

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5382095
Aanvraagnaam	Wijziging gebruik Roessinkweg 2A
Uw referentiecode	13-8-2020 Roessinkweg 2A

Ingediend op	13-08-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Verzoek tot wijzigen van het gebruik van de bedrijfswoning van Melkveeproefbedrijf De Marke. Woning heeft adres Roessinkweg 2A, 7255 PC Hengelo GLD De Marke wil de woning gaan gebruiken voor 4 werkplekken en 2 onderkomen voor studenten. hiervoor zijn geen bouwkundige aanpassingen nodig.
---------------------	---

Opmerking	Geen bijzonderheden
-----------	---------------------

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Er zijn geen bijlagen
--------------------------	-----------------------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Ik ben in de veronderstelling dat mijn aanvraag compleet is zonder bijlage.
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
-------	----------------------

Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
--------------	--

Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
------------	--------------------------------------

Telefoonnummer:	0575-750250
-----------------	-------------

E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
--------------	---------------------

Website:	www.bronckhorst.nl
----------	--------------------

Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
-----------------	--------------------------

Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30
----------------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09098104
Vestigingsnummer	000001873164
(Statutaire) naam	Wageningen Livestock Research Praktijkcentrum de Marke
Handelsnaam	De Marke

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	D.Z.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Vegte
Functie	Bedrijfsleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7255PC
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Roessinkweg
Woonplaats	Hengelo (Gld)

4 Correspondentieadres

Adres	Roessinkweg 2 7255PC Hengelo (Gld)
-------	---------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Adres

Postcode	7255PC
Huisnummer	2
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Roessinkweg
Plaatsnaam	Hengelo (Gld)
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Geen bijzonderheden. Locatie is bij de gemeente bekend.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er vinden geen veranderende werkzaamheden plaats

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het betreft een bedrijfswoning ten bate van het beheer van De Marke. Het huidige gebruik is wonen.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het betreft een wijziging van gebruik naar werken en huisvesten studenten.
In de woonkamer worden 4 werkplekken gerealiseerd en op de 1e verdieping woongelegenheden voor 2 studenten die hun werkzaamheden en studie op De Marke verrichten.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen merkbaar gevolg.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

10

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

120

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Formulierversie
2020.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document