

Projectplan Natuurspeelweide Landgoed Bredius t.b.v. fondsenwerving

A. Stichting Landgoed Bredius

De Stichting Landgoed Bredius is voortgekomen uit een burger initiatiefgroep, bestaande uit 14 nauw bij het landgoed Bredius betrokken organisaties en burgers. Zij maakten zich ernstige zorgen over de toekomst van het toenmalige Brediuspark. Het beheer en onderhoud liet te wensen over en ook waren er steeds weer plannen die het oorspronkelijke karakter aantastten. In 2012 heeft deze initiatiefgroep, ondersteund door de Koninklijke Nederlandsche Heidemaatschappij (KNHM) en Arcadis, een ruimtelijke visie opgesteld voor herstel en duurzaam beheer van het landgoed. In 2013 is deze visie nader uitgewerkt in een onderhouds- en ontwikkelingsplan en heeft de gemeente haar goedkeuring en medewerking aan de uitvoering ervan gegeven. De Stichting Landgoed Bredius is opgericht op 31 maart 2014. Op 1 januari 2015 heeft de gemeente Woerden het beheer van een groot deel van landgoed Bredius overgedragen aan de stichting. Bij het beheer werkt de stichting nauw samen met de betrokken organisaties en veel vrijwilligers, die zich allen inzetten voor verbetering en behoud van het landgoed voor de toekomst.



In 2015 heeft de Stichting Landgoed Bredius haar beleidsplan gepresenteerd. Dit plan is nader uitgewerkt in een Groenbeheerplan en een Ontwikkelingsplan. Het totale plan wordt door de gemeente ondersteund.

In het Ontwikkelingsplan staat een groot aantal projecten genoemd die moeten leiden tot een duurzaam en aantrekkelijk landgoed Bredius. Een aantal projecten is inmiddels succesvol uitgevoerd zoals de aanleg van de historische Moes- en Pluktuin, het herstel van de hoogstamboomgaarden en het opknappen van paden en entrees. Ook is, op basis van een geheel nieuw ontwerp, de herinrichting van het Arboretum gerealiseerd. Nu is het de hoogste tijd om een volgend reeds benoemd project aan te pakken: realisatie van de natuurspeelweide.



Fruitbomengroep



Historische moes- en pluktuin



Speelweide

B. Natuurspeelweide Landgoed Bredius

Doelstelling

De realisatie van dit project voldoet aan meerdere doelstellingen van Stichting Landgoed Bredius.

Recreatie: met het concept van een natuurspeelweide laten kinderen zich sneller uitdagen om buiten te spelen en zo enthousiast te worden over de natuur.

Educatie: de natuurlijke inrichting bevordert het spelenderwijs aanleren van vaardigheden en kennis over de natuur.

Sociale cohesie: de inrichting is een uitdaging voor de kinderen en geeft ook de ouders en andere bezoekers de gelegenheid tot gemakkelijk en veilig contact.

Duurzaam beheer: een natuurspeelweide op deze locatie geeft een verantwoordelijke invulling van deze open ruimte, terwijl het cultureel –historische karakter van het totale Landgoed gewaarborgd blijft.

De doelgroep is kinderen van 6 tot 12 jaar.

Door de ligging in het landgoed Bredius biedt natuurspeelweide gelegenheid tot spelen en ontdekken in de natuur voor kinderen uit alle wijken en buurten van Woerden.

Uitgangspunten Inrichting/Ontwerp

De natuurspeelweide is gepland op de speelweide, nu nog een groot open veld. De speelweide moet een natuurlijk onderdeel blijven vormen van het landgoed. Hierbij is het van belang de oorspronkelijke inrichting van de speelweide te eerbiedigen, nog een open plek te behouden voor recreatief sporten en picknicken en zowel uitdagend als uitnodigend te zijn voor jong en oud. Hiermee levert dit project een belangrijke bijdrage aan de blijvende aantrekkelijkheid van het Landgoed.

Met deze uitgangspunten is een groep vrijwilligers aan de slag gegaan in de vorm van een werkgroep. Er zijn drie ter zake kundige bureaus uitgenodigd om een visie te geven op het natuurspelen in het landgoed. Hieruit is een bureau gekozen voor het maken van het ontwerp.



Een belangrijk element is het betrekken van kinderen en hun ouders bij het ontwikkelen, aanleggen en onderhouden van de natuurspeelweide. Er is een kids-ontwerpworkshop georganiseerd waarin, door middel van het maken van maquettes, wensen en ideeën van de kinderen voor de natuurspeelplek zijn geïnventariseerd. Er deden 30 kinderen mee en het ontwerpbureau was ook betrokken bij deze workshop.



Dit leidde tot een enorme hoeveelheid enthousiaste ideeën, die op zich al een enorm draagvlak creëerden voor de realisatie van de natuurspeelweide.

Ontwerp

De keuze van het uiteindelijk ontwerp is niet gemakkelijk geweest. Het gegeven dat de speelweide een natuurlijk onderdeel moet vormen van het landgoed bleek een grote uitdaging. Het heeft de werkgroep en het bestuur veel tijd gekost om hier een definitieve keuze te maken. Het uiteindelijke ontwerp verbindt de diverse uitgangspunten en is aantrekkelijk voor jong en oud.

1. Keuze Ontwerp/Bureau

Gekozen is voor het Bureau Aardrijk van Sigrun Lobst. Zij heeft veel ervaring met ontwerpen van natuurspeeltuinen en het betrekken van kinderen en hun ouders bij het proces.

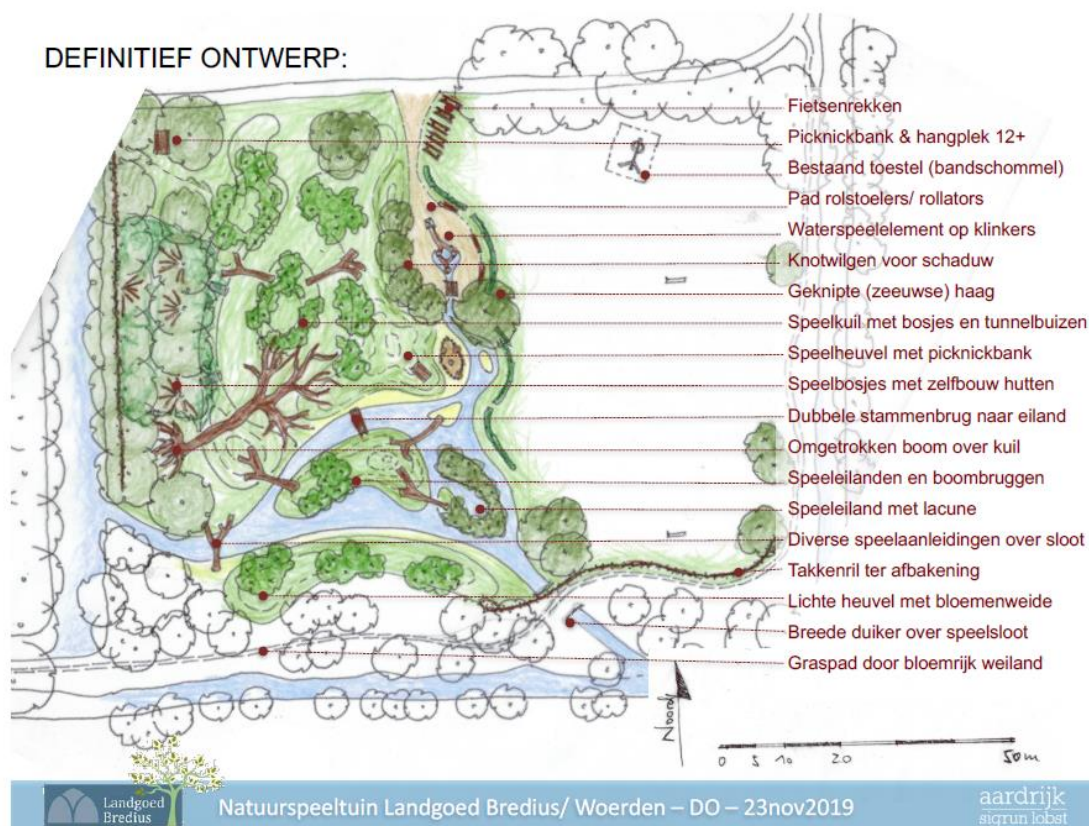
2. Besluitvorming Bestuur

Het bestuur heeft bij haar keuze, naast financiële overwegingen, vooral ook gekeken naar een logische inpassing in het totale landgoed. Dit zowel in landschappelijke- en cultuur-historische zin als in het kader van de activiteiten die er al plaatsvinden.

3. Motivatie keuze

Het gekozen ontwerp doet recht aan de verschillende doelstellingen zoals hiervoor genoemd. Er is veel uitdaging voor de kinderen op zowel recreatief als educatief gebied. Tevens zorgt de locatie voor voldoende sociale cohesie en blijven de sfeer op het landgoed en ruimte voor de overige activiteiten behouden. De gekozen watergang is zeer zorgvuldig gepland en kan verantwoord worden uitgevoerd.

DEFINITIEF ONTWERP:



Sfeerbeelden



Foto's: Bureau Aardrijk

C. Projectinrichting

Taakverdeling

Door het bestuur is een werkgroep gevormd. In deze werkgroep zijn de verschillende noodzakelijke disciplines en expertises aanwezig:

1. Peter Mouthaan: Voorzitter en Penningmeester werkgroep: hij is overall verantwoordelijk voor de voortgang en bewaakt de financiën voor, tijdens en na het project.

2. Kars Wilms : Techniek, constructie en onderhoud. Verantwoordelijk voor tijdige en correcte uitvoering werkzaamheden van de aannemer en andere betrokken vrijwilligers. Voor specifieke natuur en groen vraagstukken wordt hij ondersteund door Luc van Dam
3. Martien Sikking: Verantwoordelijk voor vergunningen, fondsenwerving en overige externe contacten. Tevens secretaris van de werkgroep.
4. Rinie Blauw: Bewaakt het belang van de doelgroep (kinderen en ouders) gedurende het project. Tevens verantwoordelijk voor interne communicatie met de in het landgoed werkzame stichtingen en informatie op de website.
5. Mieke Lendfers: ziet toe op een verantwoorde inpassing van de natuurspeeltuin in het landgoed, die recht doet aan de cultuur-historische waarden.

De leden zijn afkomstig uit het bestuur alsmede uit de diverse vrijwilligersorganisaties. Door deze opzet kan er slagvaardig gewerkt worden. Besluiten worden altijd door het totale bestuur genomen.

Werkwijze

Er is gekozen voor een werkwijze waarin werkgroep en bestuur continu afstemmen over de voortgang. Ook zijn beslismomenten opgenomen, waar altijd een unaniem bestuursbesluit noodzakelijk is. Hiermee is geborgd dat het bestuur altijd inzicht heeft in de actuele status van het project op de verschillende onderdelen. De vastgestelde uitgangspunten worden zo continu getoetst. Ook wordt hiermee gerealiseerd dat het inzicht in de financiële verplichtingen up to date is en transparant blijven.

Belangrijke beslismomenten zijn: keuze ontwerp, bepaling aannemer, definitieve begroting, subsidie en donatie, vergunningentraject en definitieve uitvoering.

Planning

De start van de werkzaamheden zijn ingepland vanaf 2 januari. De beoogde oplevering is 31 maart 2020. Deze datum is van belang i.v.m. de start van het broedseizoen. Indien er vertragingen optreden zal bij de keuze van de uit te voeren werkzaamheden hiermee rekening worden gehouden.

D. Financiën

De financiering is gebaseerd op 4 pijlers

1. Eigen middelen Stichting Landgoed Bredius
2. Participatie gemeente conform beheerovereenkomst
3. Subsidies/Donaties/Sponsoring door diverse instanties en particulieren
4. Inzet van vrijwilligers

Ad 1 Vooruitlopend op de planning van het project heeft de stichting in de afgelopen periode geld gereserveerd voor dit project. Het totale bedrag bedraagt op dit moment € 17.000,=

Ad 2 Met de Gemeente Woerden bestaat de afspraak dat zij bij de projecten die de stichting realiseert, het bedrag van de door de stichting binnengehaalde subsidies/donaties/sponsoring voor

het project, met 33,33% verhogen. Hier is wel een maximum aangeboden. Op dit moment gaan wij uit van een bijdrage van € 27.000,=

Ad 3 Er zijn reeds donaties voor dit project ontvangen. De actuele waarde daarvan is € 41.000,=

Begroting (bijlage 1)

In de bijlage is de begroting opgenomen.

Van belang daarbij is nog de inzet van ter zake kundige Vrijwilligers te noemen. In overleg met zowel het ontwerp bureau als de aannemer worden een aantal werkzaamheden door onze eigen Vrijwilligers uitgevoerd. Daar waar mogelijk zijn de voorbereidingen hiervoor al gestart.

Ook het toekomstig onderhoud zal door de Vrijwilligers worden uitgevoerd.

E. De toekomst van natuurspeelweide in het Landgoed Bredius.

Met de ontwikkeling van deze natuurspeelweide is weer een belangrijke stap gezet in de verdere ontwikkeling van het Landgoed als "Paradijs in de Stad".

De aantrekkelijkheid voor zowel de Jeugd als Ouders wordt verder vergroot, terwijl op de speelweide nog steeds voldoende ruimte blijft voor de huidige activiteiten.

Doordat als doelgroep 6 tot 12 jaar is gekozen sluit de realisatie perfect aan op de toekomstige plannen met de Hofstede Batestein, waarbij een speelplek voor de jongere kinderen wordt gerealiseerd. Het is aanvullend en versterkt.

Bij de aanleg en het onderhoud van de speelweide zullen kinderen en hun ouders actief worden betrokken. Dit versterkt de band van de kinderen en hun ouders met de natuurspeelplek en bevordert de sociale contacten tussen mensen met verschillende achtergrond.

Met de natuurspeelweide zal een jonger publiek worden aangetrokken, dat ook kennis zal maken met de landschappelijke, cultuurhistorische en natuurwaarden van het landgoed.

Een nieuwe generatie Woerdenaren kan opgroeien in een zowel spannende als leerzame omgeving die het Landgoed Bredius biedt. Hiermee vervult het landgoed een belangrijke rol in Woerden die een brede ondersteuning door de hele gemeenschap verdient.