



Besluit Verlenen ontheffing

MVGM

T.a.v. de heer T. Scheperboer
Postbus 348
5800 AH Arnhem

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Onderwerp

Wet natuurbescherming -
soortbescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 15

Locatie

Berkenlaan, Haver, e.o. te Malden

Gemeente

Heumen

Activiteit

Renovatie 41 woningen

Beste meneer Scheperboer,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over bovengenoemde aanvraag. Wij verlenen u deze ontheffing.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van deze vergunning beschreven in bijlage 1. In bijlage 2 is een kaart van het projectgebied opgenomen en in bijlage 3 de locaties van de mitigerende maatregelen. Neem alle bijlagen goed door.

Definitief besluit

Wij verlenen u deze ontheffing.

U ontvangt nu het definitieve besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Diegenen die een zienswijze hebben ingediend, kunnen in beroep gaan tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

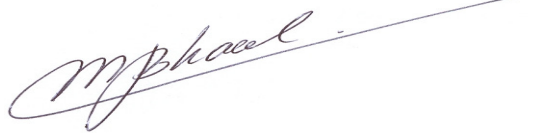
Blad

2 van 15

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal
Plv. teammanager Vergunningverlening

Documentnummers inzage stukken:

03184077, 03249165, 03281954.

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting besluit
- Bijlage 2 – Kaart projectgebied
- Bijlage 3 – Locaties mitigerende maatregelen

Beroep

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd hiertegen een beroepschrift indienen bij de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem). Zij die partij zijn in de hoofdzaak kunnen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland (Postbus 9030, 6800 EM Arnhem) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen.

Voor individuele burgers (niet voor advocaten en ook niet voor gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie) bestaat de mogelijkheid digitaal beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening in te dienen. Meer informatie kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de rechtbank Gelderland via telefoonnummer (088) 361 2000 of op www.rechtspraak.nl.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

3 van 15

BIJLAGE 1

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van MVGM, Postbus 348, 5800 AH te Arnhem, hierna te noemen de aanvrager, van 10 januari 2020 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming, hierna de Wnb.

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende *aanvraag en het procesverloop* toegelicht;
- Daarna volgt het *besluit* met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje '*beoordeling*' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met enkele algemene bepalingen en een toelichting op het verdere procesverloop ('*overige verplichtingen*' en '*zienswijzen*').

AANVRAAG EN PROCESVERLOOP

Op 10 januari 2020 ontvingen wij een aanvraag van MVGM voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb op grond van artikel 3.1 lid 2 en lid 4 voor het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen of eieren en het verstoren van huismus en gierzwaluw.

De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van het in de wet genoemde belang van de volksgezondheid of openbare veiligheid.

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing.

Er is voor het aangevraagde project niet eerder een ontheffing verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Deze aanvraag is niet getoetst aan het gebiedendeel van de Wet natuurbescherming. Mogelijk is hier ook een vergunning Wnb voor nodig. Indien dit het geval is, dient de aanvrager deze ook bij de provincie aan te vragen. Wij maken u attent op de uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 dat voor een toename van stikstofdepositie, hoe klein ook, een vergunningplicht geldt. Wij adviseren u met inachtneming van de uitspraak naar de stikstofdepositie van uw project te kijken.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

4 van 15

BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op de artikelen 3.3 lid 1, lid 4 en lid 5 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan MVGM, Postbus 348, 5800 AH te Arnhem;

voor de soorten, verbodsbepalingen en wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1

Tabel 1 Soorten, verboden en belangen

Soort	Verbod	Belang	
Huismus (<i>Passer domesticus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A
Gierzwaluw (<i>Apus apus</i>)	Artikel 3.1 lid 2	Het opzettelijk vernielen of beschadigen van nesten, rustplaatsen en eieren of het wegnemen van nesten	A

Belang:

A. Artikel 3.3 lid 4b onder 1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wet natuurbescherming de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor Berkenlaan, Kastanjelaan, Haver, Rogge, en Tarwe te Malden voor de huisnummers en het plangebied zoals aangegeven in figuur 1 t/m 3 van bijlage 2.
2. De geldigheidsduur van de ontheffing eindigt op 1 maart 2022.
3. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1
4. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er negatieve effecten optreden op soorten waarvoor geen ontheffing is verleend of als er onverwachte negatieve effecten van de activiteiten optreden. Dit kan via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-000530.
5. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
6. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de activiteiten van de ontheffing worden uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

5 van 15

7. De in voorschrift 5 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
8. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-000530.
9. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden bij de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-000530.
10. De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de huismus en gierzwaluw.
11. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden waarvoor de ontheffing is verleend, dient door de ontheffinghouder een ondertekende opdrachtbevestiging van de ecologische begeleiding te worden verstrekt aan de provincie Gelderland, via e-mailadres post@gelderland.nl, onder vermelding van het zaaknummer 2020-000530. In de opdrachtbevestiging dient een omschrijving van de ecologische begeleiding, de naam en het telefoonnummer van de ecologisch deskundige te worden vermeld.
12. De ontheffinghouder is ervoor verantwoordelijk dat de ecologisch deskundige tijdens het aanbrengen van de mitigerende maatregelen en de ecologische begeleiding alle bevindingen bijhoudt in een logboek. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en begeleid, en hoeveel exemplaren en verblijfplaatsen van welke beschermde soorten op welke locatie zijn waargenomen. Tevens dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Het logboek moet altijd aanwezig zijn op de projectlocatie en dient door de ontheffinghouder op verzoek van een toezichthouder direct te worden overhandigd.
13. Het logboek dient door de ontheffinghouder uiterlijk twee weken na afronding van de ecologische begeleiding/werkzaamheden aan de provincie Gelderland te worden verstrekt via post@gelderland.nl, onder vermelding van zaaknummer 2020-000530.

¹ De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

6 van 15

Soortspecifieke voorschriften

14. Alle mitigerende maatregelen zoals genoemd in tabel 2 en die zijn opgenomen in bijlage 3 van deze ontheffing dienen te worden uitgevoerd.
15. De deskundige zoals genoemd in voorschrift 10 begeleidt in elke geval het plaatsen of aanbrengen van mitigerende maatregelen en het ongeschikt maken van verblijfplaatsen.
16. De renovatiewerkzaamheden vinden plaats buiten de broedperiode van de huismus en gierzwaluw (geen versturende werkzaamheden tussen 1 maart en 1 september).
17. De nestplaatsen van huismus dienen voorafgaand aan de werkzaamheden en buiten de broedperiode van de huismus ongeschikt gemaakt te worden.
18. Indien de werkzaamheden door omstandigheden uitlopen in de broedperiode van de huismus, dienen de nesten van de huismus al voor de broedperiode ongeschikt gemaakt te zijn en zo snel mogelijk worden afgerond. Bij de woning waar een verblijfplaats van gierzwaluw is aangetroffen (Kastanjelaan 2) moeten de werkzaamheden en permanente maatregelen voor de start broedperiode van de gierzwaluw (15 april tot 15 augustus) gereed zijn.
19. Indien tijdens de werkzaamheden huismussen worden aangetroffen, dient het werk ter plaatse stopgezet te worden totdat de huismussen uit zichzelf vertrokken zijn. Een deskundige op het gebied van huismussen dient hierbij geraadpleegd te worden.
20. De tijdelijk nestkasten dienen te blijven hangen tot de permanente verblijfplaatsen zijn gerealiseerd en beschikbaar zijn, waarbij rekening dient te worden gehouden met de gewenningsperiode. De tijdelijke huismuskasten mogen pas verwijderd worden op het moment dat deze niet in gebruik zijn door vogels en buiten de broedperiode. De kasten mogen enkel verwijderd worden onder begeleiding van een ecologisch deskundige.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

7 van 15

BEOORDELING VAN DE AANVRAAG**Project***In de aanvraag beschreven project*

MVGM is voornemens in Malden 42 woningen te renoveren. De te renoveren woningen zijn rijtjeshuizen in de bebouwde kom van Malden, gelegen in twee verschillende wijken (Boskant en Maldens Veld). De woningen zullen worden verduurzaamd. De daken worden helemaal vervangen; ze worden buitendaks geïsoleerd, vervolgens komen er weer dakpannen op. De goten worden vervangen. De huidige aluminium kozijnen worden vervangen door kunststof kozijnen met isolatieglas en ventilatie. Ook de deuren worden geïsoleerd. Bij de muren wordt plaatselijk het voegwerk vervangen. Indien nodig wordt isolatie in de spouwmuren aangebracht of aangevuld.

Onderzoek*In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in hoofdstuk 3 en 4 op pagina's 9 t/m 15, van de bij de aanvraag gevoegde rapportage "Natuurtoets renovatie woningen Malden" (Natuurbalans, 2019).

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFP/verspreidingsatlassen). Het nader onderzoek naar huismus, gierzwaluw en vleermuizen heeft plaatsgevonden in 2019 op basis van het Vleermuisprotocol 2017 (N.G.B., 2017) en de Kennisdocumenten Huismus en Gierzwaluw (BIJ12, 2017).

In de aanvraag beschreven ecologische waarden

Tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen:

- 16 nesten van de huismus;
- 1 nest van de gierzwaluw;

Niet aangetroffen zijn:

- Andere vogels met jaarrond beschermde nesten, vleermuizen, reptielen, beschermde amfibieën, overige zoogdieren, planten, vissen, vlinders en ongewervelden.

In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden

Door de renovatiewerkzaamheden worden:

- 16 nesten van de huismus en 1 nest van de gierzwaluw beschadigd en vernield;

In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen

Omdat er buiten het broedseizoen van de huismus en gierzwaluw wordt gewerkt, wordt doden, verwonden of verstoren van broedende vogels voorkomen.

In de aanvraag beschreven gedragscode

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, niet voldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

8 van 15

In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus en gierzwaluw te beperken worden maatregelen voorgesteld. De mitigerende maatregelen zijn beschreven in hoofdstuk 6 op pagina's 16 en 17 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage "Projectplan renovatie woningen te Malden" (Natuurbalans, 2020).

De maatregelen die de aanvrager dient uit te voeren zijn per soort uitgewerkt in tabel 2 onder het kopje *Beoordeling* in deze ontheffing. In figuur 1 en 2 van bijlage 3 van deze ontheffing zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.

Beoordeling*Beoordeling ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en wij oordelen dat het onderzoek op de juiste wijze is uitgevoerd en compleet is. De voorgestelde mitigerende maatregelen zijn voldoende.

Naar aanleiding van bovenstaande zijn alle uit te voeren mitigerende maatregelen in tabel 2 opgenomen.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

9 van 15

Tabel 2 Overzicht van de mitigerende maatregelen.

Soorten waarop negatief effect wordt verwacht	Vermijden gevoelige periodes	Tijdelijke mitigatie	Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep	Permanente mitigatie
Huismus	<p>Werkzaamheden vinden plaats buiten de broedperiode (niet tussen 1 mrt en 1 sept.)</p> <p>Indien door omstandigheden de werkzaamheden uitlopen, wordt ongeschikt gemaakt buiten broedperiode</p>	<p>Minimaal 3 maanden voorafgaand aan de renovatie zijn 32 huismuskasten geplaatst.</p> <p>Nestkasten worden niet verstoord door de renovatie-werkzaamheden en hangen op minimaal 3 meter hoogte boven maaiveld.</p> <p>In bijlage 3 zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.</p>	<p>Voorafgaand aan de renovatie (en buiten broedperiode) worden de nestplaatsen ongeschikt gemaakt.</p> <p>Na ongeschikt maken vindt een nadere controle plaats of de vogels echt vertrokken zijn.</p> <p>De foerageer- en drinkmogelijkheden en mogelijkheid voor het nemen van een stofbad dienen voor de huismus tijdens en na de periode van renovatie gelijk te blijven.</p>	<p>Bij de projectwoningen waar nesten zijn vastgesteld (zie figuur 2 en 3; bijlage 2) wordt het vogelschroot pas na de 2^e dakpan geplaatst.</p> <p>De toegang tot broedruimte moet minimaal 4 cm doorsnee zijn, de broedruimte onder de pannen min. 8 cm hoog.</p> <p>Geen belemmerende elementen in de in- en uitvliegroute zoals bomen, vlaggenmasten, steigers, etc.</p>
Gierzwaluw	<p>Werkzaamheden vinden plaats buiten de broedperiode en dienen na renovatie gereed te zijn voor de broedperiode (van 15 april tot 15 augustus).</p>	<p>Voorafgaand aan de renovatie zijn 5 gierzwaluwkasten geplaatst.</p> <p>In bijlage 3 zijn de locaties van de voorzieningen opgenomen.</p>	<p>n.v.t. als buiten broedseizoen wordt gewerkt</p>	<p>Aanbrengen van minimaal 5 nestplaatsen (zelfbouw) bij de woning waar een nestplaats is vastgesteld (Kastanjelaan 2).</p> <p>Bodemoppervlakte min. 15 x 25 cm; hoogte min. 13 cm; invliegopening max 2 cm boven bodem (van binnen gemeten)</p> <p>Geen belemmerende elementen in de in- en uitvliegroute zoals bomen, vlaggenmasten, steigers, etc.</p>

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

10 van 15

Andere bevredigende oplossing

Andere bevredigende oplossingen van het project zijn beschreven in hoofdstuk 8 op pagina 19 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Projectplan renovatie woningen te Malden” (Natuurbalans, 2020).

Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen

De voorgenomen werkzaamheden zijn locatie-gebonden. Er zijn geen alternatieve werkwijzen (bijvoorbeeld slopen) mogelijk die minder effect op de beschermde soorten hebben én de doelstellingen van de renovatie (CO₂-reductie, verbeteren woonklimaat, verduurzaming woningaanbod) kunnen bewerkstelligen. Binnen het project is de periode van uitvoering en werkwijze zoveel mogelijk afgestemd op de voorkomende beschermde soorten.

Wij concluderen dat er geen andere bevredigende oplossing bestaat.

Belang

Op pagina 9 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Projectplan renovatie woningen te Malden” (Natuurbalans, 2020) is beschreven welke wettelijk belang op het project van toepassing is.

Beoordeling van belangen

Renovatie, isolatie en onderhoud van de woningen is nodig om het binnenklimaat gezond te houden. Koude, vochtige en slecht geïsoleerde woningen zijn slecht voor de (volks)gezondheid. Renovatie en isolatie helpt om het gasverbruik omlaag te brengen, dit dient nationale en internationale belangen ten aanzien van de CO₂-reductie (Klimaatakkoord van Parijs).

Wij kunnen instemmen met de in de aanvraag beschreven belang. Het betreft het belang dat is weergegeven in tabel 1.

Gunstige staat van instandhouding

In hoofdstuk 7 op pagina 18 van de bij de aanvraag gevoegde rapportage “Projectplan renovatie woningen te Malden” (Natuurbalans, 2020) is beschreven in hoeverre de gunstige staat van de huismus en gierzwaluw in het geding is door het geplande project.

Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten

De werkzaamheden worden buiten de kwetsbare broedperiode uitgevoerd. Er worden voldoende alternatieve verblijfplaatsen tijdens en na de uitvoering van de werkzaamheden geboden.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus en gierzwaluw.

Wij kunnen hiermee instemmen.

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke aangevraagde soorten welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soorten en verboden wordt de ontheffing verleend.

Dit wijkt af van de aangevraagde verboden. Voor het opzettelijk verstoren van huismus en gierzwaluw (artikel 3.1 lid 4 Wnb) is ook ontheffing aangevraagd.

Voor het opzettelijk verstoren van vogels (die niet zijn genoemd in Verdrag van Bern of Bonn) kan alleen een ontheffing worden afgegeven als de storing ook van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding (artikel 3.1 lid 5 van Wnb). Dit is hier niet aan de orde.

Zienswijzen

Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

11 van 15

Conclusie

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

OVERIGE VERPLICHTINGEN

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet- en regelgeving.

Datum

17 augustus 2020

Zaaknummer

2020-000530

Blad

12 van 15

BIJLAGE 2 Kaart projectgebied



Figuur 1: Locatie projectgebieden met 41 woningen te Malden (Gem. Heumen).

De te renoveren woningen in Malden:

- Berkenlaan 46, 48, 50, 52, 54, 56.
- Kastanjelaan 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16.
- Haver 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18.
- Rogge 2, 4, 6, 8, 10.
- Tarwe 2, 4, 6, 8, 10, 12.



Figuur 2: Projectgebied Kastanjelaan en Berkenlaan met verblijfplaatsen huismus.
Bij Kastanjelaan 2 is ook een verblijfplaats gierzwaluw vastgesteld.



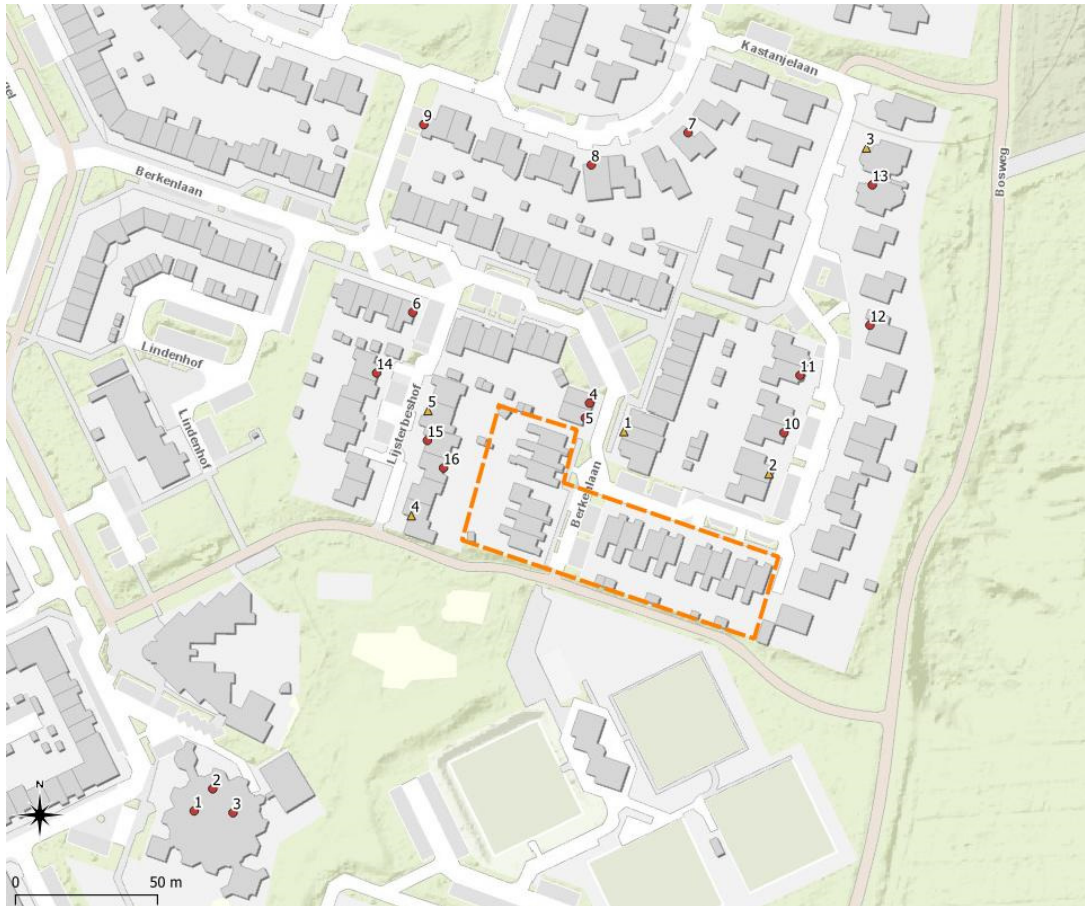
Figuur 3: Projectgebied Haver, Tarwe en Rogge met verblijfplaatsen huismus.

Datum
17 augustus 2020

Zaaknummer
2020-000530

Blad
14 van 15

BIJLAGE 3 Locaties mitigerende maatregelen.

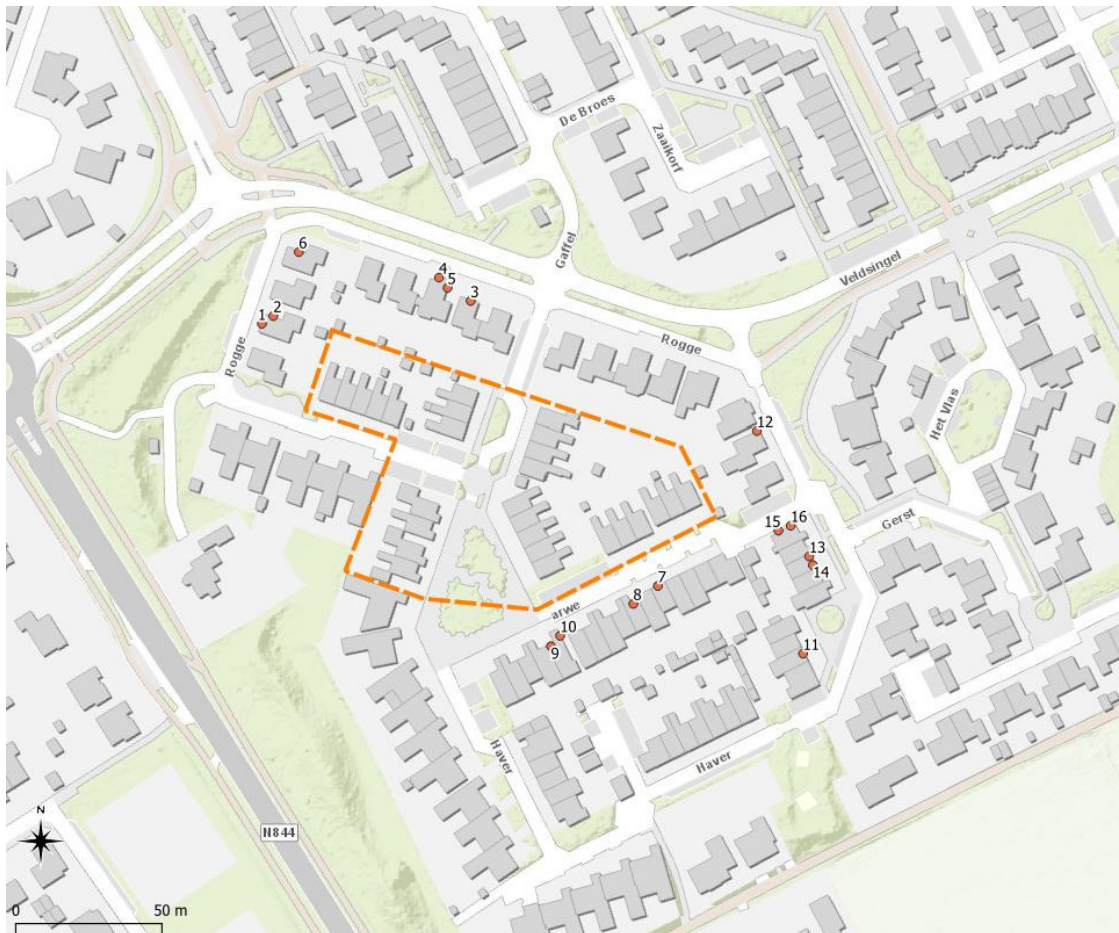


Figuur 1: Tijdelijke maatregelen huismus en gierzwaluw in wijk “Noord” (Berkenlaan, Kastanjelaan) te Malden. Gele driehoek is nestkast gierzwaluw.

Datum
17 augustus 2020

Zaaknummer
2020-000530

Blad
15 van 15



Figuur 2: Tijdelijke maatregelen huismus in wijk “Zuid” (Haver, Tarwe, Rogge) te Malden.



Figuur 3: Voorbeeld tijdelijke huismuskast (links) en gierzwaluwkast (rechts).