



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het weigeren van de gevraagde omgevingsvergunning voor Perenstraat 134

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 1 mei 2020 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een uitrit bij het perceel Perenstraat 134.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Uitweg' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit moet worden geweigerd.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij naar de bij deze beschikking behorende bijlage(n) waarin per activiteit de beoordeling, advisering en van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlagen moeten hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2:84 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning voor het aanleggen van een uitweg te weigeren.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,

Coördinator Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202007518/7701007

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Beoordeling activiteit uitweg

De aanvrager wil een uitweg realiseren ten behoeve van het perceel Perenstraat 134.

Toetsingskader

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit uitweg wordt ingevolgde artikel 2.2. lid 1 onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 2:84 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag beoordeeld op de bruikbaarheid van de weg, het veilig en doelmatig gebruik van de weg, de bescherming van het uiterlijk aanzien van de omgeving en de bescherming van groenvoorzieningen van de omgeving.

Wij stellen vast dat de omgeving waarvoor de aanvraag is ingediend niet in een beschermd stadsgezicht is gelegen. Om die reden is een advies van de adviescommissie openbare ruimte (ACOR) voor de beoordeling van de activiteit "uitweg" niet vereist.

Tevens stellen wij vast dat genoemde activiteit geen gevolgen heeft voor houtopstanden of voor andere groenvoorzieningen in de directe omgeving van de geprojecteerde uitweg. Om die reden is een advies van de groenbeheerder voor de beoordeling van de activiteit "uitweg" niet vereist.

Ingewonnen adviezen

Ingewonnen advies van de Afdeling Mobiliteit

De afdeling Mobiliteit toetst aan de weigeringsgrond 'de bruikbaarheid van de weg'. De afdeling Mobiliteit gaat niet akkoord met de uitweg en merkt op dat er 1 openbare parkeerplaats verdwijnt. De parkeerdruk binnen de voorgeschreven loopafstand ligt hoger dan 90%. Het opheffen van 1 openbare parkeerplaats is gezien de parkeerdruk niet acceptabel. Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken.

Ingewonnen advies van de Wegbeheerder

De wegbeheerder toetst aan de weigeringsgrond 'het veilig en doelmatig gebruik van de weg'. De wegbeheerder gaat akkoord met de uitweg. De uitrit moet wel conform het Handboek Openbare Ruimte van de gemeente worden uitgevoerd (8 centimeter dikke Basaltina tegels, halfsteensverband 90 graden gedraaid, verlaagde trottoirbanden, parkeermarkering verwijderen en inritmarkering aanbrengen). Wij nemen dit advies over, omdat wij geen reden zien om hiervan af te wijken.

Eindoordeel activiteit uitweg

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en de ingewonnen adviezen bestaat er bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het aanleggen van de uitweg.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202007518

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het realiseren van een uitrit bij het perceel Perenstraat 134

Adres: Perenstraat 134

Datum Besluit (P) (GG): 20-08-2020

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A7701007.out.pdf

Documentid: 35034475

Bestandsgrootte: 0,07