Vergunninghouder

Datum
25 augustus 2020

Kenmerk
DMS2020-0037388

Zaaknummer
WN2020-006183

Olo-nummer
5346423

Watervergunning

voor het afmeren van een aantal pontons voor het verbouwen van de woning ter hoogte van Billie Holidaystraat 43 in Amsterdam

Uw kenmerk/projectcode:
- BHS-water

Inhoud

Samenvatting		**3**
1	**Besluit**	**4**
2	**Voorschriften**	**5**
2.1	Algemeen	5
2.2	Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
3	**Aanleiding**	**6**
3.1	Algemeen	6
3.2	Aangevraagde activiteiten	6
3.3	Waterstaatkundige informatie	6
Toetsing en overwegingen		**7**
3.4	Toetsingskader	7
3.5	Beoordeling vergunningaanvraag	7
4	**Procedure**	**8**
4.1	Aanvraag en aanvullingen	8
4.2	Procedure	8
5	**Mededelingen**	**9**

Samenvatting

Op 11 augustus 2020 ontving Waternet een aanvraag voor een watervergunning (hierna te noemen: vergunning) van Ruimer Leven B.V., Broekdijk West 28, 3621 LV Breukelen, namens de vergunninghouder.

Waternet behandelt deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV).
De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer WN2020-006183.

De aanvraag betreft het afmeren van een aantal pontons voor het verbouwen van de woning, ter hoogte van Billie Holidaystraat 43 in Amsterdam.

Deze activiteiten vinden plaats nabij waterstaatswerken die onder de bevoegdheid van het waterschap vallen. Om de werking van de waterstaatswerken goed te beschermen, is een vergunning nodig.

Conclusie
De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

De gevraagde vergunning aan de vergunninghouder te verlenen voor het uitvoeren van de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2019:

- het plaatsen van tijdelijke werken in een primaire watergang;
- het tijdelijk plaatsen van een bouwkeet en container in de beschermingszone van een primaire watergang;

in verband met het verbouwen van een woning, ter hoogte van Billie Holidaystraat 43 in Amsterdam.

I. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:
DMS2020-006183 Situatietekening.

II. De vergunning uitsluitend te verlenen gedurende de periode van 23 november 2020 tot en met 19 maart 2021.

III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2019 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in Hoofdstuk 4: Toetsing en overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2019 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

H.T.J. Wester, senior medewerker Vergunningen

Wij informeren de gemeente Amsterdam over dit besluit. Een afschrift is gestuurd naar:

- Ruimer Leven B.V., Broekdijk West 28, 3621 LV Breukelen.

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Uitvoering

1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door de toezichthouder van Waternet (hierna toezichthouder).

1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:

a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.

1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

3.1 De vergunninghouder moet de start van de activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij de toezichthouder en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan met een mail naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2020-006183.

voorschrift 4 Calamiteiten

4.1 De vergunninghouder moet de toezichthouder onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.

5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (ter plaatse van de werkzaamheden) erosiebestendig worden afgewerkt.

5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de activiteiten ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.

5.4 De bouwkeet en container mogen niet worden verankert in de grond.

5.5 De pontons moeten worden aangelegd zoals weergegeven op de situatietekening (met kenmerk: DMS2020-0036667), welke onderdeel is van dit besluit.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke activiteiten in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beschreven welke activiteiten niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Omschrijving
De woning aan de Billie Holidaystraat 43 zal verbouwd worden. Om het materieel en materiaal op het achtererf te krijgen, moet een watergang overgestoken worden. Dit wordt mogelijk gemaakt door het plaaten van 3 pontons.

3.2 Aangevraagde activiteiten

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:
- het plaatsen van tijdelijke werken in een primaire watergang;
- het tijdelijk plaatsen van een bouwkeet en container in de beschermingszone van een primaire watergang.

Voor bovenstaande activiteit(en) is een vergunning nodig op grond van artikel 2.31 lid b onder 2 van de Keur AGV 2019.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Het water waarin deze activiteiten worden uitgevoerd behoort tot de categorie primaire wateren met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds.

Toetsing en overwegingen

3.4 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

a. overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
b. de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen voor het waterbeheer zijn in de Keur uitgewerkt in oogmerken en specifieke zorgplichten voor de verschillende waterstaatswerken. De oogmerken geven de hoger liggende doelen van de regels aan. De specifieke zorgplichten geven aan welke zorg nodig is om de goede staat en werking van het watersysteem te beschermen. De specifieke zorgplichten gelden voor een ieder die een activiteit in het watersysteem verricht. De oogmerken en specifieke zorgplichten vormen tezamen de beoordelingsregels voor het beoordelen van vergunningaanvragen. Voor het toetsen aan de beoordelingsregels kunnen in de beleidsregels nog standaarden en maatstaven zijn opgenomen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

3.5 Beoordeling vergunningaanvraag

De aangevraagde activiteit is getoetst aan bovengenoemde beoordelingsregels. Bij deze toetsing is gebruik gemaakt van de beleidsregels, zoals opgenomen in de onderstaande tabel.

Tabel: Gehanteerde beleidsregels voor de Keur van AGV

Handeling	Beleidsregels voor de Keur van AGV:		Resultaat
werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1, 10.5	Voldoet

Overwegingen

Bij het toetsen van de vergunningaanvraag aan de beoordelingsregels is het volgende in overweging genomen:

De pontons zullen enkel voor de duur van de werkzaamheden worden geplaatst. De pontons hebben geen negatief effect op de werking van het watersysteem. Daarbij zijn de keet en de container niet verankerd in de beschermingszone van de watergang.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de specifieke zorgplichten en genoemde randvoorwaarden.

4 Procedure

4.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 11 augustus 2020 bij Waternet ingediend. Waternet heeft burgemeester en wethouders van gemeente Amsterdam van de aanvraag in kennis gesteld (Wtw artikel 6.15).

Ruimer Leven B.V., Broekdijk West 28, 3621 LV Breukelen, is gemachtigd de benodigde watervergunning aan te vragen en informatie te verstrekken om de aanvraag ontvankelijk te maken.

De aanvraag omvat de volgende stukken:
- DMS2020-0036667 Situatietekening
- DMS2020-0036668 Papierenaanvraagformulier
- DMS2020-003669 Publiceerbare aanvraag

4.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

5 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning bekend is gemaakt, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (bij voorkeur samen met een afschrift van deze vergunning) naar:
Het dagelijks bestuur van AGV, p/a Waternet, Afdeling Juridische Zaken, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:
− de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
− een dagtekening (datum);
− een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
− de gronden (motivering) van het bezwaar.
Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Bij een spoedeisend belang, kunt u, als u tijdig bezwaar instelt, ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Hieraan zijn kosten verbonden.
Dit kan digitaal via https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Overige mededelingen

- De tijdelijke pontons en bouwwerken gaan deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2019 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de activiteiten waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- Als deze vergunning niet binnen drie jaar na dit besluit in gebruik is, dan kunnen wij deze intrekken.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de activiteiten, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de activiteiten, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.