

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5374005
Aanvraagnaam	Aanvraag woningsplitsing Aaltenseweg 7a Zelhem
Uw referentiecode	-

Ingediend op	09-08-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het eindresultaat is een gesplitste woning op het perceel Aaltenseweg 7a in Zelhem. Hierna ook bewoond door de heer J. Luimes (zoon). Intakeformulier woningbouwinitiatief ingediend, beoordeeld door de heer E. Krabbenborg d.d. 29-07-2020, kenmerk 18764570. Tevens de heer E. Krabbenborg telefonisch gesproken d.d. 07-08-2020 inzake de verwerking van de aanvraag omgevingsvergunning. Inzake de landschappelijke inpassing en parkeervoorzieningen zie bijlagen.
---------------------	--

Opmerking	Geschatte kosten, nader te bepalen.
-----------	-------------------------------------

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Daar waar nodig dienen we later bijlagen toe. Met de heer E. Krabbenborg afgesproken dat er geen specifieke aanvraag mogelijkheid was voor woningsplitsing, daarom afgesproken om te vullen wat mogelijk was.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
-------	----------------------

Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
--------------	--

Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
------------	--------------------------------------

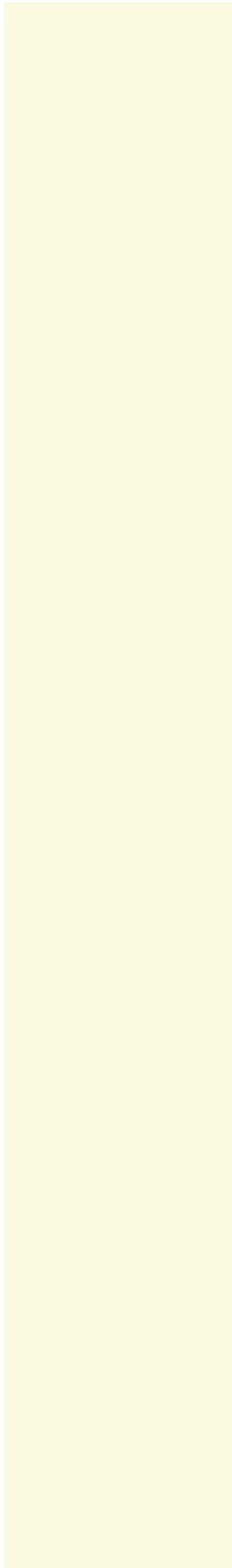
Telefoonnummer:	0575-750250
-----------------	-------------

E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
--------------	---------------------

Website:	www.bronckhorst.nl
----------	--------------------

Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
-----------------	--------------------------

Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30
----------------	--



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht Man
 Vrouw
 Niet bekend

Voorletters G.H.

Voorvoegsels -

Achternaam Luimes

2 Verblijfsadres

Postcode 7021HB

Huisnummer 7

Huisletter a

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Aaltenseweg

Woonplaats Zelhem

3 Correspondentieadres

Adres Aaltenseweg 7a
7021HB Zelhem

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Formuliersversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7021HB
Huisnummer	7
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Aaltenseweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De aanvraag omgevingsvergunning betreft een woningsplitsing.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 147

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 147

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plattegrond + brandtechnische scheiding	Te splitsen woning inclusief brandtechnische scheiding.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Overeenkomst Omgevingsvergunning	Overeenkomst Omgevingsvergunning-.pdf	Anders	2020-08-09	In behandeling
Landschappelijke inpassing	Plattegrond tuin.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_1.jpg	Foto 1.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_2.jpg	Foto 2.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_3.jpg	Foto 3.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_4.jpg	Foto 4.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_5.jpg	Foto 5.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_6.jpg	Foto 6.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_7.jpg	Foto 7.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_8.jpg	Foto 8.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_9.jpg	Foto 9.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Foto_10_jpg	Foto 10.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_11_jpg	Foto 11.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Foto_12_jpg	Foto 12.jpg	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2020-08-09	In behandeling
Projectomschrijving	Projectomschrijving-.pdf	Anders	2020-08-09	In behandeling