



## BIJLAGE 1 WATERVERGUNNING

### 1. Besluit

Op 11 mei 2020 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het graven en hebben van een nieuwe hoofdwatgang in een kwel- en opbarstgevoelige polder, het onttrekken en lozen van grondwater ten behoeve van de aanleg van een nieuwe watgang, het maken van een verbinding van de bestaande watgang op de nieuwe, en het aanbrengen van beschoeiing. Deze werkzaamheden vinden plaats tegenover de Zeemanlaan en ten westen van Kamerlingh Onneslaan te Badhoevedorp in de gemeente Haarlemmermeer.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:

- a. het graven en hebben van 2.078 m<sup>2</sup> nieuwe hoofdwatgang ter compensatie van toename verharding en demping (VG-15) in kwetsbaar kwelgebied;
- b. het dempen van 77 m<sup>2</sup> overige watgang

gelegen binnen het deelgebied Voorzieningsgebied tegenover de Zeemanlaan en ten westen van Kamerlingh Onneslaan te Badhoevedorp in de gemeente Haarlemmermeer;  
zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

1. Situatietekening nummer 17117181-PET-NS-V1 opgesteld door OmniformGroup, wijziging B, d.d. 11 december 2019;
2. Tekening Profielen met nummer 17117181-PET-DP-V1 opgesteld door OmniformGroup, wijziging B, d.d. 11 december 2019;
3. Technisch bemalingsplan aanbrengen watgang Groene Singel te Badhoevedorp opgesteld door Leendertse bronbemaling bv, d.d. 15 mei 2020;
4. Evenwichtsberekening Pad Petanque te Badhoevedorp opgesteld door LamersWater, d.d. 8 mei 2020;
5. Waterbalans ontwikkelingen Badhoevedorp & Lijnden aangeleverd door de gemeente Haarlemmermeer, d.d. 20 mei 2020;
6. Tekening Waterstructuurplan Badhoevedorp waterbalans aangeleverd door gemeente Haarlemmermeer, tek nr. 2019-020-002, wijziging D, d.d. 20 mei 2020

II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

Dit besluit is genomen voor gemeente Haarlemmermeer, postbus 250, 2130AG  
Hoofddorp.

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 6 augustus 2020

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Noord



### 3. Voorschriften

#### Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### Dempen

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voor het uitvoeren van de demping gegraven zijn. Alleen water dat in open verbinding dan wel middels een duiker in verbinding staat met overig water, wordt als compensatiewater aangemerkt.
2. De grond moet bij uitvoering van de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.

#### Graven

1. De bemalingen en ontgravingen moeten worden uitgevoerd conform de volgende gewaarmerkte documenten:
  - a. Technisch bemalingsplan aanbrengen watergang Groene Singel te Badhoevedorp opgesteld door Leendertse bronbemaling bv, d.d. 15 mei 2020;
  - b. Evenwichtsberekening Pad Petanque te Badhoevedorp opgesteld door LamersWater, d.d. 8 mei 2020.
2. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,10 of 1 met toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
3. De maximale ontgravingsdiepte bedraagt 6,52 m min NAP. De ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan staat aangegeven in de evenwichtsberekening van LamersWater.
4. Minstens **1 week** voor aanvang van de ontgraving moet er ter controle van de stijghoogte aan de buitenzijde van de bouwput een peilbuis aangebracht worden ter monitoring van het diepe grondwater / 1e watervoerende pakket. Deze peilbuis moet dagelijks worden opgenomen tot op het moment dat de ontgraving weer geheel is aangevuld. De bovenzijde van het filter van de peilbuis moet minstens 1,0 m onder de onderzijde van de afsluitende laag zijn gesitueerd.





5. Indien uit deze peilbuisgegevens van de stijghoogte van het eerste watervoerende pakket blijkt dat deze hoger dan NAP – 3,90 m uitkomt moet dit direct worden gemeld aan hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Er moet dan een nieuwe opbarstberekening worden gemaakt en ter goedkeuring aan Rijnland worden voorgelegd.
6. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen, horizontale drainage, open bemaling en verticale filters moet worden voorkomen.
7. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
8. De vergunninghouder is zelf verantwoordelijk voor de uitvoering van de verbreding van de bestaande watergang. Dat wil zeggen, de vergunninghouder draagt zelf de zorgen dat het land niet verzakt als gevolg van het graafwerk.
9. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de toename aan verhard oppervlak moet uiterlijk voorafgaand aan het aanleggen van verhard oppervlak gegraven zijn. Alleen water dat in open verbinding dan wel middels een duiker in de verbinding staat met overig water, wordt als compensatiewater aangemerkt.
10. Taluds moeten zodanig worden aangelegd of worden hersteld, zodat er geen uitspoeling van grond naar oppervlaktewater kan plaats hebben. Indien er toch uitspoeling plaatsvindt moet de vergunninghouder dit talud te herstellen en erosiebestendig te maken en de watergang weer op diepte te brengen.

### **Voltooiing van de werkzaamheden**

1. Na realisatie van de demping en de ontgraving moet de vergunninghouder dit melden bij het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland in verband met een uit te voeren eindcontrole en opname in de waterbalans.
2. Binnen twee maanden na voltooiing van de werken, moet de vergunninghouder de revisietekeningen in tweevoud aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland sturen. Op de revisietekeningen moet hij de ligging en de afmetingen van de werken gedetailleerd hebben aangegeven.



## Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.
2. Controle op de uitvoering  
De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.
3. Aanwezigheid besluit  
Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.
4. Wijziging werk  
De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.  
  
Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.
5. Calamiteiten  
Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
6. Onderhoud  
Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
7. Adreswijziging  
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.





8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het graven van een hoofdwatgang in een kwelgevoelig gebied is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015. De handeling is getoetst aan beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in artikel 2 en 4 van Beleidsregel 5.4 Graven van oppervlaktewater.

Het dempen van meer dan 100 m<sup>2</sup> overig water is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015. De handeling is getoetst aan beleidsregel 3.4 Dempden van oppervlaktewater. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in artikel 2 en 7 van Beleidsregel 3.4 Dempden van oppervlaktewater



Voor de gehele ontwikkeling van het lint van Badhoevedorp is een waterbalans opgesteld. Dit is noodzakelijk gezien de gefaseerde uitvoering van het graven en dempen van water en de toename van verhard oppervlak en is tevens afhankelijk van de uitgifte van woon- en bedrijfskavels binnen Badhoevedorp. Voor de gehele ontwikkeling van Badhoevedorp en het inrichten van het watersysteem is een waterstructuurplan opgesteld. Het graven van 2.078 m<sup>2</sup> en het dempen van 77 m<sup>2</sup> worden bijgeschreven op de waterbalans. Het te graven water zal gebruikt worden voor toekomstige ontwikkelingen binnen Badhoevedorp voor de compensatie van dempingen en toename van verhardingen .

Op basis van de evenwichtsberekening van LamersWater is aangetoond dat gedurende de graafwerkzaamheden voldoende neerwaartse druk aanwezig is, waardoor geen risico is tot opbarsten van de bodem. De ontgraving komt tot op een diepte van maximaal 6,52 m min NAP, dit is gemiddeld meer dan 2,50 m boven het pleistoceen en geeft geen risico op extra kwel.

#### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.





## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met mevrouw J. Steenbergen of mevrouw C.F. van der Zee. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



## **BIJLAGE 2 GRONDWATERONTTREKKING EN –LOZING**

U wilt grondwater onttrekken en lozen ten behoeve van de aanleg van een watergang ter hoogte van het braakliggend terrein ten zuiden van de tennisvereniging en de brandweerkazerne, tegenover de Zeemanlaan 50 te Badhoevedorp.

Ik heb uw melding beoordeeld. In deze bijlage staat welke regels gelden voor uw werk en u leest belangrijke aanvullende informatie.

Het is belangrijk dat u zich aan de regels houdt. En dat u het werk uitvoert zoals in uw melding staat. Zo beperkt u schade aan de omgeving.

### **Regels onttrekken grondwater**

Voor de onttrekking geldt de zorgplicht. Informatie over de zorgplicht kunt u lezen op onze website: [www.rijnland.net/algemene-regel-onttrekken-grondwater](http://www.rijnland.net/algemene-regel-onttrekken-grondwater). De informatie staat ook in artikel 24.3 van de Uitvoeringsregel, die u op onze website kunt downloaden.

### **Uw werk kort samengevat**

Deze gegevens staan in de melding:

- Maximum debiet grondwater onttrekking: 1 m<sup>3</sup> per uur.
- Maximum waterbezwaar: 1.008 m<sup>3</sup>.
- Verwachte periode van de onttrekking: van 29 juli 2020 tot en met 9 augustus 2020.
- Het grondwater wordt geloosd op oppervlaktewater.

### **Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater**

Deze regels gelden voor de lozing:

1. Het gehalte aan onopgeloste stoffen is niet hoger dan 50 mg per liter.
2. Er ontstaat geen zichtbare verontreiniging van het oppervlaktewater.
3. U heeft een zorgplicht. Dit betekent dat u netjes en zorgvuldig werkt, waardoor verontreinigingen zo min mogelijk in het oppervlaktewater terecht komen.

De regels vindt u ook op onze website: [www.rijnland.net/regels-lozen-grondwater](http://www.rijnland.net/regels-lozen-grondwater).

### **Melden start grondwateronttrekking**

Wilt u uiterlijk 5 werkdagen van tevoren deze gegevens aan ons doorgeven?

- de startdatum van de grondwateronttrekking
- de verwachte einddatum

U kunt dit digitaal melden via [www.rijnland.net/melding-start-werk](http://www.rijnland.net/melding-start-werk)

Meld uw werk op tijd. Zo voorkomt u dat wij gaan handhaven.



### **Melden einde grondwateronttrekking en regels debietmeting**

Voor het meten van de debieten gelden deze regels:

1. U meet de onttrokken debieten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m<sup>3</sup> indicatie). U doet deze meting met een juist ingebouwde, goed toegankelijke, goed afleesbare en goed functionerende watermeter.
2. Binnen 1 maand na beëindiging van de onttrekking geeft u de hoeveelheden onttrokken grondwater aan ons door. Bij een meerjarige of permanente grondwater onttrekking geeft u uiterlijk 31 januari van elk jaar de onttrokken hoeveelheden grondwater aan ons door. In beide gevallen kunt u dit digitaal doen via [www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave](http://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave).

### **Heffing betalen**

Voor het lozen van grondwater betaalt u heffing aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belasting Samenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: [www.BSGR.nl](http://www.BSGR.nl).

### **Toestemming andere overheden**

Ik adviseer u om ook contact op te nemen met gemeente, omgevingsdienst en de provincie om te controleren of u toestemming nodig heeft voor uw activiteiten. Zo voorkomt u dat uw werk vertraging oploopt.

### **Waar staan de regels in de wet**

- Grondwateronttrekkingen: in Uitvoeringsregel 24 "Grondwater: onttrekkingen en infiltraties" van de Rijnlandse keur. Deze uitvoeringsregel kunt u downloaden via [www.rijnland.net/grondwater-onttrekken-en-lozen](http://www.rijnland.net/grondwater-onttrekken-en-lozen).
- Lozen van grondwater: in het Activiteitenbesluit en het 'Besluit lozen buiten inrichtingen'. Deze besluiten vindt u via [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).
- Debietmetingen: in artikel 6.11 van het Waterbesluit. Dit besluit vindt u via [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).