

Provincie Overijssel

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

Wisla Currie-Kaminska
telefoon 038 499 76 29
W.Currie-Kaminska@overijssel.nl
Zaaknummer 5571602

't Mólke Rekreatie B.V.
De heer R. van de Maat
Molendijk 107
7466 PD ZUNA

| Datum | Kenmerk | Bijlagen | Uw brief | Uw kenmerk |
|------------|--------------|----------|----------|------------|
| 24.01.2020 | 2020/0018543 | | | |

Onderwerp: MER beoordeling procedure

Geachte heer Van de Maat,

U heeft bij ons op 17 december 2019 een aanmeldingsnotitie, ons kenmerk 2020/0018541, ingediend voor een vormvrije m.e.r.-beoordeling. De aanmeldingsnotitie gaat over ontgrondingswerkzaamheden ten behoeve van de uitbreiding van de haven op een camping Mólke.

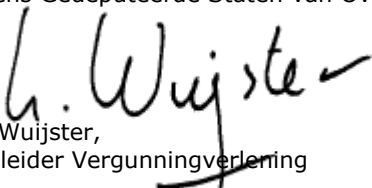
Op basis van artikel 3.3.2.1, lid 1 van de Omgevingsverordening Overijssel 2017 zijn de ontgrondingswerkzaamheden vrijgesteld van vergunningplicht. Wel bestaat er voor de ontgrondingswerkzaamheden een meldplicht.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, en gelet op de artikelen 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer:

- dat er geen bijzondere omstandigheden zijn die het uitvoeren van een milieueffectrapportage nodig maken voor het uitvoeren van de voorgenomen ontgrondingswerkzaamheden in de insteekhaven Mólke te Zuna.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,


Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Afschrift

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- a. Dagelijks bestuur van Waterschap van Vechtstromen
- b. Burgemeester en Wethouders van de gemeente Wierden

Datum verzending

Rechtsmiddelen

Het besluit is overeenkomstig artikel 7.17, lid 4 van de Wet milieubeheer gepubliceerd op de website van de provincie Overijssel.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken, als u belanghebbende bent.

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 – 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de rechtbank dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De rechter kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 – 361 55 55.

Overwegingen bij het besluit

Bijlage 1

Aanmeldingsnotitie

De aanmeldingsnotitie is ingediend voor de beoordeling van de m.e.r.-plicht, ingevolge artikel 7.16, 1^e lid, van de Wet milieubeheer (Wm).

In de notitie zijn de mogelijke milieueffecten beschreven die te verwachten zijn bij het uitvoeren van ontgrondingswerkzaamheden in insteekhaven Mölke.

De ontgrondingswerkzaamheden worden uitgevoerd in verband met de uitbreiding van de insteekhaven die in verbinding staat met de Regge.

Voor het uitvoeren van de betreffende ontgrondingswerkzaamheden wordt bij de provincie een melding gedaan ingevolge de Ontgrondingenwet.

Bevoegd gezag, beoordelingsplicht en toetsingskader

Gedeputeerde Staten zijn volgens artikel 3, lid 1, juncto artikel 8, lid 3 van de Ontgrondingenwet bevoegd gezag voor het verlenen van een ontgrondingvergunning, als er sprake is van het uitvoeren van werkzaamheden waarbij het maaiveld verlaagd wordt. Ingevolge artikel 7.2, lid 1 onder b in samenhang met artikel 7.17, lid 1, van de Wet milieubeheer (Wm) moet het bevoegd gezag bij voorgenomen activiteiten die staan opgenomen in onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) bepalen of deze activiteiten vanwege bijzondere omstandigheden m.e.r.-plichtig zijn. Dat wil zeggen dat de initiatiefnemer de vergunningsaanvraag op grond van de Ontgrondingenwet al of niet vergezeld moet laten gaan van een milieueffectrapport (MER).

Bij het uitvoeren van de ontgrondingswerkzaamheden in het kader van de uitbreiding van de insteekhaven Mölke in Zuna blijft het te ontgronden gebied kleiner dan 12,5 ha (D-drempelwaarde van het Besluit m.e.r.). Daarom kan volstaan worden met een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

De ontgrondingswerkzaamheden uit deze aanmeldnotitie, met een oppervlak van minder dan 12,5 ha, valt onder onderdeel D van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage. Dit betekent, dat gelet op artikel 2 lid 5 onder b van het Besluit milieueffectrapportage, Gedeputeerde Staten als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r. beoordeling als wordt bedoeld in artikel 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer, als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Gedeputeerde Staten moeten daarom beoordelen of, gelet op bijzondere omstandigheden, voor het verlenen van de ontgrondingvergunning een milieueffectrapportage (m.e.r.) noodzakelijk is. Het algemene uitgangspunt bij een dergelijke beoordeling is dat er geen m.e.r. behoeft te worden opgesteld, tenzij er sprake is van bijzondere omstandigheden.

Deze bijzondere omstandigheden kunnen betrekking hebben op:

1. kenmerken van het project;
2. plaats van het project;
3. kenmerken van het potentiële effect.

De bijzondere omstandigheden zijn in de aanmeldnotitie beschreven.

Inhoudelijke beoordeling

Het algemene uitgangspunt bij een dergelijke beoordeling is dat er geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld, tenzij er sprake is van bijzondere omstandigheden.

Kenmerken van het project

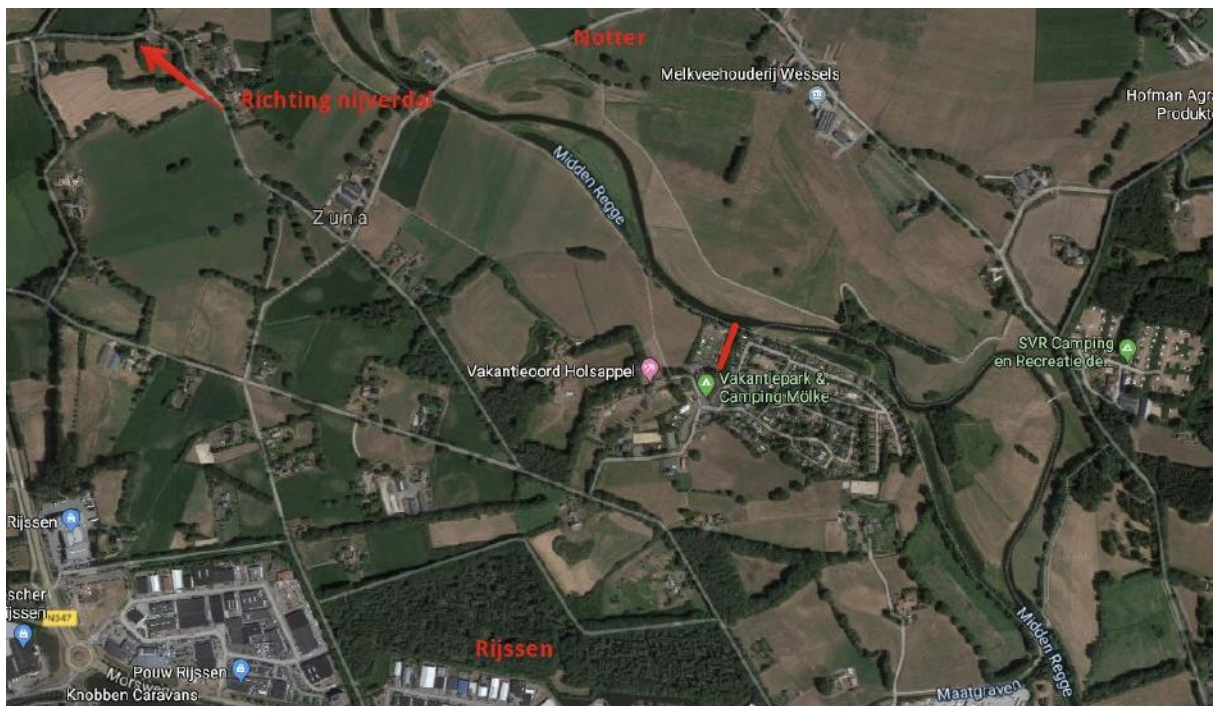
Ten gevolge van uitbreiding van de huidige insteekhaven, en uitbreiding van bestaande en aanleg van nieuwe parkeerplaatsen op vakantiepark Mólke, vinden ontgrondingswerkzaamheden plaats. De oppervlakte van de nieuw te graven insteekhaven bedraagt circa 800 m², de diepte van de ontgrondingen bedraagt maximaal 3 m. In totaal komt 3.000 m³ grond vrij. Deze grond blijft in het plangebied. Er wordt gewerkt met een gesloten grondbalans.

De ontwikkelingen binnen vakantiepark Mólke passen in het vigerende bestemmingsplan Buitengebied 2009.

De plaats van het project

Vakantiepark Mólke is gelegen op de grens tussen Twente en Salland ten noorden van Rijssen, ten zuidoosten van Nijverdal en ten zuidwesten van de rivier de Regge.

Op de volgende afbeelding, afkomstig van de aanmeldingsnotitie, is de situering van het vakantiepark aangegeven ten opzichte van de omgeving.



Het plangebied is gelegen in de gemeente Wierden.

Kenmerken van de potentiële effecten

In paragraaf 3.3 van de aanmeldingsnotitie zijn de effecten van de ontgrondingen op het milieu beschreven. Effecten van ontgrondingswerkzaamheden zijn beoordeeld op de aspecten bodem, water, natuur (soorten- en gebiedsbescherming), archeologie, productie van afvalstoffen, luchtkwaliteit en geluid, hulpbronnen en klimaatverandering. Tevens is de cumulatie van de effecten beoordeeld.

Uit de aanmeldingsnotitie blijkt dat ten gevolge van de ontgrondingmaatregelen geen nadelige milieueffecten zijn te verwachten ten opzichte van de huidige situatie.

We hebben de aanmeldingsnotitie beoordeeld en we zijn van mening dat de beoordeling van de effecten van de voorgenomen ontgrondingen op de juiste manier heeft plaatsgevonden.

Ten aanzien van de effecten merken we het volgende op:

Bodem

Ten behoeve van de beoordeling van milieueffecten op de bodem zijn een boor- en een veldonderzoek uitgevoerd.

Uit het booronderzoek blijkt dat de bodem bestaat uit een dik verstoord pakket van opgebrachte grond en grondverbetering om het gebied geschikt te maken voor recreatiedoeleinden. Er zijn geen sporen van bodemvorming aangetroffen.

Ten gevolge van de ontgrondingen worden geen negatieve effecten verwacht voor het thema bodem.

Archeologie

Uit het booronderzoek blijkt dat de kans klein is dat het plangebied archeologische sporen bevat. De kans is ook gering dat de resten van diepere grondsporen van terreininrichting en bijgebouwtjes samenhangen met de nabije historische erven.

Gelet hierop adviseert de provinciale archeoloog om geen vervolgonderzoek uit te voeren.

Er worden geen nadelige gevolgen verwacht voor het aspect archeologie.

Water

De ontgrondingen hebben geen negatief effect op het watersysteem. Het opbergen van hemelwater neemt toe in het Reggedal. In verband met de directe verbinding met de Regge worden eisen gesteld aan de kwaliteit en vormgeving van de taluds en beschoeiingen.

Natuur

Gebiedsbescherming

Het plangebied is gelegen op een afstand van 3,7 km tot het dichtbijgelegen Natura 2000-gebied de Sallandse Heuvelrug. Gelet op deze afstand en de beperkte omvang van de werkzaamheden worden geen merkbare effecten op Natura 2000-gebieden verwacht.

Dit gebied ligt buiten de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland. Toetsing aan de ruimtelijke bepalingen van de provinciale verordening is niet nodig.

Soortenbescherming

Gezien de afstand tot de Natura-2000 gebieden is er geen sprake van optische verstoring van soorten in dit gebied. In het plangebied bevinden zich geen verblijfplaatsen voor vogels, vleermuizen of andere soortgroepen. Tijdens de ontgrondingswerkzaamheden wordt rekening gehouden met de broedperiodes voor vogels. Het uitvoeren van een veldonderzoek naar beschermde soorten is niet nodig.

Er zijn geen negatieve effecten verwacht voor thema natuur.

Geluid en luchtkwaliteit

Ten gevolge van de ontgrondingswerkzaamheden nemen het geluid en de uitstoot van stoffen tijdelijk toe. Omdat de ontgrondingswerkzaamheden worden uitgevoerd op het moment dat er geen gasten op het vakantiepark aanwezig zijn, wordt er geen hinder voor de omgeving verwacht.

Gelet op de ligging van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied de Sallandse Heuvelrug, op een afstand van 3,7 km, en de kleine oppervlakte van de ontheffing wordt geen negatief effect verwacht op natuurgebieden.

Overige aspecten

In het plangebied worden naast de reguliere bouwmaterialen geen natuurlijke hulpbronnen verwijderd of gebruikt.

De productie van afvalstoffen wordt beperkt tot bouwafvalstoffen tijdens de realisatie van het plan.

Onderhavig plan heeft geen relevante emissie van gevaarlijke/ verontreinigende stoffen die schadelijk zijn voor de menselijke gezondheid.

Cumulatie

In de omgeving van het plangebied zijn geen andere ontwikkelingen bekend die cumulatief met de ontgroningen zouden optreden.

Er worden geen nadelige, cumulatieve maatregelen verwacht ten gevolge van de ontgroning.

Conclusie

Ten gevolge van de ontgroning zijn er geen negatieve effecten te verwachten voor het milieu.

De voorgenomen werkzaamheden zijn kleinschalig en beperkt tot het terrein van het vakantiepark.

Op basis van de verwachte effecten is er geen aanleiding om voor de voorgenomen ontgroningen een m.e.r. uit te voeren.