het projectplan in werking. Na bekendmaking in het Waterschapsblad kunnen in beginsel alleen diegenen die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de rechtbank Den Haag. Projectplannen vallen onder de Crisis- en herstelwet. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld.

7. Bijlagen

1. Tekeningen (indicatief) maatregelen uit peilbesluit